

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية

وزارة التعليم العالي والبحث العلمي

République Algérienne Démocratique et Populaire

Ministère de l'Enseignement Supérieur et de la Recherche Scientifique



## Mémoire de Master

Présenté à l'Université 08 Mai 1945 de Guelma

Faculté des Sciences et de Technologie

Département : Architecture

Spécialité : Architecture

Option : ARCHITECTURE PROJET URBAIN ET DURABILITE

Présenté par : Guerroui Abderrahmen

---

---

**Thème : Le sport et le loisir**

**Intitule : l'impact de sport et loisir sur la santé publique**

**Cas d'étude : la ville de Guelma**

---

---

Sous la direction de Mr : frikha ahcene

---

**Juillet 2019**

---

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

## *Dédicace*

*This work is dedicated to :*

*my friends in the architecture department .*

*to all architecture students I know .*

*my deepest appreciations Thank You very much  
and God bless you .*

**Abderrahmen G .**

# ***Remerciement***

*Au terme de ce travail je tiens à remercier tout d'abord notre DIEU LE CREATEUR de m'avoir donné la force et la volonté à réaliser ce travail.*

*Je tien à remercie en premier tous ceux qui m'a aider à faire ce travail*

*Mon enseignant et encadreur : Mr FRIKHA AHCENE .*

*Tous les enseignants du département d'architecture , Université 8 Mai 1945 Guelma .*

*Merci pour les étudiants de master 2 la promo 2018 /2019 .*

*Ainsi Je remercie les membres de jurys de nous avoir honorés de leur présences .*

*Enfin je remercie toutes les personnes qui ont participé de près ou de loin à la réalisation de ce travail .*

***Merci beaucoup***

## **Résumé :**

Aujourd'hui le développement urbain des villes a changé le mode de vie et les relations humaines, alors l'être humain a un besoin d'un espace urbain plus agréable et attractif, qui répond à ses besoins et aspirations (rencontre, sport, loisirs et détente...)

Le projet que je décris dans ce travail c'est le résultat d'une démarche bien définie dont le but est de l'ouverture de nouveaux espaces de pratique du sport et du loisir, et offrir aux citoyens de la ville de Guelma un environnement urbain favorable à un mode de vie physiquement et mentalement actif.

**Les mots clés :** le développement urbain, espace urbain , le sport, loisir, détente.

## **Abstract :**

these days the urban development of cities has changed the way of life and human relations, so the human being needs a more pleasant and attractive urban space that meets his needs and aspirations (encounter, sport, leisure and relaxation...)

The project that I describe in this work is the result of a well-defined process whose goal is the opening of new areas of practice of sport and leisure; and offers the citizens of Guelma city an urban environment conducive to a physically and mentally active lifestyle.

**Keywords:** urban development, urban space, sport, leisure, relaxation.

## **المخلص :**

في الوقت الحاضر ، غير التطور الحضري للمدن طريقة الحياة والعلاقات الإنسانية كثيرا ، لذا يحتاج الإنسان إلى فضاء حضري أكثر جاذبية وإشباعاً يلبي احتياجاته وتطلعاته (اللقاء ، الرياضة ، الترفيه ، الاسترخاء ...)

المشروع الذي وصفته في هذه المذكرة هو نتيجة لنهج محدد جيدا و الذي يهدف إلى فتح مساحات جديدة لممارسة الرياضة و الأنشطة الترفيهية و منح سكان مدينة قالمة بيئة حضرية مناسبة لنمط حياة نشيط.

**الكلمات المفتاحية :** التنمية الحضرية, بيئة حضرية, الرياضة, الترفيه, الاستجمام .

# Table des matières

Introduction générale :	1
1- La problématique :	1
2- l'hypothèse :	2
3- Les objectifs :	2
4- La méthodologie de recherche :	3
<b>La première partie L'approche Conceptuelle</b>	<b>4</b>
<b>Chapitre I: Le projet urbain et le développement durable</b>	<b>5</b>
Introduction :	6
1. Le projet urbain :	6
1-1 la notion de projet urbain :	6
1-2 Les principes du projet urbain	8
1-3- Les enjeux du projet urbain	9
1-4- Les échelles du projet urbain :	10
1-5- Les acteurs de projet urbain :	10
1-6 Les outils du projet urbain:	12
1-7 L'approche de projet urbain :	12
1-8 Les modes d'intervention :	12
1-9 L'Algérie et le projet urbain :	13
2. développement durable	15
2-1 Définition du développement durable (DD)	15
2-2 Les 3 piliers du développement durable :	15
2-3 Le projet urbain et le développement urbain durable :	16
2-4 Le sport et le développement durable :	17
Conclusion	17
<b>Chapitre II : les notions : sport , loisir et santé</b>	<b>18</b>
Introduction :	19
1. Le sport	19
1-1 Définitions :	19
1-2 L'importance du sport :	20
1-3 Les Avantages de L'activité physique en matière de santé :	20

1-4 Type de pratique sportive : .....	20
1-5 Les formes du sport : .....	21
2. La notion de loisir .....	22
2-1 Définitions : .....	22
2-2 Les types de loisirs .....	22
2-3 les fonctions majeures des loisirs : .....	22
2-4 Les infrastructures destinées au loisir : .....	23
2-5 La place des loisirs dans la ville : .....	24
3. La santé .....	25
3-1 Définitions : .....	25
3-2 Le sport et la santé .....	25
3-3 Loisirs et santé .....	26
Conclusion .....	26
<b>Chapitre III : analyse des exemples</b> .....	27
Introduction : .....	28
1. Exemple 1 : Le plan d'aménagements sport santé (PA2S) , France .....	28
1-1 La démarche du PA2S .....	28
1-2 l' élaboration du PA2S : .....	28
1-3 Modalités d'actions.....	29
1-4 Les outils du PA2S : .....	29
1-5 les prises en compte du plan d'aménagement sport santé : .....	29
2. Exemple 2 : Le plan directeur du sport et du plein air urbains de Montréal.....	31
2-1 La démarche du plan directeur du sport et du plein air urbains de Montréal .....	31
2-2 Le contenu du Plan directeur : .....	33
Conclusion : .....	38
<b>La deuxième partie : L'approche Analytique</b> .....	39
<b>Chapitre I : Présentation de la ville de Guelma</b> .....	40
1. Présentation de la ville de Guelma.....	41
La situation géographique.....	41
1-1 la wilaya.....	41
1-2 la commune.....	41
1-3 la ville : .....	42
2. l' évolution Historique de la ville de Guelma : .....	43

<b>Chapitre II : L'analyse diagnostiquée de la ville de Guelma</b> .....	45
Introduction :.....	46
1. Le secteur de sport : .....	46
1-1 Le fonctionnement.....	48
1-2 L'état des équipements .....	48
1-3 La pratique.....	49
2. Le loisir et la détente.....	50
3. déplacement .....	51
4. La population .....	52
5. Les enjeux et les objectifs .....	53
6. Le scénario proposé .....	54
6-1 L'image de scénario proposé.....	55
7. Le programme d'action :.....	59
Conclusion .....	59
<b>Chapitre III :La Programmation</b> .....	61
Introduction.....	61
1. Parc des sports.....	61
1-1 définition :.....	61
2. Parcours sportif .....	62
2-1 définition :.....	62
3. Centre omni sport.....	64
3-1 définitions :.....	64
4. Analyse des exemples .....	65
4-1 Parc des sports .....	65
parc des sports SAINT-MICHEL .....	65
parc des sports Colette Besson.....	67
4-2 Parcours sportif.....	68
Le parcours d'Obernai .....	68
4-3 Centre omni sport .....	69
Centre omni sport Jacques Clouché (COJC) .....	69
Le Centre National Sportif de Kirchberg.....	71
5. Élaboration du programme: .....	74
5-1 les différents types d'utilisateurs.....	74

5-2 le but de projet .....	74
5-3 les caractéristiques spécifiques des différentes activités .....	74
5-4 Les normes.....	76
6. Les organigrammes spatial et fonctionnel .....	77
Conclusion .....	78
<b>La troisième partie : L'approche architecturale.....</b>	<b>78</b>
<b>Chapitre I :L'analyse de site.....</b>	<b>81</b>
1- L'analyse de site .....	81
1-1 le choix du site :.....	81
1-2 Présentation de site choisi : .....	81
1-2-1 Situation : .....	81
1-2-2 Les limites du site :.....	82
1-2-3 L'accessibilité au site :.....	82
1-2-4 La morphologie et la topographie de site:.....	83
1-2-5 l'ensoleillement.....	83
<b>Chapitre II :La conception architecturale et l'aménagement proposée.....</b>	<b>84</b>
Introduction :.....	85
1. Schéma de principe .....	85
étape 1 : Lier le stade avec le site d'intervention.....	85
étape2 : Le zoning et le plan de masse.....	85
étape3 : la forme et la volumétrie de centre omni sport.....	85
Conclusion générale.....	88
Bibliographie.....	89

## **Table des figures**

Figure 1 : Les échelles spatiales du projet urbain.....	10
Figure 2 : Les échelles temporelles de projet urbain.....	10
Figure 3 : Les 3 piliers du développement durable.....	15
Figure 4 : Les objectifs du projet urbain comme un outil de développement durable.....	16
Figure 5 : les Types de pratique sportive.....	20
Figure 6 : Les formes du sport.....	21
Figure 7 : le football.....	21
Figure 8 : Le ski.....	21
Figure 9 : bowling.....	21
Figure 10 : fonctions majeures du loisir.....	22
Figure 11 : les étapes d'élaboration du PA2S.....	28
Figure 12 : Les outils du PA2S.....	29
Figure 13 : Parcours sportifs et d'activités physiques adaptées.....	30
Figure 14 : Aires de jeux et plaines sportives.....	30
Figure 15 : Réseaux cyclables.....	30
Figure 16 : la situation de Montréal , Canada.....	31
Figure 17 : L'avenue du Musée, arrondissement de Ville-Marie, Ville de Montréal.....	31
Figure 18 : Rue piétonne de l'avenue.....	32
Figure 19 : des installations extérieures Pour valoriser les activités récréatives et sportives..	33
Figure 20 : Localisation des parcs dans la ville de Montréal.....	35
Figure 21 : la Trame verte et bleue dans la ville de Montréal.....	35
Figure 22 : Piste CYCLABLE Montréal , canada.....	36
Figure 23 : Programme de réalisation du réseau cyclable 2016-2017.....	36
Figure 24 : équipements récréatifs et sportifs d'intérêt métropolitain.....	37
Figure 25 : Axes d'intervention en sport , le ville de Montréal.....	38
Figure 26 : La situation de la wilaya de Guelma.....	41
Figure 27 : La situation de la commune de Guelma.....	41
Figure 28 : image satellite de la ville de Guelma.....	42
Figure 29 : Le plan de la ville de Guelma.....	42
Figure 30 : la ville de Guelma en 1848.....	44
Figure 31 : la ville de Guelma en 1963.....	44
Figure 32 : la ville de Guelma en 1987.....	44
Figure 33 : la ville de Guelma en 1977.....	44
Figure 34 : Les limites actuelles de la ville de Guelma.....	44
Figure 35 : Stade Souidani-Boudjemaa.....	46
Figure 36 : stade ali abda.....	47
Figure 37 : salle de sport.....	47
Figure 38 : Terrain de football.....	47
Figure 39 : piscine semi olympique.....	47
Figure 40 : Les infrastructures sportives de la ville de Guelma.....	48
Figure 41 : L'état de quelques équipements sportifs.....	49
Figure 42 : Le pourcentage de pratiquants par rapport à la population de la wilaya.....	50
Figure 43 : quelques espaces de détente et de loisir dans la ville de Guelma.....	50
Figure 44 : les espaces de détente et de loisir dans la ville de Guelma.....	51
Figure 45 : le transport en commun, ville de Guelma.....	51

Figure 46 : le réseau routier dans la ville de Guelma .....	52
Figure 47 : le scénario proposé.....	54
Figure 48 : Parc des sports avec un parcours sportif .....	55
Figure 49 : Terrain d'équitation .....	55
Figure 50 : Terrain de proximité .....	56
Figure 51 : aire de jeux.....	56
Figure 52 : piste cyclable.....	57
Figure 53 : équipement de loisir .....	57
Figure 54 : Aménagement des jardins publics.....	58
Figure 55 : Parc urbain .....	58
Figure 56 : parcours sportifs.....	62
Figure 57 : parcours sportif urbain .....	63
Figure 58 : parcours sportif proche de la nature.....	63
Figure 59 :salle d'éducation physique et sportives.....	64
Figure 60 : salle spécialisée.....	64
Figure 61 : parc des sport saint-michel.....	65
Figure 62 : Les espaces et les activités sportives / parc des sport SAINT-MICHEL.....	66
Figure 63: parc des sports Colette Besson.....	67
Figure 64: Les espaces et les activités sportives / parc des sport Colette Besson .....	67
Figure 65 : Parcours sportif Obernai .....	68
Figure 66 : Schéma Représente le parcours d'Obernai .....	68
Figure 67 : Centre omni sport Jacques Clouché.....	69
Figure 68 : Les espaces et les activités sportives /Centre omni sport Jacques Clouché .....	70
Figure 69 : Le Centre National Sportif de Kirchberg.....	71
Figure 70 : plan / Le Centre National Sportif de Kirchberg.....	72
Figure 71 : Les espaces et les activités sportives / Le Centre National Sportif de Kirchberg	73
Figure 72 : L'organigramme spatial RDC / étage .....	77
Figure 73 : L'organigramme fonctionnel .....	78
Figure 74 : La situation du site d'intervention par rapport a ville de Guelma .....	81
Figure 75 : Le site d'intervention.....	81
Figure 76 : Les limites de site d'intervention.....	82
Figure 77 : L'accessibilité au site .....	82
Figure 78 : forme de site.....	83
Figure 79 : coupes topographiques de site .....	83
Figure 80 : l'ensoleillement de site .....	83
Figure 81 : les données contextuelles /site d'intervention.....	85
Figure 82 : étape 1 : Lier le stade avec le site d'intervention .....	86
Figure 83 : étape2 : Le zoning et le plan de masse.....	86
Figure 84 : Les balles et les terrains de sport .....	87
Figure 85 : la volumétrie de centre omni sport.....	87

### **Liste des tableaux**

Tableau 1: les Données statistiques de sport a l'échelle de la wilaya par disciplines.....	49
Tableau 2 : Évolution de la population de la ville de Guelma entre 1987 et 2015 .....	52
Tableau 3 : : Synthèse des enjeux et objectifs .....	53
Tableau 4 : Le programme d'action .....	59
Tableau 5 : Le programme surfacique retenu .....	75
Tableau 6 : Les terrains et les espaces d'entraînement.....	76

## **Introduction générale :**

Chaque année dans le monde deux millions de morts à cause de manque d'activité physique. le manque d'exercice physique est l'un des 10 principaux facteurs de risque au regard de la mortalité mondiale et Les personnes ayant une activité physique insuffisante ont un risque de mort majoré de 20% à 30% par rapport à celles qui sont suffisamment actives.<sup>1</sup>

L'activité physique favorise le bien-être ainsi que la santé physique et mentale. Elle prévient la maladie, améliore les liens sociaux et la qualité de vie, en plus de procurer des bénéfices économiques et de contribuer au développement durable.

Plusieurs problèmes de santé publique sont maintenant confrontés sont accentués par la façon de l'aménagement de territoire.

Il est de plus en plus démontré que la santé de la population urbaine est touchée par les maladies cardio- vasculaires , diabète , la sédentarité et l'obésité.

Ces phénomènes sont en partie déterminés par les politiques publiques en matière d'urbanisme et le secteur de sport.

mais la vraie problème dans notre pays, c'est qu'il y a un développement de certains secteurs en fonction des autres dont le sport et le plus négligeable dans cette politique de développement.

La culture du loisir n'existe pas encore en Algérie, mais elle émerge doucement. d'un point de vue quantitatif, on peut dire qu'il existe un environnement social favorable.

La population algérienne est, en effet, composée d'une grande proportion de jeunes et d'enfants qui sont souvent les plus demandeurs d'activités de sport et de loisir.

## **1- La problématique :**

Aujourd'hui le développement urbain des villes a changé le mode de vie et les relations humaines, alors l'être humain à un besoin d'un espace urbain plus agréable et attractif, qui répond à ses besoins et aspirations (rencontre, sport, loisirs et détente...)

---

<sup>1</sup> l'Organisation Mondiale de la Santé

La wilaya de Guelma est dotée de quelques infrastructures sportives pour les jeunes ces derniers visent à améliorer le confort de vie des habitants au niveau de toute la wilaya Parmi ces infrastructures importantes

02 stades

01 piscine semi olympique

03 salle de sport

02 salles spécialisées dans la commune de Guelma

12 équipements sportifs de proximité ,

néanmoins certains équipements restent encombrés et insuffisants que ce soit dans le nombre ou bien dans la couverture des besoins tels que les aires de jeux et les terrains de quartiers qui ne répondent pas aux normes et la majorité de ces équipements a besoin des opérations de restauration et de renouvellement pour pouvoir réceptionner plus de jeunes

À la lecture de cette situation il ressort que les activités de sports accusent un retard important par rapport aux besoins des populations

Devant l'insuffisance des équipements sportifs La question de recherche se pose :

***Comment développer et valoriser l'activité de sport et de loisir dans la ville pour Répondre aux besoins des habitants, Améliorer la qualité de vie et la santé publique ?***

## **2- l'hypothèse :**

La réponse à cette question conduit à la vérification de l'hypothèse suivante :

En renforçant la ville par la création des équipements sportifs et de loisir pour inciter les habitants à faire le sport et les activités de loisir.

## **3-Les objectifs :**

- ✓ le développement et La valorisation de l'activité (sport et détente) dans la ville
- ✓ l'encouragement à la pratique sportive
- ✓ Répondre aux besoins des habitants
- ✓ Avoir une population avec une bonne santé
- ✓ L'amélioration du cadre de vie

## **4-La méthodologie de recherche :**

Ce travail est composé de 3 grandes parties :

- 1 La première partie: l'approche Conceptuelle
- 2 La deuxième partie : l'approche Analytique
- 3 La troisième partie : l'approche architecturale

### **La première partie: l'approche Conceptuelle**

elle permettra une meilleure connaissance du thème, et l'étude des exemples bibliographiques. elle est composée de 3 chapitres

Chapitre I : On traite les concepts du projet urbain (Les principes ,les échelles , Les objectifs , Les modes d'intervention, les acteurs ) et le développement durable .

Chapitre II : les notions de sport , loisir et la santé

Chapitre III : études des exemples.

### **La deuxième partie : l'approche Analytique**

elle est composée de 3 chapitres :

Chapitre I : Présentation de la ville de Guelma.

Chapitre II : l'analyse diagnostiquée de la ville de Guelma sur les Thématiques (Le secteur de sport , Le loisir et le détente , déplacement et La population )  
Pour arriver à , Les enjeux et les objectifs , Le scénario et Le programme d'action

Chapitre III : la Programmation» Elle permettra de définir le programme nécessaire le projet de fin d'étude , après l'interprétation des besoins qualitatifs et quantitatifs.

### **La troisième partie : l'approche architecturale**

Elle permettra de combiner toutes les données de parties précédentes plus l'analyse du site pour la formalisation du projet

Chapitre I : l'analyse de site choisi pour le projet de fin d'étude

Chapitre II : Conception architecturale et l'aménagement proposée du projet

**La première partie:**  
**L'approche Conceptuelle**

**Chapitre I:**  
**Le projet urbain et**  
**Le développement durable**

## **Introduction :**

Ce chapitre contiendra le cadre théorique conceptuel , on s' interrogera en premier lieu sur la notion de projet urbain son définition , ses principes, ses enjeux, ses échelles spatiales et temporelles, ses acteurs comme les maitres d'ouvrage, les maitres d'œuvre et les usagers, son unique potentiel de participation, ses outils (Le programme, plan d'action, et comme étant un projet d'aménagement), et Les modes d'intervention.

La deuxième notion est la notion de développement durable, en expliquant Les 3 piliers du développement durable ,ses principes , l impact de sa maitrise sur le développement urbain .

Pour conclure on essayera de présenter la relation entre (le sport loisir santé ) et le développement durable.

## **1. Le projet urbain :**

### **1-1 la notion de projet urbain :**

La notion du projet urbain apparue en Italie dès les années soixante par les travaux de quelques historiens d'architecture et par la politique urbaine, mais l'identification spécifique ne s'est faite qu'en France la fin des années 70. Il est défini comme « une démarche d'initiative publique qui a pour objet de définir un cadre et une stratégie d'action en vue d'induire des dynamiques urbaines (ou un processus de mutation urbaine) en prenant en compte les logiques des agents et les jeux d'acteurs et en articulant les différents registres d'action aux différentes échelles inférant sur ses conditions de concrétisation<sup>2</sup> ».

Le projet urbain constitue actuellement l'un des outils d'aménagement le plus efficace, l'élément de base de la mise en œuvre d'une stratégie de développement durable de la ville. C'est à travers le projet urbain que s'exprime aujourd'hui la revendication du mieux urbain " et l'intrusion de la modernité dans la ville, la modernité dans tous ses aspects : amélioration de la qualité de l'environnement, avancée technologique<sup>3</sup>. Ou la composition urbaine participe à l'identification du projet urbain .

---

<sup>2</sup> (Main Avitabile)

<sup>3</sup> Berezowska-Azzag E., (2012)

Le terme Projet urbain est différemment défini par des multiples architectes et urbaniste. **Marcel Roncayolo** dit qu'« en dépit de cette double dénomination de projet et d'urbain, la notion n'a jamais été totalement éclaircie, même si les points de vue ce sont affrontés <sup>4</sup>» Par ailleurs, étant « utilisée à tous bout de champs par les maires, appropriée par les architectes qui la considèrent essentiellement dans son aspect formel, discutée par les chercheurs des sciences sociales, et d'autres intellectuels qui en soulignent le caractère plus vaste que la seule dimension spatiale, cette notion devient de plus en plus confuse <sup>5</sup> »

Par la double dimension dont elle témoigne, la notion de projet urbain constitue un terrain d'entente et de confrontation des démarches adoptées en matière d'intervention urbaine. Synonyme de dessein (intention) et de dessin (plan), le terme de projet 'renvoie à la construction d'une image que l'on souhaite atteindre.

**Selon Main Avitabile** dit qu'on peut le définir comme « une démarche d'initiative publique qui a pour objet de définir un cadre et une stratégie d'action en vue d'induire des dynamiques urbaines (ou un processus de mutation urbaine) en prenant en compte les logiques des agents et les jeux d'acteurs et en articulant les différents registres d'action aux différentes échelles inférant sur ses conditions de concrétisations. <sup>6</sup>»

**Selon Ariella MASBOUNGI** introduit la définition de manière très directe : «... le projet urbain est une stratégie pensée et dessinée de la ville. Il est une expression architecturale et urbaine de mise en forme de la ville qui porte des enjeux sociaux, économiques, urbains et territoriaux <sup>7</sup> »

**Selon Gristian Devillers<sup>8</sup>** Le projet urbain n'est pas un retour à la ville ancienne, mais une proposition de modernisation de l'appareil de production de l'espace, c'est en effet une proposition de recombinaison des logiques sectorielles qui régissent normalement la production de la ville moderne à travers la division et la spécialisation des tâches,

**Selon Jacques Rey<sup>9</sup>** Le projet urbain serait l'intervention sur la ville en crise, non pas sa totalité mais sur ses fragments .

---

<sup>4</sup> Marcel RONCAYOLO ; « Lectures de villes; Formes et temps », p. 84.

<sup>5</sup> Patrizia INGALLINA, op. cit. pp. 7-8.

<sup>6</sup> Alain Avitabile (2005), LA MISE EN SCÈNE DU PROJET URBAIN : Pour une structuration des démarches, Villes et entreprises : URBANISME, AMÉNAGEMENT, SOCIOLOGIE URBAINE. Publiée le 7 mars 2013

<sup>7</sup> Ariella MASBOUNGI(2002), Le projet urbain à la française, PP. 23-31

<sup>8</sup> Architecte urbaniste français

<sup>9</sup> Architecte urbaniste français

**Selon Maouia Saidouni** <sup>10</sup> Le projet urbain est un concept élaboré pour désigner des pratiques urbanistiques qui rompent avec la démarche bureaucratique, linéaire, autoritaire et peu soucieuse des contextes locaux et de la composition du cadre physique, telle que développée par l'urbanisme des instruments.

Ce concept intègre dans les projets d'urbanisme les notions de concertation entre les différents acteurs (décideurs, concepteurs, investisseurs, usagers) dans la prise de décision, la maîtrise des échelles mineures de l'espace urbain, la réponse aux exigences du contexte local et la composition des espaces publics - aussi importante que les aspects fonctionnels.

Il est défini aussi comme un cadre de pensée pour régénérer la ville au profit de ces habitants aussi un guide de l'action pour adapter la ville à la demande économique et social a perçu<sup>11</sup>

## **1-2 Les principes du projet urbain :**

Ch. Deviller a fait une mise point et a fixé les principes sur lesquels doit se baser un projet urbain :

- \* Le projet urbain ne se fait pas en un jour, il ne peut donc pas répondre à la logique de l'urgence souvent invoqué par les maires.
- \* Il doit réunir des compétences multiples, car il s'applique à la ville qui est une réalité complexe ou formes matérielles et formes sociales sont liées dans des relations qui se sont établies dans le temps.
- \* Il se réfère aussi à une multiplicité de techniques par exemple architectes ingénieurs et parfois les financiers.
- \* Dans sa conception, il demande un savoir spécifique sur la ville, son processus de transformation, les lois qui règlent ses formes, les analyses à mener et les outils conceptuels à mettre au point afin d'établir une médiation entre les différentes échelles, de la parcelle à la ville.
- \* Il doit permettre le débat et l'échange avec la population dont l'avis est déterminant.
- \* Il s'oppose à une pensée sectorielle de l'aménagement ce qui a créé des effets de Coupure très nets entre villes et parfois à l'intérieur d'une même ville.

---

<sup>10</sup> Maouia Saidouni (2001), Elément d'introduction à l'urbanisme: Histoire, méthodologie, réglementation. Edition CHASBAH, Hydra, Alger. P. 21

<sup>11</sup> Allal Kadari et al, (2006), Présentation : Projet urbain et composition urbaine, sous la direction de Mme Nouani. EPAU.

Site d'internet : <http://fr.slideshare.net/bibaarchitecte/projet-urbain-et-composition-urbaine>

### 1-3- Les enjeux du projet urbain :

Le projet urbain a donc une portée globale. Il ne se fige pas dans des schémas stricts, mais S'inscrit dans une finalité plus large. Cette dernière repose sur des enjeux sociaux, économiques et spatiaux qui varient selon les contextes et leurs spécificités<sup>12</sup>.

**Les enjeux sociaux :** Christian Devillers, architecte-urbanistique définit le projet urbain comme « *une démarche ayant pour but de rendre l'espace à l'usage*<sup>13</sup> ». Les objectifs relevant de la dimension sociale sont par exemple:

- ✓ garantir une mixité sociale, en optant pour une mixité fonctionnelle.
- ✓ Assurer l'accès aux équipements et services publics pour le plus grand nombre.
- ✓ Impliquer les habitants dans la démarche du projet.
- ✓ Favoriser la convivialité en aménageant des espaces publics de qualité.

**Les enjeux économiques :** Dans ce cadre le projet urbain est « *une démarche opérationnelle ayant pour objet la ville qui répond à une logique de marché*<sup>14</sup> ». Les enjeux économiques peuvent se décliner avec comme objectifs de :

- ✓ promouvoir le partenariat public-privé.
- ✓ Intégrer les démarches de management et de marketing urbain.
- ✓ Encourager l'implantation d'entreprise créatrices d'emplois.
- ✓ Opter pour le commerce de proximité pour créer un esprit de quartier.
- ✓ Attirer les investissements privés pour le logement.
- ✓ Inciter la mixité des activités.

**Les enjeux spatiaux :** Ayant un aspect urbain, territorial, ou encore symbolique, les objectifs dans ce cas, peuvent se présenter comme suit :

- ✓ Utiliser l'espace avec économie tenant compte des enjeux environnementaux.
- ✓ Prioriser la régénération urbaine en fabriquant la ville sur la ville.
- ✓ Définir une occupation du sol garantissant une cohérence urbaine.
- ✓ Améliorer l'image des paysages urbains et du territoire.

---

<sup>12</sup> Mémoire : SAFRI Sayd (2008), Renouvellement urbain d'un centre ancien en déclin: cas du centre-ville de Jijel. Sous la direction de LABII Belkacem, Université Montouri Constantine. p. 173

<sup>13</sup> Christian DEVILLERS; Cité par Patrizia Ingallina; op. cit. p. 18.

<sup>14</sup> Philippe GENESTIER; Cité par Patrizia Ingalina, op. cit. p. 15.

## 1-4-Les échelles du projet urbain :

### 1-4-a Les échelles spatiales :

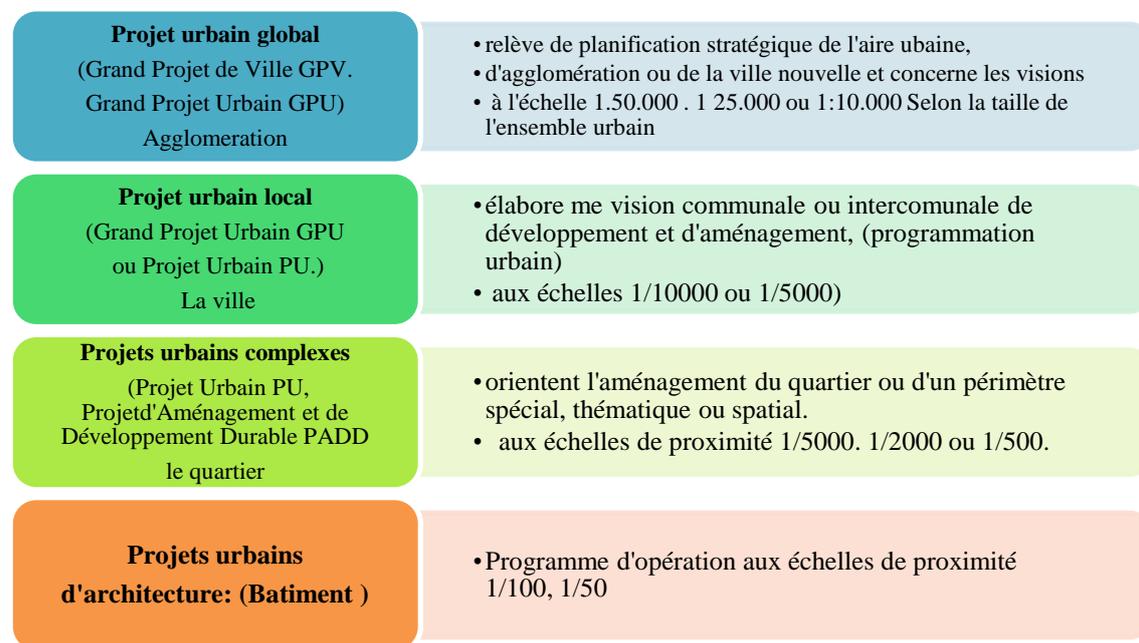


Figure 1 : Les échelles spatiales du projet urbain

Source : traitement personnel

### 1-4-b Les échelles temporelles :

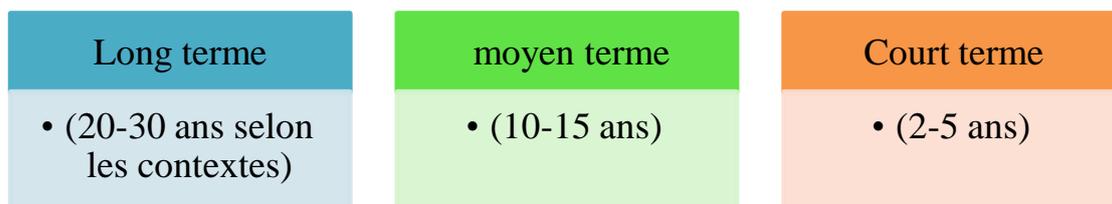


Figure 2 : Les échelles temporelles de projet urbain

Source : traitement personnel

## 1-5-Les acteurs de projet urbain :

La conduite des projets est passé d'un modèle hiérarchique des relations entre les acteurs (décideurs en position de commandement, techniciens usagers position de subordination) à un modèle négocié, ou aucun groupe ne domine l'autre et la prise de décision est partagée entre les acteurs. Trois grands groupes d'acteurs participe à la démarche sont : les maitres d'ouvrage, les maitres d'ouvre et les usagers.

**1-5-1-Les maitres d'ouvrage :**

Les maitres d'ouvrage sont des administrateurs, promoteurs, développeurs. aménageurs. investisseurs), décideurs et initiateurs des projets, sont responsables de l'identification des objectifs, d'élaboration des programmes de référence, d'encadrement du processus (orientation, approbation. financement, négociation. contrôle et arbitrage.) ce sont les administrations centrales et locales (ministères. wilaya. commune et leurs services), les élus, ainsi que les organismes de maitrise d'ouvrage déléguée de statut public, privée ou mixte.

**1-5-2-Les maitres d'œuvre :**

Les maitres d'œuvre professionnels de profils différents (architectes, urbanistes, aménageurs, paysagistes, géographes, sociologues, anthropologues, économistes, ingénieurs en génie urbain, en environnement, en management, en marketing, etc.), sont responsables des analyses, des études, du suivi et du contrôle, des évaluations et du monitoring, mais aussi de la conduite du projet et de l'assistance à la maitrise d'ouvrage. L'architecte et l'urbaniste, bien que chefs d'orchestre, n'ont plus seuls le monopole de la maitrise d'œuvre qui s'organise aujourd'hui en groupements des spécialités diverses selon le thème et l'envergure du projet, Le premier rôle du PU qui relève du modèle négocié est de rapprocher la maitrise d'ouvrage et la maitrise d'œuvre, autrefois séparées et enfermées dans leurs logiques respectives. Désormais une collaboration étroite dès la phase de maturation du projet jusqu'à sa réalisation est de mise, si bien que les frontières entre elles s'estompent parfois. Une procédure de marche de définition encadre en France cette collaboration, qui aboutit à la production des scénarios d'aménagement, point de départ du projet de territoire .

**1-5-3-Les usagers :**

Les usagers, (habitants et leurs représentations. corporations des métiers, propriétaires fonciers et immobiliers, concessionnaires. entreprises, etc.) , s'insèrent dans un face a face maitre d'ouvrage / maitre d'œuvre en participant à la production, conception, évaluation des projets et de Faction publique.

**1-5-4 La participation des habitants :**

La participation des habitants peut être définie comme l'implication des acteurs concernés par un projet à ses différents stades (élaboration, décision, mise en œuvre, gestion...). Le terme de participation recouvre des pratiques et des méthodes très variées, répondant à divers objectifs. Elle peut concerner le contenu d'un projet (coproduction) ou sa validation (codécision)<sup>15</sup>.

---

<sup>15</sup> "Barkat Sarah (2016), Projet urbain et développement durable: Le soutien des habitants et les propriétaires dans le projet urbain, Encadré par: - Mme Djellata -Mme Ouchene. Université de Saad Dahleb --Blida Institut d'architecture et d'urbanisme 2<sup>ème</sup> .

## 1-6 Les outils du projet urbain:

Enfin, pour rendre opérationnelles ses orientations stratégiques et tactiques, le Projet Urbain s'exprime par trois outils fondamentaux qui sont le Programme, le Plan d'action et le Projet d'aménagement.

## 1-7 L'approche de projet urbain :

Le projet urbain a une approche plus ouverte cette approche caractérise par :

- **les sites d'interventions** : les friches (portuaires, industriels restructuration, routières).
- **les programmes** : habitats, espaces publics, (moins concentration sur les équipements par ce que ce sont des programmes de prestige).
- **les conditions** : de l'existence et la réalisation liées aux exigences financières et techniques.
- **les échanges internationaux** : avec la participation de plusieurs concepteurs.
- **long duré** : le projet urbain ne peut pas répondre à une demande urgente par ce qu'il suit un processus de transformation urbaine.

## 1-8 Les modes d'intervention :

Les modes d'intervention du projet urbains le projet urbain propose plusieurs modes d'interventions ou solutions aux problèmes de la ville en générale et des centres villes en particulier .

**1.8.1 Rénovation urbaine** : C'est une opération physique qui ne doit pas danger le cratère principal du quartier. Elle est relative à une intervention profonde sur le tissu urbain Elle peut comporter la destruction d'immeubles vétustes.

**1.8.2 Aménagement urbain**: Action de transformer, de modifier pour rendre plus pratique a plus agréable L'ensemble des dispositions et des actions arrêtés pour transformer un espace urbain dans ses composantes spatiales c'est-à-dire pour donner une organisation différents aux fonctions urbaines existantes, ou en introduisant des fonctions nouvelles.

**1.8.3 Réaménagement urbain**: Créer les conditions d'une vie nouvelle pour les quartas menacés du abondant total, il implique un certain degré de changement de la configuration physique. Il n'implique pas obligatoirement une modification systématique de la trame et des volumes des bâtiments

**1.8.4 Réorganisation urbaine:** C'est l'action dont le contenu est lié aux soucis de l'amélioration des conditions d'organisation et de fonctionnement de l'espace urbain.

**1.8.5 Restructuration urbaine :** Il s'agit d'une opération plus large que la précédente dans la mesure où elle est relative à une intervention sur les voiries et réseaux divers et l'implantation de nouveaux équipements. Elle peut comporter une destruction partielle d'îlots ainsi que la modification des caractéristiques du quartier, notamment par des transferts d'activités et des réaffectations des bâtiments

**1.8.6 Réhabilitation urbaine:** Elle consiste à modifier un immeuble ou un groupe d'immeubles ou d'équipement en vue de leur donner les commodités essentielles et nécessaires aux besoins de base des locataires ou utilisateurs, alimentation en eau potable, électricité, remise à neuf des sanitaires.

**1.8.7 le renouvellement urbain:** L'objectif est de transformer les quartiers en difficulté, dans le cadre d'un projet urbain. Le renouvellement urbain permet de :

- ✓ reconquérir des terrains laissés en friche
- ✓ -restructurer des quartiers d'habitat social
- ✓ rétablir l'équilibre de la ville

La rénovation urbaine, concept qui a succédé au renouvellement urbain, concentre son action sur (ZUS).

## **1-9 L'Algérie et le projet urbain :**

### **1.9.1 Prise de conscience :**

En Algérie, si les années soixante-dix et quatre-vingt ont été caractérisées par la production massive de zones industrielles, de ZHUN, de lotissements...etc, bouleversant considérablement le paysage urbain, le résultat au plan qualitatif est négatif.

Le cadre bâti et le fonctionnement urbain ne répondent pas aux aspirations des usagers, ce qui entraîne des dégradations importantes du milieu urbain et de l'environnement. Tel est le bilan avancé par les architectes, urbanistes et autres spécialistes de la ville, réunis pour débattre de la question urbaine lors des grandes rencontres internationales organisées à partir de la fin des années quatre-vingt. Les trois premières rencontres sont tenues à un moment crucial de la vie politique, socio-économique et culturel du pays, amorcée après l'adoption de la constitution de 1989 de profondes mutations, et dont la ville constitue le lieu principal de leur expression .

**Colloque international d'Oran du 01 au 03 décembre 1987 :**

Dans ce contexte, les participants se sont fixé comme objectifs, le renouvellement des pratiques en matière d'urbanisme et d'architecture pour une meilleure qualité urbaine en abordant les quatre thèmes suivants :

1. Production de nouveaux quartiers.
2. Réhabilitation de nouveaux tissus,
3. Transformation des tissus urbains anciens.
4. Théories urbaines et application : La nécessité du projet urbain.

**Colloque international d'Alger du 02 au 05 avril 1988 :**

Très décisif pour l'Algérie, CO-VILLE 88 a permis d'attirer l'attention à tous sur les problèmes imminents qui attendent les villes en développement.

**Colloque international de Tipaza du 15 au 17 mai 1989 :**

Traitant des aspects formels et de la qualité du cadre bâti, ce colloque intitulé " Les projets urbains - architecture urbaine évoque deux domaines mal connus en Algérie.

**Colloque international d'Oran du 17 au 19 décembre 2005 :**

Rencontre intitulée "fabrique de la ville et mutation des formes d'urbanité."

**1.9.2 Le rôle de la programmation dans la démarche du projet urbain en Algérie :**

La conception d'un projet de société urbaine et d'un projet de ville qui lui correspond, pour chaque espace-programme identifié par le SNAT 2030, devient de plus en plus urgente. Tout comme la mise en place d'une planification urbaine moderne, flexible, adaptable et basée sur une approche de programmation stratégique qui, **selon Main BOURDIN**<sup>16</sup>, devra exercer ses talents dans des secteurs très divers et affronter presque toutes les énigmes fondatrices du développement, parmi lesquelles répondre aux aléas du peuplement et piloter les modes de vie ne sont pas les moindres. La prospective territoriale et urbaine, qui est aujourd'hui à la base du développement local qui se veut durable, fait partie des outils essentiels de l'ingénierie du projet.

---

<sup>16</sup> BOURDIN, 2010

## 2. développement durable

### 2-1 Définition du développement durable (DD)

Le développement durable est un développement qui répond aux besoins du présent sans compromettre la capacité des générations futures à répondre aux leurs <sup>17</sup>»

### 2-2 Les 3 piliers du développement durable :

Le DD est un mode de régularisation et une stratégie dont le but est d'assurer la continuité à travers le temps d'un développement social et économique, dans le respect de l'environnement et sans compromettre les ressources naturelles qui sont essentiel pour l'activité humaine <sup>18</sup>. Le DD a 3 piliers essentielles :

**Efficacité économique :** Il s'agit d'assurer une gestion saine et durable, sans préjudice pour l'environnement et pour l'homme.

**Équité sociale:** Il s'agit de satisfaire les besoins essentiels de l'humanité en logement, alimentation, santé et éducation, en réduisant les inégalités entre les individus, dans le respect de leurs cultures.

**Qualité environnementale :** Il s'agit de préserver les ressources naturelles à long terme, en maintenant les grands équilibres écologiques et en limitant des impacts environnementaux On représente ces 3 piliers, par ce schéma :

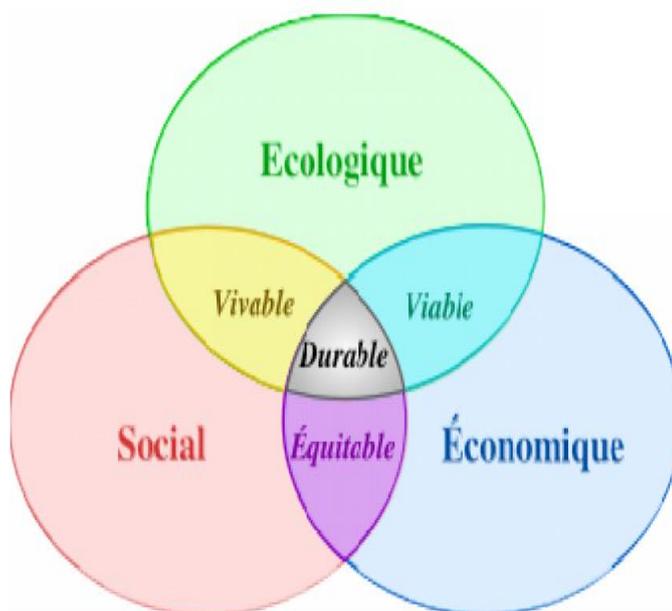


Figure 3 : Les 3 piliers du développement durable

Source : <http://rse-pro.com/piliers-du-developpement-durable>

<sup>17</sup> citation de Mme Gro Harlem Brundtland, Premier Ministre norvégien (1987).

<sup>18</sup> Union Européenne, Traité de Maastricht, 1992

## 2-3 Le projet urbain et le développement urbain durable :

Dans la logique de développement durable. La ville est désormais pensée comme un écosystème urbain, un système relationnel entre les différentes entités politico-institutionnelles, spatio-fonctionnelles, socio-économiques, paysagères et écologiques, qui évoluent constamment et s'imbriquent de manière harmonieuse, cohérente, ou au contraire, conflictuelle<sup>19</sup>.

Le Projet Urbain, lui, a pour vocation de compléter le cadre de planification réglementaire, opérationnelle, par une démarche stratégique de réflexion qui formule et concrétise le concept éco- systémique de développement et d'aménagement d'un ensemble urbain comme expression de la politique urbaine de développement durable. Il constitue un guide d'action pour :

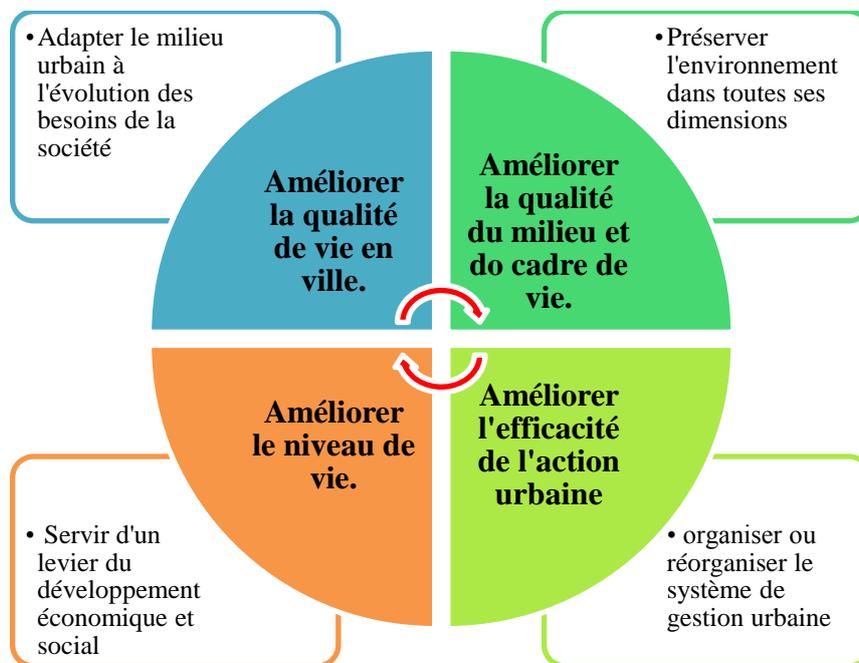


Figure 4 : Les objectifs du projet urbain comme un outil de développement durable.  
Source : traitement personnel

<sup>19</sup> (Berezowska-Azzag E., (2012), P. 66).

## **2-4 Le sport et le développement durable :**

Nous pouvons aborder le rôle du sport dans la dynamique de développement durable par plusieurs biais, d'une part, le sport, comme n'importe quel secteur de notre société, a une responsabilité à assumer. Il doit prendre en compte les impacts environnementaux dans ses activités et les réduire, d'autre part, le sport, par les valeurs d'exemplarité et d'éducation qu'il véhicule, peut et doit jouer un rôle dans cette prise de conscience et dans le changement de comportement.

Il a le pouvoir de changer nos modes de fonctionnement de manière durable et profonde. En outre, de manière plus prospective, les acteurs du sport doivent anticiper des évolutions, les nouvelles attentes des pratiquants, les réglementations futures, les pressions sur les sites de pratiques, l'acceptabilité du coût environnemental dans l'organisation des événements sportifs etc. sont autant d'évolutions à accompagner.

Enfin le sport peut être source de solutions. Par sa capacité à canaliser les dynamiques et les moyens, il peut être un acteur responsable et positif sur les enjeux environnementaux : le sport comme moyen de transport doux, le sport comme source d'innovation notamment dans l'écoconception des bâtiments, le sport comme vitrine des savoir-faire écoresponsables, etc.

### **Conclusion :**

Le projet urbain expérimente une démarche convenable pour trouver des réponses aux situations complexes caractérisant l'urbain. Il définit les stratégies d'actions qui correspondent à une réflexion territoriale globale, dresse à exprimer de façon volontariste l'urbanité des espaces urbains, tout en leur offrant un cadre d'évolution. Cette notion représente également un levier de développement économique, social et spatial.

Alors qu'il constitue un point de « focalisation et d'entrecroisement des divers acteurs (partenariat), impliquant une dynamique urbaine propre à jeter le développement local. Ce dernier se mesure dans les qualités accompagnant l'émergence d'une vie collective louée d'une mentalité adéquate et d'une attitude significative dans l'appropriation de l'espace et des idées. Il a un avantage pluridisciplinaire qui suppose de la participation des habitants dans le déroulement du projet.

## **Chapitre II :**

**les notions : sport , loisir et santé**

## **Introduction :**

Dans ce chapitre, nous essayons de comprendre trois notions principaux, le premier concerne la notion du sport, comment peut-on le définir ? L'importance du sport , les types de pratique sportive, Les formes du sport.

Ensuite, nous allons expliquer la notion de loisir , comment peut-on le définir ?, les types de loisir et ses fonctions .

Finalement, nous allons expliquer la notion de santé, le bien être la santé publique et la relation entre le sport loisir et la santé.

## **1. Le sport**

### **1-1 Définitions :**

**Le sport** est un ensemble d'exercices physiques se pratiquant sous forme de jeux individuels ou collectifs , étymologiquement, le terme « sport » a pour racine le mot de vieux français « Desport <sup>20</sup> » qui signifie « divertissement, plaisir physique ou de l'esprit ».

toutes formes d'activités physiques qui, à travers une participation organisée ou non, ont pour objectif l'expression ou l'amélioration de la condition physique et psychique, le développement des relations sociales ou l'obtention de résultats en compétition de tous niveaux <sup>21</sup> » .

**L'activité physique (AP)** se définit comme « tout mouvement corporel produit par les muscles squelettiques, entraînant une dépense d'énergie supérieure à celle du repos<sup>22</sup> » . L'AP est généralement classée en quatre domaines : les trois domaines des activités physiques de la vie quotidienne avec : les transports, les activités domestiques et les activités professionnelles ou scolaires, et le domaine des activités de loisirs qui inclut les sports et les exercices physiques.

### **Sport ou activité sportive ?**

Le sport est une forme particulière de L'activité physique

---

<sup>20</sup> Vieux mot français

<sup>21</sup> la charte européenne du sport:

<sup>22</sup> l'Office Fédéral de la Santé Publique

**1-2 L'importance du sport :** Le sport a pour objet de :

- ✓ L'épanouissement physique et moral des citoyens et la préservation de leur santé.
- ✓ L'éducation de la jeunesse et sa promotion culturelle et sociale.
- ✓ L'enrichissement du patrimoine national culturel et sportif.
- ✓ Le développement des idéaux de rapprochement, d'amitié et de solidarité en tant que facteurs de cohésion nationale.
- ✓ La lutte contre les maux sociaux par la promotion des valeurs morales liées à l'éthique sportive.
- ✓ La digne représentation de la nation dans le concert de la confrontation sportive internationale.

**1-3 Les Avantages de L'activité physique en matière de santé :**

- ✓ L'activité physique prévient les maladies chroniques non transmissibles, notamment les maladies cardiovasculaires, l'hypertension, l'obésité, le diabète et certaines formes de cancer.
- ✓ Elle améliore la motricité, la force musculaire, la forme cardiorespiratoire et la santé des os.
- ✓ Elle maintient l'agilité et l'indépendance fonctionnelle.
- ✓ Elle améliore la santé mentale et le bien-être.
- ✓ Elle contribue à régulariser les habitudes de sommeil.
- ✓ Elle stimule la créativité et l'apprentissage.
- ✓ Elle réduit le stress, l'anxiété et la dépression.
- ✓ Elle améliore la prise de décisions.
- ✓ Elle apporte des bienfaits précis tout au long du parcours de vie, des tout-petits qui dorment mieux aux personnes âgées qui peuvent retarder l'apparition de la démence.
- ✓ Elle renforce le sentiment d'appartenance.
- ✓ Elle calme l'anxiété et rend heureux.
- ✓ Elle contribue à renforcer l'assurance et l'estime de soi positive.

**1-4 Type de pratique sportive :**

La pratique d'un sport se décompose en 5 types d'activités :

-La formation
-La compétition
· Le sport de loisirs
· Le sport de nature
· Le sport de santé

Figure 5 : les Types de pratique sportive

Source : traitement personnel

### 1-5 Les formes du sport :

On peut classer les activités sportives selon plusieurs critères : ils peuvent être individuelles ou collectives, pratiquées en salles ou en plein air...etc.

mais on site traditionnellement six catégories principales de sport :

1 -les sports athlétiques ou gymniques	• Athlétisme, gymnastique, natation ..etc
2 - les sports de combat, de défense ou d'opposition	• boxe, lutte, escrime, arts martiaux (judo, karaté, taekwondo)
3 -les sports de ballon, de balle et de boule	• football, rugby, basket-ball, handball, volley-ball, baseball, tennis, tennis de table, golf.
4 -les sports mécaniques	• Formula 1, rallyes, motocross, trial...etc
5 -les sports de glisse	• Ski, snowboard (ou surf des neiges),, luge, patinage artistique et de vitesse...etc.
6 -les sports nautiques	• voile, ski nautique, surf, aviron, canoë kayak,...etc.
7-Sports avec animaux	• Agility, Cani-cross, Corrida, Courses de lévriers, Rodéo..etc.
8-Sports de raquette	• Badminton, Jeu de paume, Padel, Peloc, Pelote basque..etc.
9 -Sports de cible	• Ball-trap, Billards, Boule, Boomerang, Bowling,Golf... etc.

Figure 6 : Les formes du sport

Source : traitement personnel

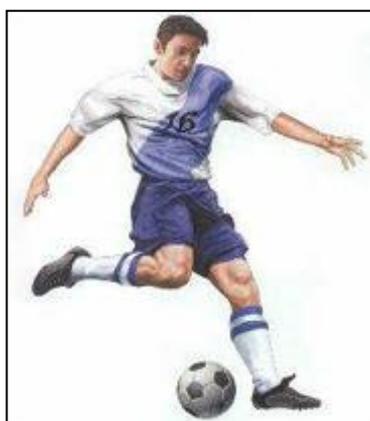


Figure 7: le football

Source : google image



Figure 8 : Le ski

Source : google image



Figure 9 : bowling

Source : google image

## 2. La notion de loisir

### 2-1 Définitions :

Le loisir : se définit comme une pratique des activités libres ou encadrées dont l'objectif est: plaisir, divertissement, découverte, distraction, activité pratiquée en dehors du temps de travail. Les loisirs sont la somme de toutes les distractions auxquelles nous consacrons nos moments de liberté. Par opposition au "temps de travail", le "temps libre" est généralement associé aux notions de plaisir et de divertissement.

On appelle loisir l'activité que l'on effectue durant le temps dont on peut disposer en dehors de ses occupations habituelles (emploi, gestion de la maison, éducation des enfants..etc.) Le loisir devient un réparateur biologique basé sur l'harmonie entre deux rythmes, celui de la vie et celui des loisirs.

### 2-2 Les types de loisirs :

on distingue plusieurs types :

- Loisirs sportifs.
- Loisirs culturels
- Loisirs socio-éducatifs.
- Loisirs scientifique.
- Loisir traditionnels, loisirs modernes...etc.

### 2-3 les fonctions majeures des loisirs :

trois fonctions majeures du loisir :

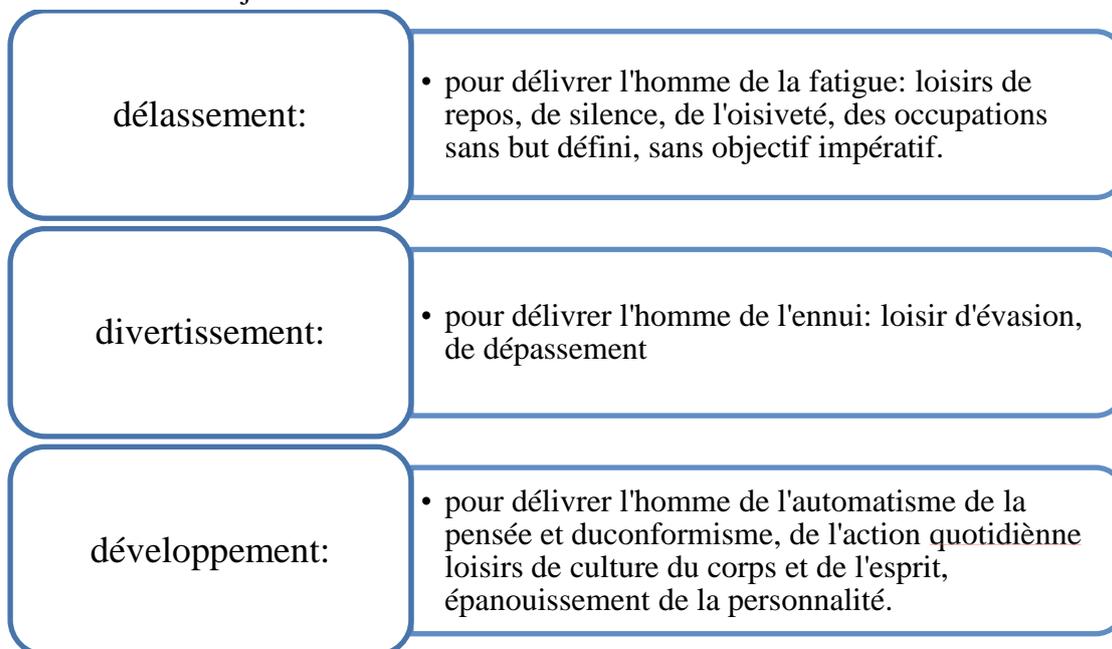


Figure 7 : fonctions majeures du loisir

Source : traitement personnel

## 2-4 Les infrastructures destinées au loisir :

**2-4-1 La promenade :** des lieux aménagés dans une ville pour qu'on s'y promène : La promenade des Tuileries. des lieux en dehors d'une ville où l'on peut aller se promener comme les forêts<sup>23</sup>. Un ou plusieurs endroits, destinée à prendre l'air, à se détendre ou à se distraire.

### 2-4-2 Les paires:

**Définitions :** Selon la Larousse : «<< Terrain clos, en partie boisé, aménagé pour la promenade, l'agrément ». «Petit enclos délimité par une clôture i claire-voie ou par un filet où on place les enfants en bas âge pour qu'ils y jouent sans danger. >>

<< Jardin public largement planté d'arbres et généralement de grandes dimensions, on distingue plusieurs niveaux d'importance selon la taille<sup>24</sup> »

#### 2-4-2-1 Parc urbain public:

Espace ouvert développé et géré publiquement dans le cadre du zonage de la ville en espace vert; espace ouvert à l'échelle de toute la ville, souvent situé près du centre de la ville, ce type est plus grand que le parc de quartier.

C'est un enclos boisé d'une certaine étendue destiné à la promenade et au loisir<sup>25</sup>.

**a) -Parc de la ville :** Parc vert avec beaucoup d'arbres, situé dans les zones du centre-ville, peut être traditionnel, parc historique ou un nouvel espace ouvert.

**b) -Parc de banlieue :** Espace ouvert développé dans des environnements résidentiels, développé et géré dans le cadre de l'aménagement de la cité, ou dans le cadre des nouveaux aménagements résidentiels privés, peut inclure des terrains de jeux, installations sportives, etc.

**c) -Mini Parc :** Petit parc urbain délimité par des bâtiments, il peut inclure une source d'eau (Fontaine par exemple).

#### 2-4-2-2 Parc de loisir:

Vaste terrain aménager spécial pour le loisir et comportant diverse installations destinées à la détente et à l'amusement (jeux, équipements sportifs, attractions, manège..) <sup>26</sup>

#### Les types de paires de loisir:

On distingue des types particuliers de parc de loisirs qui sont :

**A -les parcs d'attraction à thème:** où le visiteur est immergé dans un thème donné (cinéma, far West, fantaisie...).

**B -Les paires zoologiques :** ou peuvent mélanger zoo et attraction, souvent sur le thème de la nature, et des animaux.

**C -Les paires miniatures :** offrant aux visiteurs des reproductions a l'échelle miniature de bâtiments, monument ou de lieux populaires.

**D- Les parcs aquatiques :** ne comportant que des activités aquatiques, piscines à vagues, piscines munies de jeux d'eaux, de toboggans, et de différents bassins...etc

<sup>23</sup> <http://www.larousse.fr/dictionnaires/francais/promenade/64277#wvguiiq3ksfgrfw7>.

<sup>24</sup> (espace urbain, vocabulaire et morphologie, éd du patrimoine, paris, 2003, p. 181).

<sup>25</sup> (pierre merlin française choay dictionnaire de l'urbanisme et de l'aménagement. p589).

<sup>26</sup> (larousse)

## **2-5 La place des loisirs dans la ville :**

Si la place des loisirs dans nos sociétés change considérablement (et globalement), plusieurs évolutions tendent à affirmer notamment l'importance des loisirs hors domicile. Cela est à mettre en rapport avec l'explosion du tourisme. Une partie importante du budget loisirs est toutefois dépensée non loin du domicile, dans des loisirs de proximité".

Ces tendances profitent en premier lieu aux centres villes qui deviennent potentiellement des "attractions" susceptibles d'attirer des larges populations régionales<sup>27</sup>.

Ces évolutions ont des répercussions notables sur l'urbanisme et, de manière plus générale, sur la manière dont la ville est pensée et construite. Les loisirs, la fête, la culture, gagnent des espaces qui, jusqu'à une date récente, étaient dédiés à la production. Les friches industrielles deviennent des lieux culturels ; les ports se transforment en lieux de promenade ; les installations industrielles ou portuaires se mettent en scène et s'offrent à la contemplation de touristes et visiteurs ; les coronas deviennent des destinations touristiques ; les usines désaffectées se transforment en parcs de loisirs ou en centres commerciaux.

Ainsi, les loisirs transforment la ville. Pour la plupart des villes, le passage de la ville industrielle à la ville postindustrielle a impliqué un travail en profondeur au niveau de leur paysage. Les villes tendent à se mettre en scène, voire à devenir des scènes sur lesquelles se déroulent des divertissements, des happenings et des animations selon un calendrier et un planning qui ne doivent rien au hasard. Elles deviennent le produit d'acteurs de plus en plus spécialisés qui cherchent à effacer les hiatus de l'espace urbain, à le rendre lisse, à éliminer dangers et incertitudes.

Les nouveaux projets urbains, à caractère ludique, touristique et festif, sont souvent appelés à jouer le rôle de projets "locomotives", structurants, pour l'ensemble de la ville, que ce soit dans les périphéries urbaines ou dans le centre-ville.

Au cours des deux dernières décennies, les centres villes ont été réaménagés, voire "reconquis", grâce essentiellement à des projets à caractère ludique ou culturel conçus pour répondre aux nouveaux besoins liés au tourisme et aux loisirs.

Les nouveaux espaces ludiques sont non seulement indissociables de projets ayant une visée économique plus large, mais ils en sont aussi les porteurs". Centres de congrès, parcs technologiques ou industriels, centres tertiaires... sont, de plus en plus, construits en étroite relation, à la fois spatiale et gestionnaire, avec des lieux de loisirs.

---

<sup>27</sup> William FULTON, "Entertainment districts are turning tired cities into money making theme parcs", *Governing*, avril 1997, pp. 22-26

### 3. La santé

#### 3-1 Définitions :

**la Santé :** L'Organisation Mondiale de la Santé (OMS) la définit comme un état de complet bien-être physique (absence de douleur, de perte d'autonomie physique), mental (sensation d'être « bien dans sa peau ») et social (avoir des amis, le soutien de sa famille, être satisfait de son travail) <sup>28</sup>.

**Le bien-être :** le bien-être est constitué par<sup>29</sup> :

- une bonne estime de soi et une évaluation positive de sa vie
- de bonnes relations avec les autres
- une sensation de maîtrise sur sa vie et son environnement
- la sensation de pouvoir prendre ses propres décisions et d'être autonome
- donner un sens à sa vie
- se sentir dans la continuité de son développement personnel.

le bien-être serait la résultante des dimensions :

(trait et état d'anxiété, stress, tension, état et trait de dépression, angoisse, confusion, énergie, vigueur, fatigue, émotions, optimisme) <sup>30</sup>

**Santé publique :** Elle a pour objets l'étude, la mise en œuvre et l'évaluation des moyens permettant d'améliorer l'état de santé de la population. Son intervention porte en effet, non seulement sur la santé, mais aussi sur les facteurs qui concourent à la modifier : éléments de l'environnement physique et social, conditions de logement et de travail, processus de formation scolaire ou professionnelle.

#### 3-2 Le sport et la santé

Afin de penser la santé et ses liens avec l'activité physique et sportive, nous appuyons sur la définition de l'Organisation Mondiale de la Santé : «La santé est un état de complet bien-être physique, mental et social, et ne consiste pas seulement en une absence de maladie ou d'infirmité».

Cette définition ne tient pas seulement compte de données physiques, mais également d'aspects mentaux et sociaux, à savoir:

«La santé mentale est un état de bien-être dans lequel une personne peut se réaliser, surmonter les tensions normales de la vie, accomplir un travail productif et contribuer à la vie de sa communauté. Dans ce sens positif, la santé mentale est le fondement du bien-être d'un individu et du bon fonctionnement d'une communauté» .

---

<sup>28</sup> L'Organisation Mondiale de la Santé (OMS)

<sup>29</sup> Ryff et Keyes (1995) considèrent que

<sup>30</sup> Selon Netz et coll. (2005)

### 3-3 Loisirs et santé

Le dictionnaire<sup>31</sup> définit les loisirs comme du temps de vie qui n'est affecté ni au travail, ni au repos, ni au sommeil, c'est un temps libre, du temps à soi. ce temps se révèle essentiel dans l'équilibre tant social que psychique de chacun et contribue à une certaine qualité de vie. À côté de l'environnement, du logement, des modes de vie, de l'emploi et de l'enseignement, on peut pointer les loisirs comme un des déterminants de santé majeurs sur lesquels chacun peut plus ou moins agir. Le déterminant « loisirs » s'accordent très bien avec la définition de la santé de l'OMS : « parvenir à un état de bien-être total physique, social et mental ». Celle-ci insiste par ailleurs sur « la capacité d'identifier et de réaliser ses aspirations, de satisfaire ses besoins et d'évoluer avec son milieu ». Avoir un loisir, une activité d'évasion, de détente joue un rôle fondamental dans le développement personnel, dans l'estime de soi, dans les rapports aux autres et possède donc un impact non-négligeable sur l'état de santé de tout un chacun<sup>32</sup>

#### Conclusion :

Ce chapitre nous a permis de mettre le point sur les notions Sport, loisir et Santé Leurs définitions, leurs types, la relation entre eux et leur rôle dans le développement Afin de bien cerner notre champ d'étude .

---

<sup>31</sup> Petit Robert 2008

<sup>32</sup> CLAIR M., L'impact déterminant du loisir sur l'état de santé de la population, Montréal, Conseil québécois du loisir, Commission d'étude sur les services de santé et les services sociaux, 2000, 32p.

**Chapitre III :**  
**analyse des exemples**

## Introduction :

Dans ce chapitre, on va analyser deux exemples internationaux sur le sujet de la mémoire « l'impact de sport et loisir sur la santé public » se sont des cas rapprochés a notre projet d'étude .

### 1. Exemple 1 : Le plan d'aménagements sport santé (PA2S) , France

Le plan d'aménagements sport santé (Le PA2S ) c'est un plan d'action cohérent a l'échelle du territoire de la France en milieux urbains et ruraux , dans un objectif de promotion du sport-santé et d'amélioration du cadre de vie .

#### 1-1 La démarche du PA2S

- ✓ Encourager l'activité physique et le mouvement sur un territoire donné
- ✓ Pour tous, quelle que soit la maladie ou le handicap
- ✓ Plan d'actions ancré dans les besoins et les spécificités locales
- ✓ Avec les élus, les associations sportives, les habitants, les établissements médicaux et médico-sociaux, ...
- ✓ S'inscrire dans un dispositif général de prévention primaire, secondaire et tertiaire « du sport santé »
- ✓ Sécurisation des pratiques, mise en place d'indicateurs de santé, accompagnement des mobilités par la santé connectée.

#### 1-2 l'élaboration du PA2S :

Trois étapes d'élaboration :

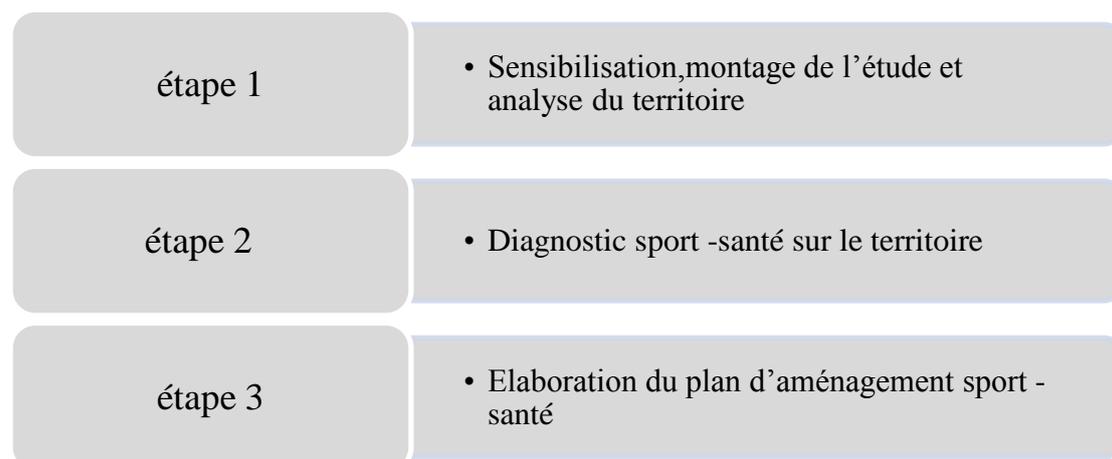


Figure 8 : les étapes d'élaboration du PA2S

Source : (IRBMS) institue de recherche du bien être de la médecine et du sport - santé

### 1-3 Modalités d'actions

Quel que soit le projet, il s'agit de définir dès le départ les moyens de le faire vivre. Cela passe par une reformulation des objectifs attendus et potentiels, une écoute et un dialogue approfondi avec les acteurs du projet et les usagers, ainsi qu'un partage d'expériences mutualisées. De là naît le processus de conception du projet, sur le plan « physique » d'une part (l'aménagement concret), et sur le plan des pratiques et des usages d'autre part (mise en réseau, ergonomie et sécurisation des pratiques sur l'aménagement, encadrement, suivi, fédération des acteurs et des financeurs)<sup>33</sup>.

### 1-4 Les outils du PA2S :

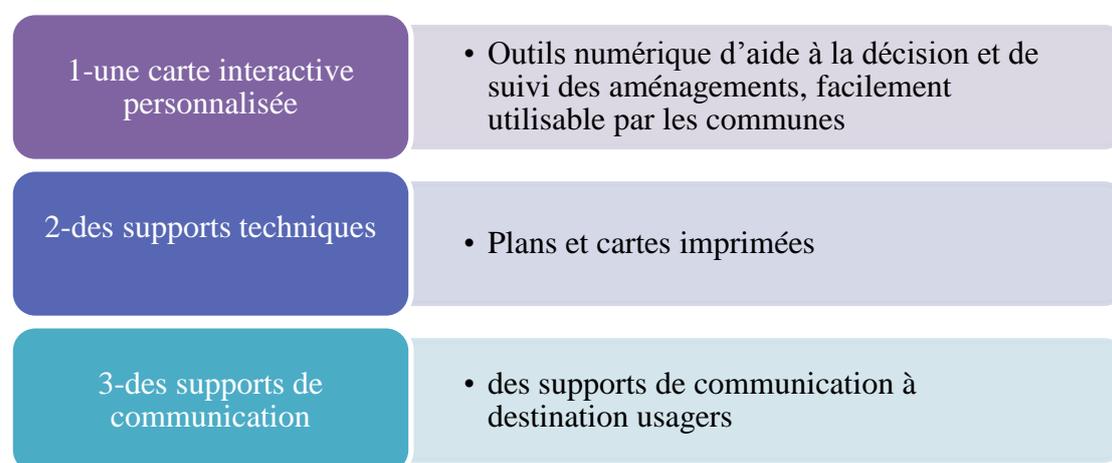


Figure 9 : Les outils du PA2S

Source : (IRBMS) institue de recherche du bien être de la médecine et du sport - santé

### 1-5 les prises en compte du plan d'aménagement sport santé :

- ✓ Parcours sportifs et d'activités physiques adaptées
- ✓ Aires de jeux et plaines sportives
- ✓ Réseaux cyclables et circulations piétonnes / circuits de randonnées

<sup>33</sup> (IRBMS) institue de recherche du bien être de la médecine et du sport – santé , france



Figure 11 : Parcours sportifs et d'activités physiques adaptées  
 Source : (IRBMS) Le PA2S

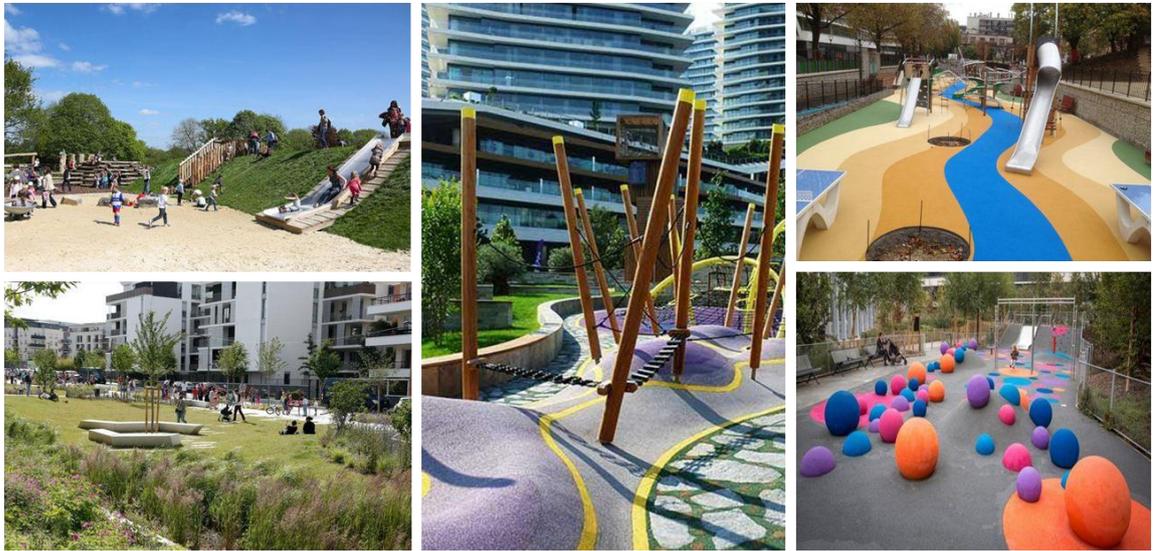


Figure 10 : Aires de jeux et plaines sportives  
 Source : (IRBMS) Le PA2S



Figure 15: Réseaux cyclables  
 Source : (IRBMS) Le PA2S



les niveaux de pratique (découverte, initiation, récréation, compétition et haut niveau). Ce continuum implique une complémentarité entre les milieux sportif, communautaire, municipal, scolaire et de la santé, et ce, tant pour les équipements que pour l'offre de services (animation). Les milieux de vie doivent aussi évoluer au rythme des tendances et des besoins émergents afin que les activités récréatives et sportives restent toujours pertinentes et attrayantes.

### Le design actif

«Le design actif, c'est du design urbain au profit de l'activité physique. »

« Piétonner les rues, rétrécir les voies aux intersections, faire davantage de place aux vélos et ajouter de la végétation sont des exemples de design actif. »<sup>35</sup>



Figure 14 : Rue piétonne de l'avenue Park Stanley, Ville de Montréal  
Source : google image



Figure 13 : L'avenue du Musée, arrondissement de Ville-Marie, Ville de Montréal  
Source : google image

<sup>35</sup> Sylvain Lefebvre, urbaniste de formation et professeur au Département de géographie de l'Université du Québec à Montréal



Figure 15 : des installations extérieures Pour valoriser les activités récréatives et sportives  
Source : Le plan directeur du sport et du plein air urbains de Montréal 2018

### **Le plein air urbain**

Le concept de plein air urbain utilisé dans ce plan directeur s'appuie sur une notion élargie du plein air, où les environnements physiques et culturels de nos villes sont adaptés pour permettre de profiter davantage de la nature dans un cadre urbain. Les activités de plein air sont pratiquées dans un rapport dynamique avec les éléments de la nature urbaine, composée des ruelles, des parcs, de la Trame verte et bleue et des promenades urbaines, que ce soit le temps d'un jeu libre, d'une activité physique plus intense ou lors des déplacements quotidiens. Ainsi, des quartiers résidentiels peuvent être dotés de couloirs verts et actifs, ou encore de rues piétonnes .

### **2-2 Le contenu du Plan directeur :**

**La première partie** du Plan directeur «énoncé de situation » présente les rôles et responsabilités des municipalités de l'île de Montréal et des arrondissements montréalais en matière de sport et d'activité physique, le profil de la population montréalaise, les caractéristiques physiques du territoire et les habitudes de vie.

**La deuxième partie** « Infrastructures urbaines et collectives » relève les principales caractéristiques et les défis de la Ville de Montréal en matière de planification urbaine pour favoriser un mode de vie physiquement actif, en plus d'ouvrir quelques perspectives pour s'adapter à plusieurs changements d'ordre social, organisationnel et environnemental.

**La troisième partie** « La pratique récréative et sportive » expose les enjeux de la pratique récréative et sportive. Enfin, la quatrième partie « Les objectifs et les priorités » font état de ce qu'il faut mettre en place pour l'avenir. Le Plan directeur se termine par une présentation succincte des objectifs et priorités, de même que des principes d'intervention dont il faut tenir compte dans la rédaction du plan d'action. Montréal physiquement active .

la Ville de Montréal a reconnu que la décision de faire de l'activité physique ou du sport revient à chaque personne, mais aussi qu'elle dispose, dans les limites de ses responsabilités, de nombreux leviers pour créer des environnements favorables à la santé dans une perspective de développement durable. En effet, par leurs compétences et leurs champs d'action, les municipalités jouent un rôle de premier plan en matière d'activité physique et de sport. Cela dit, l'offre en sports et en déplacements actifs est l'œuvre de plusieurs milliers d'acteurs complémentaires et interdépendants – services municipaux, institutions d'éducation, de santé, de services sociaux, organismes mandataires, associations civiles et partenaires privés. Le Plan d'action régional Montréal physiquement active invite tous ces acteurs à agir d'une manière complémentaire, selon une vision concertée et des orientations communes menant à un changement durable favorisant un mode de vie physiquement actif.

La Ville agit sur<sup>36</sup> :

- ✓ L'aménagement des milieux de vie, le cadre urbain, l'environnement bâti, la connectivité du réseau piétonnier et cyclable, l'agencement et l'interrelation entre les ruelles, les rues piétonnes et partagées, les promenades urbaines et les parcs
- ✓ L'accès aux déplacements actifs, au transport collectif et à la possibilité de conjuguer plusieurs modes de transport;
- ✓ La valorisation du sport, des événements et du plein air en toute saison;
- ✓ L'adoption d'un mode de vie physiquement actif pour augmenter l'aptitude à vivre en santé et les effets bénéfiques qui en découlent.

### **2-2-1 Enoncé de situation :**

Les municipalités du Québec ont un rôle clé à jouer auprès des citoyens en matière de sports, d'activités physiques et de loisirs. Conformément à leurs compétences et responsabilités, elles doivent organiser une offre pertinente, en collaboration avec les organismes locaux et régionaux qui sont à même de fournir les cours et les activités. Cette offre doit non seulement correspondre aux attentes actuelles, mais aussi s'adapter à l'évolution même de la population.

---

<sup>36</sup> Le plan directeur du sport et du plein air urbains de Montréal 2018

## 2-2-2 Les infrastructures urbaines et collectives :

### A - Le réseau des parcs et des espaces verts :

Le réseau des parcs et des espaces verts est composé de systèmes naturels et aménagés qui rendent des services essentiels au bien-être des individus et des communautés.



Figure 16 : Localisation des parcs dans la ville de Montréal  
Source : Le plan directeur du sport et du plein air urbains de Montréal 2018

### B - Le réseau de plein air urbain :

Le concept de la Trame verte et bleue, dont les principales composantes sont naturelles, patrimoniales et paysagères, est bien étayé. La Trame verte et bleue reconnaît parfaitement l'importance des grands pôles récréotouristiques métropolitains, notamment les destinations d'intérêt de l'agglomération, l'expérience urbaine et les parcours riverains. dans un souci de mise en réseau, que ce soit à l'échelle métropolitaine, d'agglomération ou locale, d'autres actions urbaines peuvent contribuer à la connectivité écologique et récréative du territoire<sup>37</sup>.



Figure 17 : la Trame verte et bleue dans la ville de Montréal  
Source : Le plan directeur du sport et du plein air urbains de Montréal 2018

<sup>37</sup> J. Astbury et M. Séguin, Projet nature – Sommaire exécutif, Fondation de la Faune et David Suzuki, juin 2012.

### C- Le réseau piétonnier :

Au cours des 15 dernières années, la mobilité a connu de profondes transformations dans la région métropolitaine de Montréal. L'adoption par la Ville de Montréal, en 2016, de la stratégie « Vision zéro » en matière de sécurité routière est une des dernières mesures mises en place pour répondre positivement à l'expansion des transports actifs.

La stratégie s'accompagne de neuf engagements à court terme pour favoriser des déplacements sécuritaires. autres mesures par exemple<sup>38</sup> : l'enchâssement transversal du principe d'accessibilité universelle, le développement d'applications intégrées de mobilité, la sécurisation des détours destinés aux piétons près des chantiers, l'intégration de stationnements protégés pour vélos, l'élaboration d'un guide unique de conception pour les rues piétonnes et partagées, la tenue d'événements qui sensibilisent la population aux effets positifs d'un partage équitable de la rue.

### D- Le réseau cyclable :

L'utilisation du vélo durant la saison estivale connaît sur le territoire montréalais une croissance fulgurante depuis plus de 20 ans. Dans certains endroits, les pistes cyclables sont tellement populaires que des bouchons de circulation s'y forment aux heures de pointe. Le vélo est devenu l'un des symboles de la vie montréalaise.

Le Tour de l'île de Montréal et tout le mouvement d'animation urbaine qu'il a généré ont contribué de façon importante à la démocratisation du vélo et à la naissance d'une culture du vélo à Montréal. La mise en place d'infrastructures (pistes et bandes) jouent aussi un rôle essentiel dans l'établissement de la désignation de Montréal comme capitale du vélo en Amérique du Nord.



Figure 18 : Piste CYCLABLE Montréal, Canada  
Source : Le plan directeur du sport et du plein air urbains de Montréal 2018



Figure 19 : Programme de réalisation du réseau cyclable 2016-2017  
Source : Le plan directeur du sport et du plein air urbains de Montréal 2018

<sup>38</sup> Ville de Montréal, Politique du stationnement, version préliminaire pour consultation, décembre 2015

### E - Le réseau récréatif et sportif extérieur :

Dans le réseau des grands parcs et des parcs d'arrondissement, la Ville offre une panoplie d'activités récréatives et sportives qui répondent aux goûts et aux attentes de toute la population. En fait, dans son ensemble, Montréal compte 24 grands parcs, 300 ruelles vertes, plus de 1 500 parcs et espaces verts, 948 aires de jeux pour enfants et adolescents, 261 patinoires extérieures, 195 km de sentiers damés et de ski de fond, 73 750 m<sup>2</sup> d'aires de services (chalets et pavillons) et près de 800 terrains sportifs (soccer, football, tennis, balle, athlétisme, etc.).

Un des objectifs<sup>39</sup> du Plan directeur est de rassembler le maximum d'informations relatives à l'ensemble des éléments du système d'activités récréatives et sportives, notamment en ce qui concerne l'accessibilité, la qualité et la sécurité des aménagements, la programmation ainsi que les différentes politiques reliées à la gestion et aux budgets consacrés à l'entretien et au maintien de l'actif. Nous avons donc fait l'analyse des principaux éléments du système, en collaboration avec plusieurs arrondissements et avec des intervenants en sports à l'échelle locale et régionale. L'accessibilité économique des sports, qui n'est pas traitée ici, devra faire l'objet d'une étude ultérieure plus détaillée, puisque le sujet est complexe et qu'il est une source importante d'inégalités sociales et de disparités entre les arrondissements.



Figure 20 : équipements récréatifs et sportifs d'intérêt métropolitain

Source : Le plan directeur du sport et du plein air urbains de Montréal 2018

<sup>39</sup> L. Bertrand, M. Bazargani et M. Fournel, L'accessibilité aux parcs et aux installations sportives pour les familles montréalaises, Volet 1 –étude géomatique, Agence de la santé et des services sociaux de Montréal, 2010.

### 2-2-3 La pratique récréative et sportive :

Les principes de base de l'intervention municipale pour faire bouger davantage les citoyens sont le développement d'une synergie optimale entre plusieurs actions probantes, reliées :

- 1) à l'offre de service, soit la programmation libre et organisée de la pratique et les événements récréatifs et sportifs d'envergure locale, régionale, métropolitaine, provinciale, nationale et internationale;
- 2) aux équipements et à leur contribution à l'aménagement du territoire;
- 3) aux ressources financières et humaines consacrées à l'intervention en sport et en activité physique (collaboration, partenariat, savoir-faire et expertise).

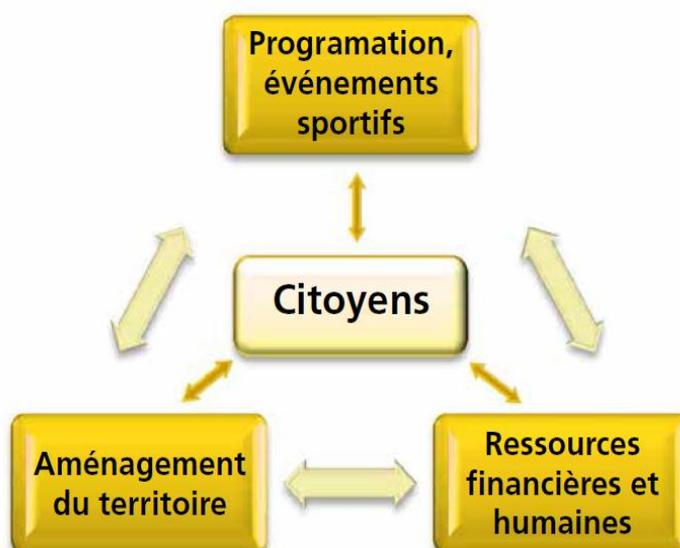


Figure 21 : Axes d'intervention en sport , le ville de Montréal

Source : Le plan directeur du sport et du plein air urbains de Montréal 2018

### Conclusion :

Ce chapitre nous a permis de mettre le point des exemples internationales sur le sujet de la mémoire « l'impact de sport et loisir sur la santé public » l'exemple de (PA2S) , France et l'exemple de plan directeur du sport et du plein air urbains de Montréal , Canada se sont des exemples rapprochés à notre projet d'étude .

**La deuxième partie :**  
**L'approche Analytique**

**Chapitre I :**  
**Présentation de la ville de Guelma**

## 1. Présentation de la ville de Guelma

### La situation géographique

#### 1-1 la wilaya

Guelma est le chef-lieu, de la wilaya de Guelma, situé géométriquement :

au Nord-Est de l'Algérie, entre la 39e et la 80e parallèle, de latitude Nord à 60 Km au sud de la Méditerranée à 110 Km à l'Est de Constantine et à 150 Km à l'Ouest de la frontière tunisienne.

Elle occupe une position géographique stratégique, en sa qualité de carrefour dans la région nord-est de l'Algérie, reliant le littoral des Wilaya de Annaba, El Tarf et Skikda, aux régions intérieures telles que les Wilaya de Constantine, Oum El Bouagui et Souk-Ahras.



Figure 22 : La situation de la wilaya de Guelma  
Source : google images

#### 1-2 la commune

La commune de Guelma s'entend sur une superficie de 44 Km<sup>2</sup> entre les berges d'Oued Seybouse au nord et le mont de la Mahouna au sud.

Administrativement la commune de Guelma est limitée :

- AU nord par les communes d'El Fedjoudj et Héliopolis
- Au sud par la commune de Bendjerrah
- A l'est par la commune de Belkheir
- A l'ouest par la commune de Medjez-Amar

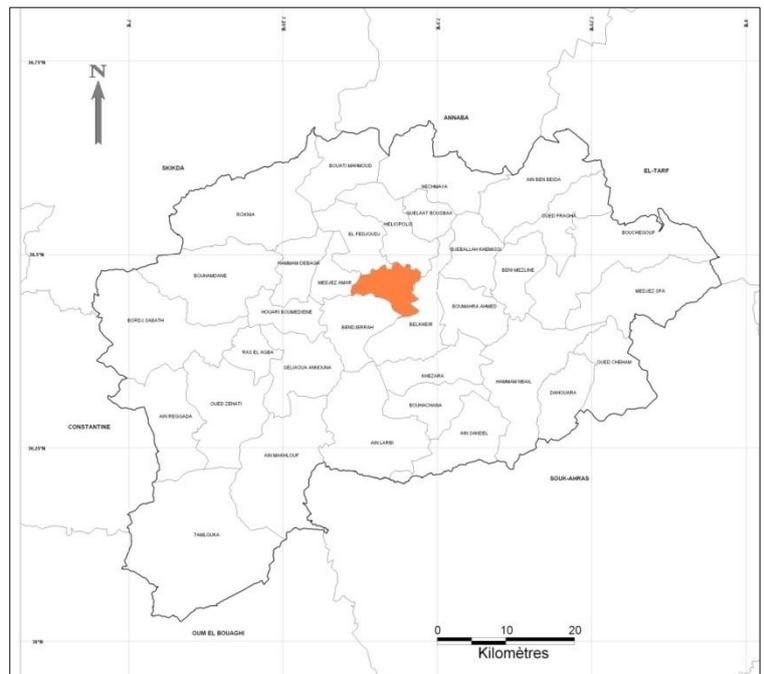


Figure 23 : La situation de la commune de Guelma  
Source : google images

### 1-3 la ville :

La ville de Guelma est le chef-lieu La commune de Guelma

La ville compte plus de 187000 habitants.



Figure 24 : image satellite de la ville de Guelma

Source : google earth



Figure 25 : Le plan de la ville de Guelma

Source : Le POS de la commune de Guelma

## 2. l' évolution Historique de la ville de Guelma<sup>40</sup> :

### L'ancienne ville :

la ville de Guelma existe dans l'histoire ancienne , elle a connu plusieurs civilisations telles la civilisation romaine Byzantine. Numide et la civilisation Arabo-musulmane

### La période de la colonisation :

Caractérisé par :

- Le tracé régulier en damier
- La zone où se trouvent les autochtones situés au nord-ouest de l'ancienne ville le reste sont occupés par les français.
- Cette ancienne ville était entourée par un grand mur qui joue le rôle de protection et sécurité
- Le type d'habitat dans cette époque est l'habitat colonial (modèle européen mélangé avec le style traditionnel local)

### Guelma 1956-1963 :

- Dans cette époque le tracé est irrégulier la barrière de oued Skhoun est disparue
- il y a une extension mineure vers le nord-ouest
- la naissance de l'habitat individuel illicite qui est le seul type d'habitat construit

### Guelma 1963 1977 :

cette époque caractérisée par l'apparition des zones d'agriculture qui sont situées au nord-est/sud-est et Dibel Halouf dans tous les coins de Guelma comme nouvelle barrière

- Il y a des extensions vers tous les côtés.
- La naissance de 2 types d'habitat collectif et individuel

### Guelma 1977 1997:

- Le tracé est régulier
- Barrière des zones d'agriculture au nord-est
- Extension majeure vers le sud et extension mineure vers le nord est

### Guelma Aujourd'hui :

- Extension majeure vers le sud et extension mineure vers le nord est

---

<sup>40</sup> Mémoire de Master, Achouri Manel , l'Université 08 Mai 1945 de Guelma

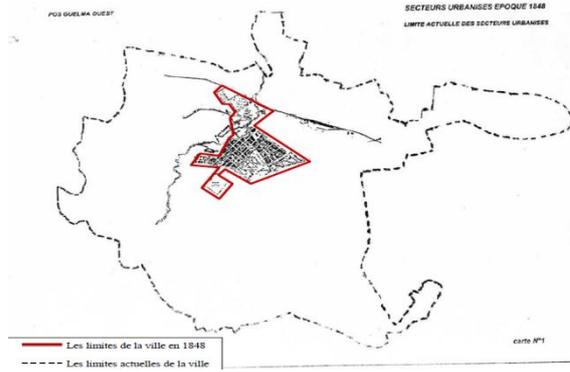


Figure 30 : la ville de Guelma en 1848  
source : Archive de l'APC

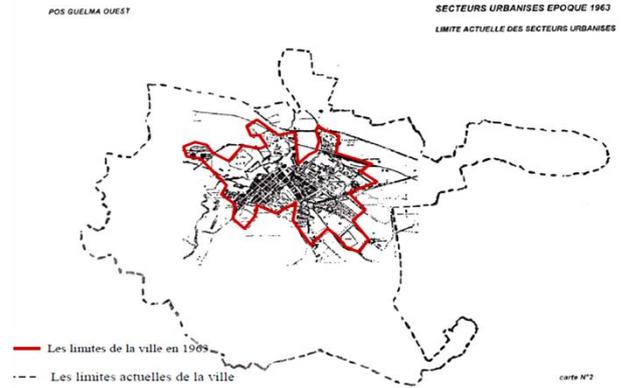


Figure 27 : la ville de Guelma en 1963  
source : Archive de l'APC

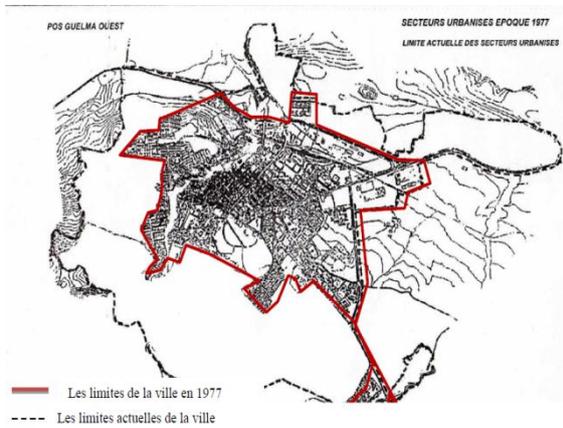


Figure 28 : la ville de Guelma en 1977  
source : Archive de l'APC

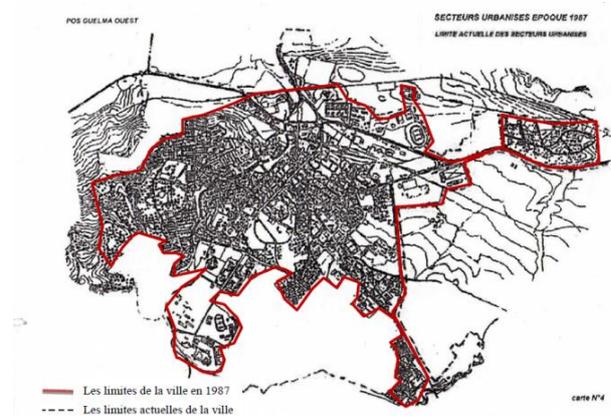


Figure 26 : la ville de Guelma en 1977  
source : Archive de l'APC

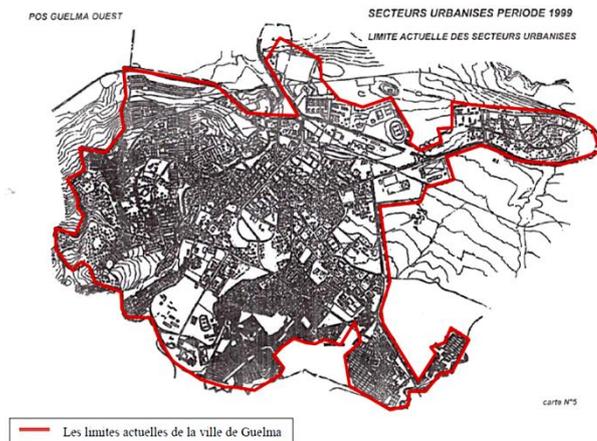


Figure 29 : Les limites actuelles de la ville de Guelma  
source : Archive de l'APC

**Chapitre II :**  
**L'analyse diagnostiquée**  
**de la ville de Guelma**

## Introduction :

le diagnostic de la ville de Guelma dans ce travail est concentré sur les thématiques suivants :

1. Le secteur de sport
2. Le loisir et la détente
3. déplacement
4. La population

Pour déterminer les enjeux et les objectifs avec un scénario proposé et finalement un programme d'action .

### 1. Le secteur de sport :

la ville de Guelma est dotée de quelques infrastructures sportives ,  
Parmi ces infrastructures on distingue :

- 02 stades
- 01 piscine semi olympique
- 01 salle sport
- 02 salles spécialisées
- 12 terrains de proximité
- 05 maison de jeunes ( judo , karaté )
- Sport scolaire ( 09 lycées , 16 écoles moyenne , 40 école primaire )



Figure 30 : Stade Souidani-Boudjema



Figure 31 : stade ali abda



Figure 33 : salle de sport



Figure 34 : Terrain de football



Figure 32 : piscine semi olympique

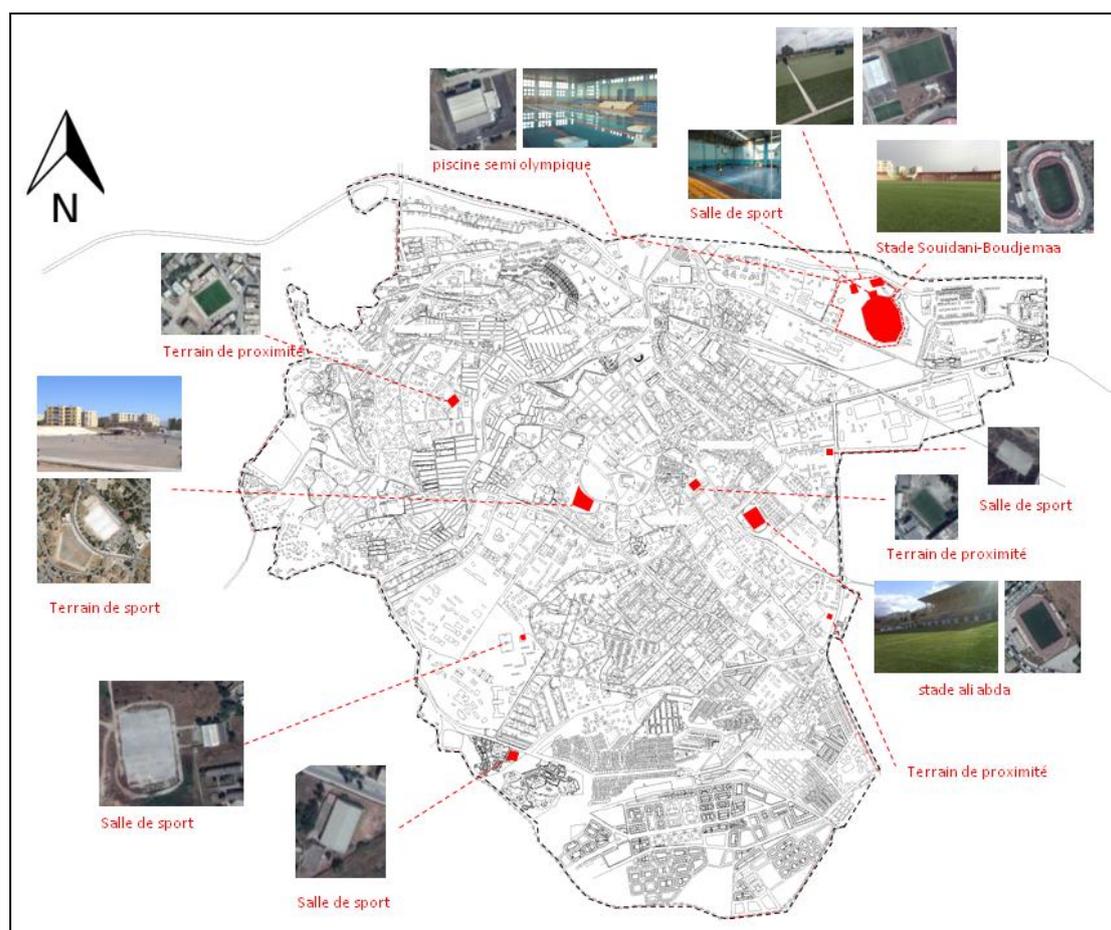


Figure 35 : Les infrastructures sportives de la ville de Guelma

Source : traitement personnel

## 1-1 Le fonctionnement

La plupart des équipements restent encombrés et insuffisants que ce soit dans le nombre ou bien dans la couverture des besoins tels que les aires de jeux et les terrains de proximité .

## 1-2 L'état des équipements

la majorité de ces équipements a besoin des opérations de restauration et de renouvellement pour pouvoir réceptionner plus de jeunes .



Figure 36 : L'état de quelques équipements sportifs

### 1-3 La pratique

Ligues de wilaya par disciplines	Nombre de clubs affiliés
Ligues wilaya de foot ball	10
Ligues wilaya de hand ball	08
Ligues wilaya de judo	09
Ligues wilaya de karaté	13
Ligues wilaya d'athlétisme	06
Ligues wilaya de natation	04
Ligues wilaya de jeux d'échec	07
Ligues wilaya d'inter - quartier Guelma	20
Ligues wilaya de sport scolaire	54
Ligues wilaya de sport universitaire	09
Ligues wilaya de sport travail	20
Ligues wilaya des sports de boules	09

Tableau 1: les Données statistiques de sport a l'échelle de la wilaya par disciplines  
Source : PDAU Guelma

- Le nombre d'associations sportives est acceptable, mais le problème se pose au niveau de la pratique

**1,71 %** de pratiquants par rapport à la population de la wilaya



Figure 37 : Le pourcentage de pratiquants par rapport à la population de la wilaya  
Source : traitement personnel

## 2. Le loisir et la détente

- Il ya plusieurs espaces de détente généralement en forme de jardins publics concentrées au cœur de la ville
- des espaces verts non aménagé délaissés et dangereux.
- le reste des espaces verts sont matérialisés en espaces résiduels.
- Et un seul équipement de loisir



Figure 38 : quelques espaces de détente et de loisir dans la ville de Guelma



Figure 39 : les espaces de détente et de loisir dans la ville de Guelma

Source : traitement personnel

### 3. déplacement

- Un seul mode de Transport en commun (les bus )
- Les problèmes de nuisance pollution et encombrement
- Faible qualité de service



Figure 40 : le transport en commun, ville de Guelma

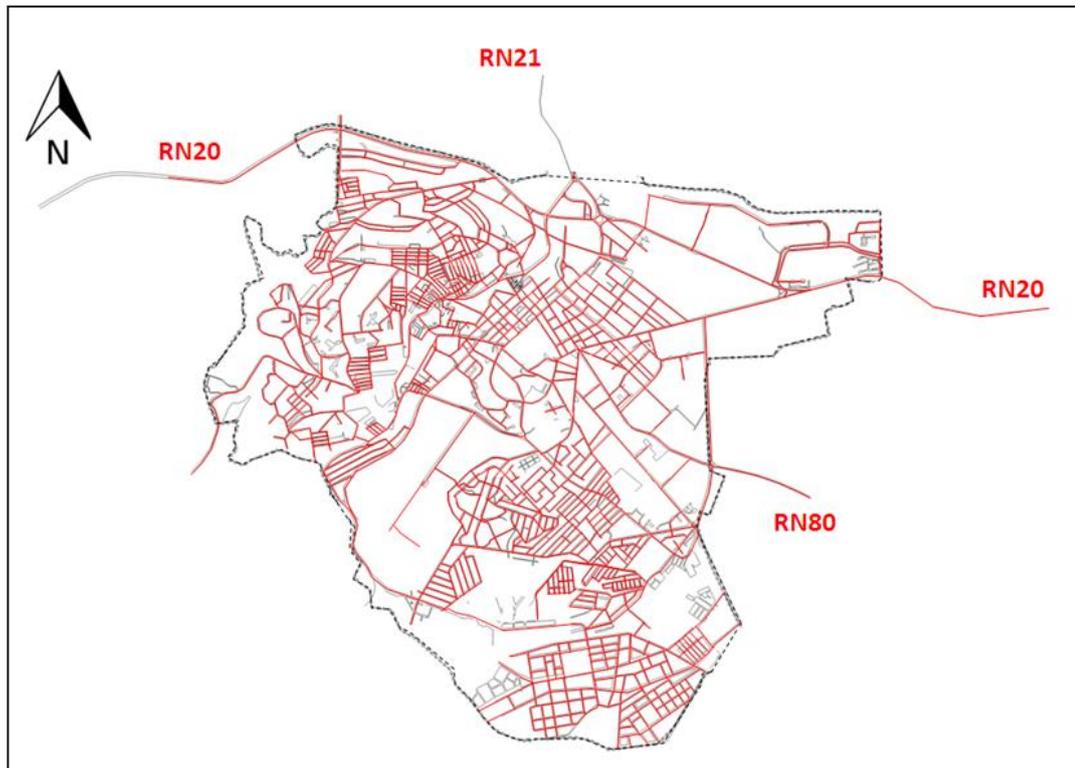


Figure 41 : le réseau routier dans la ville de Guelma

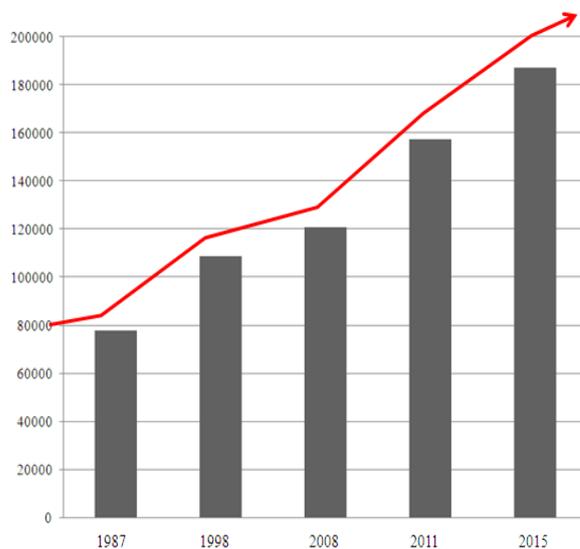
Source : traitement personnel

#### 4. La population

Année	1987	1998	2008	2012	2015
population	77821	108682	120847	157334	187000

Tableau 2 : Évolution de la population de la ville de Guelma entre 1987 et 2015

Source : PDAU Guelma



- Une augmentation de la population non Compensée par une augmentation des services de sport et de loisir
- il ya un retard important par rapport aux besoins des populations

Graphique 1 : Évolution de la population de la ville de Guelma entre 1987 et 2015

Source : traitement personnel

## 5. Les enjeux et les objectifs

Thématique	Enjeux	Objectifs
Sport	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Requalifier les équipements sportifs existants</li> <li>✓ Inciter l'activité sportive par le Sportivisation de l'espace public (le design actif)</li> <li>✓ La facilitation de l'accès aux équipements sportives pour tous les publics</li> <li>✓ Développer et valoriser l'activité sportive au niveau des établissements scolaires</li> <li>✓ Former le personnel qualifié</li> <li>✓ L'organisation des événements sportifs et ludo- sportifs</li> </ul>	Promouvoir l'activité sportive
Loisir et détente	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Aménager des parcs et des équipements de loisir et de détente</li> </ul>	Promouvoir le loisir et le détente
déplacement	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Favoriser le transport doux et collectif</li> <li>✓ Adopter le transport durable</li> </ul>	Facilité le déplacement
population	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ répondre aux besoins de l'ensemble de la population en matière des équipements à vocation récréative et sportive.</li> </ul>	Améliorer la qualité de vie

Tableau 3 : : Synthèse des enjeux et objectifs

Source : traitement personnel

## 6. Le scénario proposé

Après la détermination des enjeux et des objectifs , je propose Le scénario suivant :

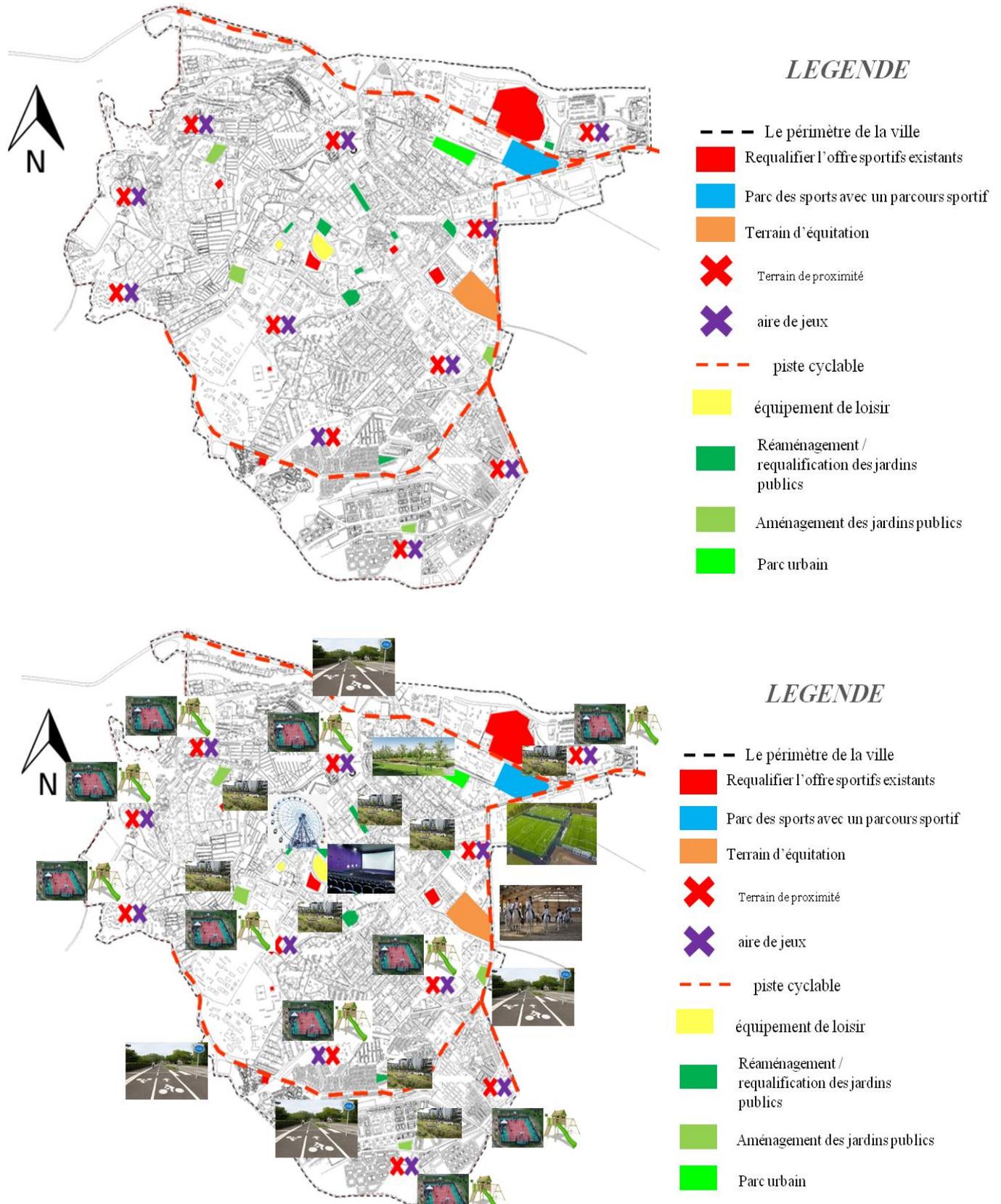


Figure 42 : le scénario proposé  
Source : traitement personnel

### 6-1 L'image de scénario proposé



Figure 43 : Parc des sports avec un parcours sportif



Figure 44 : Terrain d'équitation



Figure 45 : Terrain de proximité



Figure 46 : aire de jeux



Figure 47 : piste cyclable



Figure 53 : équipement de loisir



Figure 48 : Aménagement des jardins publics



Figure 49 : Parc urbain

## 7. Le programme d'action :

Le programme d'action c'est le programme représenté sur le scénario précédent .

Thématique	actions
Sport	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ l'inclusion du sport dans les espaces publics par l'installation d'équipements à usages sportifs</li> <li>✓ 01 Parc des sports Avec un parcours sportif</li> <li>✓ 01 Centre omni sport</li> <li>✓ 01 Terrain d'équitation</li> <li>✓ 11 Terrain de proximité</li> <li>✓ 11 aire de jeux</li> </ul>
Loisir et détente	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ 02 équipement de loisir</li> <li>✓ 04 jardins publics</li> <li>✓ 01 Parc urbain</li> </ul>
déplacement	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ 03 piste cyclable de 10.4 Km</li> <li>✓ Lignes des bus électriques <sup>41</sup></li> </ul>

Tableau 4 : Le programme d'action

Source : traitement personnel

## Conclusion

Le scénario présenté et Le programme d'action a pour objectif essentiel d' offrir aux citoyens de Guelma des environnements urbains favorables à un mode de vie physiquement et mentalement actif .

<sup>41</sup> Un bus électrique est un véhicule fonctionne grâce à l'énergie électrique (le transport durable)

**Chapitre III :**  
**La Programmation**

## Introduction

Le but de ce chapitre est l'élaboration d'un programme après l'interprétation des besoins qualitatifs et quantitatifs.

La Programmation permettra de définir le programme nécessaire pour le projet de fin d'étude qui se compose de :

- l'aménagement d'un Parc des sports avec un parcours sportif.
- un projet architectural: centre omni sport.

## 1. Parc des sports

### 1-1 définition :

Parc des sports<sup>42</sup> : (appelés aussi la Plaine des Sports) Infrastructure de sport et loisir Vaste terrain de sports aménagé dans une ville.

il propose plusieurs activités sportives pour tous les âges et toutes les pratiques.

de nombreuses activités peuvent y être pratiquées par les petits et les grands, les amateurs et les professionnels

Il peut être utilisé pour l'organisation des événements de sport et de loisir

Le Parc des sports comprenant plusieurs espaces extérieures :

- espace d'athlétisme (piste d'athlétisme)
- terrains de Football (pelouse + synthétique)
- terrains de Basket-ball
- terrains de Handball
- terrains de volleyball
- terrains multisports
- courts de tennis
- aire en sable de beach volley
- aire en sable de beach soccer
- aire de musculation , fitness
- mur d'escalade
- le skateboard
- paintball
- aires de jeux pour les enfants

---

<sup>42</sup> <http://www.cnrtl.fr/definition>

## 2. Parcours sportif

### 2-1 définition :

Les parcours sportifs <sup>43</sup>( appelés aussi parcours de santé) est un chemin en plein air qu'il faut traverser d'un point A à un point B ponctué de plusieurs arrêts correspondants à différents exercices physiques. Il s'effectue en running ou en marche rapide et permet de travailler pratique cardio et renforcement musculaire. en exécutant des exercices sur différents types d'agrès de sport .



Figure 50 : parcours sportifs  
Source : google image

---

<sup>43</sup> [www.parcours-sportif.fr](http://www.parcours-sportif.fr)

Souvent situé en parcs urbains, bois ou forêts, le parcours sportif recouvre généralement une distance de 1 à 4 km.

Les parcours et les d'agrès de sport sont différents selon les lieux où vous le pratiquez, on peut aussi bien se retrouver sur des pistes goudronnées que des chemins de terre, des environnements proches de la nature<sup>44</sup>.



Figure 51 : parcours sportif urbain  
Source : google image



Figure 52 : parcours sportif proche de la nature  
Source : google image

<sup>44</sup> [www.parcours-sportif.fr](http://www.parcours-sportif.fr)

### 3. Centre omni sport

#### 3-1 définitions :

##### Les salles du sport :

Il y a 3 types de salles

**A -Salle d'éducation physique et sportives (EPS) :** aire de jeu couverte sans gradins, destinée selon ses démentions à la pratique des spots individuels ou collectifs.

Sport individuels : dimension, 15m\*20m, HSF 6m.

Sport collectifs : dimensions 22m\*44m, HSF 8m.

Elle est pourvue de vestiaires et espaces annexes<sup>45</sup>.



Figure 53 :salle d'éducation physique et sportives

**B -Salle spécialisée :** espace couvert sans gradins destiné à la pratique d'une seule discipline sportive (volleyball, handball, basketball). Leurs dimensions et leurs équipements dépendent du type de sport<sup>46</sup>.



Figure 54 : salle spécialisée

##### C -Salle omnisport :

**Omnisports :** omnisports, omni-sports , adj. qui concerne tous les sports; où l'on peut pratiquer de nombreux sports<sup>47</sup>.

**centre omnisport :** aire de jeu couverte destinée à recevoir les compétitions nationales des sports collectifs et individuels.

Elle peut accueillir l'exercice de plusieurs disciplines sportives (football, basketball, handball, volleyball, musculation, karaté, judo, tennis, Badminton , Squash ... etc ).

<sup>45 47</sup> Guide de poche des infrastructures jeunesse et sport, ministère de la jeunesse et des sports, direction des études prospectives des programmes d'investissement des systèmes informatiques

<sup>47</sup> Dictionnaire de français Larousse

## 4. Analyse des exemples

### 4-1 Parc des sports

#### parc des sports SAINT-MICHEL

##### Présentation

Situation : la ville de Bordeaux, France

Mise en service en : 2009

Superficie : 5.5 hectares



Figure 55 : parc des sport saint-michel

Source : google image

##### Programme

Le Parc des sports Saint-Michel, propose plus de 50 activités et constitué de plusieurs plateaux de jeux

Un terrain synthétique pour les jeux de balle, foot urbain, ballon au pied ...

Un terrain de basket-ball / volleyball

Une aire de sable pour la pratique de tous les sports ciblés plage : beach volley, beach soccer, beach rugby ou sandball.

Un fronton pour la pelote basque,

le tennis mur et autres sports de raquette

des espaces réservés aux sports de glisse urbaine tels que hockey, rink-hockey, roller-hockey, roller-in-line ainsi que le skateboard. équipements (muscultation, fitness ...)

aires de jeux pour les enfants mobiliers ludiques (toboggans, balançoires ...) <sup>48</sup>.



<sup>48</sup> <http://www.aquitaineonline.com>

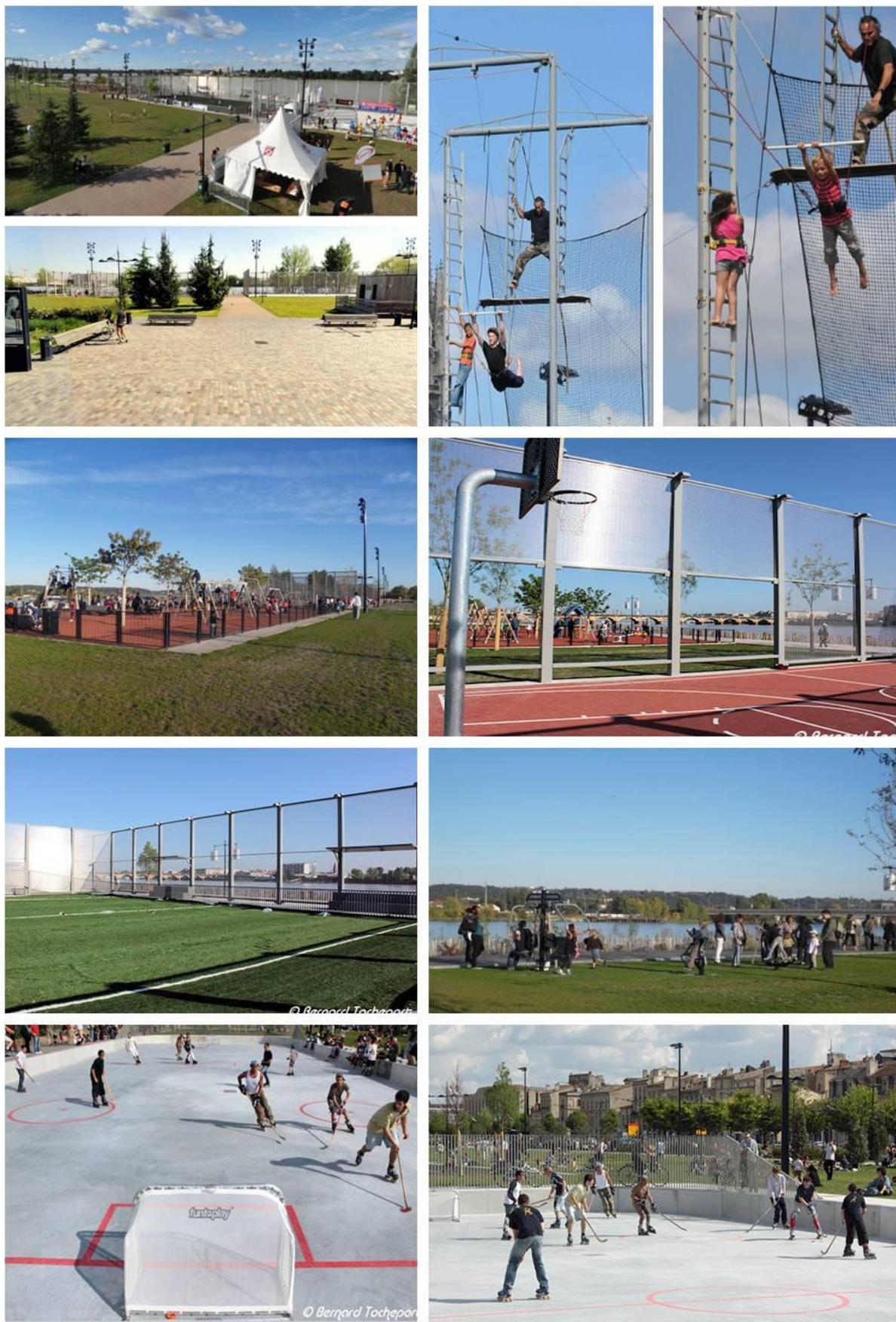


Figure 56 : Les espaces et les activités sportives / parc des sport SAINT-MICHEL  
Source : google image

## parc des sports Colette Besson

### Présentation

Situation : la ville de Bordeaux, France

Mise en service en : 1973

Superficie : 30 hectares



Figure 57: parc des sports Colette Besson

Source : google earth

### Programme

14 terrains de grand jeu :

11 terrains en herbe,

3 terrains en synthétique

2 pistes athlétisme:

1 piste elliptique 400m ,

1 piste de vitesse 135m,

2 sautoirs en longueur,

3 aires de lancer de poids

1 salle de sport

12 courts de tennis

1 fronton mur gauche

10 terrains de jeux :

Basket ball, Volley ball, Handball

Accessibilité handicapés

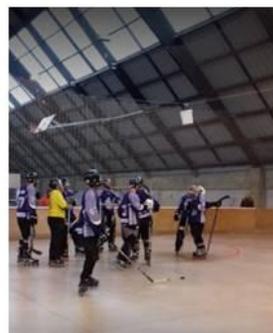
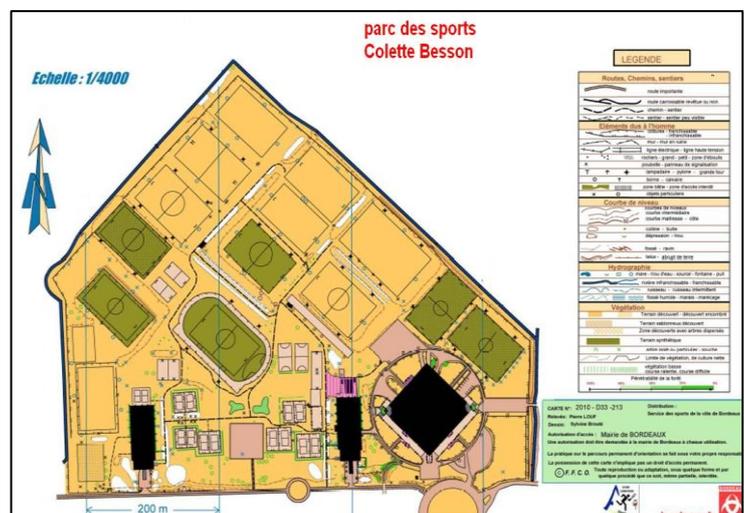


Figure 58: Les espaces et les activités sportives / parc des sport Colette Besson

Source : google image

## 4-2 Parcours sportif

### Le parcours d'Obernai

Il est situé dans un cadre de verdure, le long de la rivière l'Ehn à 1 km du centre-ville d' Obernai.

Aménagé par la Ville,

Le parcours sportif de 4 km est réservé aux promeneurs et aux coureurs, avec différents obstacles adaptés à tous les niveaux sportifs (poutres d'équilibre, planche abdominale, espalier, plots à sauter...).



Figure 60 : Parcours sportif Obernai

Source : google image

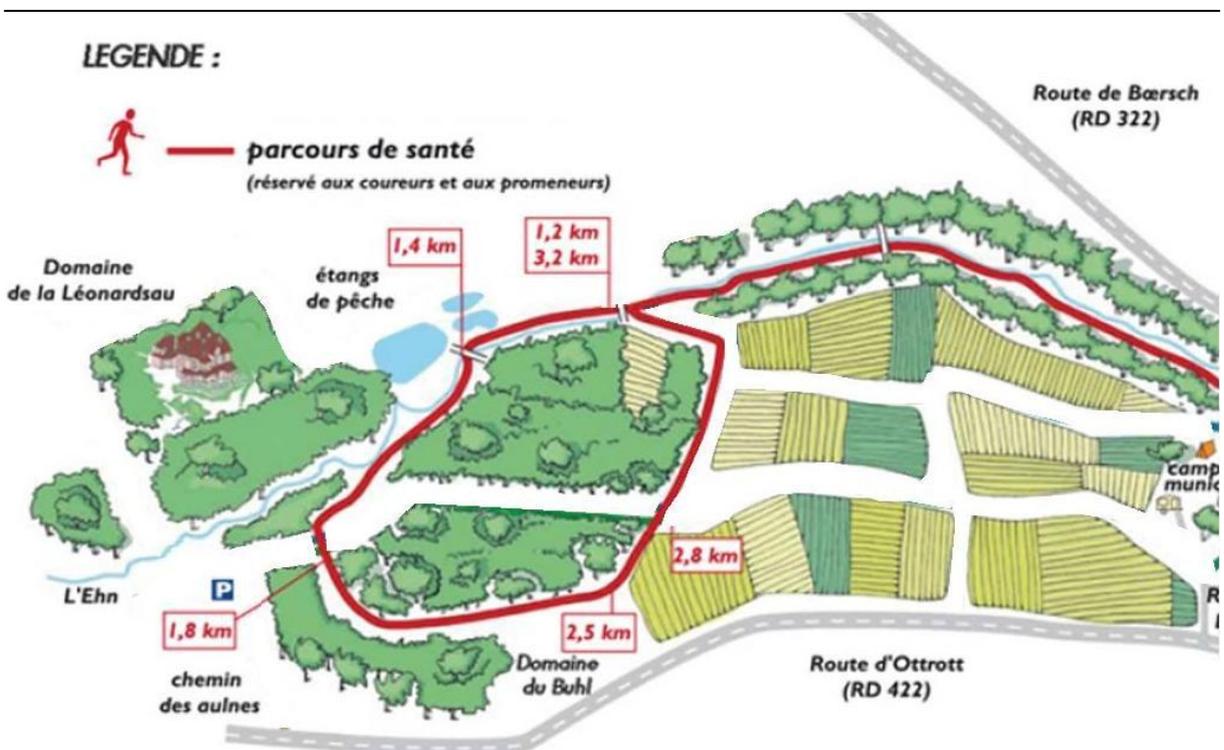


Figure 59 : Schéma Représente le parcours d'Obernai

Source : [www.obernai.fr](http://www.obernai.fr)

## 4-3 Centre omni sport

### Centre omni sport Jacques Clouché (COJC)

#### Présentation

Situation : la ville de Boé, France

Mise en service en : 2009



Figure 61 : Centre omni sport Jacques Clouché

Source : google image

Le Centre Omnisports Jacques Clouché (Le COJC ) est un équipement sportif communautaire de la ville de Boé.

il peut accueillir des évènements sportifs Nationaux et Internationaux de plus de 2000 spectateurs.

Son aspect moderne et ses équipements évolutifs lui permettent d'accueillir toutes sortes de sports (gymnastique, musculation, arts martiaux,...)<sup>49</sup>

<sup>49</sup> <https://www.ville-boe.fr>

Programme

Son aménagement fonctionnel repose sur la facilité de déplacement entre la salles, permettant d'avoir :

- Salle de compétition multisports ( indoor football , handball, basketball, volleyball..)
- salle de Gymnastique
- salle des Arts Martiaux (karaté, judo)
- salle de tennis, Badminton , Pelote basque
- salle de Préparation physique (Salle d'échauffement)
- salle de musculation /fitness
- une salle Expression Corporelle/dance
- Stand de Tir
- mur d'escalade
- Infirmerie
- espace restauration

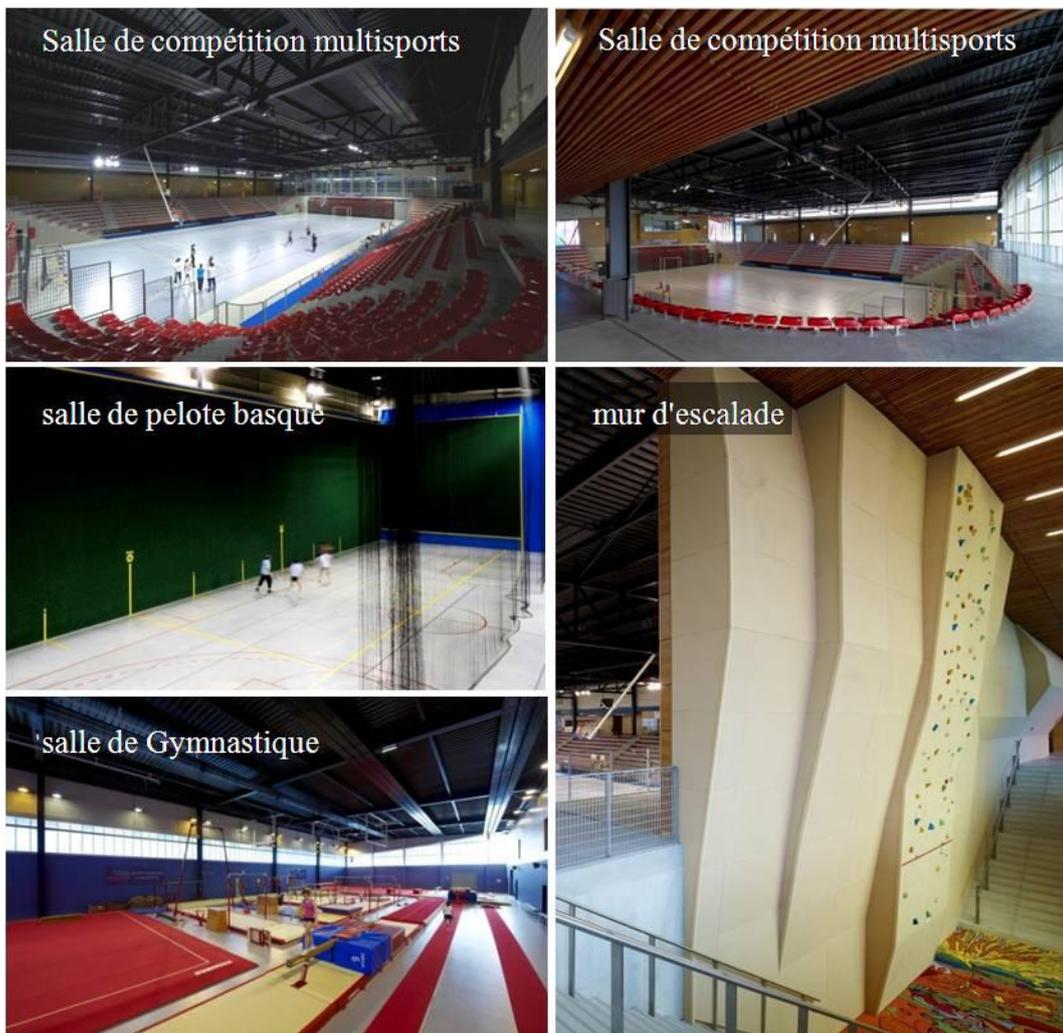


Figure 62 : Les espaces et les activités sportives /Centre omni sport Jacques Clouché

Source : <https://www.archiferret.eu>

## Le Centre National Sportif de Kirchberg

### Présentation

Situation : la Ville de Luxembourg,  
Mise en service en : 2002



Le Centre national sportif de Kirchberg, plus connu sous le nom la Coque, est une arène d'intérieur au Kirchberg, un quartier de la Ville de Luxembourg. Le Centre sportif a été conçu, à la fin des années 1990, et considéré comme le plus grand complexe sportif du Luxembourg, en étant capable d'accueillir plus de 8 300 personnes.<sup>50</sup>



Figure 63 : Le Centre National Sportif de Kirchberg  
Source : google image

<sup>50</sup> [www.coque.lu](http://www.coque.lu)

Programme

Le Centre Omnisports de Kirchberg comprend:

- Un ensemble de gradins pour 3000 places assises pour les manifestations sportives. Gradins mobiles, démontables et sièges temporaires (3000 places),
- Une salle omni sport ( handball, basketball, volleyball..)
- Une piste d'athlétisme de 6 couloirs de 200 m.
- Une aire pour les ateliers d'athlétisme: saut en longueur, saut en hauteur, lancer de poids,et tennis indoor ou tout autre spectacle sportif.
- Un gymnase de 45 m x 27 m. - des gradins pouvant accueillir 1000 personnes,
- Une salle de judo composée de 3 tapis et d'un jeu de gradins,
- une salle de boxe
- Salle de tennis de table (20 tables)
- Un espace d'haltérophilie,
- Une salle de musculation,
- mur d'escalade
- Un bassin de natation pour l'entraînement et l'échauffement (6 couloirs),
- Vestiaires
- Centre médical
- Hébergement athlètes

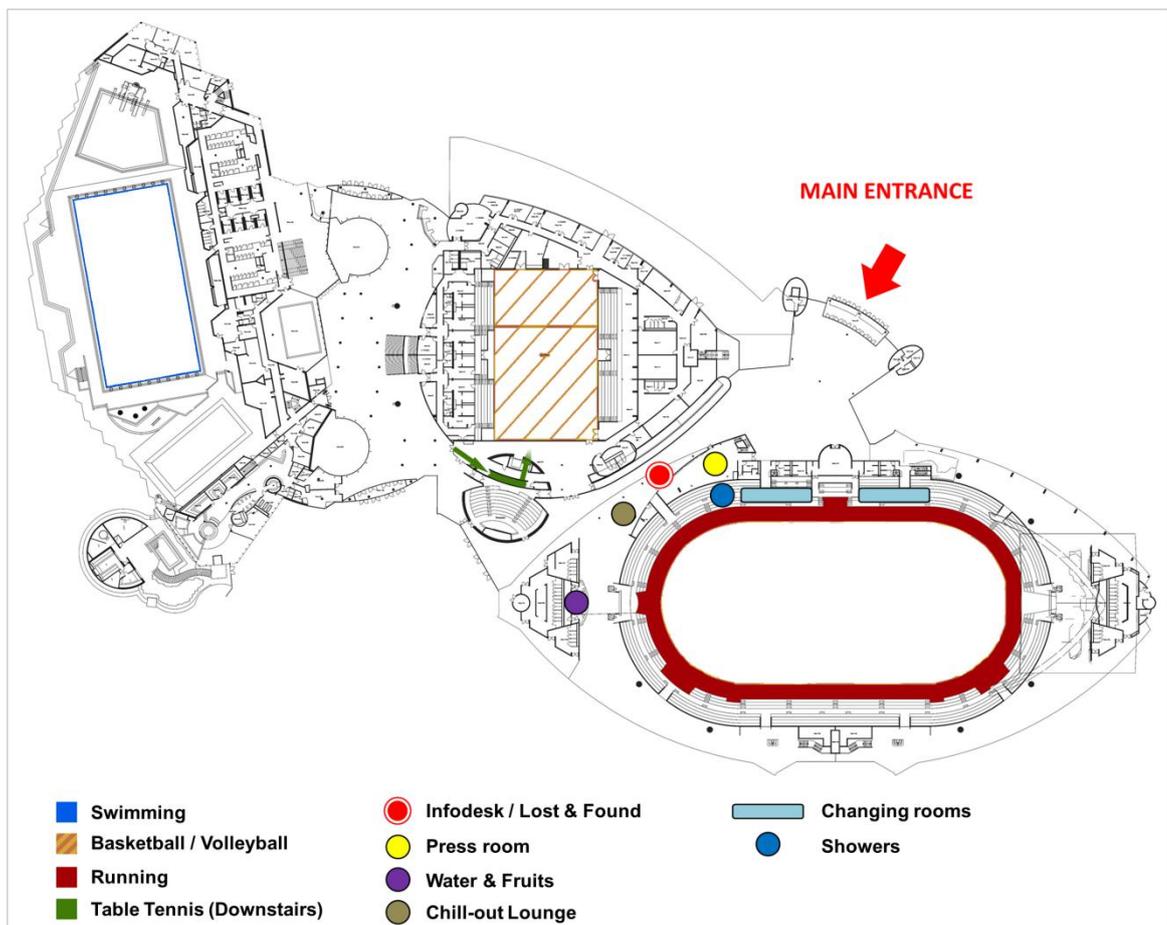


Figure 64 : plan / Le Centre National Sportif de Kirchberg

Source : [www.coque.lu](http://www.coque.lu)



Figure 65 : Les espaces et les activités sportives / Le Centre National Sportif de Kirchberg  
Source : [www.coque.lu](http://www.coque.lu)

### Structure

-Il s'agit d'une toiture à forme organique matérialisée par l'adjonction de trois coques sphériques

-La structure est traduite par une résille de bois lamellé collé et dispose d'une portée libre de 95 m.

La structure en lamellé collé repose sur 9 culées cyclopéennes ancrées dans la roche<sup>51</sup>.



<sup>51</sup> [www.coque.lu](http://www.coque.lu)

## 5. Élaboration du programme:

Le programme est un outil indispensable, servant de base pour la formulation des intentions qui nous disposent à la formation et la conception du projet

« Les questions que pose le programmeur après l'analyse des exemples se résument à :

1 pour qui ? → Les différents types d'utilisateurs

2 pour quoi ? → Le but de projet

3 comment ? → Les caractéristiques spécifiques des différentes activités

### 5-1 les différents types d'utilisateurs

Les sportifs: -Ce sont les pratiquants qui présentent une ou plusieurs jeux dont ils ont une grande importance pour la conception du projet tout dépend de la nature du sport pratiqué, la discipline, la tranche d'âge...

Le public: -C'est l'utilisateur majeur pour les équipements sportifs, aussi il dépend du sport pratiqué, sa popularité sans oublier la culture et la mentalité des spectateurs.

les entraîneurs: Ce sont les utilisateurs qui organisent la fonction d'entraînement du sport selon les différents niveaux.

le personnel: C'est le corps dont on ne peut pas négliger grâce à ces services primordiales: santé, sécurité, entretien, propreté, services...

les gestionnaires et les administrateurs: Ce sont les gens qui présentent le fonctionnement et l'organisation du centre dans toute sa fonctionnalité.

### 5-2 le but de projet

le projet de fin d'étude a pour but de :

- Satisfaire les besoins de la population en termes de sport et de loisir.
- créer un équipement qui va être un lieu attractif et incitatif.

### 5-3 les caractéristiques spécifiques des différentes activités

Le programme surfacique retenu :

Espaces	Surface m <sup>2</sup>	Nombre
<b>hall d'accueil</b>		
réception	12	1
espace d'attente	30	1
Billetterie	15	1
Boutique	40	1
Bloc Sanitaire	30	2
<b>Administration</b>		
bureau de directeur	36	1
bureau de secrétaire	12	1
Salle de control	32	1
Sanitaire personnel	12	1
<b>espace restauration</b>		
cafétéria	90	1
Restaurant	120	1
Sanitaire	12	2

<b>Les espaces de sport</b>		
Salle de competition multisports ( indoor football , handball, basketball, volleyball.. tennis de table..... )	1400	1
<b>Les tribunes = 500 places tribune fixe + 100 places tribune télescopique</b>		
Salle d'échauffement	160	1
salle de Gymnastique	300	1
salle de musculation	300	1
Salle cardio training	300	1
salle des Arts Martiaux (karaté, judo)	140	1
Salle de boxe / lutte	250	1
salle d'expression Corporelle (dance, aérobic, yoga)	120	1
Salle de tennis de table	300	1
bassin de natation	20 x12	1
Bassin d'apprentissage pour enfants	12 x 6	1
<b>espace bien-être détente</b>		
Salle de massage	24	2
Sauna	10	2
Hamman	32	2
jacuzzi	15	2
Espace Vestiaires individuelles	30	2
Espace de repos	20	2
Sanitaire	12	2
<b>espace vestiaires</b>		
Espace Vestiaires collectifs /Vestiaires individuelles / Douches à jets / sanitaires Pour hommes	150	1
Espace Vestiaires collectifs /Vestiaires individuelles / Douches à jets / sanitaires Pour femmes	150	1
Bureau des entraineurs	60	1
Bloc vestiaire	12	1
Sanitaire personnel	12	1
<b>lieu de soin</b>		
Bureau de médecin	30	1
Infirmierie	30	1
Sanitaire personnel	10	1
<b>Service technique</b>		
dépôt matériels sportif	60	1
local entretien	30	2
Locaux techniques	70	2

Tableau 5 : Le programme surfacique retenu

Source : traitement personnel

5-4 Les normes

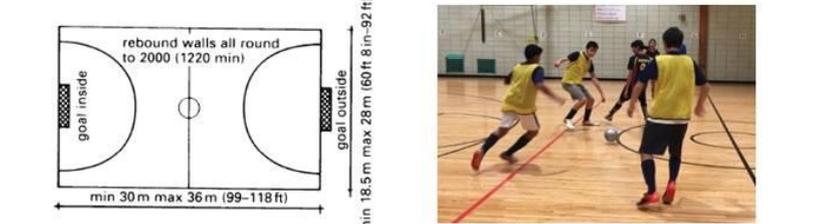
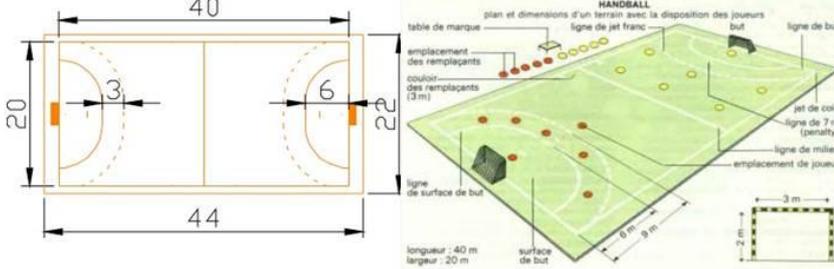
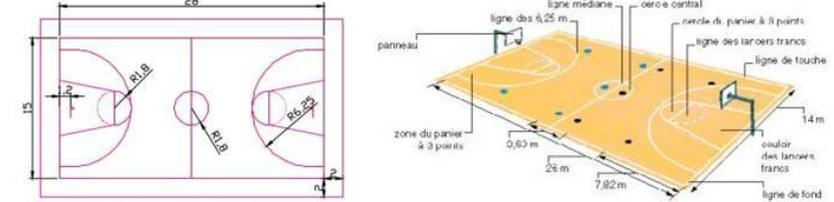
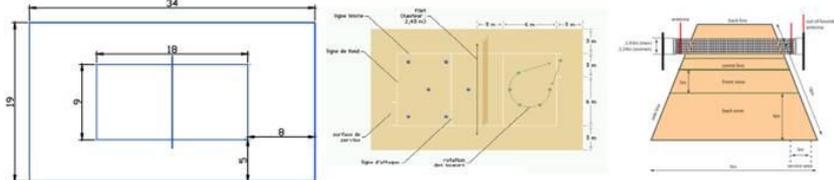
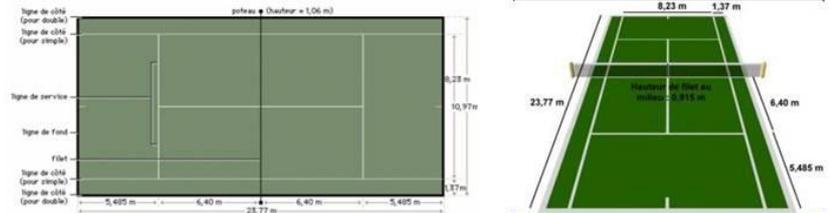
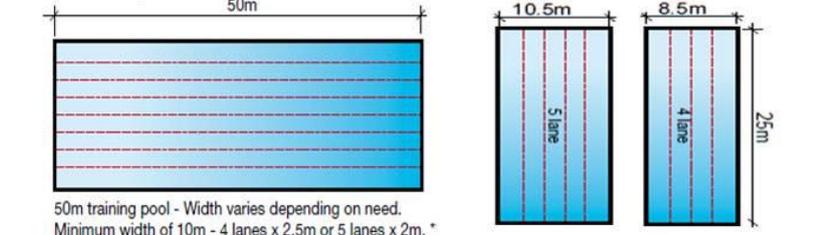
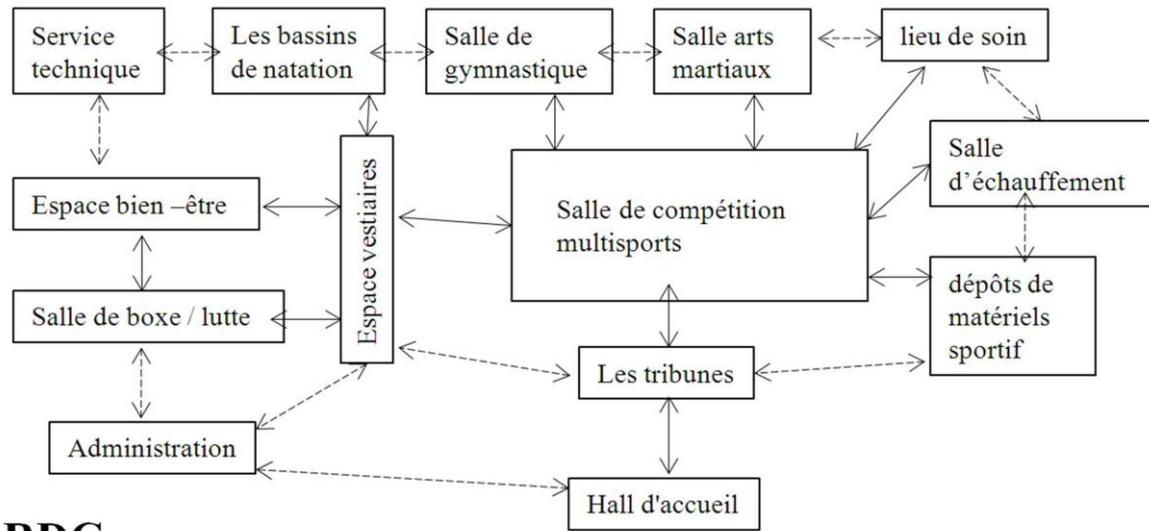
Espaces / dimension	schémas
<p><b>Indoor football</b>                      min 30m x 18.5m                      max 36m x 28m</p>	
<p><b>Hand-ball</b>                      44m x 22m</p>	
<p><b>Basket-ball</b>                      28m x 15m</p>	
<p><b>Volley-ball</b>                      34m x 19m</p>	
<p><b>Le tennis</b>                      34m x 17m</p>	
<p><b>Les bassins de natation</b>                      -olympique 50m x 25m                      -Semi olympique 25m x 12.5m                      -Apprentissage 12m x 6m</p>	

Tableau 6 : Les terrains et les espaces d'entraînement

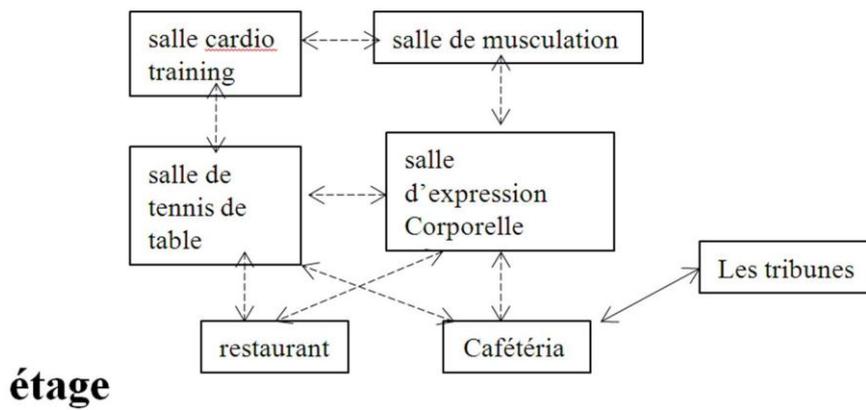
Source : traitement personnel

## 6. Les organigrammes spatial et fonctionnel

### 6-1 L'organigramme spatial



**RDC**



**étage**

Relation .directe ↔  
 Relation .indirecte ↔

Figure 66 : L'organigramme spatial RDC / étage

Source : traitement personnel

## 6-1 L'organigramme fonctionnel

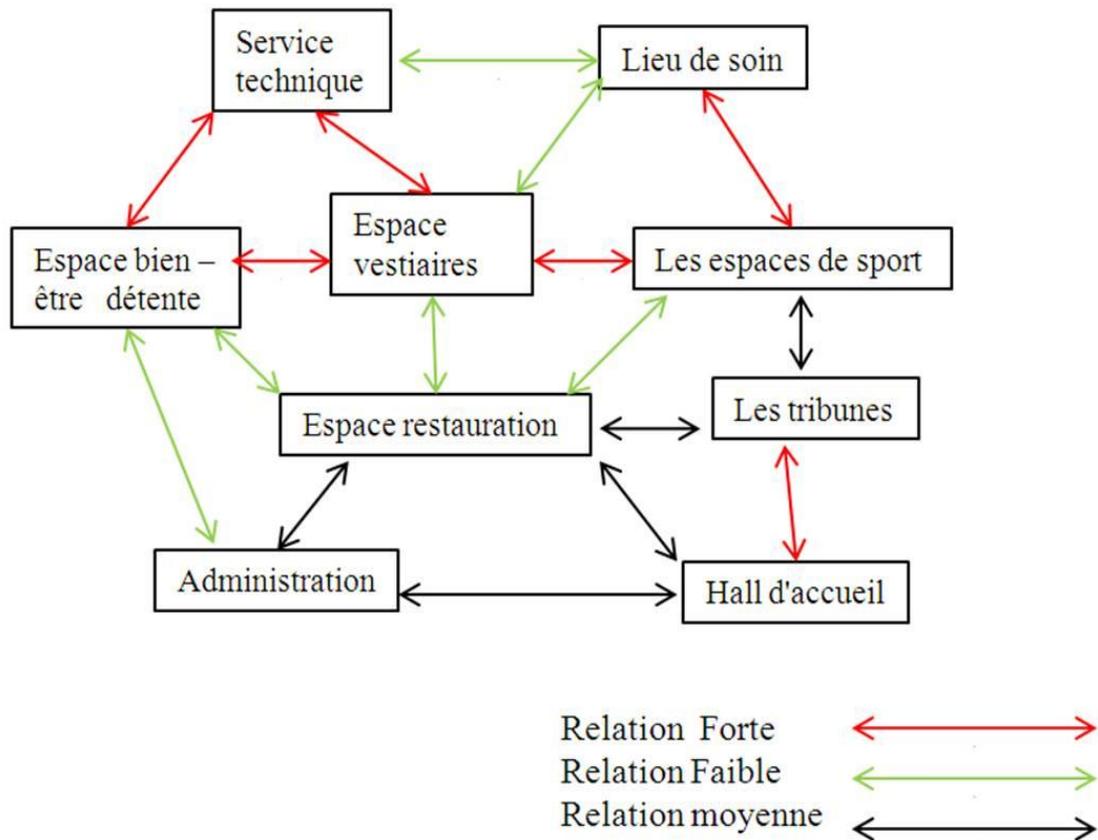


Figure 67 : L'organigramme fonctionnel  
Source : traitement personnel

### Conclusion

Nous avons orienté notre travail de recherche à partir de données théoriques et des exemples pour déterminer un programme final fonctionnel et surfacique, avec les normes des espaces.

La phase programmatique est une phase nécessaire à la conception de centre omni sport, et permet de faciliter la conception et l'aménagement de projet.

**La troisième partie :**  
**L'approche architecturale**

**Chapitre I :**  
**L'analyse de site**

## 1- L'analyse de site

### 1-1 le choix du site :

Pour déterminer un site qui soit le plus adapté à recevoir notre projet, il ya lieu de se basé sur les critères essentiels suivants :

- ✓ Accessibilité
- ✓ Environnement
- ✓ Forte visibilité et lisibilité
- ✓ Contrainte physique

### 1-2 Présentation de site choisi :

#### 1-2-1 Situation :

Le terrain se situe au Nord-est de la ville, juste à côté de l'usine de sucre. dans un endroit stratégique et intermédiaire de la route nationale RN20 et RN21.

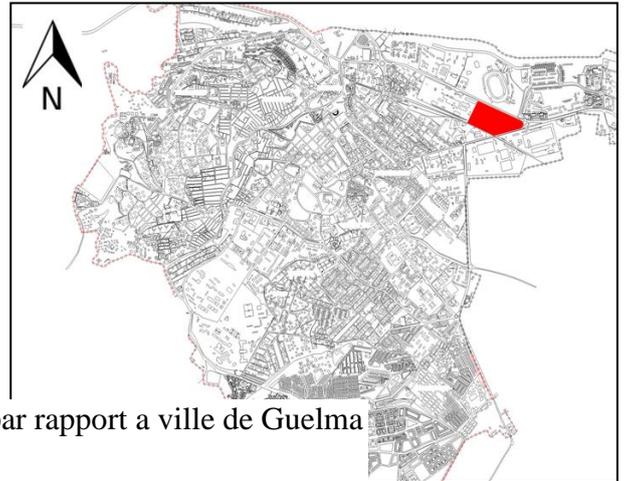


Figure 68 : La situation du site d'intervention par rapport a ville de Guelma  
Source : traitement personnel



Figure 69 : Le site d'intervention  
Source : l'auteur

### 1-2-2 Les limites du site :

- ■ au nord : stade soudanais Boudjamaa
- ■ au sud : l'usine Sonacome et des Figure
- ■ a l'est : l'usine de céramique, cité frère Rahabi
- ■ a l'ouest : l'usine de sucre



Figure 70 : Les limites de site d'intervention

Source : google earth + traitement personnel

### 1-2-3 L'accessibilité au site :

Le site se situe à la périphérie de la ville, et bénéficie d'une bonne accessibilité de circulation mécanique, l'accès au site est assuré par deux routes :

- ▶ au nord : la Route Nationale 20 (route Ben Gouisem)
- ▶ à l'est et le sud : la Route Nationale 21 (Route Boumaza Said)



Figure 71 : L'accessibilité au site

Source : google earth + traitement personnel

### 1-2-4 La morphologie et la topographie de site:

Une forme  
trapézoïdale  
La surface:  
7 Ha

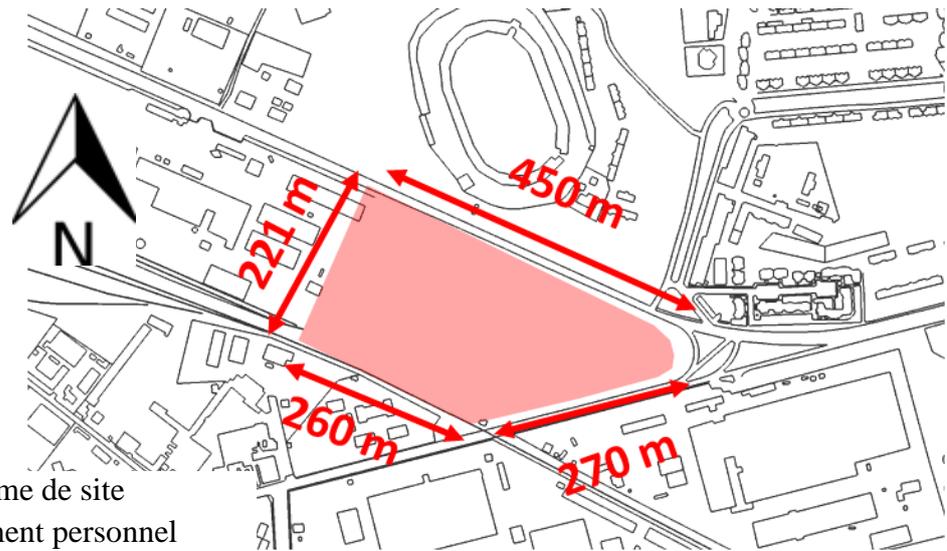


Figure 72 : forme de site  
Source : traitement personnel

Le terrain est constitué d'un terrain de pente léger et presque plat, La pente max : 1.4 %  
Coupe transversale

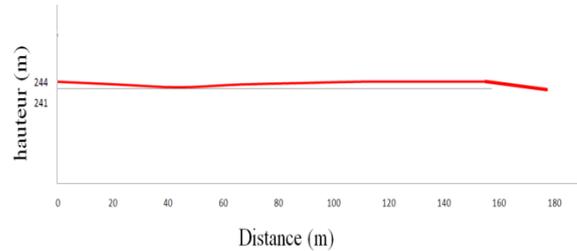
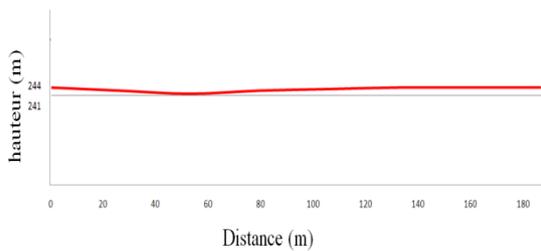


Figure 73 : coupes topographiques de site  
Source : Traitement personnel

### 1-2-5 l'ensoleillement

Le terrain bénéficie d'une très bonne exposition aux rayons solaires

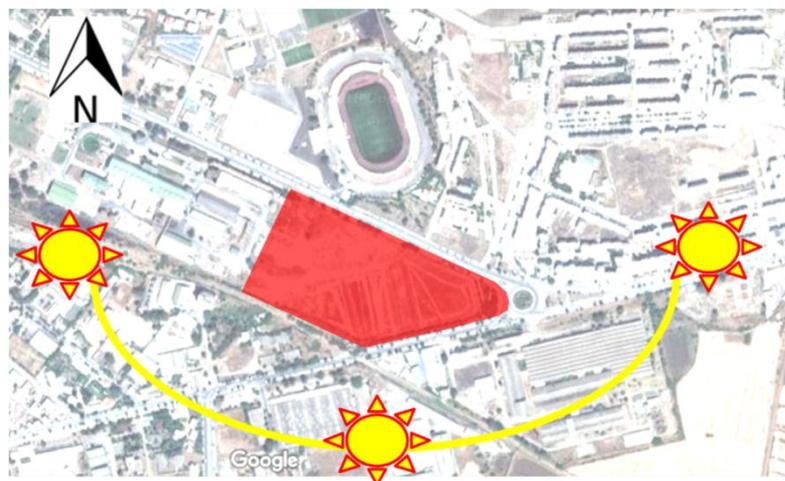


Figure 74 : l'ensoleillement de site  
Source : Traitement personnel

## **Chapitre II :**

### **La conception architecturale et l'aménagement proposée du projet**

## Introduction :

Ce chapitre est consacré pour la conception de projet de fin d'étude qui se compose de :

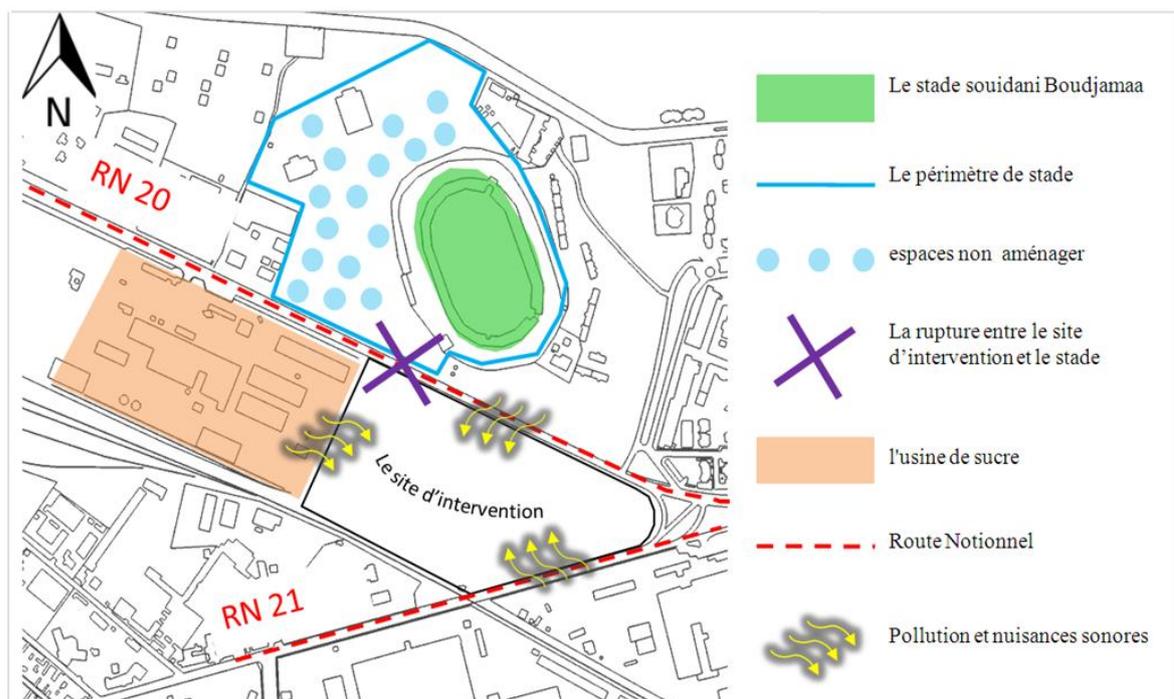
- 1 - l'aménagement d'un Parc des sports avec un parcours sportif.
- 2 - un projet architectural: centre omni sport.

le travail consiste : la description du projet, Principes et concepts et Processus de formalisation du projet.

## 1. Schéma de principe

Le projet se développer selon trois étapes pour aboutir à sa forme finale. Avant de citer les étapes de formalisation du projet, il faut connaître les données contextuelles qui effectuent sur la forme et qui sont synthétisés dans la figure ci-dessous

- Le site d'intervention situé proche de stade soudani Boudjamaa
- Il y a un vaste parking au nord et plusieurs espaces non aménagés tout autour du stade soudani Boudjamaa
- la Route Nationale 20 forme une rupture entre le site d'intervention et le stade soudani Boudjamaa
- le fort flux mécanique sur la Route Nationale 20 au nord et 21 au sud et l'usine de sucre à l'ouest forment un problème de nuisances sonores et de pollution



**étape 1 : Lier le stade avec le site d'intervention**

Le but est de transformer les deux sites a un grand complexe sportif  
 je propose de faire une liaison entre stade et le site d'intervention par la création d'une trémie sur la Route Notionnel 20

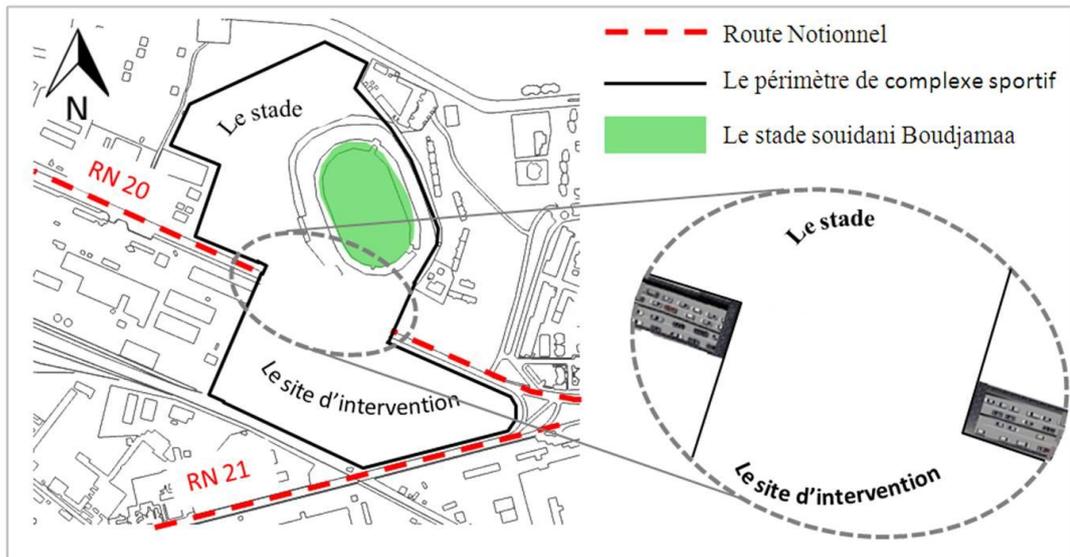


Figure 76 : étape 1 : Lier le stade avec le site d'intervention

Source : traitement personnel

**étape2 : Le zoning et le plan de masse**

- Un recul traité par une bande végétale pour la protection de la zone contre les nuisances sonores
- L'aménagement des espaces non aménager a l'intérieur de périmètre de stade
- 2 accès mécaniques avec les parkings
- 4 accès piétons et une passerelle à l'usage des piétons Pour passer la route notionnel 20
- Un parcours sportif de 2.5km
- Un parc des sports de 5.5 hectares
- Une zone pour l'organisation des événements de loisir

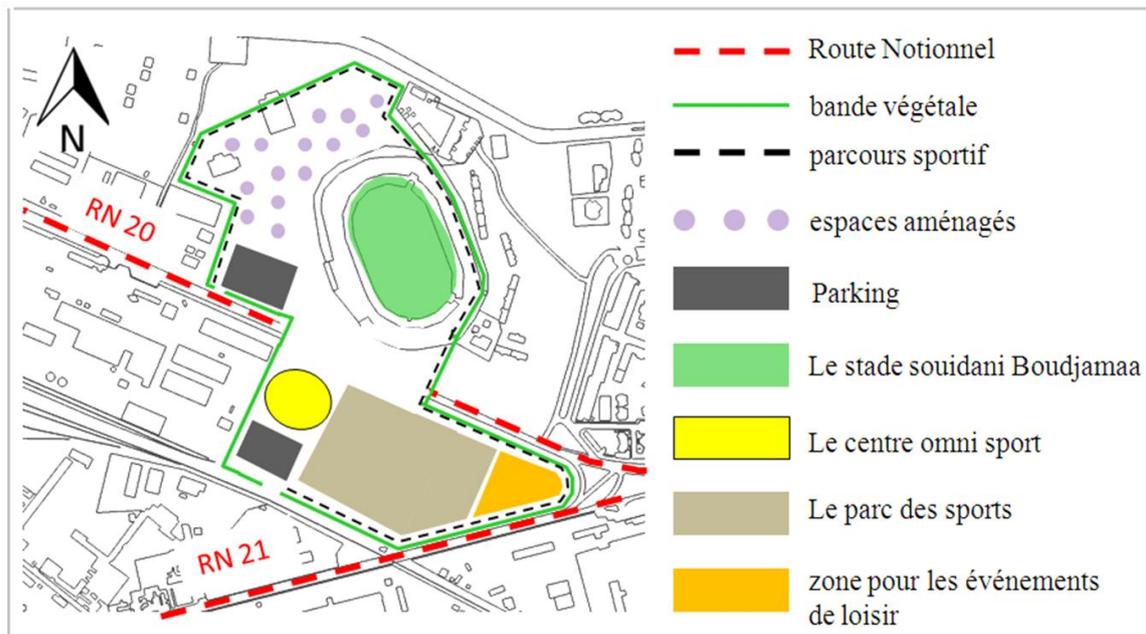


Figure 77 : étape2 : Le zoning et le plan de masse

Source : traitement personnel

**étape3 : la forme et la volumétrie de centre omni sport**

**La forme**

Je choisis de composer la forme et le volume de centre omni sport par des formes rectangulaire et circulaires qui se sont les formes les plus dominantes dans le sport

Le cercle = La balle

Le rectangle = les terrains de sport

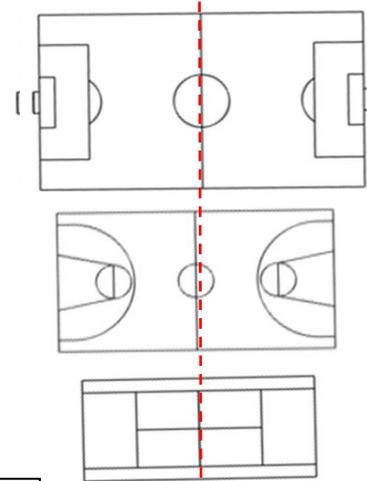
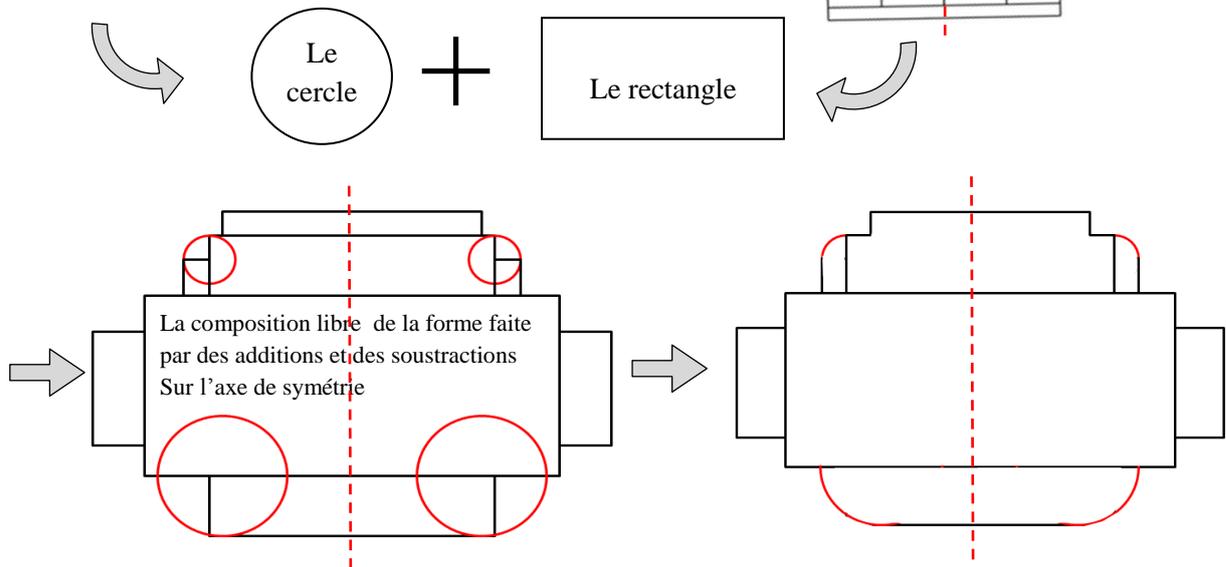


Figure 78 : Les balles et les terrains de sport  
Source : google image



**La volumétrie**

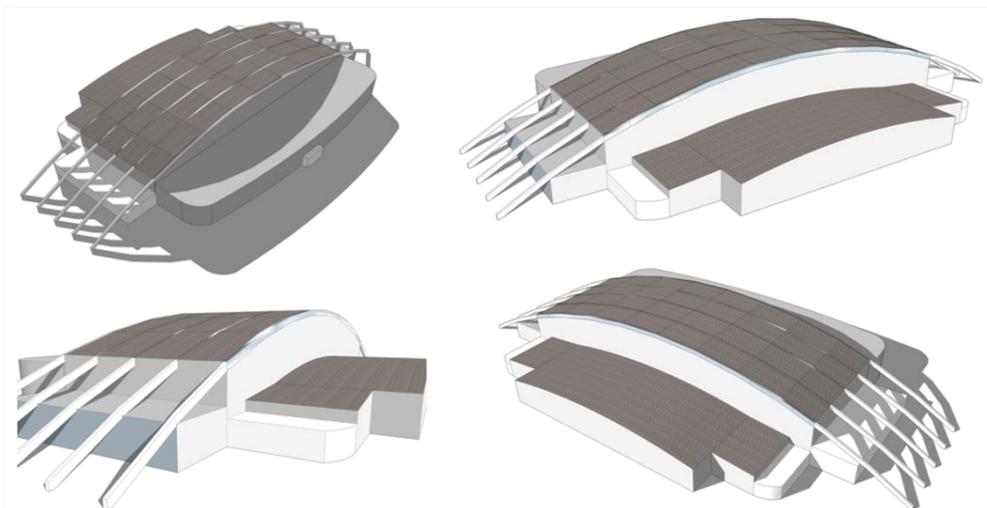


Figure 79 : la volumétrie de centre omni sport  
Source : traitement personnel

## Conclusion générale

Le projet que je décris dans ce mémoire c'est le résultat d'une démarche bien définie ou on commencé par la partie introductive, la problématique, l'hypothèse et les objectifs qui s'englobent dans :

répondre aux besoins des habitants

mener la ville de Guelma a un niveau mieux développé dans le secteur de sport et de créer un exemple d'une ville de sport et de loisir avec un rayon d'influence important offrir aux citoyens de Guelma des espaces urbains favorables à un mode de vie physiquement et mentalement actif.

L'amélioration du cadre de vie et la santé publique.

cette démarche a été renforcée par des recherches thématiques et des analyses d'exemples.

après on a entamé une analyse diagnostiquée sur la ville de Guelma pour déterminer les enjeux et les objectifs avec un scénario proposé et finalement un programme d'action.

la dernière partie était l'approche architecturale qui contient la description du projet, les principes et le processus de formalisation du projet de fin d'étude.

Pour conclure je souhaite que ce modeste travail a pu avoir toucher les objectifs essentiels fixés dans la partie introductive.



## **Bibliographie**

### **livres:**

- Alain avitable (2005), la mise en scène du projet urbain : pour une structuration des démarches villes et entreprises
- Christian Devillers; Cité par Patrizia INGALLINA ; « Le projet urbain » Editions Presses Universitaires de France, Paris, 2001
- Berezowska-Azzag ,Projet urbain, Guide méthodologique, Volume 2 : Comprendre la démarche du Projet Urbain, Editions Synergie, Alger, 2012
- Madani said , introduction au projet urbain , Institut d'architecture et des sciences de la terre, Université Sétif 1.
- Christian Belanger, activité physique et Santé , 2eme édition
- Clavet, D. (2003). Activités extérieures. – Loisirs et sports, Montréal, Collection Plani-spec.
- Soubrier, R. (2000). Planification aménagement et loisir, Sainte- Foy, Presses de l'Université du Québec.
- Activités physiques , sports et loisir : La responsabilité civile, Québec, publications du Québec (1995).
- Architecture des sports, auteur : Marc gaillard, édition du moniteur.
- Les salles sportives et polyvalentes », ministère chargé de la jeunesse et des sports, édition du moniteur.
- Guide de conception des espaces publics communautaires Fascicule général ,2009
- les éléments des projets de construction, Ernst Neufert, 8 me édition.

### **Mémoires :**

- BENHAMMADI Abdelhakim, le sport, Université Abou Bakr Belkaid-Tlemcen, 2012
- le sport pour un développement locale durable, Université A Belkaid-Tlemcen , 2012
- Taïar A, la dimension loisir dans le projet urbain, Université 08Mai1945-Guelma,2017
- Achouri Manel , Sport et Santé, Université 08 Mai 1945 - Guelma , 2018
- M , Imane , le sport , Université Abou Bakr Belkaid- Tlemcen , 2016
- BOUCHARÉB. A. Projet Urbain. Master Académique, 2012

## **Articles :**

plan directeur du sport et du plein air urbains, Montréal, canada 2018, Article numérique

Montréal physiquement active novembre 2014 , Article numérique

Le plan d'aménagements sport santé (PA2S) , France2016 , Article numérique

La ville et le sport, France2, 12 mai 2017 , Article numérique

## **Documents :**

Statistiques de la direction de la jeunesse et du sport DJS - GUELMA

Plan d'occupation des sols (le POS) commune de Guelma

## **Sites Web :**

- <https://www.google.com>
- <https://www.google.dz/image>
- <https://www.google.com/int/earh>
- <https://www.google.com/int/map>
- <http://www.lewebpedagogique.com>
- <http://www.algerie-dz. Com>
- <http://www.slideshare.net>
- <http://www.archidaily.com>
- <http://www.euro.who.int>
- <https://www.has- sante.fr>
- <http://www.invs.santepubliquefrance.fr>
- <http://www.santé.gouv.fr>
- <http://www.developpementdurable.org>
- <http://ville.montreal.qc.ca>
- <http://www.sports.gouv.fr>
- <http://www.loisirmunicipal.qc.ca>
- <http://www.loisirquebec.com>