

وزارة التعليم العالي والبحث العلمي  
جامعة 8 ماي 1945 قالمة  
كلية العلوم الاقتصادية والتجارية وعلوم التسيير  
قسم العلوم التجارية



**مذكرة تخرج لنيل شهادة الماستر**  
**تخصص: تقنيات البيع والعلاقة مع الزبائن**

الموضوع:

**آليات تفعيل المزيج التسويقي بالمؤسسات السياحية**

- دراسة ميدانية لمركب المعدني حمام الشلالات قالمة -

تحت إشراف الأستاذ  
- بو صيد أحسن

من إعداد الطالبة  
- مناصرية خولة

وزارة التعليم العالي والبحث العلمي  
جامعة 8 ماي 1945 قالمة  
كلية العلوم الاقتصادية والتجارية وعلوم التسيير  
قسم العلوم التجارية



**مذكرة تخرج لنيل شهادة الماستر**  
**تخصص: تقنيات البيع والعلاقة مع الزبائن**

الموضوع:

**آليات تفعيل المزيج التسويقي بالمؤسسات السياحية**

– دراسة ميدانية لمركب المعدين حمام الشلالات قالمة –

تحت إشراف الأستاذ  
– بو صيد أحسن

من إعداد الطالبة  
– مناصرية خولة

# شُكْر وَتَقْدِير

الْحَمْدُ لِلّٰهِ رَبِّ الْعٰالَمِينَ:

"وَلِئَنْ شُكْرُهُ لَا يُزِيدُنَّكُمْ"

اللّٰهُمَّ نَحْمَدُكَ حَمْدًا يُلْيِقُ بِجَلَالِ وَجْهِكَ وَعَظَيْهِ سُلْطَانِكَ أَنْ وَفَقْتَنَا لِلْقِيَاءِ بِهَذَا  
الْعَمَلِ وَيُسْرِتَهُ لَنَا سُبْلِ اِنْجَازِهِ بِمَنْهُ وَبِفَضْلِ مَنْكَ.

وَيَقُولُ عَلَى اللّٰهِ عَلِيهِ وَسَلَّمَ: "مَنْ لَمْ يَشْكُرْ النَّاسَ لَمْ يَشْكُرْ اللّٰهَ"  
نَتَقْدِيرُهُ بِتَقْدِيرِنَا وَاحْتِرَامُهُ وَتَشْكُرَاتُنَا الْمَذَالِسَةُ لِلْأَسْتَاذِ الْمُشْرِفِ  
بِوَصِيدِ أَحْسَنِ لَقْبُولِهِ الإِشْرَافِ عَلَى رِسَالَتِي، وَالَّتِي طَالَمَا حَرَصَ عَلَى  
إِمْدَادِنَا بِالْمَعْلُومَاتِ الْالْزَمَةِ وَتَوْجِيهِنَا  
وَالشُّكْرُ مُوسَوْلٌ إِلَيْهِ كُلُّ الْأَسَاخِنَةِ الْفَاضِلِينَ عَلَى كُلِّ الدُّعَمِ الْخَيْرِيِّينَ قَدْمَوْهُ  
لَنَا طَوَّالَ تِلْكَهُ السَّنَوَاتِ.

## وَنَحْنُ شُكْرٌ

إِلَى كُلِّ مَنْ سَاعَدَنِي مِنْ قَرِيبٍ أَوْ بَعِيدٍ وَلَوْ بِكَلْمَةٍ.  
.... إِقْرَارًا بِالْجَمِيلِ

قائمة المكتوبات

|      |  |  |
|------|--|--|
|      |  | شكر وتقدير   |
|      |  | إهداء  |
|      |  | فهرس المحتويات   |
| بـ ج |  | مقدمة عامة   |
|      |  | <b>الفصل الأول: الإطار المفاهيمي للسياحة</b>                                   |
| 2    |  | تمهيد الفصل  |
| 3    |  | <b>المبحث الأول: ماهية السياحة</b>   |
| 3    |  | <b>المطلب الأول: نشأة السياحة ومراحلها التاريخية</b>                           |
| 7    |  | <b>المطلب الثاني: السياحة والسائح</b>  |
| 10   |  | <b>المطلب الثالث: المنظمات الدولية، والهياكل المؤسساتية للسياحة.</b>           |
| 13   |  | <b>المبحث الثاني: اساليب السياحة</b>   |
| 13   |  | <b>المطلب الأول: أنواع السياحة</b>   |
| 16   |  | <b>المطلب الثاني: مقومات السياحة</b>   |
| 18   |  | <b>المطلب الثالث: الامنية الاقتصادية الاجتماعية السياسية الثقافية والبيئية</b> |
| 21   |  | <b>المبحث الثالث: المؤسسات السياحية</b>  |
| 21   |  | <b>المطلب الأول: وسائل الإقامة السياحية</b>                                    |
| 25   |  | <b>المطلب الثاني: النقل والإطعام السياحي</b>                                   |
| 28   |  | <b>المطلب الثالث: الأدلة، الوكالات والشركات السياحية</b>                       |
| 32   |  | <b>خلاصة الفصل</b>   |
|      |  | <b>الفصل الثاني: الأبعاد الأساسية للتسويق السياحي</b>                          |
| 34   |  | تمهيد الفصل  |
| 35   |  | <b>المبحث الأول: مدخل الى التسويق السياحي</b>                                  |
| 35   |  | <b>المطلب الأول: ماهية التسويق السياحي</b>                                     |
| 37   |  | <b>المطلب الثاني: أهمية التسويق السياحي وأهدافه</b>                            |
| 39   |  | <b>المطلب الثالث: السوق السياحي</b>  |
| 42   |  | <b>المبحث الثاني: المزيج التسويقي السياحي</b>                                  |

## قائمة المحتويات

|    |  |
|----|--|
| 42 | المطلب الأول: سياسة المنتج والتسويق  |
| 53 | المطلب الثاني: سياسة الترويج   |
| 60 | المطلب الثالث: سياسة التوزيع   |
| 66 | <b>المبحث الثالث: المزيج الموسع (العناصر الإضافية لمزيج التسويق السياحي)</b> |
| 66 | المطلب الأول: الأفراد  |
| 68 | المطلب الثاني: البيئة المادية  |
| 68 | المطلب الثالث: العمليات  |
| 70 | خلاصة الفصل  |
|    | <b>الفصل الثالث: الدراسة التطبيقية على مركب الشلالات</b>                     |
| 72 | تمهيد الفصل:   |
| 73 | <b>المبحث الأول: تقديم المركب السياحي حمام الشلالات</b>                      |
| 73 | المطلب الأول: نبذة تاريخية عن المركب   |
| 74 | المطلب الثاني: أهداف المركب  |
| 74 | المطلب الثالث: المركب السياحي حمام الشلالات                                  |
| 77 | <b>المبحث الثاني: المزيج التسويقي للمركب</b>                                 |
| 77 | المطلب الأول: المنتج والتسويق  |
| 79 | المطلب الثاني: التوزيع والترويج  |
| 81 | المطلب الثالث: المزيج التسويقي الموسع  |
| 84 | خلاصة الفصل:   |
| 85 | خاتمة عامة   |
| 91 | <b>قائمة المصادر والمراجع</b>  |
| 96 | <b>قائمة الملحق</b>  |

قائمة الأشكال

| الصفحة | عنوان الشكل  | الرقم |
|--------|--|-------|
| 19     | آليات خلق السياحة لفرص العمل                                     | 1-1   |
| 44     | زهرة الخدمات ( الخدمة الجوهر والخدمات التكميلية)                 | 1-2   |
| 46     | مراحل دورة حياة المنتج السياحي                                   | 2-2   |
| 59     | استراتيجية الدفع في الترويج السياحي                              | 3-2   |
| 59     | استراتيجية السحب في الترويج السياحي                              | 4-2   |
| 61     | عملية اتصال مباشرة بين المؤسسة السياحية والعميل                  | 5-2   |
| 62     | عملية اتصال غير مباشرة بين المؤسسة السياحية والعميل              | 6-2   |
| 76     | الهيكل التنظيمي للأقسام التشغيلية للمركب السياحي - حمام الشلالات | 1-3   |
| 77     | الهيكل التنظيمي للأقسام الإدارية للمركب السياحي - حمام الشلالات  | 2-3   |

## المقدمة

تعد السياحة ظاهرة بشرية قديمة قدم الوجود الإنسان، حيث بدأت مع الإنسان أساسها الانتقال من مكان إلى آخر لتحقيق أهدافه المختلفة، ومع تطور فكره تطورت نظرته لها من مجرد استمتاع في الماضي إلى أن أصبحت حركة إنسانية هدفها المتعة والاستجمام واكتساب الثقافات المختلفة وتعزيز الصلات بين الشعوب، وبذلك اكتسبت السياحة مفهوماً جديداً وتطورت إلى أن أصبحت بمدلولها الحديث صناعة وخدمة.

باتت السياحة الصناعة الأولى في العالم نظراً لتصاعد أهميتها الاقتصادية والاجتماعية، حيث أصبحت عائدتها تتنافس عائدات الكثير من الصناعات لما حققته من إيرادات، وذلك بمساهمتها المباشرة والفعالة في جلب العملة الصعبة، كما أنها تخلق فرص عمل جديدة إضافة إلى دورها في تحقيق في تحقيق التوازن الاقتصادي والاجتماعي، لذلك وفي خضم التغيرات والتطورات الجديدة والمتامية لظاهرة السياحة، أصبحت المؤسسات السياحية تعمل في بيئة تميز بمحيط تنافسي، مما تولد عن ذلك نوع من الصراع بينها بهدف البقاء والتوسيع، حيث برزت لديها اهتمامات عديدة ومتعددة، انصبت أساساً على كل ماله علاقة بتسويق الخدمات السياحية كضرورة ونظام عمل يفرض قواعد جديدة في المجال السياحي لمجابهة المنافسة وتطورها في محيط جديد من أجل الاستمرارية والبقاء، وتحقيق ميزة تنافسية دائمة ومستمرة.

وعليه فإن تسويق الخدمات السياحية ضروري لأي مؤسسة سياحية إذ يجعلها قادرة على تحديد حاجات ورغبة السياح ودراسة سلوكهم، وخلق الحاجة لديهم، وكذا العمل على إشباعها بإنتاج سلع وخدمات سياحية حسب الموصفات والجودة المناسبة وتقديمها للسياح في أحسن الظروف.

كما يسمح التسويق السياحي أيضاً بمعرفة التأثير بنوعية وطبيعة التطورات التي تطرأ على المحيط وبناءً على ما تقدم فإنه لا يمكن لأي جهود أو أنشطة في المجال السياحي أن تنجح إلا بوجود وآليات استراتيجيات تسويقية مناسبة، ذلك أن التخطيط السليم للتسويق السياحي بعناصره المختلفة هو الضمانة الأكيدة لنجاح المؤسسات السياحية، لذلك فإن أكبر مهمة للمؤسسة السياحية هي كيفية التوليف بين عناصر المزيج التسويقي بطريقة تسمح بتلبية رغبات السوق المستهدف وتحقيق رضا وولاء عملائها في هذا السوق.

## **إشكالية الدراسة:**

واستنادا إلى ما سبق عرضه، فإن معالم إشكالية بحثنا هذا والمتصل بالآليات تفعيل المزيج التسويقي في المؤسسات السياحية، وتحتاج حول التساؤل الرئيسي التالي:

ما هو واقع تطبيق آليات تفعيل المزيج التسويقي في المركب المعدني حمام الشلال؟

## **الأسئلة الفرعية:**

وللإطلاط أكثر بهذا الموضوع، سنحاول طرح الأسئلة الفرعية التالية:

1. هل هناك تسويق سياحي في المركب المعدني حمام الشلاله و هل يتم تطبيقه بمفهومه السياحي؟
2. هل التسعير هو أهم عنصر في المزيج التسويقي سياحي في المركب المعدني حمام الشلاله ؟
3. هل يعتمد المركب المعدني حمام الشلاله على في تسويق خدماته؟
4. هل هناك اهتمام بالتوزيع في التسويق السياحي في المركب المعدني حمام الشلاله؟
5. هل هناك اهتمام بالبيئة المادية والأفراد والعمليات الإدارية في التسويق السياحي مركب المعدني حمام الشلاله؟

## **الفرضيات:**

من أجل تفسير إشكالية البحث و محاولة الإجابة عن الأسئلة المطروحة يمكن صياغة الفرضيات:

1. يقوم القائمين على تسيير المركب بتطبيق التسويق السياحي، و لكن دون الإدراك الجيد لمفهومه وآلياته
2. يعتمد التسعير على مرونة في الأسعار وتوفير عروض لجميع فئات السوق المستهدف.
3. لا يتم الاعتماد على الترويج في المزيج التسويقي السياحي بالنسبة للمركب المعدني حمام الشلاله
4. ليس هناك اهتمام بالتوزيع في التسويق السياحي بالنسبة للمركب المعدني حمام الشلاله.
5. ليس هناك اهتمام بالبيئة المادية و الأفراد و العمليات الإدارية في التسويق السياحي بالمركب المعدني حمام الشلاله، فما زال يعتقد المسيرون فيها أن العميل مهم بجوهر الخدمة.

## **أسباب اختيار الموضوع:**

من بين الأسباب الذي دفعتنا لاختيار الموضوع هي:

- قلة البحوث التي تطرقت إلى هذا الموضوع؛
- للموضوع علاقة وثيقة بتخصص الدراسة وهو التسويق؛
- زيادة وتحسين المفاهيم الخاصة المتعلقة بموضوع استخدام المزيج التسويقي في المجال السياحي.

## **أهمية الدراسة:**

تكمن أهمية هذه الدراسة في:

- مساعدة إدارة التسويق في المؤسسة السياحية على صياغة ووضع الخطط والاستراتيجيات المناسبة بعد تحديد نقاط القوة والضعف في المزيج التسويقي، لتطوير أدائها وتلبية احتياجات العملاء وبالتالي كسب ولائهم؛
- تبيان أهم خصوصيات التسويق في المجال السياحي، وإبراز أهميته في هذا المجال، وذلك من خلال تقديم دراسة مركزة وتطبيقها على إحدى المؤسسات السياحية العاملة في القطاع التي أخذناها كنموذج لمعرفة أهمية آليات تفعيل المزيج التسويقي في المؤسسة السياحية.

## **أهداف الدراسة**

ونسعى من خلال هذه الدراسة إلى تحقيق مجموعة من الأهداف تبرز في النقاط التالية:

- توضيح وتبيان وتحديد مفهوم السياحة والتسويق السياحي؛
- التعرف على خصوصية المزيج التسويقي السياحي؛
- لفت انتباه القائمين على القطاع السياحي بأهمية دور التسويق في الدفع بهذه المؤسسات وتطويرها؛
- تقييم واقع تطبيق آليات تفعيل المزيج التسويقي في المؤسسات السياحية.

## **حدود الدراسة:**

- **حدود المكانية**: اقتصرت الحدود المكانية للدراسة على المركب المعدني حمام الشلالات؛
- **الحدود الزمنية**: امتدت مدة الدراسة من نهاية شهر أبريل إلى غاية بداية شهر جوان، و ذلك بالقيام بزيارات متقطعة للمركب محل الدراسة.

## **صعوبات الدراسة:**

تعرضنا خلال بحثنا هذا إلى العديد من الصعوبات والتي تمثلت في:

- نقص المراجع في هذا التخصص التسويق السياحي والسياحة بشكل عام؛
- قلة المعلومات المتحصل عليها من قبل مركب محل الدراسة لعدم تعاونهم معنا في إنجاز هذا البحث؛

## **منهج الدراسة:**

طلب موضوع بحثنا استخدام مناهج متعددة تفي بغرض الموضوع الذي يدخل ضمن الدراسات لكل من السياحة والمركب المعدني حمام الشلالات واستخدمنا المنهج الوصفي في معظم أجزاء البحث مثل الأجزاء المرتبطة بالمفاهيم العلمية للمؤسسة السياحية والتسويق السياحي وأهميته وأهدافه، أما فيما يخص الجزء التطبيقي فقد اتبعنا منهج دراسة حالة من خلال تناولنا المركب المعدني حمام الشلالات كما فرض المنهج الوصفي التحليلي نفسه في الدراسة التطبيقية.

## **تقسيمات الدراسة:**

انطلاقاً من محاولة الإجابة على الأسئلة المتعلقة بالإشكالية والفرضيات المقترحة في بناء الأهداف التي نسعى إلى إيصالها حاولنا أن نبوب بحثنا في ثلاثة فصول وكل فصل يحتوي على ثلاثة مباحث، حيث تم تخصيص الفصلين الأولين للجانب النظري والفصل الثالث والأخير للجانب التطبيقي، حيث تناولنا في الفصل الأول مفاهيم عامة حول السياحة أين تطرقنا في البداية إلى ماهية السياحية ثم عرجنا إلى أساسيات السياحة وأخيراً تطرقنا إلى أهم المؤسسات السياحية.

أما في الفصل الثاني فقد تطرقنا إلى الأبعاد الأساسية لتسويق السياحي حيث مدخل التسويق السياحي، وكذا المزيج التسويقي السياحي، وفي الأخير استعرضنا العناصر الإضافية للمزيج التسويقي السياحي.

وقد خصصنا الفصل الثالث للجانب التطبيقي حول دراسة واقع تطبيق آليات المزيج التسويقي في المركب المعدنى حمام الشلالات، حيث قسم إلى مبحثين، الأول تعريف بالمركب محل الدراسة والثاني دراسة واقع تطبيق آليات تفعيل المزيج التسويقي السياحي بالمركب.

الْفَسْلُ الْأَوِّلُ

الْكَلَارِ الْمُفَاهِيمِ الْبَلِلِ

**تمهيد الفصل**

تعد السياحة من بين القطاعات الأكثر أهمية وديناميكية عبر العالم حيث عرفت تطورات سريعة لتصبح حركة واسعة محظوظاً أنظار معظم دول العالم باعتبارها قطاعات إستراتيجية ومورث دائم للعملة الصعبة، فهذه التطورات سمحت للسياحة أن تصبح حركة واسعة تخضع للعديد من المؤشرات المتغيرات المحلية والعالمية، لهذا لم تعد نشاطاً مؤقتاً يخضع للظروف والرغبات الظرفية بل انتقل من مجرد إشباع رغبات الإنسان المؤقتة إلى الصناعة تسعى للتوسيع المستمر وتعمل على خلق طلب مستمر من منتجاتها من خلال عرض المؤسسات السياحية للمنتجات السياحية في شكل متتطور ومتجدد في أسواق السياحة.

**المبحث الأول:**

لقد تطورت السياحة ومرت بعدة مراحل تاريخية مما استلزم علينا ضرورة متابعة تاريخها، كما تنوّعت تعاريف السياحة والسائح ومن هذا المنطلق يمكننا التطرق إلى أهم التطورات على نحو التالي:

**المطلب الأول: نشأة السياحة التاريخية**

منذ أن خلق الله الإنسان على وجه الأرض، وهو في حاجة إلى التقليل بحثاً عن المأكل والمشرب مستخدماً وسائل النقل المتاحة آنذاك، والخاصة بكل حقبة زمنية، وقد استعمل المصريون لقدامى القوارب الشراعية لعبور البحر، أما براً فكانوا يسرون على الأقدام أو على الدواب، وعليه فإن هذه الفترة لم تعرف نشاطاً سياحياً حقيقياً، لأن المسافر كان يقوم بكل شيء بنفسه، ولم تكون هناك مرفاق خاصة بهذا الأخير، كما كانوا ينتقلون لأغراض خاصة، كالبحث عن الأسواق في بلادهم أو خارجها والبحث عن العمل ضف، إلى ذلك زيارة الأماكن المقدسة كمكة المكرمة والمدينة المنورة وزيارة القدس عند المسلمين، الفاتيكان عند المسيحيين، كما كان الأمراء والأغنياء يسافرون من أجل استشفاء إلى أماكن المياه المعدنية وأحياناً التزه، والتتمتع والمناظر الطبيعية الشواطئ، والبحيرات والأماكن الدافئة شتاءً، وعليه يمكن أن نميزه بعدة مراحل في تاريخ السياحة وأهمها.

**1- السياحة في العصور القديمة**

تبدأ هذه المرحلة مع نشأة بلاد الرافدين والفراعنة في الآلف الخامسة قبل الميلاد وتنتهي بسقوط الدولة الرومانية في القرن الرابع الميلادي من خصائص هذه المرحلة:<sup>1</sup>

- ظهور الدول والحكومات مثل الدولة في بلاد الرافدين والحضارة الفرعونية في مصر والرومانية في إيطاليا؛
- ظهور الجيوش هي الأمان للناس وبالتالي حرية الحركة؛
- ظهور الأنظمة والقوانين إضافة إلى ظهور العلوم وتطور وسائل النقل خاصة السفن الشراعية؛
- ظهور الأديان والمعتقدات.

كل ذلك أدى إلى بروز ظاهرة السياحة التي لم تعد ظاهرة محكومة بقوانين الطبيعة، بل بقوانين وتشريعات الدولة إلى ظهور حدود الدولة وماليها من قوانين بحيث فرضت على السائح احترامها.

---

<sup>1</sup> - محمد خميس زوكه، *صناعة السياحة من المنظور الجغرافي*، دار المعرفة الجامعية، الطبعة الثانية، مصر، الإسكندرية، 1995، ص12.

أ- دوافع السفر في هذه المرحلة وتمثل فيما يلي:<sup>1</sup>

► دافع مادي ويسمى الدافع التجاري: وهذا بعد ظهور التجارة نتيجة تطور مبدأ التخصص وتقييم العمل مما أدى إلى أن أصبح بإمكان الفرد إنتاج كمية كبيرة من السلع الفائضة عن حاجته، مما نتج

ظهور طبقة التجار هذا أدى إلى عملية إنتقال التجار مما يعتبر عامل مهم لتطور حركة السفر؛

► دافع ديني: حيث تطورت وتبلورت بعض المعتقدات الدينية نتيجة ظهور الأنبياء والأديان، وتم بناء المعابد والعتبات المقدسة، حيث ظهر دافع لدى الناس للقيام برحلات لزيارة الأماكن المقدسة، وخاصة اثناء المناسبات الدينية مما ادى اتطور حركة الأسفار بين الناس؛

► دافع حب الاستطلاع: قيام الناس بالسفر ليس من أجل الحاجة، ولكن من أجل إرضاء تطلعاتهم والاستطلاع، والتعرف على العادات والتقاليد عند الشعوب الأخرى، وعلى مدى عصور لتاريخ ظل

عدد هؤلاء محدود لأن ظروف السفر لم تكن ملائمة واهم الرحالة هنا (هيردوت الاغريقي)؛

► دافع المتعة: اعتبر الرومان اول من سافر بداعي المتعة، والاستجمام خاصة في الفترة الاخيرة من زمن الامبراطورية الرومانية، من اهم عوامل تطور السفر هدف المتعة إنشاء الطرق الصالحة لسير العربة عامل الامن وبعض العوامل او الخدمات الأخرى؛

► دافع العلاج: عرف الرومان المزايا العلاجية لبعض العيون المعدنية الموجودة في المدن التي تتتوفر فيها المياه المعدنية، حيث كانوا يقومون برحلات اليها من أجل الاستشفاء، بالإضافة إلى الدوافع الرياضية عند اليونان ودافع الهجرة من منطقة إلى أخرى.

## 2- السياحة في العصور الوسطى

تبداً هذه المرحلة بسقوط الإمبراطور الروماني سنة 395 م حتى القرن الخامس عشر<sup>2</sup>، ومن المعروف أن الإمبراطورية، هي آخر إمبراطورية نشأت في العصور القديمة، وقد كانت مركز الاشعاع الفكري والحضاري والتجاري، إلا أن الحال تغير في أوروبا بعد سقوط الإمبراطورية الرومانية وتحولها إلى مجموعة من القطاعات المتاحرة، وكثرة الاختلافات بينها مما اثر سلباً على حركة الأسفار بمختلف دافعه، وبعد ذلك انتقلت التجارة إلى الدولة البيزنطية بوصفها مركزاً مهماً للتجارة مع محدودية دول أوروبا في السفر، برزت الدول العربية حيث أصبحت الدول العربية الإسلامية مركزاً للإشعاع الفكري والتطور العلمي في الفترة ما بين القرنين الثامن والرابع عشر الميلاديين، وتطور الأسفار بمختلف دوافعها، وكانت بغداد وقرطبة أكثر المدن ثراءً وكانت تشكلان مركزيين ثقافيين

<sup>1</sup>- محمد خميس زوكة، مرجع سبق ذكره، ص13.

<sup>2</sup>- إيمان محمد منجي، المداخل الأساسية لدراسة السياحية الحديثة، دون ناشر، القاهرة، مصر، 2005، ص 5.

## **الفصل الأول:**

يستقطبان طالب العلم بهدف الدراسة والتعلم وتطور الوضع الديني عند المسلمين خلال هذه المرحلة مما أدى إلى السفر سنويًا إلى مكة لأداء مناسك الحج، وتطور عند العرب السفر بدافع الترحال والاستكشاف ومن أهم الرحالة العرب في تلك المرحلة<sup>1</sup> ذكر:

- **ابن بطوطة:** أطلق من المغرب العربي وكانت رحلته في إفريقيا وأسيا واستمرت أكثر من 25 سنة؛
- **ابن عبيد البكري:** تحول من غرب إفريقيا خلق لنا مخطوطة بعنوان (المسالك والممالك)؛
- **ابن جيير:** وكانت رحلته من الأندلس حتى المشرق العربي؛
- **المسعودي:** ارتحل من بلاد شرق إفريقيا مخطوطاً بعنوان (مروج الذهب)؛
- **البلادوي:** زار جزيرة العرب واعد مخطوطاً بعنوان (فتح البلدان)؛
- **البيرونوي:** ارتحل إلى شمال الهند وجنوب نيبال واعد مخطوطاً بعنوان (تحليل ما للهند من مقوله مقبولة في العقل أو مردولة).

### **أ- دوافع السفر في العصور الوسطى**

- **دافع التجارة:** إذا إننقل مركز التجارة من روما إلى بيزنطة ثم إلى دول العربية الإسلامية، وكانت بغداد وقرطبة تشكلان ركيز التجارة العالمية؛
- **دوافع الرحلات الاستكشافية:** وكان للرحالة العرب التقل الأسس في هذا الجانب؛
- **دافع طلب العلم:** ظهر طلاب العلم والسفر إلى المراكز العلمية بهدف الالتحاق بالمدارس؛
- **دافع توطيد العلاقات:** مثل زيارة شارلمان إلى بغداد في عهد هارون الرشيد.

### **3- السياحة في عصر النهضة**

تبعد هذه المرحلة بعد إنتهاء عصر الاقطاع في أوروبا في القرن الخامس عشر ميلادي، ونشوء الرأس ماليية التجارية وحتى قيام الثورة الصناعية في النصف الثاني من القرن الثامن عشر الميلادي،

ومن أهم المميزات هذه المرحلة ما يلي<sup>2</sup>:

- الاستكشاف الجغرافي للعالم الجديد؛
- التطور والوعي في المعدات المستعملة في الملاحة مثل البوصلة والناضور؛
- حب المغامرة والاشتئار؛
- التناقض بين البلدان والمستكشفين للحصول على ثروات العالم الجديد؛

<sup>1</sup>- محمد خميس الزوكة، مرجع سبق ذكره، ص 17.

<sup>2</sup>- مثى طه الحوري وإسماعيل الدباغ، **مبادئ السفر والسياحة**، مؤسسة الوراق، عمان، أردن، 2001، ص 25.

## **الفصل الأول:**

### **الاطار المفاهيمي للسياحة**

- ظهور اعمال فنية ومعمارية فريدة أصبحت محط أنظار الناس؛
- عودة ظهور الدول والحكومات من جديد.

#### **4- السياحة في عصر ما بعد الثورة الصناعية**

وتبدأ هذه المرحلة مع قيام الثورة الصناعية في القرن 18 م، واستمرت حتى نهاية الحرب العالمية الثانية عام 1945م ويمكن أن نجعل أهم سمات هذه المرحلة ما يلي<sup>1</sup>:

- شهدت هذه المرحلة تطوراً كبيراً في وسائل النقل بفعل الثورة الصناعية، وشمل التطور في بداية الأمر النقل بالسكك الحديدية، والتطور من نقل السلع إلى نقل المسافرين كما ظهرت البوادر التي تعمل بالطاقة البخارية سهل عملية اتصال أوروبا بالعالم الجديد؛
- ازدياد أهمية القطاع الصناعي، وأدى هذا إلى زيادة النمو الاقتصادي وصاحب ذلك ارتفاع في مستوى الدخل الفردي والمستوى المعيشي للسكان؛
- ظهور القيود على السفر، وهذا بسبب إقسام العالم إلى دواليات، من أجل الحد من هجرة وتنظيم إقامة الأجانب ومنع التهريب وغيرها، نشأة في هذه المرحلة جوازات السفر والتأشيرات إلى غير ذلك من القيود التي فرضت على السفر والسياحة
- الفصل بين محل الإقامة ومحل العمل، إذ نشأت المصانع الكبيرة وأصبح مكان العمل منفصلاً عن مكان الإقامة، ومن ثم أصبح هناك تميز لأول مرة بين وقت العمل ووقت الفراغ.

#### **5- العصر السياحة الحديث**

أن الابتكارات والتحولات التي عرفها القرن 20 م جعلته يفتتح إسم قرن السياحة، بالرغم مما عرفته من حربين عالميتين وحرب فيتنام وكوريا والشرق الأوسط وحرب الخليج الأولى والثانية، إلا أن نهايته عرفت تغيرات في السياحة الدولية بشكل عام، أدت إلا تزايد أعداد السياح بشكل كبير وكذلك تزايد حركة السفر بمختلف وسائل النقل البري، والبحري، والجوي بكثافة كبيرة لم تشهدها من قبل وأهم ما ميز هذه المرحلة<sup>2</sup>:

- إنشاء الطرق السريعة على نطاق واسع من الولايات المتحدة؛
- التوسع في البناء والاعمار في البنية التحتية في أمريكا وأوروبا؛
- إطلاق مرکبة فضائية عام 1957؛
- ظهور عصر التكنولوجيا الفضائية الراقصة ميزها يوري غاغارين على سطح القمر عام 1961؛

<sup>1</sup>- ماهر عبد العزيز، صناعة السياحة، دار زهران للنشر، عمان، اردن، 2008، ص.2.

<sup>2</sup>- حميد الطائي، اصول صناعة السياحة، مؤسسة الوارق للنشر، عمان، الاردن، 2001، ص ص 57 - 58.

## **الفصل الأول:**

- 1980 توسيع صناعة السياحة لتقديم خدمات خاصة وأخرى عامة وظهور السياحة الترفيهية بشكل واضح المعالم؛
- 1990 عصر المعلوماتية والاتصالات الراقية وحصول تطور كبير في القدرات الشرائية للمواطنين وأصبحت صناعة السياحة؛  
صناعة رائدة تدر أموالا طائلة تستفيد منها اقتصاديا دول العالم وهذا بالإضافة إلى<sup>1</sup> :
  - زيادة اوقات الفراغ والاجازات لعاملين مما ادى إلى تشغيل حركة السياحة؛
  - إنتشار الوعي الثقافي لدى الشعوب نتيجة زيادة التعليم مما ادى الا زيادة افواج السياحة إلى المناطق الأثرية وحضور المؤتمرات والمهجانات المختلفة؛
  - مساهمة العولمة بشكل كبير في زيادة الحركة السياحية العالمية نتيجة تلاشي الحدود بين الدول توفر المعلومات عن الدول بصورة دقيقة وسهلة وكذلك تكوين وحدة اوربية مشتركة سهلت حركة الاشخاص داخل الاتحاد.

### **المطلب الثاني: السياحة والسائح**

كون السياحة مجموعة من النشاطات وذات اوجه متعددة فليس من السهل ايجاد تعريف واحد متفق عليه حول معنى السياحة بالضبط فبقدر ما يوجد المختصون والمؤلفون في هذا المجال بقدر ما توجد تعاريف مختلفة للسياحة.  
أولا: تعريف السياحة

لفظ السياحة لغة يعني التجوال أي ساح في الأرض تعني ذهب وسار على وجه الأرض في الإنجليزية نجد أن To Tour يعني يجول ويدور من اصل الكلمة Touriste وتعني السائح او الشخص الذي يقوم بزيارة عدة أماكن تشكل محطة اهتمامه اما اي السياحة فمعناها الإنقال من مكان لاخر<sup>2</sup>.  
وحتى يمكننا الوصول إلى تعريف عام وشامل للظاهرة السياحية نورد بعض التعريفات العلمية المتخصصة،

بذللت محاولات عدة من قبل الباحثين لتعريف السياحة وكل يختلف حسب تخصصه العلمي او موقعه الوظيفي، وتتكامل تلك التعريفات بناء على مدى ارتباط التخصصات والعلوم الأخرى بعلم

<sup>1</sup> - هدير عبد القادر، التسويق السياحي ودوره في ترقية الخدمات السياحية، اطروحة دكتوراه كلية العلوم الاقتصادية وعلوم التسيير، جامعة الجزائر، 2010-2011، ص.06.

<sup>2</sup> - Graham Dann , **The Sociologie Of Tourism**, European Origines And Développement Enerland Gruon Publishing London, 2009, P89.

## الفصل الأول:

### الاطار المفاهيمي للسياحة

السياحة، فالبعض يعرفه من منطق اجتماعي والأخرى من منطق اقتصادي، وأن اول من قام بتقديم تعريف محدد للسياحة، كان الباحث الألماني جويبير فرويلر عام 1905، حيث عرفها ظاهرة من ظواهر عصرنا تتباين من الحاجة المتزايدة إلى الراحة وتغير المكان إلى التمتع بجمال الطبيعة والاحساس بها، وكذلك الاقامة في المناطق لها طبيعتها الخاصة وايضا تطور الاتصالات بين الشعوب وأفراد وأوساط مختلفة من الجماعات الإنسانية التي كانت ثمرة اتساع نطاق التجارة والصناعة وتقدير وسائل النقل<sup>1</sup>؛

وبحسب "مكينتوش جيولدنر وريشي" عرفت السياحة عام 1955: بأنها "حركة الناس قصير المدى إلى أماكن غير مكان إقامتهم الحقيقة وعملهم الطبيعي بما في ذلك أنشطة الأفراد المسافرين ليقيموا في موقع خارج أماكن إقامتهم وعملهم ليس لأكثر من 12 شهر لأغراض وقت الفراغ الاستجمام العطلة أو الصحة أو الدراسة أو الدين أو الرياضة أو أعمال الأسرة والمجتمعات"؛

كما عرفها محمود مقابلة بأنها "عبارة عن تجوال الناس من مكان إلى مكان ومن زمان إلى زمان آخر وهذا يعتبر سياحة عالمية او الانتقال في البلد نفسه اي سياحة داخلية لمدة يجب أن لا تقل عن 24 ساعة قد تكون لأغراض ثقافية او دينية او رياضية او اجتماعية او أعمال وغيرها"<sup>2</sup>؛

وفي الاخير نستعرض نظرة الجزائر إلى تعريف السياحة:

لقد تبنت الجزائر نفس تعريف المنظمة العالمية للسياحة (O.M.T)، والتي تعرف على أنها نشاط إنساني وظاهرة اجتماعية، تقوم على إنتقال الأفراد من أماكن إقامة الدائمة لهم إلى مناطق خارج مجتمعاتهم لفترة مؤقتة لا تقل عن 24 سا ولا تزيد عن سنة كاملة، لغرض من أغراض السياحة المعروفة ماعدا الدراسة، او العمل ولكن الجزائر اضافت إلى هذا بعض المفاهيم وهي:<sup>3</sup>

► الدخول: كل مسافر عبر الحدود ودخل التراب الوطني خارج مساحة العبور يعتبر دخلا؛

► المسافر: كل شخص دخل التراب الوطني مهما كانت دوافع الدخول ومهما كان مقر إقامته وجنسيته باستثناء الجوالين في الرحلة بحرية، والجوال في رحلة بحرية، هو كل زائر يدخل الحدود الوطنية ويغادر في نفس السفينة التي جاء فيها والتي يمكث على متنها طوال مدة إقامته في البلاد؛

<sup>1</sup>- ريان درويش، الاستثمارات السياحية في الأردن، مذكرة ماجستير، كلية العلوم الاقتصادية وعلوم التسيير، جامعة الجزائر، 1996، ص 11.

<sup>2</sup>- احمد مقابلة، صناعة السياحة، دار كنوز المعرفة العلمية للنشر والتوزيع، عمان، الأردن، 2007، ص 24.

<sup>3</sup>- زهير بو عكريف، التسويق السياحي ودوره في تفعيل قطاع السياحة، مذكرة ماجستير، كلية علوم تجارية، جامعة قسنطينة، 2011، ص 12.

## **الفصل الأول:**

### **الاطار المفاهيمي للسياحة**

► السائح: كل زائر لفترة محددة على الأقل 24 سا في البلاد ويمكن تلخيص دوافع زيارته في الأغراض التالية:

المتعة، أسباب صحية، دراسية، دينية، رياضية، اشغال، لزيارة الأقارب، ومهمة اجتماعية؛

► الزائر: كل من دخل حدود الجزائر من غير أن يقيم فيها عادة، ولا يمارس فيها اي نشاط مقابل اجر.

### **ثانياً تعريف السائح**

لايزال تعريف السائح موضوع جدل، فلتعریف لسائح اهمية كبيرة من عدة نواحي، كالناحية احصائية، التي تهتم بجمع المعلومات البيانات والاحصائيات الخاصة بعدد السياح اصنافهم، أغراضهم مقدرتهم على الإنفاق أعمارهم مواطنهم، وكذلك الحال بالنسبة للناحية الاقتصادية، فكل إنفاق داخل البلد المضيف من قبل السياح يعتبر إنفاقاً سياحياً، مثل الإنفاق على الطعام الشراب الأدواء، النقل، والترفيه لقد تطور مفهوم السائح كما تطور مفهوم السياحة عبر الزمن ويمكننا ذكر بعض التعريفات المختلفة للسائح كما يلي:

يقول السائح الأنكليزي او جليف OJLIF أن السياح هم كل أشخاص الذي يتتوفر فيهم شرطان أولهما، أن ينتقلوا من موطنهم الأصلي لمدة لا تقل عن سنة، والثاني أنهم بسبب إقامتهم خارج موطنهم ينفقون في المناطق التي يقيمون فيها اقامة مؤقتة، اموالاً لم يكسبوها في هذه المناطق.<sup>1</sup>

المجلس الاقتصادي التابع لهيئة الأمم المتحدة عرف السائح بأنه: "كل شخص يقيم خارج موطنها الأصلي لفترة تزيد عن 24 سا وتقل عن عام.

أدرجت لجنة خبراء السياحة التي عهدت إليها هيئة الامم المتحدة بالإعداد إلى وضع البرامج الخاصة بالمؤتمر الدولي للسياحة، الذي تقرر في روما سنة 1936 مسألة تعريف اصطلاح (سائح) في جدول أعمال المؤتمر وقد أنهى المؤتمر المذكور إلى أن السائح او الزائر او اي شخص يزور البلد الذي يقيم فيه على وجه الاعتبار لأي سبب من الأسباب من غير قبول وظيفة بأجر في الدولة التي يزورها.

► تعريف السائح: يشمل السياح الذي يمكثون مدة أكثر من 24سا في دولة محل السياحة؛

► المتزهرون: هم الزائرون المؤقتون الذين يمكثون أقل من 24سا في البلد محل السياحة ويتمثل هؤلاء اصحاب الرحلات البحرية.

<sup>1</sup>- ماهر عبد العزيز، مرجع سبق ذكره، ص25.

## الفصل الأول:

### الاطار المفاهيمي للسياحة

والأن يمكن أن تعرف المسافر لغرضين<sup>1</sup>:

▪ **السائح:** الذين يزورون البلاد او المدن أكثر من 24 سا لأغراض مختلفة التالية:

- الترفيهية؛
- اعمال ومؤتمرات؛
- عوائل زيارة الاقارب.

▪ **المتزهون:** الذين يزورون مناطق لأقل من 24 سا وهؤولا ضمن تقييم السائح أنما يعتبرون متزهين.

► الاعضاء الذين لا ينطبق عليهم تعريف السائح<sup>2</sup>:

- اعضاء الهيئات الدبلوماسية؛
- افراد القوات المسلحة الاجنبية؛
- العاملين المؤقتين من يرتبطون بعقود عمل في دولة اجنبية؛
- من يقصد بلد ما بهدف اللجوء السياسي؛
- المسافرون العابرون كسافرون الترانزيت، طاقم الطائرة، الباخرة، سائقو الشاحنات، ممن يعبرون ويبيرون فيه أقل من 24 سا؛

ويمكن أن نقسم السائح تبعاً لبعد السائح عن مكان السياحة إلى:

► **السائح العالمي:** وهو الذي يأتي من بلدان بعيدة (خارج إقليم الدولة المضيفة) ويشكلون زخم سياحي عالمي ويأتي هؤلاء السائح عادة من دول المتقدمة ذات مستوى معيشي المرتفع.

► **السائح المحلي:** القادر من مواطني البلد وهذا يمثل السياحة الداخلية.

**المطلب الثالث: المنظمات الدولية، والهياكل المؤسساتية للسياحة.**

**أولاً: المنظمات الدولية للسياحة:** عالمياً هناك منظمتين تهتم بالقضايا السياحية من خلال مشاكلها وترقيتها وهما الممثليات المهنية والمنظمات العمومية:

1- **الممثليات المهنية:** مهمتها حماية المهنيين والتکلف بهم دولياً الذين تمثلهم وتحوي على:

أ - وكالات الأسفار: وهي:<sup>3</sup>

<sup>1</sup> - مثى طه الحوري، مرجع سبق ذكره ص 25.

<sup>2</sup> - زهير بو عكريف، مرجع سبق ذكره، ص ص 13-14.

<sup>3</sup> - Corinne Bureaux et Emmanuel, **Droite et Organisation du Tourisme en France**, Edition LICET1995, P 49 -55.

## **الفصل الأول:**

### **الاطار المفاهيمي للسياحة**

- الفدرالية العالمية لمجموعة وكلاء الأسفار (F.U.A.A.VP)؛
- الاتحاد الأوروبي لوكالات الأسفار (E.C.A.A)؛
- الجمعية الدولية لوكالات الأسفار (W.A.T.A)؛

و عمل هذه المنظمات هو إمضاء اتفاقيات مع منظمات تمثل مهن سياحية أخرى بهدف تحديد نسبة العمولات التي يمكن لها اقتطاعها عند الحجز، و تعمل أيضاً على تحديد شروط إلغاء الحجز.

**ب - الشركات المتخصصة في عمليات النقل:** لها دور رئيسي في حل مشاكل التأخير في النقل الدولي ومن أهم الشركات نجد:

- **منظمات النقل الجوي:** وهي بدورها تضم كل من.

- المنظمة الدولية للطيران المدني (I.C.A.O)؛
- جمعية الخطوط الأوروبية (L.I.A.T)؛
- جمعية الشركات الجوية للمناطق الفروعية (L.A.T.A.F)؛
- جمعية الشركات الآسيوية (P.A.T.A)؛
- **النقل البري:** ونجد الاتحاد الدولي للنقل البري (L.I.R.U)؛
- السكك الحديدية: نجد الاتحاد الدولي للسكك الحديدية (L.U.T.C)؛
- **النقل البحري:** نجد المنظمة الدولية البحري (L.O.M.I) .

**ج - الفندقة:** تعد الجمعية الدولية للفنادق (L.A.T.H) بمثابة الجامع لأغلبية الاتحادات، كما نجد إتحاد الجمعيات الوطنية للفنادق والمطاعم التابعة للاتحاد الأوروبي والتي عملت على توحيد الرموز في الفنادق حتى تتضح للسواح.

### **2- المنظمات العمومية:**

**أ - المنظمة العالمية للسياحة:** (O.M.T) تأسست سنة 1975 ومقرها الدائم في موريشيوس، تكون المنظمة العالمية للسياحة من 107 دول و 150 منظمة منسوبة وهي تابعة لمنظمة الأمم المتحدة، تتكون من ستة لجان وهي:

- لجنة إفريقيا؛
- لجنة آسيا والمحيط الهادئ؛
- لجنة أمريكا؛
- لجنة جنوب آسيا؛
- لجنة أوروبا؛

## **الفصل الأول:**

### **▪ لجنة الشرق الأوسط:**

تهدف هذه المنظمة إلى ترقية النشاط السياحي وتفعيل دوره في الاقتصاد وخلق السلام والرفاهية الدوليين من خلال التقارب بين الدول والشعوب.

كما تقوم بنشر الإحصاءات السياحية الدولية والعمل على حل المشاكل السياحية الدولية وتتصدر المنظمة عدة نشرات ومجلات منها: "السياحة العالمية"، "إحصائيات السياحة الدولية"، "دليل السائح"، كما أست" مركز الكوادر القيادية في السياحة "في موسكو، وتعتمد في عملياتها على اللغة الفرنسية والإنجليزية والاسبانية؛

**ب - منظمة التعاون والنمو الاقتصادي:** (OCDE) ينتمي إلى هذه المنظمة كبريات الدول المستقلة للسياحة في العالم، ودورها هو نشر إحصائيات من الدول الأعضاء بصفة منتظمة، كما كان لها الفضل في خلق درجة سياحية في الخطوط الجوية؛

**ج - الاتحاد الأوروبي:** أولى الاتحاد الأوروبي عنابة كبيرة للسياحة فأنشأ لها مجلسا، وكان له الفضل في إلغاء التأشيرات على بعض الدول، وفتح الحدود مما سهل التدفقات السياحية داخل الاتحاد. رغم وجود العديد من هذه المنظمات، إلا أن الجزائر غائبة عن جلها، هذا ما يعكس ضعف القطاع السياحي عن التواصل والبروز إلى العالمية، إذ نجد أن المعطيات السياحية الجزائرية نادرة في مثل هذه المنظمات.

### **د - المنظمات الغير رسمية:**

- الاتحاد الدولي للسياحة:** (A.I.T.) تأسس سنة 1919 ومقره جونيف.
- المنظمة الدولية للدراسات والأبحاث السياحية:** تأسست عام 1949 مقرها في بيرن بسويسرا، وتصدر المنظمة مجلة "السياحة" وتضم في عضويتها حوالي 330 شخصا من 25 دولة.
- الأكاديمية الدولية للسياحة (A.I.T.):** تأسست سنة 1951، بمونت كارلو وتهدف إلى تطوير الثقافة السياحية الدولية، تصدر القاموس الدولي للسياحة بعدة لغات، كما لها عدة نشرات ومجلات باسم "الأكاديمية".
- الاتحاد الدولي للكتاب والصحفيين السياحيين:** تأسس سنة 1954 في باريس، ويضم حاليا أكثر من 1500 كاتب وصحفي وحوالي 30 منظمة صحفية من 40 دولة في أوروبا، آسيا وإفريقيا وأمريكا.
- وكالة السياحة لمنظمة المحيط الهادى:** تأسست سنة 1952 في أمريكا.
- المنظمات السياحية الكونفرالية لأمريكا اللاتينية:** تأسست المنظمة في سنة 1957، ومقرها بيونس ايرس.

## **المبحث الثاني: اساسيات السياحة**

للسياحة أنواع وأشكال مختلفة ومتعددة لا يمكن حصرها نظراً لتنوع سبب قيام ظاهرة السياحة، ولهذا يمكن تصنيف أنواع عديدة منها وفقاً لعدة أسس، وكل نوع من هذه الأنواع خصائص معينة، كما أن للسياحة أهمية كبيرة في جميع المجالات منها الاقتصادية من خلال مساهمتها في زيادة الدخل الوطني المساهمة في الناتج الداخلي الإجمالي، وتحسين الوضعية الاجتماعية للسكان من خلال توفير فرص العمل وزيادة الدخول للأفراد، وفي المجال الثقافي تلعب السياحة دوراً في تقارب الشعوب فيما بينها.

### **المطلب الأول: أنواع السياحة**

هناك عدة تقسيمات للسياحة وكل تقسيم خصائصه، ومميزاته وكل أهمية من حيث الجانب الإحصائي للسياحة، ومعرفة أنواع السياح الداخليين للبلد وكذلك دوافعهم ورغباتهم، وبالتالي تهيئة الطاقة الاستيعابية من حيث الإقامة والخدمات والنقل لإشباع حاجاتهم في البلد المضيف فيما يلي ذكر أنواع السياحة.

**1- تقييم السياحة وفقاً لأغراضها وتعتبر هذا التقييم الأكثر شيوعاً وأهمية استخداماً في النشاط السياحي وتبرز من خلال الأنواع التالية:**

**أ- سياحة الترفيه:** وهي تغيير مكان الإقامة المعتمد لفترة معينة من أجل الاستمتاع والترفيه عن النفس وهي أكثر أنواع السياحة انتشاراً حالياً إذا تجب أكثر من 75% من السياح؛<sup>1</sup>

**ب- السياحة الثقافية:** تكون الزيارة فيها للمناطق الأثرية المشهورة بآثارها القديمة من مختلف الحضارات القديمة وثقافة الشعوب المختلفة؛

**ج- السياحة الدينية:** تكون الغرض من الرحلة هو زيارة الأماكن الدينية المقدسة من أجل أداء الشعائر الدينية كالحج عند المسلمين زيارة مكة والمدينة المنورة وزيارة القدس بالنسبة للديانات الثلاث المسلمين المسيحيين واليهود؛

**د- السياحة العلاجية:** الزيارة تكوّن نفيها بهدف العلاج أو قضاء فترات النقاهة وتكون فيها الأماكن تحتوي على المستشفيات ذات الطابع خاص أو بمصحات وعرف هذا النوع من السياحة منذ زمن قديم حيث اهتم الرومان بهذا النوع من السياحة لأسباب صحية وعلاجية وقاموا ببناء الحمامات المخصصة

<sup>1</sup>- محمد منير حجاب، *الإعلام السياحي*، دار الفكر للنشر والتوزيع، طبعة أولى، قاهرة، مصر، 2002، ص 54.

## **الفصل الأول:**

### **الاطار المفاهيمي للسياحة**

للاستشفاء وتعتمد هذه السياحة على مقومات الطبيعية الموجودة بالبيئة اعتماداً رئيسياً مثل المناخ الرمالي الدافئ وينابيع المياه المعدنية؛

**هـ - السياحة الرياضية:** وتكون بالانتقال من مكان الإقامة المعتادة إلى مكان آخر في دولة أخرى لفترة معينة تهدف ممارسة الأنشطة الرياضية المختلفة أو الاستمتاع بمشاهدتها كالمشاركة في بطولات العالم والألعاب الأولمبية التي تقام عادة في الدول التي توفر على المركبات الرياضية والتسهيلات الازمة للسائلين؛

**وـ - سياحة المؤتمرات:** تعتبر سياحة المؤتمرات من أنماط السياحة الحديثة التي ظهرت في أواخر القرن 20م، حيث ارتبطت ارتباطاً كبيراً بالنموا الحضاري والاقتصادي الذي شهد العالم وما تبعه من تطور ونمو كبير في العلاقات الاقتصادية والسياسية والثقافية والاجتماعية بين مختلف دول العالم؛

**زـ - سياحة المعارض:** ترتبط بالمعارض التي تقام في الدول المختلفة سواء كانت ثقافية ورياضية أو فنية التي تهدف إلى تحقيق الرواج العام والجذب السياحي.

**2- تقييم السياحة وفقاً لعدد الأشخاص المسافرين وحسب هذا التقييم هناك الأنواع التالية:**<sup>1</sup>

**أـ - السياحة الفردية:** وهي سياحة غير منظمة تقوم بها شخص أو اثنين أو عائلة حيث لا تعتمد على أي برنامج محدد ولكل سائح دوافعه الخاصة التي يسعى إلى تحقيقها وفقاً لا مكانية المادية؛

**بـ - سياحة اجتماعية:** وهي سياحة منضمة يطلق عليها الأفواج أو المجموعات تقوم بتنظيمها الشركات السياحية وتتميز بانخفاض تكلفتها.

**3- تقييم السياحة وفقاً لوسيلة النقل**

**أـ - سياحة برية:** السيارات الخاصة، كسكك الحديدية والحافلات؛

**بـ - سياحة بحرية أو نهرية:** السفن والبواخر؛

**جـ - سياحة جوية:** الطائرات مختلفة.

**4- تقييم السياحة وفقاً لمدة الإقامة وطبقاً لهذا المعيار هناك:**

**أـ - سياحة الأيام:** تستغرق هذا النوع أيام محددة يقضيها السائح في إطار برنامج معين فهي عملية مستمرة ودورية متاحة من جانب الشركات السياحية على مدار السنة؛

<sup>1</sup>- دماد نوال، الاستراتيجية التسويقية وإسهاماتها في تسويق السياحة الداخلية، رسالة ماجستير، جامعة الجزائر، 2010، ص.04.

## **الفصل الأول:**

### **الاطار المفاهيمي للسياحة**

**ب- السياحة الموسمية:** تتم في اوقات معينة من السنة وتشمل السياحة الشتوية الشاطئية وسياحة المناسبات وغيرها وغالبا ما يحمل هذا النوع من السياحة صفة الدورية التكرار؛

**ج- السياحة العابرة:** يتم هذا النوع بشكل غير مخطط له مسبقاً مثل القيام برحلة سياحية اثناء عبور السائح البلد ما انتظاره وسيلة نقل التي تقله او عند تعطل وسيلة النقل او حدوث اضطراب او تأخير تزويد الطائرة بالخدمات اللزجة في بعض المطارات.

#### **5- تقييم السياحة وفقاً للمناطق الجغرافية حسب هذا المعيار هناك<sup>1</sup>:**

**أ- سياحة داخلية:** معناها انتقال افراد داخل البلد نفسه اي انتقال مواطنى الدولة نفسها داخل بلدده؛

**ب- سياحة إقليمية:** هي السفر والتقلل بين الدول المجاورة تكون منطقة سياحية واحدة مثل الدول العربية. الدول الافريقية، دول المغرب العربي... تتميز هذه السياحة الإقليمية لانخفاض التكلفة الاجمالية للرحلة؛

**ج- سياحة خارجية:** معناها استقبال السياح الاجانب في بلد ما، وهذا النوع من الساحة تبحث عنه اغلب دول العالم وتعمل على تشجيعه لما يدره من عائدات صعبة، ويطلب خدمات سياحية متعددة ذات جودة عالية.

#### **6- تقييم السياحة وفقاً للجنسية:**

**أ- سياحة الاجانب:** يتضمن هذا النوع من السياحة كافة السياح الاجانب ماعدا مواطنى البلد؛

**ب- سياحة المقيمين:** خارج البلد تتمثل في زيارة المغتربين لبلد الأصلي وزيارة الأهل.

**7- أنواع السياحة الحديثة:** إن تطورات التي شاهدتها السياحة أدت إلى ظهور أنماط سياحية حديثة ومنها على وجه الخصوص.<sup>2</sup>

**أ- سياحة الحوافز:** تعتبر سياحة الحوافز من الوسائل حديثة الإدارة والتي تستخدمها الشركات والمؤسسات والمصانع لتحقيق الاهداف المنشودة وبالتالي مكافأة العاملين على حسن الاداء بالإضافة الى الزبائن او الموردين لوفائهم للمؤسسة او الشركة وتكون هذه المكافأة بشكل رحلة سياحية؛

**ب- سياحة المعاقين:** اتجهت العديد من الدول الى الاهتمام بسياحة المعاقين حيث نشأت في 1976 في الولايات المتحدة الأمريكية جمعية تطوير سياحة المعاقين؛

<sup>1</sup>- خالد كواش، أهمية السياحة في ظل التحولات الاقتصادية حالة الجزائر، أطروحة دكتوراه، جامعة الجزائر، 2004، ص97.

<sup>2</sup>- دماد نوال، مرجع سبق ذكره، ص19.

## **الفصل الأول:**

### **الاطار المفاهيمي للسياحة**

**ت- سياحة المغامرات:** وتنظر هذا النوع من السياحة لخدمة السائح لخدمة المغامرات لانفعالات وسلق الجبال وغيرها؛

**ج- سياحة البديلة:** وتهتم بالتوازن الايكولوجي وحماية البيئة وتفادي الآثار السلبية التي تنتج عن التنمية السياحية التي تضر بالبيئة وقد ظهرت سنة 1990 لتكون ن البديلة الجماهيرية التي كانت سبب مباشر في تدمير البيئة في عديد من الدول النامية؛

**ح- سياحة مراقبة الطيور:** تعتبر أنماط الحديثة للسياحة حيث مراقبة الطيور هوادة منتشرة على مستوى العالم وتتم من خلال المرافق العامة اي الرحلات وهناك العديد من الأشخاص يسافرون عبر مناطق مختلفة من العالم أملأ في رأيه انواع مختلفة من الطيور؛

**د- سياحة الصحاري والمحيط** وهذا النوع يعتبر من انواع السياحة الحديثة والتي اهتمت به دول المغرب والشرق العربي وحقق نجاحا كبيرا وتتم فيه زيارة خيم البدو الرحيل والاطلاع على بعض الآثار القديمة وتعرف على الفنون الشعبية وحصر الحفلات والمهرجانات الخاصة بتلك المناطق؛ وهناك انواع سياحة اخرى مثل سياحة التسوق التي تعتبر إحدى طرق التسويق السياحي بما فيه تسويق وترويج منتجات والسلع الوطنية وتعتبر الامارات العربية المتحدة من اول الدول العربية التي خاضت هذه التجربة السياحية ونجحت نجاحا كبيرا واثر على تنشيط صادراتها وقد زاد اعداد السياح الوافدون الى دبي في ربع الاول من سنة 2011 نتيجة الاضطرابات الثورات الشعبية التي شهدتها تونس ومصر منذ شهر جانفي 2011 حيث انا كثير من السياح غيروا وجهتهم السياحية من تونس ومصر إلى دبي ونصراء لتنوع الانماط السياحية الذي اصبح يتطلع اليه السياح ويطالبونهم تزايدت أهمية تنمية النشاط السياحي بما يتماشى مع متطلبات السياح وتطلعاتهم المختلفة.

وبالتالي أصبح من الضروري على الدول السياحية تكييف منتوجها السياحي بما يتماشى مع التطورات والتحولات في أنواع السياح حتى تستطيع الاستفادة من المزايا المختلفة للنشاط السياحي لما له من الآثار الاقتصادية الاجتماعية والبيئية ومحاولة تجنب والحد من الآثار السلبية وخاصة على البيئة والطبيعة.

### **المطلب الثاني: مقومات السياحة**

تعتمد السياحة على مجموعة من المقومات أهمها:

**1- المقومات الطبيعية:** وهي تشمل كافة الظروف التي تشكل مقصدا للسياح من جمال الطبيعة، والابتعاد عن كل تأثيرات الحياة الحضرية ونجد:<sup>1</sup>

<sup>1</sup>- زايد مراد، السياحة كصناعة في الاقتصاد الوطني، حالة الجزائر، الملتقى الدولي حول "اقتصاديات السياحة ودورها في التنمية المستدامة، كلية العلوم الاقتصادية و التجارية و علوم التسيير، جامعة محمد خيضر بسكرة، يومي 10/03/2010 ، ص03 .

## **الفصل الأول:**

### **الاطار المفاهيمي للسياحة**

- أ- المناخ:** وهو ذلك الجو السائد في بلد معين، إذ يفضل السياح الجو المعتدل الجاف، حيث ينتقل السياح إلى المناطق السياحية الدافئة في فصل الشتاء، والمناطق الجبلية والساحلية في فصل الصيف، وبالتالي يمكن تقسيم المناخ في العالم إلى نمطين هما:
- مناخات هادئة:** تتميز بقلة تقلب خصائص عناصرها، كمناخ البحر المتوسط، والمناخات السائدة في المناطق الغابية، والسفوح الجبلية منخفضة المنسوب.
- مناخات تتسم بالإثارة:** نظراً لكثره تقلب خصائصها، كهبوب الرياح وسقوط الأمطار الغزيرة، وكثرة تساقط الثلوج، وهذا النوع من المناخ يؤثر سلباً على السياحة، كتدمير بعض المنشآت السياحية، وغلق الطرق والاتصالات.
- ب- الموقع الجغرافي:** يلعب الموقع الجغرافي دوراً مهماً في السياحة، من حيث القرب والبعد من مناطق الطلب السياحي، فكلما كان الموقع قريباً من الأسواق ساهم ذلك في زيادة الطلب السياحي.
- ج- أشكال سطح الأرض:** ويزداد من خلال التضاريس والسلالس الجبلية والمسطحات المائية، هذا يشجع الدول المختلفة على استغلال هذه الإمكانيات الطبيعية، وإقامة عليها منتجعات سياحية، مما يحفز على جذب السياح لهذه المناطق.
- د- الحمامات المعدنية:** ويمكن استغلال الحمامات الطبيعية إما من أجل العلاج للمرضى، أو اللجوء إليها للحصول على الراحة والتمتع.
- ه- المناطق الصحراوية:** تلعب المناطق الصحراوية دوراً مهماً في جلب السياح، نظراً لتوفرها على خصائص تميزها على المناطق الأخرى، كتوفرها على الكثبان الرملية مثلاً.
- 2- الإمكانيات التاريخية والأثرية:** تعتبر المقومات التاريخية والأثرية من الإمكانيات السياحية الهامة، وتوجد بالعالم معالم تاريخية هامة كالأهرامات في مصر، حيث يكتسب السائح متعة ذهنية، من خلال التعرف على تطور وتعاقب الحضارات.<sup>1</sup>
- 3- المقومات الدينية:** تتمثل المقومات الدينية في الأماكن المقدسة والآثار الدينية، وتعتبر مكة المكرمة من أشهر المواقع الدينية في العالم، من حيث عدد السياح الذين يقصدونها من كل بقاع العالم، وهذا لأجل أداء مناسك الحج والعمره.

<sup>1</sup>- نعيم الطاهر و سراب إيلاس، **مبادئ السياحة**، الطبعة الثانية، دار المسيرة، الأردن، 2007، ص 147.

## **الفصل الأول:**

### **الاطار المفاهيمي للسياحة**

4- **المقومات الثقافية:** وتلعب دوراً مهماً من خلال رغبة السائح في التعرف على مختلف عادات وتقاليد الشعوب فنون الشعبية والصناعة التقليدية لهذه الشعوب، والظاهرات الثقافية والفنية.<sup>1</sup>

5- **المقومات المادية:** تعتبر الإمكانيات المادية الركيزة الأساسية لقطاع السياحة في أي بلد، وتمثل في مدى توفر البنية التحتية الأساسية (المطارات والطرق والسكك الحديدية)، والبني الفوقي كالفنادق والاتصالات والنقل... الخ.

6- **المقومات المؤسساتية:** وتمثل في المؤسسات القائمة على القطاع السياحي، ولعب دورها في مختلف المجالات الخاصة بالسياحة، من خلال سن التشريعات والقوانين، والهيئات التنظيمية العامة، ووضع خطط التسويق وبرامج الترويج للسياحة.

### **المطلب الثالث: الأهمية الاقتصادية الاجتماعية السياسية الثقافية والبيئية**

للسياحة أهمية كبيرة ما جعلها تحتل مكانة متميزة في السياسات التنموية للدول المتقدمة والنامية على سواء، وفيما يلي عرض أهمية السياحة.

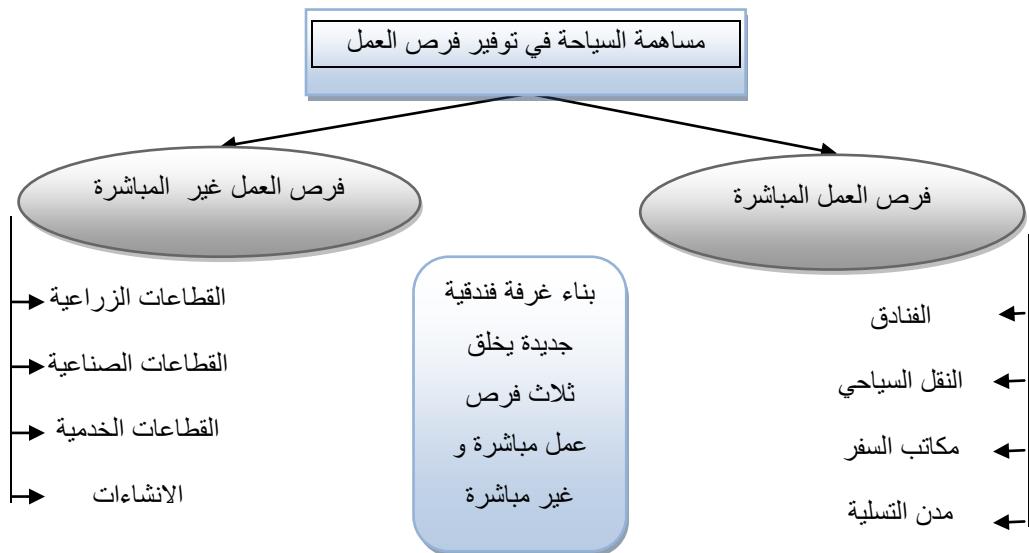
### **أولاً: الأهمية الاقتصادية**

تعتبر السياحة أحد الأنشطة الاقتصادية التي يتولد عليها دخول مختلف عناصر الإنتاج العاملة في مجالات السياحة، وقد نمت ايرادات السياحة الدولية بمعدل سنوي بلغ 90 % في المتوسط خلال السنوات العشر من 1989 إلى 1997، وقد أحصت المنظمة العالمية للسياحة عدد السياح في العالم لسن 1997 بـ 62.80 مليون سائح وينفقون ما مقداره 4430 مليار دولار، حيث أصبحت السياحة الصناعة الأولى في العالم<sup>2</sup>، ومن جهة نظر الإنتاج تساهم السياحة بحوالي 1.5 % من الناتج الإجمالي العالمي: كما أن السياحة هي المصدر الرئيسي للعمالة، حيث تولد فرص عمل متنوعة في قطاعها، إذ توفر نحو 200 مليون فرصة عمل اي حوالي 8 % من مجموع فرص العمل في العالم، وتساهم السياحة بنحو 5.5 مليون فرص العمل سنويا حتى عام 2010، حيث ان قطاع الإيواء الفندقي وحده يستخدم 115 مليون عامل على النطاق العالمي، والشكل التالي يوضح طرق خلق السياحة لفرص العمل.

<sup>1</sup> – Alain Mespeler et pierre bloc duraffour , **le tourisme dans le monde** , 4éme édition , Bréal , France , 2000 , p70.

<sup>2</sup> – هواري معراج و محمد سلمان جردات، **السياحة وأثرها على التنمية الاقتصادية العالمية**، حالة الاقتصاد الجزائري، مجلة الباحث، كلية الحقوق و العلوم الاقتصادية، العدد 03 ، ورقلة، 2005، ص22 .

**الشكل رقم 01: آليات خلق السياحة لفرص العمل**



المصدر: عوينات عبد القادر، السياحة الإمكانيات والمعوقات (2000-2025)، مذكرة ماجستير، كلية العلوم الاقتصادية والتسيير، جامعة الجزائر، 2012-2013، ص 26.

و من خلال الشكل يتضح إن فرص العمل المباشرة تنشأ عن القطاعات التالية (الفنادق، النقل السياحي، مكاتب السفر، مدن التسلية)، أما فرص العمل الغير مباشرة فتنشأ عن القطاعات الزراعية والصناعية والخدمية والإنشاءات.

بالإضافة إلى ذلك تؤدي السياحة إلى انعاش الاستثمار في البنية الأساسية مثل تسديد المباني والطرق، والسكك الحديدية...الخ، هدا فضلا عن أن السياحة تساهم في جذب رؤوس الأموال من خلال العملات الصعبة ورؤوس الأموال.<sup>1</sup>

#### **ثانياً: الأهمية الاجتماعية والسياسية**

##### **1- الأهمية الاجتماعية**

نكمي أهمية قطاع السياحة من الناحية الاجتماعية فيما يلي.<sup>2</sup>

- زيادة الوعي الثقافي والاجتماعي بمختلف عادات شعوب الطرف الآخر (السياح)؛
- زيادة اهتمام الشعوب المضيفة بعادات الشعوب وقيم اجدادها وآبائها والحفاظ عليها من الزوال والاضمحلال؛
- توفر عادات السياحية ملائمة لكثير من الطبقات الكادحة، والتي تجد فرصة للعمل في المجال السياحي بما يوفره من مناصب العمل؛

<sup>1</sup>- أحمد محمد مقابلة، مرجع سبق ذكره، ص 26.

<sup>2</sup>- عوينات عبد القادر، مرجع سبق ذكره، ص 27.

## **الفصل الأول:**

- رفع المستوى الشعور بالانتماء الوطني من خلال التبادل الثقافي والحضاري؛
- تحسين نمط الحياة الأفراد، وتحسين معيشتهم مما يخلق التوازن الاجتماعي؛
- التفاعل والاحتكاك بين السكان المنطقة السياحية المزارعة من جهة ومن جهة السياح سواء كانوا من حملة جنسية البلد او جنسيات اخرى، الامر الذي يفضي الى التبادل الاجتماعي.<sup>1</sup>

### **2- الامنية السياسية**

للسياحة كذلك اهمية سياحية حيث تساهمن في:

- السياحة تؤدي الى تحسين العلاقات بين الدول؛
- النتاج الإيجابية للسياحة على المستوى الاقتصادي والاجتماعي تساهمن في حل الكثير من المشكلات السياسية<sup>2</sup>؛
- تعمل على تحقيق الحوار ومعرفة الطرف الآخر وتساعد على التفاهم بين الشعوب المختلفة نشر مبادئ السلام العالمي؛
- تساعده على تدعيم او اصر المحبة والصداقة بين الشعوب دول العالم من خلال العلاقات الودية التي تنشأ بينها.

### **ثالثاً: الأهمية البيئية والثقافية**

#### **1- الأهمية البيئية**

تكمن الأهمية الثقافية للسياحة من خلال ما يلي

- الوعي المتزايد بأهمية كبيرة للبيئة وضرورة حمايتها خاصة بعد أضرار البالغة لها نتيجة ممارسات الأفراد من جهة وممارسات الشركات من جهة أخرى وبالتالي بدأ الوعي والعمل الميداني في تزايد من أجل العمل على إنقاذ البيئة واستمدتها للأجيال القادمة وتجسيد ذلك في ثقافة متكاملة تتمثل في ثقافة البيئة لدى الأفراد انعكست في الجانب السياحي فيما يسمى بالسياحة البيئة.

#### **2- الأهمية الثقافية**

للسياحة أهمية ذكر منها:

- تعد السياحة أداة اتصال فكري وتبادل الثقافة والعادات والتقاليد مع الشعوب وأداة لإيجاد مناخ مشبع بروح التفاهم والتسامح بينهم، كما تعتبر كذلك أداة التبادل المعرفي (تداول العلوم والمعارف)؛

<sup>1</sup> - مثى طه الحوري و إسماعيل محمد علي الدباغ، **مبادئ السفر و السياحة**، الطبعة الأولى، مؤسسة الوراق، عمان، الأردن، 2001، ص112.

<sup>2</sup> - أحمد ماهر و عبد السلام أبو قحف، تنظيم و إدارة المنشآت السياحية و الفندقة، الطبعة الثانية، المكتب العربي الحديث، مصر، 1999، ص17.

## **الفصل الأول:**

- تساهم السياحة في انتشار ثقافات الشعوب وحضارات الأمم بين أقاليم العالم المختلفة وتوطيد العلاقات بين الشعوب وزيادة معرفة شعوب الأرض بعضهم أي انفتاحهم على مختلف ثقافات العالم<sup>1</sup>؛
- توفر السياحة التمويل اللازم لحفظ على وصون التراث والمواقع الأثرية والتاريخية، والتي تعد جزءاً من ذاكرة وثقافة البلدان المضيفة؛
- تساعد على إنشاء المنتزهات وتعمل على المحافظة على البيئة وحمايتها، وتزايد من الوعي البيئي لدى أفراد المجتمع؛
- تحقيق إدارة جيدة للنفايات للتخلص منها بشكل علمي سليم.

## **المبحث الثالث: المؤسسات السياحية**

إن المؤسسة السياحية هي كل مؤسسة تسعى لتقديم خدمات معينة للسياح وإشباع حاجاتهم من سكن، نقل، رحلات وغيرها، وتعتبر هذه المؤسسات مكملة لبعضها البعض من حيث كل عنصر فيها يقدم من قبل منتج مستقل، لذا لابد من خلق سياحي لاحتياجات السياح، وي العمل على تطوير السياحة ويتم التطرق من خلال هذا المبحث إلى أهم هذه المؤسسات السياحية.

### **المطلب الأول: وسائل الإقامة السياحية**

تعتبر وسائل الإقامة من العناصر الأساسية للعرض السياحي، والتي تعرف بأماكن الإيواء السياحي وتضم الفنادق، المويتيلات، القرى السياحية، الشقق الفندقية، والمنتجعات السياحية... الخ  
أولاً: **الفنادق**

كانت ولا زالت الفنادق من أكثر وسائل استعمالاً من قبل السياح، حيث عرفت تطوراً كبيراً بتطور السياحة على المستوى العالمي، وأصبحت صناعة قائمة بذاتها تسمى صناعة الفنادق نظراً لأهميتها الاقتصادية والاجتماعية.

يعرف الفندق على: "مبني عام ينشأ بغرض توفير الإقامة بالدرجة الأولى للنزلاء، وكذا تقديم الأطعمة والمشروبات أخرى لعامة الناس مقابل أجر معين".<sup>2</sup>

<sup>1</sup> - مخلوفي عبد السلام، دور السياحة في التنمية المحلية، الملقي الدولي حول واقع ومستقبل الصناعات التقليدية في الجزائر، دار الثقافة، بشار، 2003، ص 04.

<sup>2</sup> - ياسين الكحلي، إدارة الفنادق والقرى السياحية، دار الوفاء للطباعة والنشر والتوزيع، طبعة الأولى، الإسكندرية، مصر، 1999، ص 05.

**1- تصنیفات الفنادق**

للفنادق عدة أصناف يمكن تحديدها اعتماداً على جملة معايير تمثل أساساً في الملكية، الموقع الجغرافي، الخدمات المقدمة والدرجات والنجم.

**أ- تصنیفات حسب الملكية:** وتصنف إلى 04 أنواع من الفنادق وهي:

▪ **الفنادق الخاصة:** هي الفنادق لا ترتبط بأي سلسلة من السلاسل الفندقيّة العالميّة وملكيتها تعود إلى (شخص واحد) وعادةً ما تكون هذه الفنادق صغيرة وغرفها قليلة، وتقدم خدمات محدودة لقلة المال المستثمر ولخدمة شريحة معينة من محدودي الإنفاق؛

▪ **فنادق السلسلة:** هي مجموعة فنادق تنتشر في مجموعة من دول العالم تحت اسم واحد ويجري تشغيلها وإدارتها وفقاً لتوجيهات الإدارة المركزية للسلسلة الفندقية (الشركة الأم) وتتقاضى الإدارة المركزية من هذه الفنادق رسوماً مقررة أو نسبة أرباح مقابل استخدام الاسم التجاري والعالمة التجارية للسلسلة الفندقية من بينهم السلاسل الفندقية في العالم هي هيلتون Hilton ، شيراتون Sheraton ، هوليداي ، وحياة haya ... الخ،

▪ **فنادق قطاع المختلط:** وهي الفنادق التي تكون ملكيتها مختلطة بين الدولة والقطاع الخاص أو بين الدول والشركات الأجنبية،

▪ **الفنادق الحكومية:** هي الفنادق التي تكون ملكيتها تابعة للدولة مثل الدور المتوفّرة لدى بعض الوزارات والقوات المسلحة والشرطة.

**ب- التصنیف حسب الموقع:** وتصنف أيضاً إلى عدة أنواع حسب مكان تواجدها وقربها أو بعدها عن المناطق الحضرية وهي:

▪ **فنادق وسط المدن:** ويعتبر هذا النوع من الفنادق داخل حدود المدن الكبرى والمتوسطة وتتراوح أحجامها من فنادق صغيرة من حيث عدد الغرف إلى فنادق كبيرة (300 إلى 500) غرفة تقدّم خدمات مختلفة لاسيما لرجال الأعمال؛

▪ **فنادق المطارات:** وهي الفنادق التي تكون بالقرب من المطارات أو حتى داخلها وتوجه خدماتها للمسافرين العابرين والأفواج السياحية وكذلك المسافرون الذين يوجهون ظروف غير اعتيادية في رحلاتهم؛

## **الفصل الأول:**

- **فنادق الطرق السريعة (الموتيلات):** وهي الفنادق المنشأة أساساً لخدمة مستعملى الطرق البرية وظهرت أول في الولايات المتحدة الأمريكية ودول أوروبا بسبب طول الطرق البرية وتشعبها وتهافت إلى الإيواء المسافرين وت تقديم الخدمات لهم من أجل راحتهم؛<sup>1</sup>
- **القرى السياحية والمنتجعات:** حيث تم إنشاؤها بالقرب من الأقطاب السياحية مثل الغابات، البحيرات والشواطئ ولجبال ومنابع المياه المعدنية....الخ كما تقدم كافة التسهيلات المادية والخدمية والفنديمة لإشباع حاجات ورغبات السائح وتسيير إقامته مثل الأسواق، المصارف، حمامات سباحة، الملاعب الرياضية والملاهي وغيرها؛
- **فندق السواحل:** هي الفنادق التي يتم إنشاؤها بالقرب من السواحل وتمتاز بكبر حجمها وتصنف إلى 4 و5 نجوم وتتنوع خدماتها التي تقدمها للضيوف؛
- **ج- تقييم الفنادق حسب معيار الخدمة:** تبعاً لهذا المعيار يمكن تحديد 7 أصناف وهي:
- **فندق الإقامة الدائمة:** تم إنشاؤها لفائدة العمال الدين يعملون في مناطق تبعد عن منازلهم وأسرهم وانتشرت في المراكز والمدن التجارية والصناعية الكبرى وتأوي الأفراد العاملين في هذه المناطق، كما يمكن أن تأوي أيضاً طبقة المسنين وتكون ملكاً للخواص والجمعيات؛
- **فندق المقامرة (الказينو):** وهي الفنادق تمتاز بالغالابة في الإسراف على ديكوراتها وقاعاتها الداخلية بكبر قاعاتها وعدد غرفها الكبير، كما تحتوي أيضاً على قاعات للرياضة والمسابقات والأسواق وكافة الخدمات اللازمة للزبون، وزبائن هذا النوع من الفنادق هم الطبقة الثرية، وتسمى بفنادق المقامرة لأنها تخصص قاعات خاصة بالقمار واللعب لزبائنها؛
- **بيوت الشباب:** وهي عبارة عن فندق أو بناء أو عدة مبانٍ تقدم خدمة إيواء للشباب الراغبين في السفر والترحال والاستكشاف مقابل أجر زهيد، وتتميز تجهيزاتها بالبساطة حيث تحوي على أسرة والطاولات فقط كما يمكن تقديم خدمات الإطعام؛
- **الفنادق التجارية:** تتواجد في قلب المدن الصناعية والتجارية الكبرى ومن القرب من البوصات والمطارات وتقدم العديد من الخدمات المميزة خاصة لرجال الأعمال، حيث يوفر لهم الفندق خدمات الإيواء والإطعام المتميز إضافة إلى خدمات الكمبيوتر، البريد، الفاكس، الترجمة، إيجار السيارات خدمات التنظيف وغيرها؛<sup>2</sup>

<sup>1</sup>- حميد عبد النبي الطائي، *مدخل إلى إدارة الفنادق*، الوارق للنشر والتوزيع، عمان، الأردن، 2006، ص36 .

<sup>2</sup>- ياسين الكطي، مرجع سبق ذكره، ص26 .

## **الفصل الأول:**

- **الفنادق العلاجية:** هذه الفنادق تقام في منطقة معينة تتلاءم والظروف المناخية والطبيعية في كل منطقة فهي تختلف عن بعضها البعض وفقاً للغرض الذي أنشأت من جله، كأن يقام فندق في مكان يمتاز بالهواء الجاف أو يقام في منطقة تكثر بها العيون المعدنية أو الكبريتية بهدف العلاج ويجب أن تكون هذه الفنادق مجهزة بالخدمات العلاجية كحجرات للأطباء وعيادة التدليك اليدوي والكهربائي والحمامات العلاجية وغير من المتطلبات الضرورية<sup>1</sup> بالإضافة إلى توفير الطعام يتناسب مع حالات المرضى؛
- **الفنادق الرياضية:** تنتشر هذه الفنادق في المدن الأولمبية أو قرب الملاعب المشهورة بالعالم وتتراوح دراجاتها بين نجمتين إلى نجوم<sup>2</sup>، وتكون مجهزة بكل التجهيزات والخدمات اللازمة للاعبين مثل قاعات التمرين؛
- **الفنادق العالمية:** وتمثل في الفنادق الموجودة على ظهر البوارج وتسير في الأنهر، البحار والتي تطول مدة السفر عليها، حيث يمكن أن تصل إلى 10 أيام، وتقدم جميع الخدمات إطعام، إقامة، رفيه، ملاعب، وصالات رياضية، وتحوي من الغرف كما تختلف أسعار الغرف حسب موقعها في السفينة وحسب الخدمات المقدمة.<sup>3</sup>

### **د- تقييم الفنادق حسب النجوم**

- **فنادق ذات خمس نجوم:** هي من أرقى الفنادق وتقدم خدمات متكاملة للضيوف بأسعار تتناسب مع نوع وحجم الخدمات؛
- كما توجد فنادق ذات أربع نجوم والتي تكون خدماتها أقل وأسعارها أقل وتصل إلى الفنادق ذات النجمة واحدة، كما أن هذه النجوم يتم تحديدها من طرف الجهة الوطنية؛
- كما يوجد هناك تصنيف آخر للفنادق وفق معيار الاعتمادية فهناك معتمدة وغير معتمدة والاختلاف في ختم الاعتراف الرسمي من قبل وزارة السياحة.

<sup>1</sup>- زيد منير عبودي، إدارة المنشآت السياحية والفندقية، دار الرأي للنشر والتوزيع، طبعة 1، عمان، الأردن، 2008، ص 24.

<sup>2</sup>- ياسين الكطي، مرجع سبق ذكره، ص 33 - 34.

<sup>3</sup>- آسيا محمد الأنصاري، إبراهيم خالد عواد، إدارة المنشآت السياحية، دار صفاء للنشر والتوزيع، طبعة 1، عمان، الأردن، 2002، ص 122.

## **الفصل الأول:**

### **المطلب الثاني: النقل والإطعام السياحي**

#### **أولاً: النقل السياحي**

يعتبر النقل السياحي أحد أهم العناصر الأساسية لقيام النشاط السياحي على اعتبار أن المنتج السياحي لا يمكن نقله بل يستوجب حضور المستفيد إلى مكان تواجده وعليه فالارتباط وثيق بين النقل وصناعة السياحة؛

فالنقل السياحي هو عملية متخصصة منظمة ومنسقة لنقل الأفراد والمجموعات السياحية في الرحلات لزيارة الأماكن السياحية بشكل منظم.

تشمل وسائل النقل السياحي بنوعيه الداخلي والخارجي ما يلي:

**1- النقل الجوي أو شركات الطيران:** وهي وسيلة ناقلة للسياح من مكان لأخر من خلال توفير نقل الجوي فيه الراحة والأمان والطعام والخدمات المكملة مثل التلفزيون والتلفون والفيديو وغيرها وتعتبر شركات الطيران أهم طرق الترويج العالمي حيث نهبط كل يوم في مطار بلد غير بلدها وتحمل معها حضارة بلدها وقيمها في الواجهة الحقيقة.<sup>1</sup>.

#### **أ- وظائف شركات الطيران:**

- تزويد المسافرين بكافة المعلومات التي يطلوبونها؛
- بيع تذاكر الطيران (بيع وحجز تذاكر)؛
- الحجز في الفنادق حسب الدرجة؛
- تأجير السيارات السياحية؛
- شحن البضائع بمختلف أنواعها؛
- توفير الدليل أو المرشد السياح؛
- الاستقبال في المطار؛
- تزويد المسافرين بالمنشورات المتنوعة؛

**ب- خدمات التي تقدمها شركات الطيران:** واهم الخدمات التي تقدمها شركات الطيران تقسم إلى مرحلتين كالتالي:<sup>2</sup>

<sup>1</sup>- شيلالي أميرة، واقع سياسة التوسيع في المؤسسة السياحية، مذكرة ماستر، كلية العلوم الاقتصادية وعلوم التسيير، جامعة 20 أكتوبر 1955 سكيكدة، 2013-2014، ص15.

## **الفصل الأول:**

- **المرحلة الأولى:** وتمثل الخدمات الآتية، الاستعلامات، الحجز، بيع التذاكر، تسجيل اسم المسافر نقل الأمتنة من وإلى الطائرة، نقل المسافرين لغاية سلم الطائرة.
- **المرحلة الثانية:** وتمثل في الخدمات أثناء الطيران وهي:
  - تقديم معلومات عن حركة الطيران، الوقت، وجود الطائرة، حالة الجو...الخ؛
  - تقديم وجبات الطعام؛
  - تقديم خدمات طيبة والصحية الضرورية للمسافرين؛
  - تقديم البرامج الترفيهية من خلال البث التلفزيوني؛
  - توفير الأغطية والوسادات وغير ذلك لتوفير الراحة الليلية عند السفر؛

### **2- النقل البري:**

ان التطور الكبير الذي حدث في صناعة السيارات والحافلات أدى إلى مضاعفة عدد السياح او مستعملة هذه الوسائل تعتبر الحافلة كأحسن وسيلة للنقل الجماعي التي أصبحت أكثر رفاهية في الوقت الحالي، كما ان السيارة تعتبراً لوسيلة الأكثر استعمالاً من طرف السياح، وتضم كلاً من السيارات الخاصة والأجرة، وتتميز السيارات بمزايا جديدة كالراحة والأمان وإمكانية قطع المسافات الطويلة بين المدن وانخفاض تكلفتها، كما أنها ساعدت على انتشار السياحة بين الدول وزيادة الحركة السياحية. كما تهتم كثير من دول العالم بالسكك الحديدية باعتبارها الوسيلة الرئيسية للنقل البري، وتعتبر من اهم الوسائل البرية التي تستخدم في نقل السائحين بين كثير من دول العالم وتساهم في تحقيق التنمية السياحية بها، وبفضل التكنولوجيا الحديثة تطورت شبكات النقل بالسكك الحديدية<sup>1</sup>

### **3- النقل البحري والنهرى**

**أ- النقل البحري:** هو نوع من النقل يعتمد على القوارب وقد تطور هذا النوع من النقل تطوراً كبيراً خصوصاً في مجال نقل الركاب بعد اتجاه اسعار السفر بالطائرات إلى الارتفاع.

**ب- النقل النهري:** وينتشر هذا النوع من النقل في الدول التي توجد بها أنهار طويلة، كإنجلترا، فرنسا، مصر، تركيا ويعتبر هذا النوع من النقل من أرخص وسائل النقل حيث تستخدم فيه البوادر السياحية. الأوتوبوسيات النهرية والقوارب التجارية الشراعية.<sup>2</sup>

<sup>1</sup>- خالد كواش، مرجع سبق ذكره، ص 31.

## **الفصل الأول:**

### **الاطار المفاهيمي للسياحة**

► العوامل المؤثرة على النقل السياحي: هناك مجموعة من العوامل تؤثر في تكلفة النقل السياحي من أهمها:

- نوعية وسيلة النقل السياحي المستعملة؛
- معدل استخدام؛
- نسبة الاشغال؛
- حجم حركة السياحة.

#### **ثانياً المطاعم:**

##### **1- تعريف المطعم السياحي:**

عرف المطعم بأنه "المكان المعد لتحضير الطعام والشراب وتقدمها للضيوف(السياح) خارج مكان سكناهم لأسباب عديدة منها الراحة او العمل او الاقامة الحفلات والمناسبات لقاء ثمن معين"<sup>1</sup>.  
كما يعتبر المطعم القلب النابض للفندق وهو من الاقسام المنتجة الرئيسية للفندق لأنّه يحقق ارادات كبيرة وهو ايضاً عامل رئيسي للضيوف (السياح) لما يوفره من خدمات وعملة لخدمة الابياء.  
ومطعم السياحي هو المطعم الذي يكون مصنفاً سياحياً من وزارة السياحة ومحددة درجته من حيث الدراسات السياحية المعمول بها.

##### **2- انواع المطاعم: توجد عدة انواع من المطاعم اهمها**

- المطاعم داخل الفنادق وخارجها؛
- الكافيتيريا؛
- النوادي الليلية؛
- الاستراحات السياحية؛

##### **3- الامور الواجب على ادارة المطعم السياحي الالتزام بها:**<sup>2</sup> وتمثل في

- وضع لافت تحمل اسم المطعم باللغتين العربية وآخر اجنبية، يظهر فيها فئة المطعم وتصنيفه ومتخصصاته؛
- اشهار قوائم بأسعار الطعام والشراب في مكان بارز على مدخل المطعم وت تقديم لوائح تيزز الواجبات وتبيّن نوع الطعام وسعره لاطلاق الزبون عليها؛
- مراعات احكام قانون الصحة العامة والأنظمة الصادرة مقتضاها؛

<sup>1</sup>- زيد منير عبودي، مرجع سبق ذكره، ص 25.

<sup>2</sup>- آسيا محمد الانصار، مرجع سبق ذكره، ص 92.

## **الفصل الأول:**

- تزويد كل زبون بفاتورة تتدرج فيها جميع أصناف المأكولات والمشروبات والخدمات المقدمة له وأسعارها بشكل واضح؛
- الامتناع عن تقديم المشروبات الكحولية لمن يقل عمره عن 18 سنة؛
- إلزام العاملين في المطعم السياحي بارتداء زي خاص كل حسب طبيعة عمله.

### **المطلب الثالث: الأدلة، الوكالات والشركات السياحية**

يعرف الإرشاد السياحي بأنه، عملية مساعدة الزائرين أو المسافرين في تنمية وعيهم بمنطقة الزيارة، وتقديمهم لها والوصول إليها بشكل صحيح<sup>1</sup>.

- 1- **الدليل السياحي:** فهو الشخص الذي يمارس أعمال ارشاد السياح ومرافقتهم لمختلف الأماكن السياحية والأثرية في الدولة، ويجب أن يكون مطابقاً للشروط التالية لممارسة تلك المهنة والحصول على ترخيص لمزاولتها.
  - أعمال السن 18 من سنه؛
  - غير محكوم عليه بجنائية أو جنحة مخلة بالشرف أو الأخلاق العامة؛
  - حاصل على الدرجة الجامعية الأولى أو ما يعادلها أو دبلوم في الخدمات أدلة السياحية من كلية معتمدة كحد أدنى؛
  - اجتياز امتحان اللغة التي يتقنها والمame بالمعلومات السياحية عن الواقع الأثري؛
  - اجتياز امتحان الدورة التي تنظمها الوزارة؛
  - أن يكون متفرغاً لممارسة مهنة الدليل<sup>2</sup>.
- أهم لأعمال التي يقوم بها الدليل السياحي:**
  - استقبال المجموعة السياحية تم توديعها بعد انتهاء الرحلة؛
  - تأمين مرافق النوم المناسبة للمجموعة والإشراف عليها أثناء تناول الطعام وحجم المطاعم؛
  - تطبيق البرنامج السياحي المعد من قبل الوكالات السياحية وتطبيقه بشكل كامل ودقيق؛
  - أن يؤمن للسياح حضور للمهرجانات والاحتفالات وزيارة الأماكن التي قد لا تكون في برنامج الرحلة؛
  - تنسيق عمله مع المختصين في تقديم الخدمات المختلفة للسياح مثل شركة الموصلات، المسارح، المطاعم، الفنادق وغيرها؛

<sup>1</sup>- عصام حسن السعدي، الدلالة والإرشاد السياحي، دار الرأي للنشر والتوزيع، طبعة 1، عمان، الأردن، 2009، ص 15.

<sup>2</sup>- زيد منير عبودي، مرجع سبق ذكره ذكره، ص 27.

## **الفصل الأول:**

### **الاطار المفاهيمي للسياحة**

- العمل على اضفاء جو من التسلية والفكاهة على فوج السياحي خاصة إذا كانت المسافة إلى الأماكن السياحية طويلة أو إذا كانت الرحلة تستغرق أيام عديدة.

### **2- الوكالات السياحية**

وكالات السياحة والسفر هي مؤسسات وظيفتها الأساسية الوساطة بين مقدمي المنتجات السياحية والسائح، فقد عرفها القانون الجزائري على انها: "كل مؤسسة تجارية تمارس بصفة دائمة نشاطا سياحيا، يتمثل في البيع بصفة مباشرة وغير مباشرة رحلات وإقامات فردية أو جماعية وكل أنواع الخدمات المرتبطة بها".

أما وكيل السفر فيمكن ان يكون وكيل أو سمسار فنحن نعلم ان وكيل السفر لا يمتلك البضاعة التي سيسوقها ومن هنا فان ارتباطه بالموردين بشكل قانوني (تعاقد) يشترط لوكيل السفر ان يكون خبير برحلات المحلية والعالمية وان يكون على درجة عالية من الكفاءة في مجال عمله وتقديم الخدمة الامثل للزبائن على الرغم ان هذه الخدمات تكون مجانية الى انه يتلقى عمولة من الشركات والفنادق والخطوط الجوية والمطاعم... الخ ولذلك كثير من الناس يلجئون الى وكيل الصفر في ترتيب حجوزاتهم على شركات الطيران، الفنادق او اي خدمات اخرى يطلبونها وهناك احصائية تقول ان في الدول المتقدمة يكون اعتمادهم بنسبة 90% في تنظيم سفارتهم السياحية او العملية او سفرات الاعمال على وكيل السفر.<sup>1</sup>

ويشترط على وكيل السفر ان يكون له محل ثابت ومرخص ويحمل اسم تجاري محدد في موقع ممتاز وان يكون له موظفين وعنوان دائم شامل كل شيء واما بالنسبة للعمولات التي يحصل عليها تتراوح ما بين 5-15% وذلك يعتمد على الموسم السياحي والعمولات المعطاة تتجاوز 20% من قيمة التذاكر في مواسم الكادسات في بعض الأحيان وكذلك بيع وكيل السفر البرنامج السياحي، حيث ان بعض بائعي الحملة تتضمن سفرات سياحية وتبيعها عن طريق وكلاء السفر لقاء عمولة معينية وضمن تعاقده مشروط.

#### **أهم الاعمال التي يقوم بها وكيل السياحة**

- بيع تذاكر السفر لكافة وسائل النقل، فيزا؛
- بيع رحلات سياحية فردية او جماعية؛
- حساب تكاليف السفر للرحلة المنفردة؛

---

<sup>1</sup>- أسامة صبحي الفاعوري، **الإرشاد السياحي: ما بين النظرية والتطبيق**، مؤسسة الوراق للنشر والتوزيع، عمان،الأردن، 2006، ص14.

## **الفصل الأول:**

### **الاطار المفاهيمي للسياحة**

- بيع رحلات دينية الحج؛
  - تقديم معلومات ونصائح للعملاء لتنظيم السفرات والأماكن التي يرغبون في زيارتها؛
  - المساعدة في تأجير السيارات؛
  - عمل تامين المسافرين أو السياح وأمتعتهم<sup>1</sup>؛
  - إجراء حجز في الفندق؛
  - بيع تذاكر لمختلف المهرجانات والنشاطات السياحية؛
  - العمل على توفير تأشيرة الدخول (الفيزا) للسياح للبلد الذي يرغبون بزيارته؛
  - ترويج المناطق السياحية داخل الدولة؛
  - القيام بالإرشاد السياحي وفقاً لقواعد ومعايير مهنة الإرشاد السياحي؛
  - جلب السياح من خلال النشر لوكالات السياحية لها بمختلف الوسائل.
- 3- الشركات السياحية**

الشركات السياحية عبارة عن شركات تقوم بتنظيم وتسيير رحلات شاملة وتقديم خدمات خاصة بالرحلات<sup>2</sup> حيث تتولى الشركات السياحية تجميع عناصر المنتج السياحي وتنظيمها في شكل رحلة سياحية شاملة تقدم مجموعة من الخدمات السياحية الشاملة، حيث تقدم هذه الشركات اسعار الخدمات من نقل واقامة وترويج وداعية ، وتقوم هذه الشركات بالتعامل مع وكالات السفر الاخرى او البيع مباشرة للسائحين عن طريق الوكالات التي تمتلكها.

■ اهم الاعمال التي تقوم بها الشركة السياحية

- اعداد وتنظيم وترتيب البرامج السياحية؛
- اعداد وتنظيم النقل السياحي<sup>3</sup>؛
- تقديم الاستشارات والنصائح والإرشاد حول السفر وخدماته؛
- عمل البحوث ودراسات التي تخص الرحلات السياحية؛
- اصدار الشيكات للمسافرين؛
- تقديم الحجوزات جماعية سواء للنقل السياحي او المنشآت لإقامة في المطاعم؛
- تامين أمتعة المسافرين؛

<sup>1</sup>- محمد الطائي، إدارة الفنادق والسياحة، دار كنوز المعرفة العلمية، عمان، الأردن، 2007، ص 169.

<sup>2</sup>- عصام حسن السعدي، إدارة مكاتب وشركات وكلاع السياحة والسفر، دار الرأي للنشر والتوزيع، عمان، الأردن، 2009، ص 71.

<sup>3</sup>- بوشامة سلمى، واقع المزيج التسويقي في المؤسسات السياحية، مذكرة ماستر، كلية العلوم الاقتصادية وعلوم التسيير، جامعة 20 أكتوبر 1955 سككدة، 2014-2015، ص 75.

**▪ مراحل إعداد الرحلات التي تقوم بها الشركات السياحية**

- مرحلة دراسة السوق وجمع المعلومات، وتتضمن سوقين الأول: سوق العرض ويكون من مختلف الخدمات السياحية المعروضة ودراسة إمكانيات الأسواق مغريات والمناسبات السياحية التي يمكن الاستفادة منها ، والسوق الثاني هو سوق الطلب اي نوع الطلب من قبل المستهلكين من حيث شكل البرنامج السياحي ومدته وسعره وجهة السياحية المناسبة والتعرف على رحلات وبرامج المنافسين
- التخطيط للبرنامج السياحي ووضع عدة احتمالات ثم اختيار البرنامج المناسب؛
  - المفاوضة مع الموردين حول الأسعار والمواعيد والشروط المتعلقة بالتخفيضات وأساليب الدفع؛
  - إعداد التكالفة الكلية من خلال احتساب التكاليف الجزئية مثل النقل ولإقامة وإرشاد السياحي وتكليف الدعاية والإعلان ونسبة الربح؛
  - مرحلة الاتفاques مع الموردين والوكالات السياحية و عند الاقتضاء تجري الاتفاques النهائية؛
  - مرحلة الترويج، وتمثل في إعداد المطبوعات والإعلانات والاتصالات بالعملاء بالبريد المباشر و العلاقات العامة؛
  - إعداد قائمة بأسماء المشتركين وإصدار تذاكر السفر وكامل الوثائق والإجراءات ل القيام برحالة سياحية؛
  - الاتصال بالموردين والتأكد من الحجوزات وأنها سارية المفعول بدون تغييرات وتزويدهم بأسماء السائح.

### خلاصة الفصل

حتى أوائل القرن العشرين لم تكن السياحة الا ترفا لكتاب الأغانياء، ومحب المغامرات وبعض الباحثين والمولعين بحب الآثار، وكانت كل رحلة تستغرق في الأغلب عدد من أشهر الانتقال من مكان لأخر ونادرًا بين القارات.

ومع التطور الذي حصل في بداية القرن العشرين، تطورت السياحة وأصبحت في متداول القادرین ومحبی الاطلاع والمعرفة وخصوصا بعد الحرب العالمية الثانية لاستقرار السياسي الأمنية في العديد من دول، فصارت بذلك السياحة وسيلة لتحريك الصناعات الأخرى، وجلب العملة للبلد المضيف ولذلك بدأ الاهتمام بالسياحة بذلك صناعة شاملة متنوعة، تساهم في تحقيق التنمية الشاملة، ظهرت منظمات محلية وعالمية لدعم السياحة.

وانشئت العديد من الدول معاهد وكليات لتدريس السياحة وخلق الثقافة السياحية عن طريق ترويج المنشآت السياحية لجلب المستهلكين.

من خلال هذا العرض الذي قدمناه في هذا الفصل، نكون قد مهدنا للدخول في فصل جديد ألا هو المزيج التسويقي السياحي الذي يعد لازماً لتنفيذ أي استراتيجية تسويقية في مؤسسة السياحية التي تسعى لتحقيق أهدافها، وبالتالي ستكون لنا وقفة مع كل عنصر بمزيج التسويقي السياحي.

الفصل الثاني

البيانات المنشورة في العمل

يعتبر تسويق الخدمات السياحية من المفاهيم الحديثة، والتي تساعد المؤسسات السياحية على البقاء والاستمرار في نشاطها كما يعتمد على تحقيق اهدافها بصفة أساسية على مدى قدرتها تسويق خدماتها وأفكارها ضمن الأسواق التي تخدمها وهناك وسائل كثيرة لتشطيط هذا النوع من الأسواق ومن بينها تطبق مفاهيم التسويق الذي يعبر عن كافة الجهود التي تبذل للتعریف وترویج للمنتج السياحي للسیاح بالإمكانیات المتاحة في السوق السیاح على مستوى المحلي أو الإقليمي أو العالمي في وقت معین وتوفیر أفضل الظروف لتحقيق الأهداف المرسومة بأقل تکلفة ممکنة ولذلك سنتطرق في هذا الفصل إلى تسويق المنتجات السیاحية وذلك من خلال المباحث التالية:

**المبحث الأول: مدخل إلى التسويق السیاحي**

**المبحث الثاني: المزيج التسويقي السیاحي 4PS**

**المبحث الثالث: المزيج الموسع (العناصر الإضافية لمزيج التسويق السیاحي)**

## **المبحث الأول: مدخل إلى التسويق السياحي**

يلعب التسويق السياحي دوراً أساسياً ومهماً في صناعة السياحة، حيث يعتبر حلقة الوصل بين الأطراف السياحة فهو عبارة عن مجموعة من الأنشطة تهدف إلى إرضاء السياح، إذ يسمح للمؤسسات السياحية بتحديد عمالها المرتقبين وتحقيق الاتصال بهم من أجل تحديد حاجاتهم ورغباتهم والعمل على إشباعها بما يحقق نمو المؤسسة السياحية واستمراريتها.

### **المطلب الأول: ماهية التسويق السياحي**

التسويق السياحي هو نشاط متكامل يضم جميع الجهود المبذولة لجذب انتباه السائحين الدوليين والمحليين لزيارة المناطق السياحية بالدولة وتبدأ هذه الجهود بشكل مباشر من منذ إعداد البرامج السياحية بالدولة حتى التعاقد مع السائحين إلى إتمام هذه البرامج<sup>1</sup>.

#### **1- تعريف التسويق السياحي:**

هو ذلك النشاط لإداري وفني التي تقوم به المنظمات والمنشآت السياحية داخل الدولة وخارجها لتحديد الأسواق المرتقبة والتعرف عليها والتأثير فيها، بهدف تنمية الحركة السياحية القادمة منها وتحقيق أكبر قدر من الإيرادات السياحية.<sup>2</sup>

ولقد عرف كرييد باندروف KRID PENDROF التسويق السياحي "أنه التنفيذ العلمي المنسق لسياسة الأعمال من قبل المشاريع السياحية سواء خاصة أو عامة، على المستوى المحلي أو الإقليمي أو الدولي، وهذا بغرض تحقيق الإشباع لمجموعة مستهلكين (السياح) بما يحقق عائداً ملائماً ويضمن استمرارية النشاط"<sup>3</sup>؛

وأكَّد توبر TOBBER: أن التسويق السياحي يتطلب الاهتمام بثلاثة عناصر أساسية وتمثل في التوجه نحو الزبائن، وتوفير المؤسسة السياحية وأخيراً تحقيق الرفاه الاجتماعي لهؤلاء الزبائن على المدى الطويل؛

من خلال التعريف السابقة يمكن اقتراح التعريف التالي للتسويق السياحي: بأنه "تسويق المنتج السياحي والتعريف به داخلياً وخارجياً في سوق السياحة العالمية، عبر قنوات منظمة من أجل إثارة

<sup>1</sup>- دكتور صبري عبد السميم، الأسس العلمية للتسويق السياحي والفندقي وتجارب بعض الدول، مجلة جغرافيا المغرب، 2006، ص 21، جامعة الحلوان.

<sup>2</sup>- نفس المرجع سبق ذكره، ص 22.

<sup>3</sup>- فراح رشيد، دور التسويق السياحي في دعم التنمية السياحية والحد من أزمات القطاع السياحي، أبحاث لاقتصادية وإدارية، العدد 12 ديسمبر 2012، المركز الجامعي البويرة، الجزائر، ص 106-107.

## **الفصل الثاني:**

### **الابعاد الاساسية للتسويق السياحي**

الد الواقع المختلفة لدى السائحين، لرفع حجم الطلب على المنتج السياحي لدى المقدمة للسائحين وإحداث نمو في الحركة السياحية الدولية.

- العناصر التي يتضمنها التسويق السياحي: إن العناصر التي يتضمنها التسويق السياحي هي: تحديد المجموعات السياحية المتوقع الاتصال بهم وذلك عن طريق المكاتب السياحية المتواجدة في المناطق التي ننوي التسويق إليها، وتقدير مختلف الطلب لدى أفراد هذه المجموعات؛
- خلق تصور مفصل وواضح لدى هذه المجموعات عن المنطقة المطلوب تسويقها؛
  - توفير البيئة المناسبة من شبكات المواصلات والاتصالات؛
  - تحديد مكاتب السياحة والسفر بشكل محلي أو إقليمي أو عالمي، والتسيير مع تلك المكاتب بهدف استقبال تلك المجموعات السياحية؛
  - تحديد المنشآت السياحية القادرة على استقطاب تلك المجموعات وذلك من خلال التعاون والتسيير مع المكاتب السياحية هذه المجموعات ورغباتهم مثل سهولة انتقال وذلك من خلال التنويع في وسائل المواصلات، والتسهيل في منح تأشيرة السفر؛

### **3-خصائص التسويق السياحي:**

يمكن تلخيص خصائص التسويق السياحي في النقاط التالية:<sup>1</sup>

- يعتمد التسويق السياحي على المقومات والخدمات من خلال التعريف بالمعالم والمناطق؛ السياحية وعرض جودة الخدمات السياحية مما يؤدي إلى زيادة معدل الحركة السياحية سنوياً؛
- التسويق السياحي يعتمد على وجود علاقة مباشرة بين الشركة السياحية التي تقدم الخدمة والعميل الذي يشتريها؛
- يقوم التسويق السياحي على إثارة الرغبات لدى السياح المرتقبين من شتى أنحاء العالم من أجل زيارة منطقة ما لأغراض سياحية؛
- التسويق السياحي لا يتحقق منه منفعة زمنية لأن السلعة السياحية أو المنتج موجود بطبيعته في كل وقت ومكان وبذلك فإن العمليات التسويقية له يمكن أن تتم في أي وقت؛
- التسويق السياحي لا يتحقق منه منفعة الحيازة ذلك أن السلعة السياحية لا تخضع لحيازة شخص معين بذاته ولا تنتقل إليه مقابل ما يقوم بدفعه من مال كثمن لها أو غير ذلك، كما يمكن أن يستخدمها أو يتمتع بها أكثر من شخص واحد ولفتره محددة؛

<sup>1</sup>- بهاز الجلالى، مساهمة القطاع السياحى فى تحقيق التنمية المستدامة، مذكرة ماجستير، كلية الحقوق والعلوم الاقتصادية، تخصص اقتصاد وتسيير البيئة، جامعة قاصدي مرباح ورقلة، 2008، ص 48 .

- لتسويق السياحي في الدولة المستقبلة للسياح يعتمد على العرض السياحي الذي يتصرف مكوناته بقلة المرونة وعدم القابلية للتغيير.

### المطلب الثاني: أهمية التسويق السياحي وأهدافه

بعد التسويق السياحي بمثابة همزة وصل بين رغبات السائحين ومنتجات المنشآت السياحية، مما يسمح بتطوير العرض السياحي نسبياً ليتوافق مع التغير المستمر في رغبات السائحين، وفي هذا المطلب سوف نتطرق لأهمية وأهداف التسويق السياحي.

#### أولاً: أهمية التسويق السياحي

يعتبر التسويق السياحي عاملاً أساسياً لتحقيق التنمية السياحية نظراً لما يقوم به من دور هام للخدمات السياحية ومن هذه المنطقة فإن التسويق السياحي وخاصة خلال الرعاية والإعلان يشكل أمراً ضرورياً من أجل خلق رغبات ودوافع استهلاك المنتج السياحي وتوسيع السوق السياحية وجذب أكبر عدد ممكن من طالبي هذه الخدمات، ومن المؤكد أن المنتج التسويقي الناجح هو الذي يخلق الاتصال المستمر بين صناعة السياحة ومستهلكيها، فالتسويق السياحي يلعب دوراً هاماً في استقطاب السياح وتنشيط حركة السياحة من خلال ترغيب السياح للتواجد على المناطق السياحية وإعطاء صورة حقيقة للمنطقة ومؤهلاتها والخدمات المقدمة ولامتيازات الممنوعة، مما يخلق فرص للانطلاق نحو الأسواق الداخلية والخارجية<sup>1</sup>.

#### ثانياً: أهداف التسويق السياحي

هناك عدة أهداف للتسويق السياحي وهي كما يلي:

##### 1- الأهداف القريبة:

هي تلك الأهداف التي تعمل على تحقيقها الشركات والوكالات السياحية والأجهزة والمنظمات السياحية وتتمثل في تحقيق نسبة معينة من التدفق السياحي سواء بالنسبة لعدد السائحين أو الليالي السياحية أو الإيرادات السياحية خلال فترة زمنية قصيرة تتراوح بين سنة أو سنتين.

##### 2- الأهداف البعيدة:

هي الأهداف التي تشملها الخطط السياحية طويلة الأجل وغالباً ما تصنفها الشركات السياحية ووكالات السفر الكبرى في الدولة، التي تتميز بحجم نشاطها السياحي وتتنوع هذه الأهداف المادية لتحقيق

<sup>1</sup> - حميد الطائي، المفهوم المجتمعي للتسويق في صناعة السياحة، الملتقى الأول للتسويق في الوطن العربي - الواقع وآفاق التطوير، الشارقة، الإمارات العربية المتحدة، 15-16 اكتوبر 2002، ص 44.

## **الفصل الثاني:**

### **الابعاد الاساسية للتسويق السياحي**

حجم معين من الحركة السياحية الوافدة (التدفق السياحي) ومقدار محدد من الإيرادات السياحية، وكذلك عدد معين من الليالي السياحية وأهداف معنوية تمثل في تحقيق شهادة كبيرة في المجال السياحي.

#### **3- الأهداف المتنوعة:**

يقصد بهذا النوع من الأهداف تنويع وتبسيط الأهداف التسويقية التي تسعى للوصول إليها المنشآت السياحية المختلفة مثل تحقيق الرضا وإشباع الحاجات المختلفة لدى السائحين من خلال تحسين مستوى الخدمات السياحية والارتقاء بها بالإضافة إلى الأهداف التسويقية المعروفة مثل زيادة الدخل السياحي والحركة السياحية كذلك يمكن أن يدخل ضمن الأهداف التسويقية التوسيع وفتح أسواق سياحية جديدة<sup>1</sup>.

#### **4- الأهداف المشتركة:**

وهي الأهداف التسويقية التي تسعى إلى تحقيقها مختلف الأجهزة والمنظمات والشركات السياحية مثل تحقيق سمعة سياحية طيبة أو توفير خدمات سياحية على درجة عالية من التقدم والتطور...إلخ وهذه الأهداف تشارك فيها المنشآت السياحية.

#### **5- الأهداف الخاصة:**

يرتبط هذا النوع من الأهداف بتحقيق أهداف معينة تسعى إلى تحقيقها إحدى المنشآت السياحية بشكل خاص مثل احتكار سوق سياحي معين أو تقديم خدمات سياحية متميزة بأسعار معتدلة إلى غير ذلك من الأهداف الخاصة التي تسعى إليها المنشأة السياحية.<sup>2</sup>

كما يمكن تلخيص أهداف التسويق السياحي في النقاط التالية:<sup>3</sup>

#### **6- إرضاء السياح:**

إننا نعتبر التسويق هو عملية إرضاء للسياح وي هذا الوضع إن الهدف الأساسي من تطبيق مبادئ التسويق في تقديم الخدمات السياحية هو إرضاء المستهلكين.

جعل الاقتصاد التشغيلي ممكناً

وهذا بالاستغلال الأمثل للموارد، إن التقدير لتوقعات المستهلكين يجعل من الممكن إدارة الموارد والعرض السياحي بما يتناسب مع الطلب، وهذا يقلل من الاستغلال غير الأمثل للموارد، لذا فالتسويق

<sup>1</sup>- إبراهيم سامي العبدالله، إدارة التسويق السياحي، دار الإعصار العلمي، عمان، الأردن، 2009، ص 87.

<sup>2</sup>- علاء حسين السرابي وآخرون، التسويق والمبيعات السياحية والفنادق، دار الجرير للنشر والتوزيع، عمان، الأردن، 2011، ص 17.

<sup>3</sup>- فؤاد عبد المنعم البكري، التسويق السياحي وتحفيظ الحملات الترويجية في عصر التكنولوجيا الاتصالات، القاهرة، مصر، 2007، ص 17.

## **الفصل الثاني:**

### **الابعاد الاساسية للتسويق السياحي**

المبني على أساس التقدير السليم لحاجات وتوقعات السياح يجعل من السهل تنظيم أعمال ونشاطات المؤسسات السياحية بما يتناسب مع ذلك.

#### **7- تحقيق أرباح:**

إن أهداف التسويق السياحي مساعدة المؤسسة في تحقيق الأرباح، وبدون شك فإن هذه هدف طويل الأمد، في حين يعتبر الاقتصاد في التشغيل، والتوسيع في حجم السوق، وإعطاء صورة جديدة عن المؤسسة السياحية كلها أمور ضرورية لتحقيق الأرباح.

#### **8- إبراز صورة واضحة:**

إن هدف التسويق السياحي هو مساعدة المؤسسة في إعطاء صورة واضحة وأن مبادئ التسويق السياحي الحقيقي تعتبر مؤثرة في خلق أو التخلص من الانطباعات لدى السياح في الأسواق المستهدفة.

#### **9- التفوق على المنافسين:**

أن هذا الهدف مهم للتسويق السياحي واليوم يعتبر التنافس أكثر حدة تأثير مما سبق، إن الممارسات التسويقية تسهل إتباع استراتيجية مناسبة حيث يتم انجاز أهداف المؤسسات بمساعدة القرارات التسويقية ومن خلال ذلك فإنه غالباً ما تتجه المؤسسة السياحية لجعل منتجاتها المركز الرائد مما يجعل من الصعب على المنافسين دخول الأسواق السياحية أو المنافسة فيها.

### **المطلب الثالث: السوق السياحي**

يتمثل السوق بصفة عامة أحد العناصر الأساسية للعملية التسويقية، حتى أنه يمكن القول أن الهدف من التسويق هو إيجاد الأسواق وتحديدها والتعرف عليها والتأثير فيها لزيادة حركة المبيعات فيها من السلع والخدمات، فبدون تحقيق هذا الهدف يصبح النشاط التسويقي لا قيمة له ولا ضرورة ويتجدد من عناصره الأساسية التي تعمل على تطوره وتقدم، لذلك فإن التعرف على الأسواق وتشخيصها وتحليلها وفتح أسواق جديدة يعتبر من الغايات أو أهداف التي يسعى إلى تحقيقها التسويق.

#### **أولاً -تعريف السوق السياحي:**

يعرف السوق السياحي على أنه يمثل كافة الأفراد والمؤسسات التي تسعى لإشباع حاجات ورغبات معينة في أقطار أو أماكن سياحية تقدم عدداً من المنتجات التي قد ترتبط بمواقع أثرية ودينية وثقافية، ومن خلال وسائل مساعدة كالنقل بأنواعه والفنادق والمطاعم وغيرها، كما يتضمن السوق السياحي مستويات مختلفة والتي تضم السياحة المحلية والإقليمية والدولية<sup>1</sup>.

<sup>1</sup> - مثنى طه الحوري وإسماعيل محمد علي الدباغ، مبادئ السفر والسياحة، مرجع سبق ذكره، ص125.

يتضمن السوق السياحي آليتين هما الطلب السياحي والعرض السياحي.

**أ- الطلب السياحي:** عرف MATHIEN SON AND WALL الطلب السياحي على أنه "العدد الكلي للأشخاص الذين يسافرون أو يرغبون في السفر لأجل استعمال التسهيلات والخدمات السياحية في أماكن بعيدة عن مكان إقامتهم وأعمالهم المعتادة".<sup>1</sup>

كما توجد عدة عوامل تؤثر على الطلب السياحي منها:<sup>2</sup>

التزايد المستمر لسكان العالم، مما يؤدي إلى خلق أجيال ذات رغبات سياحية؛

زيادة الدخل الفردي يشجع على زيادة الطلب السياحي؛

- تحسن المستوى المعيشي للأفراد؛

- زيادة أوقات الفراغ للفئة العاملة؛

- التطور الحاصل في وسائل الاتصال والمواصلات؛

- التحكم في المزيج التسويقي، ويتحقق ذلك إذ استطاع منتج الخدمات السياحية إنتاج ما يطلبه السائح سواء الحالي أو المرتقب، وبيعه لتلك الخدمات بالسعر الذي يستطيع السائح الشراء به، بالإضافة إلى القدرة على توزيع المنتج السياحي، وبالتالي يوفر له الرضا والإشباع، وبالتالي فالعلاقة بين الوسائل التسويقية والطلب السياحي علاقة طردية؛

**- المستوى التعليمي والثقافي:** يعد هذا الأخير من العوامل المفسرة للطلب السياحي على السياحة العلمية والثقافية؛

**- إجراءات الرحلة السياحية:** تؤثر هذه الإجراءات على نفسية السائح إما إيجابيا وإما سلبيا.

كما يأخذ الطلب السياحي الأنواع التالية:<sup>3</sup>

**- الطلب الفعال:** وهو يشير للذين يسافرون خلال الفترة الزمنية الجارية فعليا إلى أماكن سياحية، بالإضافة إلى أنهم يستعملون خدمات وتسهيلات تلك الأماكن.

**- الطلب الكامن:** ويخص الأشخاص الذين يملكون الدافع للسفر لأجل السياحة، ولكنهم غير قادرين على ذلك، نظراً لوجود أسباب مختلفة قد تكون مالية أو وقتية.

<sup>1</sup> - جليلة حسن حسين، *اقتصاديات السياحة*، منشورات جامعة الإسكندرية، مصر، 2003، ص 35.

<sup>2</sup> - هدير عبد القادر، مرجع سبق ذكره، ص 55.

<sup>3</sup> - عامر عيساني، *الأهمية الاقتصادية لتنمية السياحية المستدامة - حالة الجزائر*، أطروحة دكتوراه علوم، تخصص تسهيل المؤسسات قسم علوم التسيير، كلية العلوم الاقتصادية وعلوم التسيير، جامعة الحاج لخضر - باتنة، دفعة 2009-2010، ص 2.

- **الطلب المؤجل:** ويخص الأشخاص الذين يستطعون السفر مع غياب الدافع لذلك نظراً لوجود عدة أسباب منها نقص المعلومات أو الفرص والتسهيلات، وقد تكون كل هذه الأسباب.  
كما يتميز الطلب السياحي بعدة خصائص منها:<sup>1</sup>
- **المرونة:** وهي تعبّر عن مدى استجابة الطلب السياحي للتغيرات التي تحصل في المحددات الرئيسية له، وتمثل في الأسعار والدخول.
- **الموسمية:** ويعني بها تركز النشاط السياحي في فترات دون أخرى، حيث يصل الطلب السياحي إلى الذروة في فترات ويقل في فترات أخرى.
- **الحساسية:** وتعبر عن مدى تأثر الطلب السياحي واستجابته للمتغيرات والعوامل السياسية والاجتماعية والاقتصادية المحيطة بالنشاط السياحي.
- **التوسيع:** وهي تعبّر عن تميز الطلب على المنتج السياحي بأنه مستمر في النمو عبر الزمن.
- **عدم التكرار:** ويعني عدم وصول السياح إلى مرحلة الإشباع لأجل عودته مرة أخرى للبلد.-
- **عدم التجانس:** يتميز الطلب السياحي بأنه مزيج من الأذواق والرغبات.

**بـ - العرض السياحي:** يعرف العرض السياحي على أنه مجموعة المنتجات والخدمات الضرورية لإرضاء حاجيات المستهلك، وهذا من خلال العطل والأسفار.<sup>2</sup>

ويصنف العرض السياحي إلى ثلاثة عناصر أساسية:

- مجموعة التراث المكون من موارد طبيعية وثقافية وصناعات تقليدية، معالم دينية وغيرها، والتي تعمل على جلب السياح للاستمتاع بها؛

- التجهيزات والبني التحتية التي تلعب دوراً هاماً في جلب السياح، كوسائل النقل، الفنادق والمطاعم... الخ؛

- الإجراءات الإدارية المتعلقة بتسهيلات الدخول والخروج كوكالات السياحة والسفر.

- كما أن للعرض السياحي عدة محددات هي:<sup>3</sup> عرض خدمات الإيواء: يتميز العرض السياحي لخدمات الإيواء بالتنوع، إذ نجد أماكن الإقامة تتراوح بين الفنادق بمستويات متعددة والمساكن المفروشة والجاهزة، القرى السياحية الإقامة تتراوح بين الفنادق بمستويات متعددة والمساكن المفروشة

<sup>1</sup> جليلة حسن حسنين، مرجع سبق ذكره، ص 51 .

<sup>2</sup> PY PIERRE, **le tourisme un phénomène économique**, édition documentation, Française) 1996, p09.

<sup>3</sup> جليلة حسن حسنين، مرجع سبق ذكره، ص 23.

## **الفصل الثاني:**

### **الابعاد الاساسية للتسويق السياحي**

والجاهزة، القرى السياحية ودور الشباب، أما من حيث أماكن تواجدها فقد تكون بالقرب من الأماكن السياحية، وقد تكون بعيدة عنها.

- عرض مناطق الجذب السياحي: وتتراوح بين المناطق الطبيعية وأخرى تاريخية، فالطبيعية تمثل في المناطق الجبلية والشواطئ والمناطق الصحراوية، أما المناطق التاريخية فهناك الآثار التاريخية في اليونان والرومانية بإيطاليا والفرعونية بمصر؛

- عرض المغريات السياحية: ويمكن إجمالي المغريات السياحية في المعارض التجارية والمؤتمرات العلمية والمهرجانات والحدائق المتعددة<sup>1</sup>؛

- عرض خدمات النقل: وتتنوع خدمات النقل بين النقل الجوي والبحري والبري، إذ تعتبر خدمات النقل من أحد الشروط الضرورية للسياحة؛

- البنية التحتية الأساسية: وتتمثل في التجهيزات والمنشآت العامة، والتي يستفيد منها القطاع السياحي كالمطارات، الموانئ والطرق والمستشفيات؛

### **المبحث الثاني: المزيج التسويقي السياحي**

يعرف المزيج التسويقي بأنه خليط أم مزيج من الأنشطة والأجزاء والعناصر مع بعضها البعض بغية الحصول على توليفة، يتم خلالها دراسة المنتوج المقدم للسوق، ثم دراسة وتحديد السعر المناسب والتنافسي ثم الترويج له ومن ثم توزيعه وإيصاله إلى المكان والزمان المناسبين من أجل إشباع حاجة أو تلبية رغبة أو تقديم منفعة للمستهلك بأعلى مستوى ممكن وتحقيق مبرر وجود المنظمة<sup>2</sup>.

وفي هذا السياق سنعطي الأهمية لسبعة عناصر 7PS التي تكون المزيج التسويقي السياحي وهي: المنتج لتسعير، التوزيع، الترويج، البيئة المادية، الناس، عملية تقديم الخدمة، والهدف من هذا المزيج

- جعل مزيج الخدمة محسوس بدرجة كبيرة بالنسبة للمستهلك ومن ثم يمكنهم التعرف على مكوناته وتقييمها بشكل أفضل.

### **المطلب الأول: سياسة المنتج والتسعير**

#### **أولاً: المنتج السياحي**

يتوجب على المؤسسة السياحية اختيار استراتيجية وسياسة مناسبة بخصوص ماهية وطبيعة الخدمات المراد تقديمها للمستهلكين ومدى تنوع هذه الخدمات وما يمكن القيام به لإضافة خصائص لمنتجها.

<sup>1</sup> - عامر عيساني، مرجع سابق ذكره، ص28.

<sup>2</sup> - محمد فريد الصحن، التسويق مفاهيم واستراتيجيات، الدار الجامعية، الإسكندرية، 1998، ص250.

## **1-تعريف المنتج السياحي**

ويتمثل المنتوج العنصر الأول للمزيج التسويقي السياحي وهو خليط من الظروف الطبيعية (الجغرافية، المناخية، الحضارية والاجتماعية...) فضلا على المقومات الصناعية كالآثار التاريخية القديمة والمعالم الحضارية الحديثة والمرافق الأساسية والتسهيلات السياحية، فالمنتج هو عبارة عن مجموعة من العناصر التي تتواجد لدى الدولة والتسهيلات السياحية، فالمنتج هو عبارة عن مجموعة من العناصر التي تتواجد لدى الدولة فتكون بهذا جذب سياحي يعتمد عليه في إثارة الطلب السياحي الخارجي، ويتوقف تصميم المنتج السياحي على مدى توفر هذه الدولة على عناصر الجذب وجودتها وقدرة الدول على استغلالها فتنوع وتعدد هذه العناصر يكسب الدولة ميزة تنافسية وأسبقية سياحية ويعتبر المنتج السياحي العامل الأساسي في الاستراتيجية التسويقية السياحية، ذلك أنه لم يكن هناك منتج سياحي (الموقع وما يمثله من خدمات مرتبطة به) لما كان هناك حاجة إلى الاستراتيجية التسويقية السياحية وتخصيص الأموال والأفراد اللازمين لذلك<sup>1</sup>.

## **2-مستويات الخدمة السياحية:**

تقدم المؤسسات السياحية مجموعة من المنافع لعملائها(السياح) من خلال عرضها لعدة خدمات، وحسب Normannnt تصنف هذه الخدمات إلى<sup>2</sup>:

- الخدمة الجوهر: وهي مجموعة منافع الأساسية التي تشبّع حاجات السائح والتي يرغب في الحصول عليها من الخدمة، والخدمة الجوهر الأساس التي وجدت من أجل المؤسسة السياحية؛  
الخدمات التكميلية: وهي الخدمات التي ترتبط بأنشطة المؤسسة وترتبط على أداء الخدمة الجوهر، وتتوفر قاعدة المؤسسة عن المؤسسات الأخرى المنافسة لها وهي معيار للقياس والحكم على كفاءة وفعالية المؤسسات على اختلاف أنواعها، مثلاً في الفنادق الخدمة الجوهر (المبيت) والخدمات التكميلية مثل(الاستقبال الأمن، موقف السيارات...الخ).

وشبهت أبعاد الخدمة (مستوياتها) بزهرة أطلق عليها مصطلح زهرة الخدمة بحيث خدمة الجوهر تقع في قلب الزهرة، والخدمات المكملة موزعة بشكل منسق على أوراق الزهرة، وقد صنفت الخدمات التكميلية إلى ثمانية مجموعات<sup>3</sup>، كما يوضح الشكل التالي:

<sup>1</sup>- محمد عبيدات، مرجع سبق ذكره، ص 71.

<sup>2</sup>- هاني حامد الضمور، تسويق الخدمات، دار وائل للنشر، عمان،الأردن، 2002، ص 67.

<sup>3</sup>- Christopher Lovelock, Jochen Wirtz, Denis Lapert, Marketing des services, Pearson education, Paris, 5ème édition, 2004, p109.

**الشكل رقم(01) زهرة الخدمات " الفندقة": الخدمة الجوهر والخدمات التكميلية**

ومن الشكل السابق نلاحظ أن هناك خدمات تكميلية ذات أهمية كبيرة بالنسبة للسائح يتطلب من المؤسسة السياحية القيام بها والتي تميزها عن المنافسين، وهذه الخدمات هي:

- استلام الطلبيات: من موقع محدد، أو بالهاتف أو البريد، الحجوزات (مقاعد، غرف...الخ)؛
- خدمات الضيافة: مثل: الترحيب بالسائح، الأمن، الحماية، الأطعمة والشرب، النقل...الخ؛
- الاستثناءات حاجة الأطفال، المعاقين، معالجة اتصالات خاصة (الشكاوي، الاقتراحات)، حل المشاكل الناجمة عن المنتج، التعويض عن الخدمة غير الجيدة...الخ؛
- الاستشارات: تقدم بناءاً على طلب السائح كاستجابة لاستفساراتهم أو حل مشاكلهم مثلاً؛ الاستشارات الفنية والإدارية، الشخصية، التدريب على استعمال المنتج... الخ؛
- حماية الممتلكات: مثلاً: خدمات موافق السيارات، غرف لإيداع وتخزين الأمتنة، حماية الأشياء المستأجرة أو المشترات من قبل السائح، التغليف، النقل...الخ؛
- إعداد الفواتير: كل المؤسسات تقو بإعداد الفواتير للسائح المستفيدين من خدماتها (عدا المجانية)، وأن تكون مطابقة لقيمة الخدمة المدفوعة.

**4 - دورة حياة المنتج السياحي:**

على غرار المنتجات المادية، يمر المنتج السياحي خلال حياته بأربع مراحل وهي:  
**مرحلة التقديم:** وفي هذه المرحلة تكون الخدمة في تطور مستمر بحيث يبدأ السياح بالسماع عن منطقة ما أو مشاهدة صورة لهذه المنطقة وذلك من خلال الاستخدام الكثيف لوسائل الاتصال المنطقة، وهنا تبدأ الخدمات في التوسع والازدهار وتكون وقتها المنافسة ضعيفة والأسعار مرتفعة واللحصة السوقية للمؤسسة المكتشفة للمنطقة كبيرة.

## **الفصل الثاني:**

### **الابعاد الاساسية للتسويق السياحي**

**مرحلة النمو السريع:** المكان أو المنطقة السياحية معروفة لدى السائح مما يؤدي إلى زيادة الأرباح وهنا تبدأ الخدمات في التوسيع وتزداد المنافسة مما يتطلب التركيز على الترويج بشكل أكبر وتركز المؤسسات السياحية في هذه المرحلة على الفوائد أو المنافع العائدة على السائح حال شرائه المنتج السياحي<sup>1</sup>، ويفضل في هذه المرحلة على إدارة المؤسسة السياحية أن تطبق بعض القرارات التالية للمحافظة على مستوى مرتفع من المبيعات:

- إضافة مزايا وخصائص جديدة للمنتج السياحي مما يخفف من حدة المنافسة؛
- الزيادة في المجهودات الترويجية باستخدام وسائل أكثر رواجاً؛
- استعمال مكثف لتقنيات تشويط المبيعات؛
- البحث عن أسواق جديدة غير مشبعة.

### **مرحلة النضج:**

في هذه المرحلة يكون عدد كبير من السياح قد تعرف على المنتج السياحي، وأدرك سائح المزايا والفوائد المترتبة عنه وكذا العيوب، واستطاع أن يقارنه بمنتجات سياحية بديلة أخرى عرضتها المنافسة، وكون فكرة عن المنتوج الذي يحقق أقصى منفعة ممكنة، وتميز المرحلة بمبيعات مرتفعة مع نقص في فرص سوقية جديدة نتيجة تبع السوق ويبداً منحنى المبيعات في الانخفاض لعدة أسباب، وعلى المؤسسة أن تعمل على بقاء هذه المرحلة أطول ما يمكن من خلال:

- تكثيف الحملات الترويجية لحفظ على مستوى الولاء الحالي للمستهلك؛
- تقديم منتجات في نفس الوقت بصيغ جديدة وجودة أعلى؛
- البحث على أسواق جديدة.

### **مرحلة الانحدار أو التدهور:**

مرحلة الانحدار تعتبر المرحلة النهاية في دورة حياة المنتج السياحي، وتشهد هذه المرحلة انخفاض سريع في المبيعات، وقد تصل إلى أدنى المستويات حيث ينتج عن ذلك تعرض المؤسسة السياحية إلى تحقيق خسائر تصعب مواجهتها في الفترة المقبلة، وذلك لعدة أبواب أهمها:

- وصول السوق إلى حالة الإشباع؛
- ظهور منتجات سياحية وبرامج سياحية بديلة بمواصفات أعلى وأقرب إلى ذوق السائح؛
- اختلاف الأذواق والرغبات عند السائح مما يفقد المؤسسة أعداد كبيرة من السياح؛

---

<sup>1</sup> - خالد مقابلة وعلاء السرابي، مرجع سبق ذكره، ص162.

## **الفصل الثاني:**

### **الابعاد الاساسية للتسويق السياحي**

- تحمل نفقات باهضه في الترويج مقابل قلة الطلب؛

وصول المنتج السياحي إلى مرحلة الانحدار لا يعني تلقائيا زواله فقد تدوم هذه المدة أربع وخمس سنوات، يعتبر سحب المنتوج من السوق قرار تسويقي يصعب اتخاذه<sup>1</sup>.

#### **الشكل رقم (2) مراحل دورة حياة المنتج السياحي**

المصدر: محمود الصادق بازرعة، إدارة التسويق، المكتبة الأكاديمية، القاهرة، 2001مصر، ص4.

المصدر: علاء حسين السرابي وآخرون، التسويق والمبيعات السياحية والفندقية، دار جرير للنشر والتوزيع، عمان، 2011، ص139.

#### **تطوير المنتج السياحي:**

يعتبر تطوير المنتج السياحي من أحد أهم القرارات التي يجب على المؤسسات السياحيةأخذها بعين الاعتبار ، فالاستراتيجية التسويقية الناجحة تقوم دائماً بوضع تصورات لعملية تطوير المنتجات السياحية والبرامج السياحية عند مختلف مراحل حياة المنتج السياحي، ويعتبر قرار تطوير المنتج السياحي من

<sup>1</sup> - خالد مقابلة، علاء السرابي، مرجع سبق ذكره، ص164.

## **الفصل الثاني:**

### **الابعاد الاساسية للتسويق السياحي**

القرارات المهمة التي بالمؤسسات السياحية ومن ثم وجب عليهم القيام بالدراسات تقع على عاتق رجال التسويق بالمؤسسات اللازمة لتجنب المؤسسة أي مخاطر محتملة.

ويمكن تطوير المنتجات السياحية من خلال النقاط التالية:<sup>1</sup>

- تحسين المنتج السياحي الحالي؛
- ظهور منافع جديدة للمنتج السياحي؛
- ابتكار منتجات سياحية جديدة؛
- خلق التميز على مستوى المنتج السياحي.

#### **ثانياً: سياسة التسعير**

يتمثل السعر العنصر المتغير في المزيج التسويقي السياحي، وعليه فيجب أن تكون حاضرة لدى أدهان المسيرين على مستوى المؤسسات السياحية إمكانية تعديل أسعار المنتجات السياحية انخفاضاً أو ارتفاعاً، وسعر أي منتوج سياحي هو المقابل المادي المعقول والمقبول من قبل المستخدم أو المستهلك للمكان أو الموقع<sup>2</sup>، ويعرف أيضاً على أنه "القيمة المعطاة لسلعة أو خدمة معينة والتي يتم التعبير عنها في شكل نقدٍ، فالمنفعة التي يحصل عليها المستهلك من شراء سلعة أو خدمة معينة يعبر عنها في شكل قيمة معينة يتم ترجمتها من جانب الشركة في شكل سعر معين يدفعه المستهلك، وبالتالي فالسعر المدفوع لا يمثل المكونات المادية فقط ولكن يشمل أيضاً العديد من النواحي النفسية، شهرة المنتوج، مجموعة الخدمات المرتبطة والمقدمة مع السلعة أو الخدمة"<sup>3</sup>.

وتعتبر السياسة السعرية إحدى الآليات المؤثرة على كل من قوى الطلب وقوى العرض، وعلى كافة الجهود الأخرى داخل المشروع وخارجها، فالسعر عنصر حاكم رئيسي في قدرة المؤسسة على بيع إنتاجها، حتى وإن كان تحديه يخضع لبعض العوامل الخارجية (ضرائب، جمارك، أجور... إلخ)، كما أنه العنصر الوحيد من المزيج التسويقي الذي يعود بفائدة (عائد) على المؤسسة في حين كل العناصر الأخرى مكلفة للمؤسسة.

المؤسسات السياحية وهي تقوم بنشاطها نجدها في صراع بين تلبية حاجات المستهلك وتحقيق أهدافها سيما الربح، وهو ما يحتم عليها سياسة سعرية تقع على مسافة واحدة بين رضى المستهلك وتحقيق الربح، فلا هي تضع أسعار تعيق تسويق منتجاتها ولا أسعار أقل من سعر التكلفة.

<sup>1</sup> - خالد مقابلة، علاء السرابي، مرجع سبق ذكره ، ص 165.

<sup>2</sup> - محمد عبيدات، مرجع سبق ذكره ، ص 86.

<sup>3</sup> - شويكات محمد، مرجع سبق ذكره ، ص 70.

١- أهداف التسويق:

تتطلب الاستراتيجية التسويقية السياحية تحديد الأهداف المنشودة من تحديد الأسعار ويمكن إيجازها في النقاط التالية:<sup>١</sup>

- تحقيق معدل عائد على الاستثمار؛
- المحافظة أو تحسين الحصة السوقية؛
- مقابلة أو منع المنافسة؛
- إستقرار الأسعار؛
- تعظيم الأرباح.

٢- العوامل المؤثرة في تسويق المنتج السياحي:

لا يمكن للمؤسسة السياحية أن تحدد أسعار منتجاتها بعيد عن بعض العوامل الخارجية التي تحكم في الأسعار وهي:

- التكاليف الفعلية للمنتج السياحي؛
- القدرات الإقتصادية والشرائية للسواح؛
- أسعار المنتجات السياحية المجاورة أو المنافسة؛
- تأثير الظروف الاقتصادية، الأزمات المالية العالمية، الكساد، التضخم ... إلخ.

٣- طرق واستراتيجيات التسويق في النشاط السياحي

أ- طرق تسويق المنتج السياحي:

إن عملية تحديد التكاليف للمنتج السياحي تعتبر الأرضية الصلبة لسعر، أما إدراكات العميل اتجاه قيمة المنتج فهي السقف، فالمؤسسة السياحية يتوجب عليها أولاً تأخذ بعين الاعتبار العوامل المؤثرة في قراراتها التسعيرية خاصة أسعار المنافسين وهي الركائز لكي تستطيع الوصول إلى أفضل الأسعار الموجودة بين هذين الاتجاهين يمكن تلخيص هذه الطرق كما يلي:

▪ التسويق حسب التكاليف

حيث عندما تعتمد المؤسسات السياحية منهج التسويق الذي يستند على النفقات والتكاليف فمنها تحدد صرفيات وتكاليف المواد الأولية والقوى العاملة ثم تضيف مبالغ معينة أو نسب مؤدية ثابتة من الأرباح والفوائد عليها ويمكن حصرها في المعادلة التالية:

<sup>١</sup>- محمد فريد الصحن، مبادئ التسويق - المبادئ والتطبيق، الدار الجامعية للنشر والتوزيع، الإسكندرية، مصر، 1995، ص 335.

$$\text{السعر} = \text{تكلفة الإنتاج} + \text{تكلفة التسويق} + \text{المصاريف الإدارية} + \text{هامش الربح}.$$

ويجب على الربح الإجمالي أن يغطي التكلفة الثابتة ويبقى هامش كافٍ لربح صافي.

- طريقة معدل العائد على الاستثمار: لغرض من هذه الطريقة هو لضمان عائد كافٍ على رأس المال المستثمر، ولا يمكن اعتبارها طريقة تهتم بالكلفة او ذات توجه سوقي، ووظيفتها هو ضمان علاقة سليمة بين صافي الربح ورأس المال المستثمر،
- معرفة مقدار رأس المال اللازم للمشروع
- اعتماد على درجة المخاطرة المرافقة لهذا الاستثمار وربحية المشاريع المشابهة.
- يجب تحديد الربح المستهدف، اي تقدير نسبة صافي الربح على رأس المال المطلوب تحقيقه.
- التنبؤ بحجم المبيعات ومن ثم ترتيب مستويات الكلفة الملائمة وهامش الربح. وبالتالي الاسعار التي تمكن المشروع من الوصول الى الربح المستهدف.

من سلبيات هذه الطريقة

- متوجّهة نحو الهدف والمتمثل بالعائد على الاستثمار وإهمالها للعوامل المؤثرة على سياسة السعر ومنها مرونة الطلب وعدم استقرار المبيعات وقوه وطبيعة المنافسة....الخ.

• طريقة السوق: تعتمد على دراسة السوق وطبيعة المنافسة، ومن ثم تحدد الاسعار المقاربة للمنافسين، فهي تهمل جانب الكلفة، وهدف العائد المطلوب على الاستثمار فأي شركة سياحية لا يمكنها ان تتبع في المدى القصير بأقل من الكلف المتغيرة، مضافاً اليها هامش الربح المناسب، اي ان السعر في هذه الحال يجب ان يغطي هاتين الفقرتين على الاقل، وكذلك فأن انخفاض معدل العائد على الاستثمار قد يمنع قيام الاستثمار اصلاً.

• الاسلوب العقلي للسعير: ان الاسلوب العقلي في التسعير مشكلة معقدة يعتمد حلها على دراسة المحيط الذي تعمل فيه الشركة السياحية وحالة التسعير ترتكز على ثلاثة ابعاد رئيسية وهي (كلفة التشغيل والعمليات واهداف المنظمة وحالة السوق)، ان لكل بُعد يختلف عن الآخر، ومن منشأة لأخرى، وحسب طبيعة المنتج، ولا يمكن تعميمه على كافة الشركات، فكل واحد منها لها سياسة ربح تختلف عن الأخرى، وهياكلها في الكلف مختلفة، وتعمل في ظروف سوقية مختلفة، ومع ذلك فأن الابعاد الثلاثة تؤخذ بالحسبان وقد يعطى وزن او ارجحية مختلفة لكل منها في تجديد سياسة التسعير.<sup>1</sup>

---

<sup>1</sup>- عبد النبي حميد، التسويق السياحي والفندي، كلية الادارة والاقتصاد، الجامعة المستنصرية، بغداد، العراق، 1989، ص 242.

## **الفصل الثاني:**

### **الابعاد الاساسية للتسويق السياحي**

• التسعير على أساس المجموعة: وهذا النوع من الأسعار ممكن أن يخدم الشركات السياحية بصورة عامة من خلال البيع على أساس الجملة للوكالء ومكاتب السفر ومنظمي الرحلات السياحية، إذ ان السائح يشتري مجموعة من الخدمات بسعر منخفض، وتكون سعر الوحدة الواحدة من الخدمات تكاليفها منخفضة مما لو اشتريت خارج هذا الاسلوب، والسبب في ذلك هو احتساب (خصم) بما يتاسب مع الكمية المشترات للوكليل او منظم الرحلة السياحية (باعة التجزئة)، أو (تخفيض) للخدمات المتنوعة (للمنتج) والمباعة الى الوكيل للسفر والسياحة وهذا الدافع سوف ينشط المبيعات من الخدمات المتنوعة ويقلل بعض التكاليف التي يتحملها المنتج السياحي(وكيل الجملة).

وفي كل حال لابد ان يكون هنالك مؤشراً لدى المنظمات والمنشآت السياحية التعرف على نقطة التعادل وتحليلها إذ تعد عنصرا مهما في تحديد الاسعار للمنتجات السياحية وتحديد其ها عن طريق معرفة كمية المنتجات المراد بيعها بسعر ما.

#### **ب- استراتيجيات التسعير:**

تعتبر الاستراتيجيات السياحية خطط استرشادية لتوجيه نشاطات المنطقة السياحية، حيث تبدو كمؤشر ودليل أهداف المؤسسة السياحية في تحديد اسعارها، وتصنف وفق لمجموعتين:

#### **▪ استراتيجية تسعير المنتج الجديد:**

تولي المؤسسة أهمية كبيرة بالغة لعملية التسعير وبالاخص عند تسعير المنتج السياحي الجديد ومن السياسات المتبعة بهذا الخصوص هي:

▪**استراتيجية التسعير حسب المنفعة:** حيث توجد شريحة عريضة من السوق السياحي تركز اهتمامها على منافع المنتج السياحي لإشباع حاجاتها الملحة، فهو لاء السياح غير حساسين لمسألة الأسعار، مثل الفنادق والمطاعم ذات الشهرة العالمية فتستثمر المؤسسة عدم الحساسية هذه في وضع أسعار عالية، وتستخدم هذه الأسعار كمؤشر للجودة سعياً لجذب فئة معينة من السياح ذات ذوق خاص<sup>1</sup> أو ترغب أن تكون ذات وجاهة في المجتمع وتثبت وضعها في السوق السياحي كمؤسسات فريدة ذات منتجات متميزة بنوعية جيدة.

<sup>1</sup>- حميد عبد النبي الطائي، مدخل للسياحة والسفر والطيران، مؤسسة الوارق للنشر ، طبعة 1، عمان، الأردن، 2003، ص 275.

## **الفصل الثاني:**

### **الابعاد الاساسية للتسويق السياحي**

- **استراتيجية كشط السوق:** وتعتمد هذه الاستراتيجية على وضع أو تحديد أسعار عالية عندما تكون أسعار السوق غير حساسة،<sup>1</sup> وكذا لما يكوف المنتج فريدا من نوعه ومميز لتأمين هامش ربحي كبير، ولما تقل الفرص الربحية يخفض السعر بحيث يكون مناسبا لجذب شريحة أخرى من السوق السياحي، وهكذا تستمر المؤسسة بالتخفيض التدريجي لجذب شرائح أخرى وتوسيع حصتها السوقية، وهذا الأسلوب يمكن المؤسسة من الاسترجاع السريع لتكليفها وبرقيق أرباح معتبرة من خلالها.<sup>2</sup>
- **استراتيجية اختراق السوق:** وتنقاضي هذه الاستراتيجية بعرض المنتج السياحي الجديد بأسعار منخفضة بهدف الوصول إلى أكبر عدد ممكن من العملاء المتوقعين والحصول على حصة سوقية كبيرة قياسا بالمنافسين ولغرض الوصول إلى نتائج إيجابية يتطلب من المؤسسة السياحية التي تتبع هذه الاستراتيجية أن تأخذ عدة أمور بعين الاعتبار.
  - أن تكون السوق أكثر حساسية للأسعار العالية قياسا بالأسعار المنخفضة ن هذه الأسعار الأخيرة ينتج عنها نمو سوقي واضح؛
  - القدرة على تخفيض التكاليف لزيادة حجم المبيعات؛
  - يتوجب من الأسعار المنخفضة أن تساعده في تجنب المنافسة.
- **استراتيجية الحزمة السعرية:** إن البااعة الذين يستخدمون استراتيجية الحزمة السوقية يوحدون عدة منتجات ويقدمونها على شكل حزمة إنتاجية أو مجموعة من الخدمات المتكاملة، كما يوجد في القطاع السياحي عندما تطرح مؤسسة سياحية رحلة سياحية متكاملة وبأسعار معقولة أو منخفضة، مثلا: بعض الفنادق التي تطرح خدمات خاصة في نهاية الأسبوع وبأسعار معقولة أو منخفضة تشمل خدمات الإقامة في الغرف ووجبة، طعام وخدمات تسلية وترفيه، ولذلك نلاحظ أن هذه الاستراتيجية السعرية تساعد في عملية الترويج للخدمات المطروحة في السوق وبالتالي زيادة حجم المبيعات عن طريق إقناع العملاء بالمنافع المتحققة من هذه الحزمة، ولابد من القول أن هذه الاستراتيجية هي الأكثر شيوعا واستعمالا في شركات النقل والطيران والفنادق وشركات الملاحة البحرية وسكك الحديد حيث تحاول باستمرار طرح حزمة من الخدمات المتنوعة وبأسعار ترويجية لتحقيق معدل معقول من الربحية.

<sup>1</sup> - حميد عبد النبي الطائي، **التسويق السياحي مدخل استراتيجي**، مؤسسة الوارق للنشر والتوزيع، عمان، الأردن، 2004، ص276.

<sup>2</sup> - محمد جاسم الصمدعي، بشير عباس العلاق، **مبادئ التسويق**، دار المناهل للنشر، طبعة 1، عمان، الأردن، 2006، ص102.

**• الاستراتيجيات الخاصة بضبط السعر :**

► استراتيجية ضبط السعر على أساس التخفيضات والحسومات: وتعني إعطاء خصم معين للعميل بهدف تحفيزه على الشراء، حيث تطبق هذه الاستراتيجية من قبل مؤسسات سياحية تطرح معدلات أسعار خاصة تتلاءم وحجم المشتريات شأنها في ذلك شأن المؤسسات الإنتاجية تمنح خصماً معيناً يتناسب وكمية المواد المشترات، حيث كلما زادت الكمية المشترات باستطاعة العميل الحصول على التخفيضات في الأسعار وخصومات في معدل الفائدة للمبالغ المتبقية في ذمة العميل عندما يتم شراء الصفقة بالأجل على شكل دفعات شهرية أو سنوية.

• استراتيجية التسعير التمييزي: إن السعر التمييزي مبني على أساس أسلوب ترويحي تستخدم فيه المؤسسات السياحية للتأثير على فئات سوقية لزيادة من خلال المرونة في السياسة السعرية لبعض المنتجات التي تقدم منافع تميزية للعميل، وعادة ما تضبط هذه المؤسسات أسعارها الأساسية آخذة بعين الاعتبار الاختلاف بين العملاء، المنتجات أنماط تقديمها، الموضع، والوقت.

• استراتيجية التسعير النفسي: تعتمد هذه الاستراتيجية على نفسية العميل، شخصيته وطريقة تعامله مع الأسعار، أكثر من اعتمادها على العوامل الموضوعية، وتتضمن هذه الاستراتيجية:  
► سياسة التسعير بالأرقام: وطبقاً لهذه السياسة يتم تسعير المنتجات السياحية بأسعار تكون نهايتها فردية مثل وضع 2999 دج بدلاً من 3000 دج ل لإيحاء بالانخفاض سعر المنتج وأن السعر يدور في مستوى 2000 دج وليس 3000 دج.

• سياسة التسعيرية الكسرية: حيث تعتمد هذه السياسة على تسعيره الخدمات بأعشار الوحدة النقدية ومثال ذلك تسعير خدمة معينة بسعر 5999.57 دج بدلاً من 6000 دج بفرض الإيحاء للعميل بأن السعر

قد تم احتسابه بدقة سديدة وعلى أساس التكالفة الفعلية:<sup>1</sup>

- طبيعة العلاقة بين جودة المنتج وسعره.

- طبيعة العلاقة بين المنافع التي يتحصل عليها العميل وقيمة المنتج المعتبر عنه بالسعر المدفوع.

- مقارنة السعر الحالي الذي يدفعه العميل مقابل الحصول على المنتج مع السعر السابق الذي دفعه نفس المنتج في وقت سابق.

- حدود مستويات الأسعار لبعض المنتجات في ذهن العميل.

وهذه الأسعار غالباً ما تطبق من قبل المطاعم العالمية كماكدونالدز، برج كينغ وكتاكى.

<sup>1</sup> - طارق طه أحمد، إدارة الفنادق مدخل معاصر، منشأة المعارف، طبعة 2، 2002، ص 320.

## **الفصل الثاني:**

### **الابعاد الاساسية للتسويق السياحي**

- **استراتيجية التسويق الترويجي:** عندما تستخدم المؤسسات السياحية الأسعار الترويجية فمنها تطرح أسعاراً لخدماتها بأقل من أسعار السوق السائدة، وفي بعض الحالات أقل من التكلفة ولكن لفترة زمنية مؤقتة (خاصة م وسم الكساد) بهدف التأثير على السائح الجدد وجذبهم لاتخاذ قرار الشراء ولصالح المؤسسة والتأثير سلبياً على المنافسين في السوق فمثلاً في بعض الحالات تقدم الفنادق خدمات إضافية وبأسعار مجانية كدخول إلى النادي الصحي أو المسبح أو تكون الليلة الأخيرة مجانية أو بنصف السعر<sup>1</sup>.

### **المطلب الثاني: سياسة الترويج**

يعد الترويج السياحي من أهم العناصر المزدوجة لتسويق المنتج السياحي، حيث أن نجاح أي برنامج سياحي يivism وقف على قدرة الشركة السياحية على ترويج المنتج السياحي، وفي هذا المطلب سنطرق إلى هذا العنصر بالقليل من التفصيل.

#### **1- تعريف الترويج:**

إن الترويج السياحي عبارة عن عملية إدارية لتسويق المنتج السياحي، فهو يكمل العرض السياحي من خلال دوره في نقل صورة مجده وحيدة للجوانب الإيجابية في مقومات ومكونات العرض. وحيث أن الخدمات السياحية منتجات غير ملموسة فإن ذلك لا يجعل المنتج مرئياً أو منظوراً، وبالتالي إلى رؤية الخدمات وهي تقدم على شكل أقوال مكتوبة أو مسموعة لا يتيح إلا فرصة محدودة للتعرف على الخدمة والاقتناع بها، و كنتيجة لذلك يعتقد الكثيرون بأن الترويج في مثل هذه الحالة ينبغي أن يكون أكثر قدرة على التأثير<sup>2</sup>.

الترويج السياحي يزود السائح بمعلومات عن الشركة السياحية والبرامج التي تقدمها كذلك، والترويج العلمي السليم يعمل على تحفيز وتشجيع السائحين إلى التعاقد على أحد البرامج السياحية التي تقدمها الشركة من خلال أساليب الترويج يتم التدرج بالسائح من المعرفة إلى الاهتمام (الفهم والإدراك) وأخيراً إلى الإقناع بالتعاقد على برنامج سياحي معين.<sup>3</sup>

<sup>1</sup>- حميد عبد النبي الطائي، **التسويق السياحي مدخل استراتيجي**، مرجع سابق ذكره، ص ص 280 - 281.

<sup>2</sup>- زكي خليل المساعد، **تسويق الخدمات وتطبيقاته**، دار المناهج، عمان، الأردن، 2003، ص 277.

<sup>3</sup>- فريد كورتل، **تسويق الخدمات**، دار كنوز المعرفة العلمية للنشر والتوزيع، طبعة 1، عمان، الأردن، 2008، ص 285.

## **2- المزيج الترويجي:**

يمثل المزيج الترويجي مجموعة من الأدوات التي يستخدمها التسويق بصفة عامة والتسويق السياحي بصفة خاصة بخلق قنوات اتصال بين السوق والجمهور المستهدف(جمهور السائحين) لإحداث التأثير المطلوب.

ويطلق على العناصر الأساسية التي تستخدم لتحقيق الأهداف الترويجية للمنتج مصطلح المزيج الترويجي Promotion Mix

ويكون المزيج الترويجي من مجموعة من العناصر التي تتفاعل وتنتمي معاً لتحقيق الأهداف الترويجية الموضوعة وهو يتكون من العناصر الآتية:

الإعلان: هو من أهم عناصر المزيج الترويجي وهو اتصال غير مباشر وغير شخصي لنقل المعلومات إلى المستفيد عن طريق وسائل مملوكة للغير مقابل أجر معين مع الإفصاح عن شخصية المعلن؛ وقد يخلط أو يساوي البعض بين الإعلان والمزيج الترويجي وهذا الخلط بسبب التداخل أو التكامل والارتباط بين الإعلان والعناصر الأخرى وللتوسيع الفرق يمكن ذكر الآتي:

أن الأصل اللاتيني للإعلان = التحول نحو، أي الإعلان يهدف إلى تحويل أو توجيه تفكير المستهلك نحو شراء السلعة.

أما الترويج = التوجه نحو، أي الترويج يهدف إلى حفز المستهلك أو إثارة بشكل سريع أو آني لشراء السلعة، والإعلان من حيث دوره الإدراكي يعتبر بمثابة عملية تشجيع غير مباشرة للمستهلك حيث يعتمد على معلومات خاصة بمنافع السلعة التي تم تصميمها أو الخدمة التي تم تقديمها لتحويل تفكير المستهلك نحو هذه السلعة أو الخدمة.

وهناك عدة تعاريف للإعلان ذكر الأشمل منها:

التعريف الأول: "الإعلان نشاط إداري منظم، يستخدم الأساليب الابتكارية لتصميم الاتصال الاقناعي التأثيري المتميز، باستخدام وسائل الاتصال الجماهيرية، وذلك بهدف زيادة الطلب على السلعة المعلن عنها، وخلق صورة ذهنية طيبة عن المنشأة المعلنة تتافق مع إنجازاتها وجهودها في تحقيق الإشباع لاحتاجات المستهلكين وزيادة الرفاهية الاجتماعية والاقتصادية؛"

التعريف الثاني: "الإعلان هو كافة الجهود الاتصالية والإعلامية غير الشخصية، المدفوعة، والتي تقوم بها منظمات الأعمال، والمنظمات غير هادفة للربح، والأفراد التي تنشر أو تعرض باستخدام كافة

<sup>1</sup>- فؤاد عبد المنعم، مرجع سبق ذكره ، ص42-43.

## **الفصل الثاني:**

### **الابعاد الاساسية للتسويق السياحي**

الوسائل الإعلانية، وتظهر من خلالها شخصية المعلن، وذلك بهدف تعريف جمهور معين بمعلومات معينة، وحثه على القيام بسلوك معين.<sup>1</sup>

و يبدو من التعريفين السابقين الخصائص المميزة للإعلان هي<sup>1</sup>:

- أن الإعلان عملية تقوم على الاتصال الجماهيري؛
- انتفاء العنصر الشخصي في الإعلان؛
- الإعلان نشاط يستخدم كافة الوسائل الإعلامية لنقل الرسائل الإعلانية؛
- يوجه الإعلان إلى فئة محددة من المستهلكين من المفترض أنه تمت دراستهم من النواحي الديمغرافية والاجتماعية والنفسية والمعرفية وغيرها من الجوانب المختلفة في دراسة المستهلكين؛
- وضوح وظهور شخصية المعلن واسميه في الرسائل الإعلانية؛
- يستهدف إعطاء معلومات للفئات المختلفة لجمهور السائحين ونشر الوعي والثقافة بين المستفيدين؛
- توجيه انتباه المستفيد واهتمامه إلى أنواع الخدمات المقدمة له؛
- كما يستهدف أيضا إقناع المستهلكين بشراء السلعة أو طلب الخدمة المطلوب عنها، وبالتالي فإنه يستهدف أحداث تأثير معين على سلوك المستهلكين من خلال كونه نشاط اتصالي إقناعى؛
- ويستخدم الإعلان بشكل واسع من قبل المنظمات على اختلاف أنواعها ومنها المنظمات السياحية التي يكون الإعلان فيها أداة ترويجية لمعامل التكلفة لأنه يمكن أن يصل إلى سوق كبيرة مستهدفة بتكلفة زهيدة للشخص الواحد ويساعد الإعلان المنطقية بأن تعرض صورة معينة على السياح الفعليين والمحتملين؛
- **البيع الشخصي (الاتصال الشخصي):** يعرف البيع الشخصي على أنه العملية المتعلقة بتوفير المعلومات للعميل وإثارة رغبته وإقناعه شراء السلع والخدمات من خلال الاتصال الشخصي.
- وهو مجموعة من الممارسات التي يقوم بها موظفون متخصصون مستهدفون من أجل التوضيح المنتجات المنظمة، والإقناع بآرائها لمنتقدين حاليين ومرتقبين ومن ثم عملية التبادل، وعرفه عالم التسويق الأمريكي فيليب كوتلر بأنه: "محادثة شفوية ما بين رجل البيع والمشترين المتوقعين وذلك بهدف بيع الخدمة السياحية؛"

<sup>1</sup> - سكساف منال الصافية، تسويق الخدمات السياحية ودوره في التنمية المحلية-حالة بسكرة، مذكرة ماجستير، كلية العلوم الاقتصادية، تخصص مالية واقتصاد دولي، جامعة محمد خضر، بسكرة، الجزائر، دفعة 2014-2015، ص.53.

### الابعاد الاساسية للتسويق السياحي

ويعرف أيضاً بأنه: " وجهاً لوجه بين بائع ومشتري، يقوم البائع بإشعار المشترين وإقناعهم لشراء خدمات الفندق" ، ويتميز رجال البيع الشخصي بشخصية قوية واجتماعية وبديهة قوية ولديهم شبكة من العلاقات الشخصية ويمكن تقسيمها إلى مجموعة الموهاب المتعلقة بالموهاب الطبيعية والتي يمكن تتميّتها بالتدريب والتعليم والممارسة والخبرات، مثل حسن التصرف، قوة الشخصية والنزاهة، ومجموعة الصفات المكتسبة والتي يستطيع رجال البيع اكتسابها من التدريب والمعرفة مثل آداب التعامل والتمكن من اللغات السائدة<sup>1</sup>، ويتمثل دور البيع الشخصي في التوقعات السلوكية التي تساعد على إنجاح صفقة البيع وتتمثل هذه السلوكيات في:

- جمع معلومات كاملة عن رغبات واحتياجات السياح قبل البدء بالعملية الترويجية؛
- معرفة رد فعل الضيف والرد على جميع استفساراته بشكل مباشر ومقنع؛
- معرفة معلومات نافعة تفيد السوق السياحي؛
- وضع سياسة البيع موضع التنفيذ؛
- التعرف على نوعية الضيف من حيث حاجاته ورغباته؛
- اختيار الوقت المناسب للترويج للبرنامج السياحي؛
- البساطة والوضوح أثناء عرض البرنامج السياحي.

ويعتبر البيع الشخصي من أكثر طرق الترويج فاعلية وأكثرها تكلفة في نفس الوقت وتظهر فاعلية البيع الشخصي كنتيجة لاعتماده على الاتصال بشخص واحد في لحظة واحدة، وبالتالي على مندوب البيع العمل على صياغة الرسالة لكي تتلاءم مع احتياجات هذا الشخص كما أن هذه الوسيلة تتيح فرصة كبيرة أمام ملتقى الرسالة للحصول على المعلومات المرتدة والإيضاحات اللازمة من رجل البيع كما يمكن رجل البيع من تطوير أو تغيير الرسالة طبقاً للظروف السائدة في لحظتها<sup>2</sup>.

**تشييط المبيعات:** وهو سلوك أو مجموعة من أنشطة التسويق توفر قيمة إضافية للسلع وتتوفر حواجز مؤقتة لشراء السلع أو الخدمات أو التي يمكن أن تحفز المشتريات المباشرة من قبل المستهلك، ويتم من خلاله إقامة المعارض والأفلام والعينات والمؤتمرات والإرشادات، ويعرف تشييط المبيعات بأنه أنشطة تسويقية أو محفزات قصيرة الأمد غير الإعلان والبيع الشخصي والدعائية، لاستعماله السلوك الشرائي

<sup>1</sup>- علي فلاح الزعبي، **التسويق السياحي والفندقي**، دار الميسرة للنشر والتوزيع والطباعة، الطبعة الأولى، عمان، الأردن، 2013، ص262.

<sup>2</sup>- أحمد الطاهر عبد الرحيم، **تسويق الخدمات السياحية**، دار الوفاء لدنيا الطباعة والنشر، الإسكندرية، 2012، ص.95.

## **الفصل الثاني:**

### **الابعاد الاساسية للتسويق السياحي**

للمستهلك، ورفع الكفاية التوزيعية للمنتج، ويتألف من أساليب تسويقية وترويجية من أجل توفير قيمة مضافة للسلع والخدمات المعروضة بهدف السرعة في البيع ودوران المنتج وجمع معلومات مرتبطة وسريعة من الزبون، وهو عنصر ترويجي غير شخصي للاتصال.

قد يكون الغرض من استخدام التنشيط مثلاً:<sup>1</sup>

- يستخدم التنشيط لخلق استجابة سلوكية فردية؛
- يستخدم التنشيط لتشجيع نشر المنتج لجمهور معين لتجربته؛
- يستخدم التنشيط ليشمل إما الأفراد المستهدفين أو الأفراد المنفعين فعلاً؛
- يستخدم لكسب الشهرة.

و في مجال التسويق السياحي أنواع عديدة من وسائل تنشيط المبيعات منها:

أ- **المعارض:** وفي من أهم طرق تنشيط المبيعات نظراً لما تحتويه من مواد للعرض والإقبال الجماهيري عليها.

▪ **المهرجانات السياحية الدولية:** هي من الوسائل الناجحة المستخدمة في مجال التنشيط السياحي وعادة ما تكون مهرجانات سنوية وفي مواعيد ثابتة من السنة.

▪ **المسابقات:** تقوم بعض المنظمات السياحية بتنظيم مسابقات من خلال وسائل الإعلام والاتصال وينتظر جوائز نقدية أو عينية للفائزين والهدف منها زيادة معدل الشراء ببرامج السياحية ويفضل استخدام هذه الطريقة عند انخفاض الطلب على الخدمات السياحية.

▪ **الكريbones:** وهي غالباً ما تكون في شكل منح وخصومات سعرية.

▪ **الندوات السياحية:** تتيح الندوات الفرصة للمدخلات والمناظرات مما يوضح الكثير من المواقف الغامضة، وتعالج هذه الندوات موضوعات سياحية ويتوقف نجاحها على حسن الإعداد لها وإدارة جلساتها.

▪ **المؤتمرات السياحية:** تقوم بها المنظمات السياحية الناجحة لمندوبي ورجال البيع والوكلاط السياحيين للتعرف بالبرامج السياحية الجديدة.

▪ **الخصومات السعرية:** تقوم بعض المنظمات السياحية بمنح خصومات للسائحين وللوسطاء وكذلك تحديد أسعار مخصصة لبرامجها في مواسم معينة.

<sup>1</sup> - زكي خليل المساعد، مرجع سبق ذكره ، ص، 284 .

## **الفصل الثاني:**

### **الابعاد الاساسية للتسويق السياحي**

**ب- الدعاية:** إن طبيعة الترويج يمكن أن يكون ذو أهمية في السياحة حيث الهدف مثلا هو التأثير على الوسطاء مثل وكالء السفريات ومنظمي الرحلات، والدعاية لا تكلف مالا ويمكن أن تكون عنصرا مهما في الحملة الترويجية لأنها إذا ما أريد لها أن تستخدم الحد الأقصى من الفائدة التي يجب أن تصمم لتكون منسجمة ومساندة للعناصر الترويجية الأخرى.

وتخلق الدعاية أخبارا وتروجها حول الخدمة أو مكان أو شخص أو فكرة، وتتركز تلك الجاذبية التي تتمتع بها الدعاية لدى العديد من المنظمات إلى كونها مجانية بمعنى أنه يمثل تحقيق الغرض دون تكلفة تذكر<sup>1</sup>.

**ج- العلاقات العامة:** تعرف العلاقات العامة على أنها نشاط إداري وفني يقوم على تحقيق العلاقة القوية بين الدولة أو الشركة السياحية من جهة المتعاملين معهم داخليا وخارجيا بشكل يحقق الأهداف المنشودة للطرفين من جهة أخرى، حيث تساعد العلاقات العامة السياحة في ترسيخ صورة المنظمة السياحية الذهنية في أذهان السائحين المستهدفين وتشتمل وظيفة العلاقات العامة على العديد من النشاطات التي تهدف إلى استمرارية الاتصال بين المنظمة السياحية مع جمهورها الداخلي والخارجي وكذلك بناء المصداقية من خلال إعطاء صورة حسنة تطبع في ذهن المستهلك<sup>2</sup>.

### **3- استراتيجيات الترويج**

يمكن تقسيم استراتيجيات الترويج على نوعين:

استراتيجية الدفع والجذب، استراتيجية الضغط والإيحاء

#### **أ- استراتيجية الدفع والجذب**

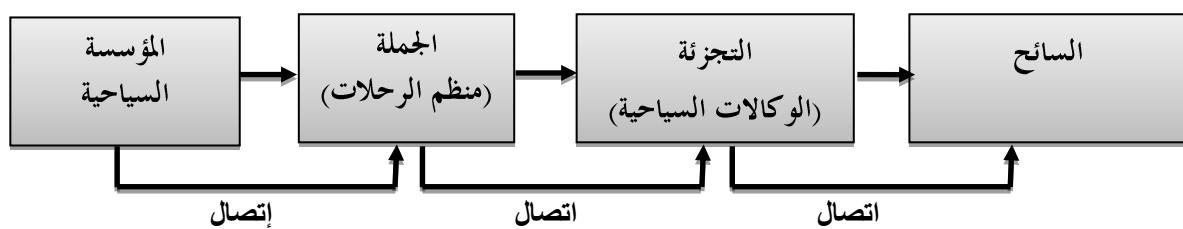
▪ **استراتيجية الدفع:** في هذه الاستراتيجية تقوم المنظمة بالتركيز على الوسائل الترويجية (البيع الشخصي، الإعلان...الخ) وتوجه تلك الجهود إلى العاملين في المنافذ التوزيعية (تجار الجملة) ودفعهم إلى توجيه الحملات الترويجية إلى تاجر التجزئة، وتجار التجزئة يقومون بدورهم بتوجيه الجهود البيعي إلى المستهلكين، وضمن هذه الاستراتيجية تمنح الخصومات كحوافز للعاملين في المنافذ التوزيعية والدفع يعني اشتراك المنتج والموزعين في دفع المنتجات خلال قنوات التوزيع بقوة حتى تصل المستهلك.

<sup>1</sup>- زكي خليل المساعد، مرجع سبق ذكره ، ص، 284.

<sup>2</sup>- أحمد الطاهر عبد الرحيم، مرجع سبق ذكره ، ص100.

الشكل رقم (3) استراتيجية الدفع في الترويج السياحي

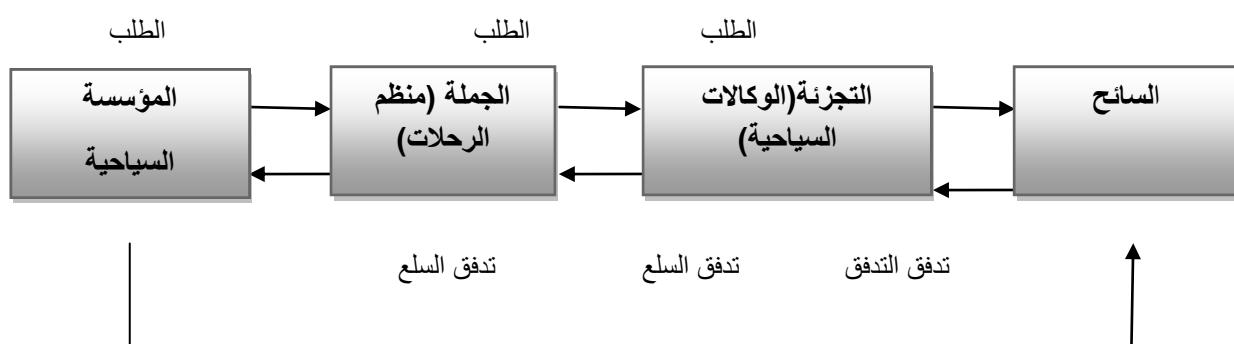
تدفق السلع



المصدر: ثامر ياسر البكري، استراتيجيات التسويق، جهينة للإنتاج والتوزيع، عمان 2007 ، ص 31.

- **استراتيجية الجذب:** وفق هذه الاستراتيجية يقوم المنتج بخلق الطلب المباشر من المستهلك عن طريق الأنشطة الترويجية وبالتالي يتم الضغط على تاجر وتشجيعه للقيام بتوفير السلع والخدمات عن طريق الطلب المباشر من المستهلك والذي يقوم بدوره بتمرير الطلب إلى ملفات التوزيع (تاجر الجملة أو تاجر التجزئة) إلى المنتج<sup>1</sup>.

الشكل رقم (4) استراتيجية السحب في الترويج السياحي



المصدر: محمود الصادق بازرعة، إدارة التسويق، المكتبة الأكاديمية، القاهرة، 2001 مصر، ص 4.

#### ب- استراتيجيات الضغط والإيحاء:

<sup>1</sup>- محمود جاسم محمد الصميدعي، مرجع سبق ذكره ، ص.268.

## **الفصل الثاني:**

### **الابعاد الاساسية للتسويق السياحي**

- **استراتيجية الضغط:** تعتمد هذه استراتيجية على تبني الأسلوب الدعائي القوي في الإقناع وهو الأسلوب الأمثل لإقناع الأفراد بالمنتجات والخدمات المقدمة من المنظمة وتعريفهم بالمنافع الحقيقة لذلك المنتجات.
- **استراتيجية الإيحاء:** إن هذه استراتيجية تعتمد أسلوب الإقناع البسيط القائم على الحقائق وهي ليست بالضغط على الجوانب الدافعة والمبنية في قضية المنتجات، وتعتمد هذه استراتيجية على جذب المستهلكين من خلال لغة الحوار الطويل الأمد وجعلهم يتذمرون قرار الشراء بقناعة تامة.

### **المطلب الثالث: سياسة التوزيع**

التوزيع السياحي ببساطة يعني عملية انتساب السلع والخدمات التي تشارك فيها المؤسسات والأفراد وانتقالها من المنتج إلى المستهلك، فهدف التوزيع هو إتاحة المنتج للعميل في المكان المناسب والوقت المناسب بطرق عديدة، غير أن التوزيع في السلع المادية أسهل من استخدامه في الخدمات.

1- **تعريف التوزيع:** هناك عدة تعاريف تناولت التوزيع نقتصر على بعض منها:

عرفته الغرفة التجارية الدولية سنة 1949 بأنه: "المرحلة التي تلي مرحلة إنتاج السلع والخدمات ابتداء من لحظة وضعها في السوق إلى غاية تسلمها من قبل المستهلك النهائي، ويشمل ذلك مختلف النشاطات والأعمال التي تومن للمشترين توفير البضائع والخدمات سواء كان هؤلاء مشترين محولين أو مستهلكين لها بتسهيل الاختيار، الاستهلاك والاستعمال لهذه البضائع والخدمات.

كما عرفه kolter بأنه: مجموعة الأنشطة التي تتم منذ الوقت الذي تدخل فيه السلعة بشكلها الاستعمالي إلى المخزن التجاري أو المحول الأخير حتى الوقت الذي يستلمها المستهلك<sup>1</sup>.

والجدير بالذكر أن مفهوم التوزيع تعرّضه بعض الصعوبات عند تطبيقه في المؤسسة السياحية، نظراً لطبيعة المنتج السياحي غير الملموسة، ولا يمكن نقله إلى السائح بل يتطلب من السائح الانتقال بنفسه إلى المكان السياحي، مما يفرض على المؤسسة السياحية استخدام وسائل تسويقية متعددة لإقناعه بالمحييء مثلاً: تقدم خدمة جيدة وبسعر معقول، واستغلال وسائل الترويج الفعالة قد يجذب السائح، وهذا يعني أن لنظام التوزيع السياحي تأثير مباشر على النشاطات التسويقية الأخرى.

---

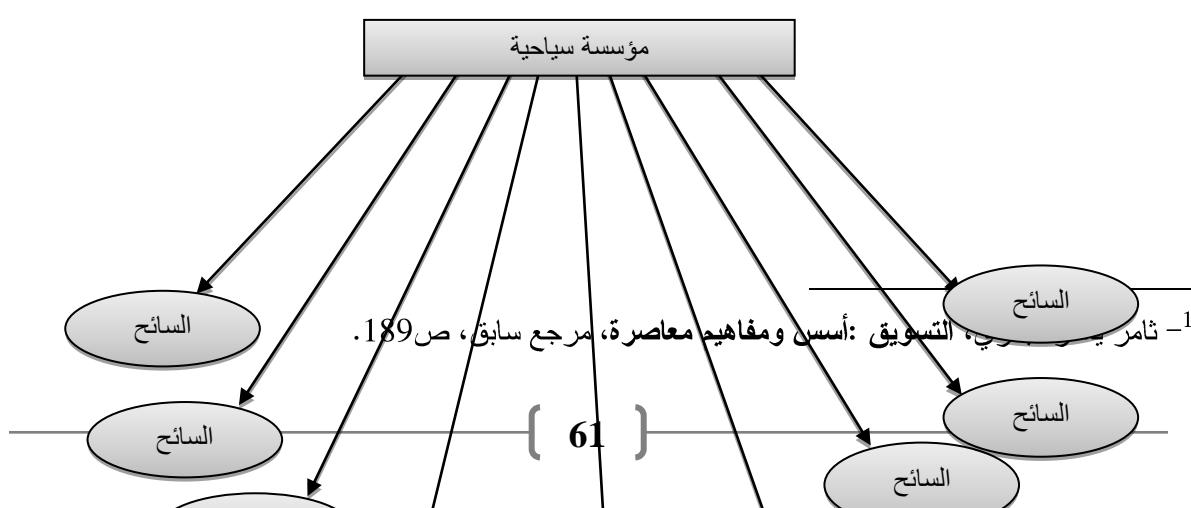
<sup>1</sup>- بوشامة سلمى، واقع المزيج التسويقي في المؤسسات السياحية، مرجع سبق ذكره، ص108.

2- أهمية التوزيع: تكمن أهمية التوزيع في تحقيق الاتصال بين المؤسسة والعميل وكذا تقليل الفجوة أو المسافة بينهما من خلال ما يلي<sup>1</sup>:

- المسافة الجغرافية: حيث في الغالب يكون المنتج بعيد جغرافياً عن العميل، ومن خلال الاتصال المباشر بين العميل والوسط يمكن تقليل المسافة، وذلك عن طريق تسهيل عملية انتقال السلع والخدمات حتى وصولها للعميل.
- البعد الزمني: حيث أن عملية الاتصال المباشر يتطلب فترة زمنية على عكس استخدام قنوات التوزيع التي تؤدي إلى تقليل عامل الزمن.
- المعرفة (توفير المعلومات): في الكثير من الأحيان عندما لا يحدث الاتصال ما بين المؤسسة والعميل، لا يعرف أحدهما ماذا يريد من الآخر، وفعليه الأن استخدام الوسطاء يساعد في تحقيق ذلك التواصل في الإمداد بالمعلومات لكل منهما باتجاه الآخر وذلك عن طريق الإعلان، العلاقات العامة، البيع الشخصي وغيرها، مما يسهل عمل المؤسسة وبتحقيق حاجات العميل.
- تقليل عدد عمليات الاتصال: تساهم منافذ التوزيع (باستخدام الوسيط) في تقليل عدد عمليات الاتصال التي يمكن أن تحصل ما بين المؤسسة والعميل، إذ بدون وجود وسيط، ستجري عملية اتصال مباشر بين الطرفين، وهذا سيزيد من ارباك عمل المؤسسة من جهة وضياع وقت العميل من جهة أخرى، مثلاً: يفترض الشكل (5) وجود ثلاثة مؤسسات سياحية، وهناك بالمقابل 5 سياح يحتاجون إلى منتجات سياحية وعليه ستبلغ بهذه الحالة عدد عمليات الاتصال ما بين الطرفين 15 عملية.

أما الشكل (6) وباستخدام وسيط (وكالة سياحية) ستصبح الحالة معكوسة إذ تتفرغ المؤسسة السياحية لعملها وتقلص عدد عمليات 3 الاتصال فقط، وبطبيعة الحال أن هذا المثال مبسط وصغير إذ يزداد التعقيد وبشكل كبير جداً، عندما يزداد عدد العملاء وكذا عدد المؤسسات السياحية.

الشكل رقم (5) عملية اتصال مباشرة بين المؤسسة السياحية والعميل



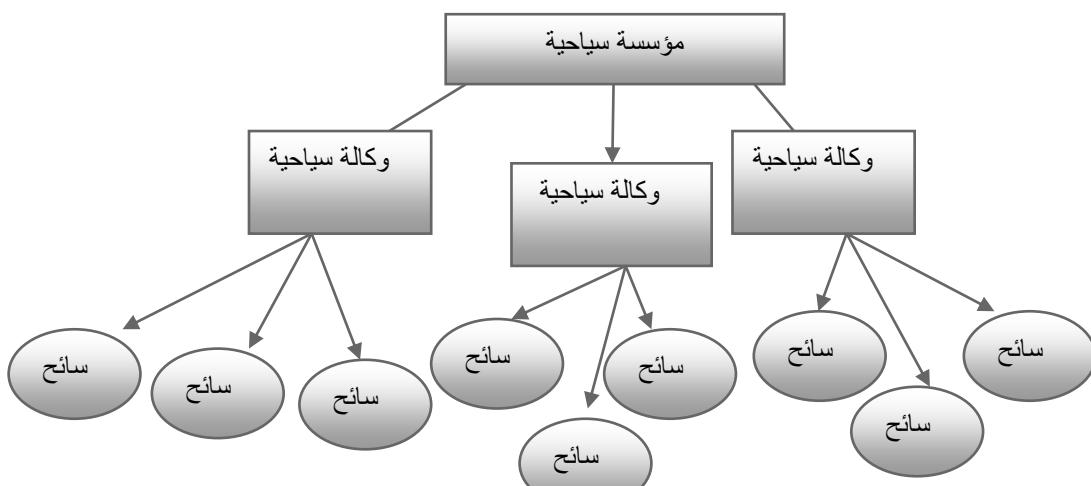
.189.

مؤسسة سياحية

<sup>1</sup>- ثامر يحيى عزيزي، التسويق: أسس ومفاهيم معاصرة، مرجع سابق، ص 189.

المصدر: ثامر ياسر البكري، التسويق أسس ومفاهيم معاصرة، دار اليازوري للنشر والتوزيع، عمان، 2006، ص 189.

الشكل رقم(6) عملية اتصال غير مباشرة بين المؤسسة السياحية والعميل



المصدر: ثامر ياسر البكري، التسويق أسس ومفاهيم معاصرة، دار اليازوري للنشر والتوزيع، عمان، 2006، ص 189.

### 3- طرق توزيع المنتج

يوجد أسلوبين للتوزيع هما: التوزيع المباشر والتوزيع الغير مباشر.

**أ- التوزيع المباشر:** يعتمد هذا الأسلوب على رجال بيع تابعين للمؤسسة السياحية حيث يقومون بالاتصال المباشر مع السياح وإقناعهم بشراء البرنامج السياحي<sup>1</sup>، ومن مزايا استخدام هذا الأسلوب:

<sup>1</sup> - عمر جوابرة الملکاوي، مبادئ التسويق السياحي والفندقي، مؤسسة الوارق للنشر والتوزيع، الطبعة 1، عمان، الأردن، ص 84.

- البساطة؛
- المرونة؛
- الربح؛
- التحكم في المبيعات من طرف العاملين في المؤسسة ذاتها؛
- التوافق مع المؤسسة السياحية ذات الطاقة الاستيعابية المحدودة.

► ومن عيوبه:

- ارتفاع التكلفة بسبب ضرورة وجود قسم متخصص للمبيعات،
  - الرغبة في الحصول على المعلومات عن ردود فعل السياح نحو السياسة التسويقية للمؤسسة.
- ب- **التوزيع الغير مباشر:** يعتمد هذا الأسلوب على الوسطاء من خلال الاعتماد على عدد كبير منهم نظراً لتنوع مستهلكي الخدمات السياحية<sup>2</sup>.
- و بطريقة التوزيع الغير مباشر يمكن اختراق اسوق جديدة لا يمكن الوصول إليها بطريقة التوزيع المباشر ، لذا من المهم معرفة وظائف وأدوار مختلف الوسطاء:

▪ **وكالات السياحة والسفر:** تلعب وكالات السياحة والسفر دوراً كبيراً ك وسيط بين العملاء وشركات النقل الجوي وكذلك بين السياح والمؤسسات الفندقية، وفي معظم البلدان السياحية يوجد تسييق وتعاون على مستوى عال بين وكالات السفر والفنادق، حيث تقوم الفنادق بتزويدها بالمعلومات التفصيلية عن خدماتها وأسعارها طيلة أيام السنة، وكذلك البرامج المعدة خلال المواسم والمناسبات.

▪ ولتوثيق العلاقة بينها تقدم الفنادق أسعار تشجيعية خاصة للعاملين ولعائلاتهم وتنظيم رحلات خاصة عائلية بالتنسيق مع وكالات السفر وكذلك توجه الدعوة إلى شركات النقل الجوية والبحرية وشركات سكك الحديد،<sup>3</sup> وتعتبر الوكالة السياحية تاجر تجزئة للمنتجات السياحية.

▪ **منظمي الرحلات السياحية:** إن منظم الرحلات السياحية هو المعنى بشراء الخدمات السياحية على حسابه الخاص بشكل منفرد ومن ثم يجمعها ليتم بيعها كوحدة واحدة (رحلة سياحية)، ويتحمل الوسيط مسؤولية إيصال هذه الخدمات إلى السياح عن طريق شراء التذاكر وعمل

<sup>1</sup> - خالد مقابلة، علاء السرابي، مرجع سبق ذكره ، ص202 .

<sup>2</sup> - علاء حسين السرابي وآخرون، مرجع سبق ذكره ، ص181 .

<sup>3</sup> - حميد عبد النبي الطائي، التسويق السياحي مدخل استراتيجي، مرجع سبق ذكره ، ص304 .

## **الفصل الثاني:**

### **الابعاد الاساسية للتسويق السياحي**

جوزات الفنادق، ويتم تنظيمها لعمل جولات سياحية متكاملة، ويعتبر منظم الرحلة تاجر بصلة للخدمات السياحية.

▪ **الدليل السياحي:** لا يمكن التقليل من أهمية الأدلة السياحية أثناء توزيع المنتجات السياحية حيث أن أدائهم يؤثر على نجاح النشاط السياحي والهدف الرئيسي منهم هو إرضاء السائح ورغباتهم من خلال خدمة المعلومات الضرورية، كما أن العديد من الأماكن السياحية يكون بها تفاصيل تعجز العين عن رؤيتها ما لم يكن هناك سياحي يشير لأهميتها<sup>1</sup>.

▪ **ممثلو مبيعات الفنادق:** من الواجبات الأساسية لمندوبى مبيعات الفندق بتمثيل الفندق بسوق معينة قد تكون داخل أو خارج البلد الذي يتواجد فيه الفندق، والعمل على بيع غرف الفندق والخدمات الأخرى التي يمتلكها هذا الفندق، وغالباً ما يكون مناسباً وأكثر فائدة للفنادق توظيف ممثل للفنادق بدلاً من تشغيل مسؤولي مبيعات الفندق، وينطبق هذا بشكل خاص عندما يكون ممثل الفندق في سوق بعيدة تتسم بسمات ثقافية واجتماعية يصعب على مدير مبيعات الفندقة فهمها واستيعابها بسهولة، هذا الاتجاه تطبيقه معظم السلالس الفندقة العالمية حيث يشترط على ممثل الفندق أن لا يكون ممثلاً لفندق منافس بنفس الوقت ويتناقض عمولة أو راتب شهري أو الإثنين معًا حسب حالة السوق التنافسية.

▪ **أنظمة الحجز العالمية:** لتسهيل عملية الحجز بدأت معظم الفنادق العالمية بالتنسيق مع شركات متخصصة كشركات النقل الجوي والبحري وسكك الحديد وكذلك وكالات السياحة والسفر في إعداد وتهيئة أنظمة حجز متقدمة عن طريق الحاسوب وربطها مباشرة بالمحطة الرئيسية الموجودة في الفندق ومن أشهرها

▪ المطبق من طرف شركة الطيران (SABER) و(United Airlines) الذي يطبق من قبل شركة طيران أمريكية<sup>2</sup> (American Airlines).

### **4- استراتيجيات التوزيع السياحي:**

وبمثّل البدائل الاستراتيجية المتاحة أمام المؤسسة ومنها ما يلي:

أ- **استراتيجية التوزيع الكامل:** يسمى أيضاً المكثف وتعتني عرض المنتج السياحي باستخدام أكبر عدد من الوسطاء والقنوات، من أجل تحقيق تغطية واسعة للسوق، وتحقق هذه الاستراتيجية المزايا التالية: تعرّيف المنتج السياحي بأكبر عدد لممكّن من السياح؛

<sup>1</sup>- علاء حسين السرائي وآخرون مرجع سبق ذكره ، ص18 .

<sup>2</sup>- حميد عبد النبي الطائي، التسويق السياحي: مدخل استراتيجي، مرجع سبق ذكره ، ص305 .

تحقيق مستوى عالي من الراحة للسياح لاتخاذ قرار الشراء.

**ب- استراتيجية التوزيع الانتقائي:** حيث يتم اختيار عدد محدود من الوسطاء للقيام بتوزيع المنتج السياحي، وتتضح عملية الاختيار لعدة معايير كحجم المبيعات المنتظر، شهرة الوسطاء وقدرتهم على البيع، الموارد المالية للمؤسسة وغيرها، وحسب هذا الأسلوب ترکز المؤسسة على بعض الوسطاء فقط كما يؤدي إلى انخفاض التكاليف مقارنة مع الاستراتيجية السابقة<sup>1</sup>.

ومن مزايا هذه الاستراتيجية أنها تقلل من وجود المضاربة على الأسعار بين الوسطاء، كما تؤدي إلى ارتفاع مستوى التفاعل بين الوسطاء نظراً لإحساسهم بأهمية الدور الذي يقومون به وما يعاب عليها: التغطية المحدودة للسوق، ودرجة السيطرة والرقابة على الوسطاء تكون قليلة استراتيجية التوزيع بالوكالة الوحيدة: أي اعتماد المؤسسة على وسيط وحيد لتوزيع خدماتها السياحية في منطقة جغرافية معينة أو معين، بحيث تتلزم المؤسسة بالبيع لهذا الموزع دون (حصري) بالمقابل يتلزم هذا الأخيرة بعد بيع منتجات منافسة، ومن مزايا هذه الاستراتيجية ما يلي:

المنتج السياحي يكون موّجه لفئة معينة من السياح (الأثرياء) كالمجموعات الضخمة؛

- تحقيق درجة عالية من السيطرة والرقابة من قبل المؤسسة على هذا الموزع؛

- تكون تكلفة التوزيع السياحية جد منخفضة مقارنة بالاستراتيجيتين السابقتين؛

- يكون الموزع على استعداد لبذل ما في وسعه لترويج المنتج السياحي، ويتجنب المضاربة السعرية مع تكون تكلفة التوزيع السياحية جد منخفضة مقارنة بالاستراتيجيتين السابقتين؛

- توطيد علاقة متينة بين المؤسسة والموزع في مختلف النواحي التسويقية من تسعير وإعلان وغيرها؛

- يكون الموزع على استعداد لبذل ما في وسعه لترويج المنتج السياحي، ويتجنب المضاربة السعرية مع الموزعين المنافسين.

### **العوامل المؤثرة على استراتيجية التوزيع**

هناك العديد من العوامل المؤثرة على اختيار استراتيجية التوزيع، وأهمها<sup>2</sup>:

- موقع نقاط البيع؛

- تكلفة عملية البيع؛

- فعالية الجهد التسويقي؛

<sup>1</sup>- فريد الصحن وآخرون، التسويق، الدار الجامعية، الإسكندرية، 2003، ص263 .

<sup>2</sup> - خالد مقابلة، علاء حسين السرابي، مرجع سبق ذكره سابق، ص2 .

## **الفصل الثاني:**

### **الابعاد الاساسية للتسويق السياحي**

- الصورة الذهنية للمؤسسة السياحية؛
- دوافع العملاء لاستخدام المنتج السياحي.

**خلاصة الفصل**

ركز هذا الفصل على الأبعاد الأساسية للتسويق السياحي وما يمكن استنتاجه هو الآتي:  
التسويق السياحي خصائصه تميزه عن التسويق السمعي

- المزيج التسويقي السياحي هو عبارة عن المزيج التقليدي المنتج، السعر، التوزيع والترويج إضافة إلى الناس (المشاركون في الخدمة، البيئة المادية، عملية تقديم الخدمة).

- المنتج السياحي هو عبارة عن مجموعة من العناصر الملموسة (وسائل النقل، الإقامة و مختلف السلع التي يقتنيها السائح

- مميزات الخدمات السياحية يجعل من تسويقها واقناع السائح بشرائها ليس بالأمر السهل البسيط حيث تحتاج حيث تحتاج إلى قدرات ومهارات الأعوان المقدمين للخدمة السياحية.

- كما تعرضنا في هذا الفصل إلى عنصري التسعيير والتوزيع حيث قمنا بتوضيح مفهوم و أهم الطرق والاستراتيجيات المتبعة لكل منهم.

- وفي الفصل الموالي سنسلط الضوء على واقع تطبيق آليات تفعيل المزيج التسويقي

## مقدمة الفصل

من خلال هذا الفصل سنقوم بدراسة حالة حول واقع تطبيق آليات المزيج التسويقي في المركب المعدنى حمام الشلال، حيث حاولنا في هذه الدراسة أن ننتهي أسلوباً يعتمد على إسقاط المفاهيم النظرية على إحدى المؤسسات السياحية، لذا أخذنا المركب المعدنى حمام الشلال كميدان لإجراء هذه الدراسة لملامسة واقع تطبيق آليات المزيج التسويقي في المركب.

بحيث اعتمدنا في دراستنا على المقابلة الشخصية مع المسؤولين بالمركب والملاحظة الميدانية، ولتحليل الموضوع ودراسته وافية قمنا بتقسيم هذا الفصل إلى مبحثين:

- المبحث الأول : التعريف بالمصحة محل الدراسة؛
- المبحث الثاني : المزيج التسويقي في المركب المعدنى حمام الشلال.

## **المبحث الأول: تقديم المركب السياحي حمام الشلالات**

يعتبر المركب السياحي بحمام الشلالات من الأماكن الهامة و المميزة على المستوى الوطني، و الأكثر جاذبية للسائح، لتواجده بمنطقة بها مناظر طبيعية جذابة، و ينابيع معدنية هامة، بالإضافة إلى الخدمات التي يقدمها من إيواء و إطعام و علاج، و بعض الخدمات التكميلية و التسهيلات الأخرى

### **المطلب الأول: نبذة تاريخية عن المركب**

أنشئ المركب المعدني حمام الشلالات بدائرة حمام دباغ قالمة، نظراً للموقع الاستراتيجي الذي يميز هذه المنطقة من مناظر طبيعة جذابة و ينابيع معدنية، وقد أنشأ سنة 1976 و أفتتح في جويلية من نفس السنة، حيث استغرقت مدة الانجاز 08 سنوات من سنة 1969 م إلى سنة 1976 م من طرف مهندسين معماريين فرنسيين.

و يتميز المركب ببناء عصري، وهو عبارة عن مجموعة مشكلة من فندق مكون من 70 غرفة منها غرف فردية و غرف لشخصين و أخرى لثلاثة أشخاص، 112 ملحق (بن غالو) منها 48 صغيرة و 48 متوسطة و 16 كبيرة، بالإضافة إلى الجناح المعدني أو الجناح الصحي يتمثل في حمامين ،الأول يحتوي على 56 غرفة و الثاني يحتوي على 72 غرفة.

كما يوجد حمام ثالث خارج جدران المركب يعرف بحمام المحطة القديمة.

يقع على مستوى بلدية حام دباغ و التي تبعد بـ 20 كم عن ولاية قالمة و على ارتفاع 320 متر عن سطح البحر، كما أن المركب يقع وسط مساحات شاسعة من الأرض الفلاحية و في مناخ هادئ جاف في درجة حرارة 32 درجة صيف و أكثر من 10 درجة شتاء هذا ما جعله صحي خاصه لمرضى الحساسية و الأمراض المزمنة الأخرى و يتميز المركب بوقوعه في بحيرة من المياه المعدنية و التي تخرج بدرجة حرارة 97 أهله لأن تحتل المرتبة الثانية في المياه الأكثر سخونة في العالم.

ويشرف على تسيير المركب حمام الشلالات إضافة إلى فندق مرمرة (قالمة) فندق سيبوس الدولي (عنابة)، فندق الشرق وسط مدينة (عنابة)، وفندق المنتزه سريدي (عنابة)، مؤسسة التسيير

ويصنف المركب بثلاثة نجوم وذلك للخدمات المقدمة، كما أنه يتربع على مساحة إجمالية تقدر بـ 21 هكتاراً، وبمساحة مبنية بـ 1 هكتاراً،

### **المطلب الثاني: أهداف المركب**

#### **1- خدماتياً:**

- أولاً كون المركب المعدني هو مؤسسة سياحية بالدرجة الأولى فهو يهدف إلى التعريف بنوعية الخدمات التي يقدمها؛
- يهدف إلى تحسين نوعية الخدمات التي يقدمها سواء كانت خدمات علاجية أو خدمات ترفيهية أو خدمات الإيواء والإطعام (أي التحسين من الجودة الإنتاجية) و هذا يكون حسب المتغيرات التي تتطلب الدقة والسرعة في الأداء.

#### **2- أهداف ترويجية: (إعلانية)**

- تحسين صورة المؤسسة و توصيلها للجمهور أو (الزبائن) من خلال عدة فعاليات و عدة أنشطة ترويجية للقيام بتسويق فعال و جاد؛
- القيام بحلقة وصل بين المركب وبين الزبائن من أجل إبلاغ و إقناع أو تحفيز الجمهور على جودة و نفعية الخدمة؛
- الهدف إلى تحقيق الوفاء و الرضا الكامل من خلال إتباع سياسة ترويجية سياحية من أجل توصيل شهرة المركب للزبائن.

#### **3- الأهداف التسويقية:**

- الرفع من نوعية و جودة الخدمة؛
- الوصول إلى حجم من المبيعات السياحية (المراد الوصول إليها)؛

- زيادة المبيعات الداخلية و الخارجية،  
- زيادة القدرة التافسية للمركب مع المنظمات السياحية الأخرى بما يساهم في زيادة المبيعات و الأرباح و هو ما ينعكس في النهاية على زيادة القيمة المضافة للقطاع السياحي في الناتج المحلي الإجمالي.

### **المطلب الثالث: تنظيم المركب السياحي الشلال**

الهيكل التنظيمي الإداري للمركب المعدني حمام الشلاله ينقسم الهيكل التنظيمي للمركب المعدني الي قسمين أساسين هما:

► الأقسام التشغيلية

► الأقسام الإدارية

1- الأقسام التشغيلية: و يقصد بها الأقسام المتعلقة بالخدمات المختلفة التي تقدم للنزلاء و المترددين على المركب، و تتمثل فيما يلي:

أ- قسم الإيواء: و يضم هذا القسم الوحدات التالية:

► الاستقبال والحرز

► الاستعلامات

► شؤون الغرف

► النظافة والتهيئة

ب- قسم الخدمات: و يعتبر هذا القسم من أهم الأقسام الموجودة بالفندق و ينظم الوحدات أو المكاتب التالية:

► المطعم

► المطبخ

► قاعة النزلاء

► المقهى

► الصالات

► مخازن الأطعمة

► النظافة

ج- مصلحة الحمامات: هذا القسم خاص بالجناح الصحي، و يضم ما يلي:

► قاعة للتدليك

► قاعة العيادة

► قاعة التدليك الوظيفي

► قاعة الاستحمام

► النظافة

د- قسم التقني: و يضم هذا القسم مجموعة من الوحدات المختلفة التي لها دور كبير في

المركب و التي يعتمد عليها و تكمل بعض الخدمات و يضم ما يلي:

► الصيانة والإصلاح

► إصلاحات التقنية

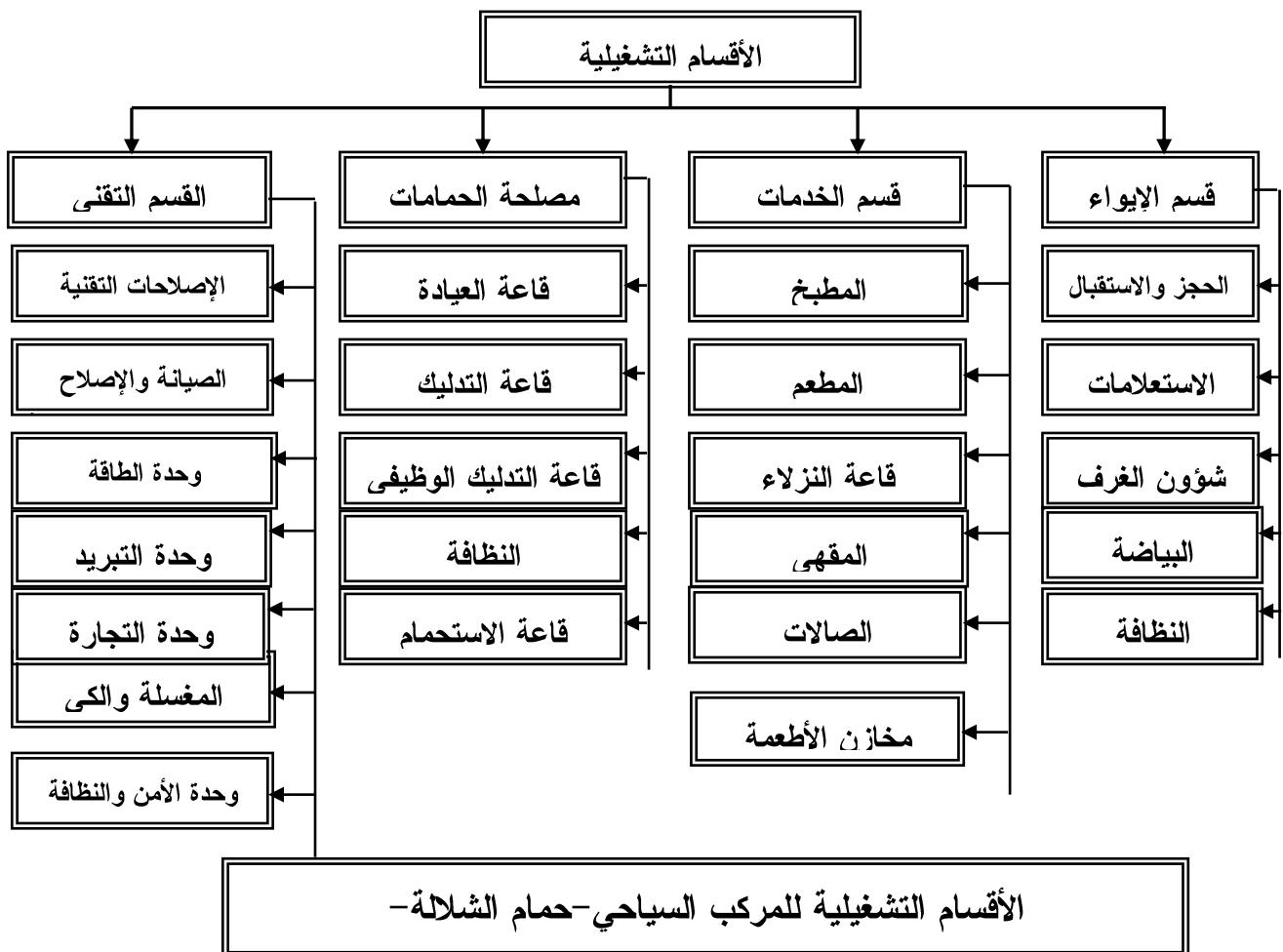
► وحدات الطاقة

► وحدات التبريد و السباكة

► وحدات النجار

► المغسلة و الكي

الشكل(1)



2- الأقسام الإدارية: و هي الأقسام التي تختص بالمهام التسويرية و التنظيمية و هي كغيرها من

الأقسام الإدارية التي تقسم حسب طبيعة نشاطها إلى:

► مكتب المدير

► مكتب نائب المدير

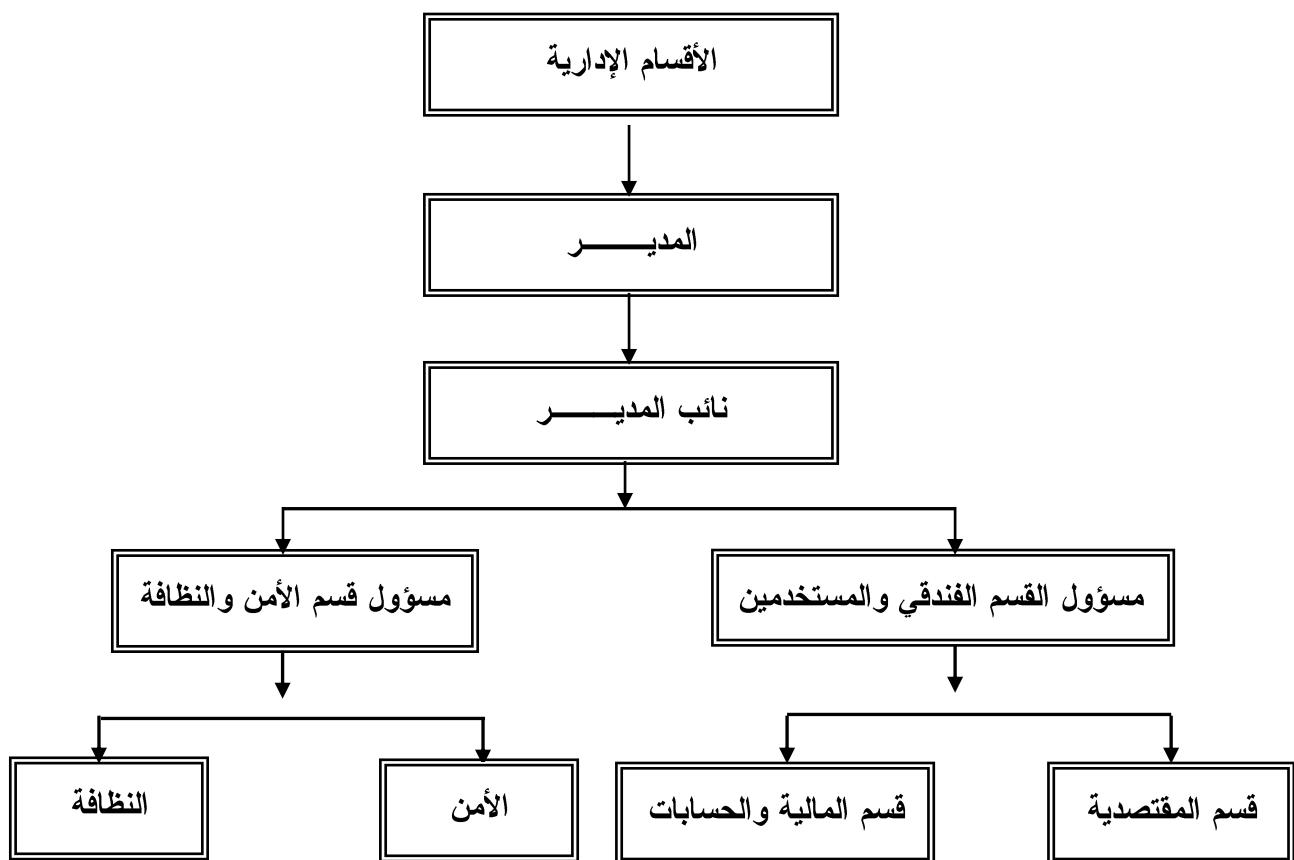
► قسم المالية و المحاسبة

► قسم المقتضدية

➢ مسؤول من النظافة

مسؤول قسم الفندقي و المستخدمين

الشكل رقم (02): الهيكل التنظيمي للأقسام الإدارية للمركب السياحي - حمام الشلالات -



الأقسام الإدارية للمركب السياحي - حمام الشلالات -

المبحث الثاني: المزيج التسويقي للمركب

المطلب الأول: المنتج(الخدمة) و التسعير

## 1- المنتج

تتمثل الخدمات التي يقدمها

- في الإيواء: ويكون قسم الإيواء من جزئين ( 112 بانغالو، 70 غرفة )
- الإطعام: ويكون من ( 3 مطاعم ) يقدم أطباق تقليدية وعصيرية ، يستوعب المطعم أكبر 240 شخص
- العلاج: (الخضوع للمراقبة الطبية، العلاج بالمياه، التدليك بالمياه، العلاج بالبخار، إعادة التأهيل، للعلاج بالأشعة الحمراء والبنفسجية، بالعلاج عن طريق الشحنات الكهربائية)، حمامات ( 2 حمامات ) .

يتضح لنا من خلال المقابلة مع إدارة المركب والملاحظة الشخصية، يسعى القائمين على تسيير إلى المركب على تطوير الخدمات الصحية فقط وبالمقابل انعدام التغيير أو التحديث لخدمات الأخرى إضافة إلى محدوديتها حيث تحتاج إلى عدة آليات لتحسينها أو تطويرها لمواكبة حاجات ورغبات العميل من خلال إحداث بعض التغييرات أو الإضافات على سبيل المثال

- اعتماد المطعم على الخدمة الذاتية التي تجعل من رواده يحسون بالانتفاء و حرية التصرف.
- الحرص على دمج التكنولوجيا في الخدمات السياحية المقدمة لتنماشى مع تسامي توقعات الزبون.
- دعم الخدمة السياحية ببرنامج زيارة الأماكن الأثرية.

وإن معظم الأفكار الخاصة بالخدمات، والمنتجات الجديدة تأتي عن طريق بحوث التسويق، التي أصبحت مصدراً مهماً لأي منظمة سياحية، أو فندقية للحصول على أفكار جديدة، التي تعكس رغبات وحاجات الزبائن، وإن لم يتمكن المركب من دعم وتشييط أبحاث التطور، وذلك لارتفاع كلفتها، فعليه على الأقل أن يستعين بنتائج بحث وتطوير المنظمات الفندقية الرائدة عن طريق عقد اتفاقيات أو تراخيص أو التعاون المشترك وتبادل خبرات مع السلسل الفندقية العملاقة والمعروفة عالميا كهيلتون، الشيراتون...إلخ

## 2- التسعير

|  |  |                |
|--|--|----------------|
| يعتمد المركب السياحي في تحديد اسعاره أساسا على مبدأ التكلفة إضافة إلى نسبة الربح | ويتم تحديد التكلفة وفقا للمرافق والمنتجات المتوفرة وهذا حسب نوعية الحجز والخدمة ونوعية | الحجز كالتالي: |
|  | ملحق حجم صغير: 5958.00   |                |
|  | ملحق حجم كبير: 11615.00  |                |
|  | ملحق متوسط: 7979.00  |                |
|  | غرفة لشخص: 4980.00   |                |
|  | غرفة لشخصين: 7980.00   |                |
|  | غرفة لثلاث أشخاص: 10400.00   |                |
|  | شقة لشخص: 10100.00   |                |
|  | شقة لشخصين: 12120.00   |                |
|  | جناح لشخص: 10100.0   |                |
|  | جناح لشخصين: 12120.00  |                |

ومن خلال ما سبق يتبيّن لنا بأن المركب يعتمد في سياسة التسعير على مبدأ التكلفة ولا يقوم بتوفير خدمات أو عروض مجانية يلمسها العميل في تعامله معه، لذا عليه انتهاج سياسات تسعيرية مرنّة مع كل شريحة سوق مستهدفة عن طريق التنويع في العروض والخدمات والخيارات كأن يقدم خدمات إضافية بأسعار مجانية كالدخول إلى النادي الصحي أو المسيح وكان تكون الليلة الأخيرة مجانية أو بنصف السعر.

## **المطلب الثاني: التوزيع و الترويج**

1- التوزيع: يعتبر التوزيع عنصر من عناصر المزيج التسويقي و تعتمد عليه المنظمات من أجل تحسين سياستها يعتمد المركب المعدني حمام الشلالات على

التوزيع المباشر في تقديم الخدمة بالحضور الشخصي او عن طريق الفاكس والهاتف

► الهاتف: 00 213 37 22 80 26

► الفاكس: 00 213 37 22 80 25

كما يتتوفر المركب على موقع الحجز الإلكتروني إلا أنه غير فعال

WWW .EGTANNABA-DZ .COM

نلاحظ أن المركب يعتمد على التوزيع المباشر فقط ولهذا يجب التركيز على الوكالات السياحة وتوعية أصحابها بمسؤولياتهم بنقل المعلومات عن الصورة السياحية لأنه يمكن اختراع أسواق جديدة لا يمكن الوصول إليها بطريقة التوزيع المباشر، وبالإضافة إلى ذلك تفعيل موقع الإلكتروني للحجز وتكوين قاعدة بيانات عن طريق طلب البريد الإلكتروني لكل عميل وإرسال كل ما هو جديد عن المركب، والتأكد من سهولة الحجز عن طريق الهاتف.

## **2 - الترويج:**

ويتمثل في مجموعة من النشاطات الاتصالية التي تستعين بها الوكالة لجعل خدماتها مركز اهتمام السائح، و يعتبر الترويج ذلك المنتج الذي يجب على التساؤلات التي تدور في ذهن السائح و يوضح له الخدمة المعروضة كما يعمل الترويج على إغراء الزبائن بالمحفزات و منشطات دافعية لتحريكه صوب الشراء ، و يعتمد المركب حمام الشلالات في الترويج عن خدماته على مaily

◦ الإعلان: استعانة المركب من أجل الترويج لخدماته بوسائل الإعلان و المتمثلة في:

▷ الكتيبات الإشهار (مطويات إشهارية بلغتين الفرنسية والعربية)؛

▷ تصميم بطاقات المطعم؛

- » وضع لافتات إشهارية بالنسبة إلى الطرق المؤدية إلى المركب؛
- » الموقع الإلكتروني للمركب

WWW. EGTANNABA-DZ .COM

- » الإعلان عبر مواقع التواصل الاجتماعي الفيس بوك:

Complexe thermal hammam chellala

○ العلاقات العامة: تتمثل المشاركة في بعض التظاهرات و إقامة مسابقات و المساهمة في المؤتمرات العلمية والمتمثلة في:

- » المشاركة في المعارض الوطنية والدولية(الصالون الوطني للسياحة والأسفار)؛
- » تظاهرة ربيع الشلالات؛
- » تظاهرة عملية موانيء وسدود زرقاء في 20 ماي 2017؛
- » معرض الحرف التقليدية؛
- » فتح فضاءات خضراء وبعض ألعاب الترفيهية للأطفال ؛
- » تنظيم ملتقى حول الصحة العمومية تحت شعار معا ضد السكري وسرطان البروستاتا وكان ذلك يوم 8 افريل 2017.

#### تنشيط المبيعات:

- » يمنح المركب تخفيضات في فصل الصيف بنسبة 25%
- » كما يمنح المركب تخفيضات للزبائن الأوفياء التي تتتوفر فيهم صفة المداومة والتتردد والمداومة بطاقة الزبون الوفي (المميز)؛
- » تخفيضات الخاصة بالمتعاقدين مع سونلغاز، اسلام الآمن، عمال التربية، cnas، المجاهدين والمسنين.

- تجدر الإشارة هنا أنه بالرغم من توفر الأنشطة التسويقية الإلكترونية للمركب (الموقع الإلكتروني وصفحة فيسبوك) إلا أن مستوى تطبيقها متواضعاً لذا وجب عليها ضرورة تعديل وتجديد موقعها الكتروني وعرض كل خدماتها وكذا توضيح أسعار كل منها واتاحتها بأكثر من لغة وللاهتمام بالرد على استفسارات المتصفحين باعتبارهم عملاء متوجهين كما يجب أن يراعى

في تصميم الموقع جاذبية الشكل والبساطة وتميز المحتوى وتقديم معلومات أكثر جذباً والتذكر أن العميل دائمًا يقوم بالبحث عن أفضل الخدمات لذا قم بإمداد جمهورك بالمعلومات الصحيحة مع التحديث الدائم.

والاقتداء بدولة الإمارات في التسويق الإلكتروني حيث تقوم على تقديم مجموعة من الخدمات الإلكترونية لسياحها عبر الأنترنت الأمر الذي زاد عدد السياح ومن بين هذه الخدمات ذكر خدمة:

- خدمة الصور: حيث يقوم المتصفح طلب الصورة القديمة والحديثة إلكترونياً؛
- خدمة الكاميرا الحية: حيث يقوم من خلالها مشاهدة لقطات مباشرة من دبي؛
- خدمة الفيديو: تتضمن عرضًا مباشرًا لعالم السياحة والأعمال في دبي؛
- خدمة الكتب الإلكترونية: توفر نسخ إلكترونية لمختلف كتب الدائرة؛
- خريطة دبي: يمكن من خلالها معرفة أهم الطرق المؤدية لدبى؛
- البطاقة الإلكترونية: التي يمكن من خلالها لزوار اختيار صورة لدبى وارسالها لصديق؛
- حجوزات الفنادق: يمكن للزوار الحجز إلكترونياً والتعرف أيضًا إلى الفندق من خلال صورة ثلاثة الأبعاد لأروقتها وردهتها.

كما عليها التركيز على الترويج من خلال الوسائل التي تتصل مباشرة بالعميل عن طريق الصحف، الإذاعة، التلفزيون؛ والتعريف بموقع المركب عبر هذه الوسائل من خلال تصميم إعلانات واضحة وكذلك استخدام الشعارات جذابة يصممها خبراء متخصصون وشركات إعلان، ويتم استخدام عبارات وشعارات جميلة بكلماتها وتصاميماً لها مثل ذلك اكتشف دبي، أتمنى لو كنت في مصر، لو كان حبك السفر فدرك البرازيل، افتح عينك على الهند، وقياس مدى قوتها من خلال استطلاع رأي الجماهير وكذلك استخدام رسائل إخبارية بطريقة مغربية ومستمرة عن طريق الرسائل النصية والبريد الإلكتروني وإخبارهم بالخدمات والعروض الجديدة أو يتم عن طريق استخدام تغريدات عبر التويتر.

وإعتمادها على التسويق القطاعي داخل الدولة: وبرز هذا النوع في بعض المناطق السياحية داخل الدولة وهو تسويق لمنطقة أو قطاع مثل ذلك البرتغال تحت شعار البرتغال دافئة بطبيعتها،

- وكذلك **الحرص على** المشاركة الدائمة والفعالة في المعارض ولأسواق العالمية السياحية،  
كسوق السفر العالمي في لندن الذي يقام كل شهر نوفمبر من كل عام وسوق معرض السفر  
العربي حيث تبارى المؤسسات الفندقية والسياحية في ما لديها من خدمات وتسهيلات ؛  
والمساهمة في البرامج الاجتماعية والمشروعات البيئية لخدمة المجتمع و تبني مشروع خيري  
يساهم في بناء صورتها و تقوية مكانتها.

### **المطلب الثالث: المزيج الموسع لتسويق السياحي**

#### **1- مقدمي الخدمة (الجمهور)**

يتولى تقديم الخدمات السياحية بالمركب مجموعة من الأفراد يتمثلون في هيئة الاستقبال النادل،  
يتحلون بمجموعة من الصفات وهي:

- » معرفة واسعة وعميقة بالإعمال التجارية ومعدلات صرف العملات؛
- » اللياقة والبراعة في التعبير؛
- » التحكم في اللغات الثلاث: العربية، الفرنسية، الانجليزية؛
- » تحليه بالبشاشة وحسن التعامل؛
- » مظهر لائق بذلة خاصة وموحدة على جميع العمال)؛
- » مؤهلات بدنية وجسدية.

إضافة إلى الجهاز الطبي المكون من 4 أطباء و 15 ممرض وكلهم على مستوى عالي من الكفاءة.  
بالرغم من وضع شروط و مؤهلات بالنسبة لتوظيف الأفراد في المركب والكفاءة العالية لطاقم الطبي  
إلا أن مؤهلات هيئة الاستقبال غير مستوفاة وذلك ما لمسناه من تصرفات فضة خلال الزيارات  
المتكررة للمركب لذا يجب الحرص على تجديد تكوين العاملين القدامى وتدريبهم على أساليب  
والتقنيات الجديدة لتواء تطورات العصر، وتوظيف أشخاص ذوي شهادات في الاختصاص والخبرة  
الكافية لضمان تقديم خدمة بمعايير فندقية سليمة، إضافة إلى استقطاب كوادر مدربة سياحيا.

#### **2- العمليات**

تتمثل أهم العمليات والإجراءات الخاصة بتقديم الخدمات السياحية بمركب فيما يلي:

- **الحجز:** كحجز غرفة في مركب وغير ذلك؛
- **الاستقبال:** سوء الاستقبال وذلك ما لمسناه من تصرفات؛
- **الفاتورة:** وتعتبر خدمة هامة حيث تقدم للزبون معلومات واضحة وواافية على ما يجب دفعه وكيفية دفعه؛
- **العمليات الخاصة بالنادل:** تدوين الطلبات للزبائن لأخذها إلى المطبخ وتوفيرها حسب رغباتهم وأذواقهم، ويعمل على إحضار الطلبات إلى الطاولة وتقديمها بدءاً بالأطفال ثم النساء ثم الرجال وتكون عملية التقديم من جهة اليمين كما يصاحبها اللياقة في الكلام والتمني للزبون بالشهية الطيبة.
- **العمليات بالنسبة للخدمات الصحية:** يشرف على مستوى مصلحة الخدمات الصحية 4 أطباء حيث يقومون بفحص المريض وتشخيصه ووضع الطريقة المناسبة لعلاجه و 20 ممرض يقومون بتطبيق العلاج.

من خلال ما سبق نلاحظ ضعف عمليات الاستقبال وعليه على المركب الحرص على الاهتمام بتحسين عملية الاستقبال بالإضافة إلى اعتماد على سجل الشكاوى والمقترحات لمعالجة أهم المشاكل التي تواجه العميل، وكذلك العمل على ادخال تقنيات التسويق الالكتروني في المركب كالأنترنت و الأنترانت والاكسترانت، وكذا مختلف البرمجيات و التقنيات التي تسهل العمل الخدماتي الالكتروني و يقلل من حالة المواجهة الشخصية مع مقدم الخدمة و ما لذلك من انعكاسات ايجابية في هذا المجال.

### 3- الدليل المادي:

حيث يتضمن الدليل المادي عناصر المادية مثل ( الأثاث، اللون، الديكور، الإضاءة....) والسلع التي تسهل عملية مثل (سيارات المركب، التكنولوجيا المستخدمة....إلخ) ويحقق الدليل المادي كفاءة التقنية كاستخدام تكنولوجيا الحديثة واستخدام كفاءة فنية جمالية يجعل الخدمة ذو جودة عالية.

**المظهر الخارجي للمركب:** الإعلان عن إسم المركب بشكل واضح يمكن قراءته ببساطة.

**مدخل المركب:** يوجد إنسجام المبني مع المظهر الخارجي والإنارة بشكل جيد.

**الغرف:** مهيئة ومرحة نوعاً ما حيث تحتوي على سرير، حمام، تلفزيون، خزانة، ثلاجة، ومكيف.

**المطعم:** يتمركز في الطابق الأول يحتوي على ثلاث قاعات يفصل بينهم رواق طويل بالإضافة إلى الصور الجمالية على الجدران تعرف السائح ببعض الحضارات القديمة الفرعونية.

**قسم العلاج:** مجهز بأحدث الوسائل التكنولوجيا في العلاج الوظيفي والتدليل.

**حظيرة السيارات:** صمم المركب على مساحة واسعة تبلغ 1 هكتار بشكل أفقي مسطح مما يساعدك على توفير مساحات واسعة لمواقف السيارات إضافة إلى روعة المساحات الخضراء والديكور حيث تتوسطها جوارير تتبع منها المياه.

- كما لاحظنا عدم وجود لافتة عند مدخل المركب تبين عدد نجومه وكذلك عدم وجود لافتات توجيهية في الأدوار والطوابق، ونظرًا لأهمية البيئة المادية وأثرها في بناء الصورة الذهنية للعميل عن المركب وجب عليه لإهتمام أكثر بهذا العنصر من خلال تجديد هيكل الفندق دورياً بما يحسن نوعية الخدمة ويوفر أريحية للزبائن كإستخدام بطاقات معنطة لفتح أبواب الغرف والاعتماد على خبراء الديكور والألوان في تجهيزات الغرف، وكذلك إضفاء صبغة تقليدية على الفندق من الخارج و الداخل للترويج للمنتج الوطني الأفرشة المجالس الستائر....

نستخلص من الدراسة على أن المزيج التسويقي مهما جدا لأي منظمة تسويقية باعتباره العامل الأساسي الذي يتم من خلاله تحقيق الأهداف المرجوة، وأن استخدامه بطريقة مناسبة تساعد على خلق سمعة جيدة و كسب رضا الزبائن من خلال اشباع حاجياتهم و رغباتهم لكون الزبون مصدرًا مهمًا لتحقيق الربح،

و الزبون قيمة أجل تعزيز من والآليات الفعالة الطرق مختلف استخدام المؤسسات فعلى وبالتالي و للتعريف الإعلان القوي على الاعتماد و مناسبة بأسعار متميزة و فريدة منتجات تقديم و رضاه تحقيق الزبائن، ومن هنا طرحتنا إشكالية البحث التي دارت حول واقع أذهان في ترسيرها و خدماتها بأهم التوصل تم البحث فصول خلال تطبيق آليات تفعيل المزيج التسويقي في المؤسسات السياحية ومن التالية للنتائج:

#### نتائج الدراسة النظرية:

- السياحة هي انتقال الفرد من مكان إقامته إلى مكان آخر لمدة لا تقل عن 24 ساعة، بحيث لا تكون من أجل الإقامة الدائمة بل من أجل الثقافة أو الأعمال أو العلاج أو الترفيه وغيرها.
- المنتج السياحي منتج مركب من مجموعة من الخدمات والسلع التي تقدمها المؤسسات السياحية، حيث تعمل شركات السياحة والسفر على إعداد البرامج السياحية التي يقدمها وكيل السياحة والسفر من خلال مجموعة من الخدمات كبيع تذاكر السفر توفير تأشيرة السفر للبلد المزار إعداد الرحلات السياحية الفردية والجماعية وكذا الحجز في الفنادق والمطاعم وغيرها، وتقوم مؤسسات النقل المختلفة بإيصال السياح لبلد الزيارة، وكذا نقلهم إلى مختلف المرافق والموقع السياحية رفقة أدلة سياحيين مختصين حرصاً على تحقيق استمتاعهم وراحتهم.
- التسويق نشاط يقوم بالتعرف على الحاجات الإنسانية و المساعدة في إيجاد المنتجات المادية و الخدمات التي تشبع هذه الحاجات و العمل على تعريف وإقناع المستهلكين بالمنتجات و الخدمات المنتجة هذا فضلاً عن تحريك المنتجات و ضمان توصيلها للمستهلك و بالسعر المناسب مع قدراته و ضمان إشباعه.
- تتمتع الخدمات السياحية بجملة من الخصائص المميزة مثل الموسمية و تعدد جهات الانتاج، كما يعتبر التسويق السياحي من المحددات الأساسية لتنمية وتفعيل القطاع السياحي إذ يقوم بدراسة سلوك السائح و اكتشاف دوافعه و حاجاته و رغباته، وتحليل العناصر المهمة التي تؤثر في

إمكانيات السوق السياحي عرضا وطلا، أي الوصول إلى تصميم مزيج تسويقي متكملاً ومترابطاً، مكون من مجموعة الخدمات التي يطلبها السياح وتسعيرها بما يتلاءم مع إمكانياتهم وظروفهم وترويجها وتوزيعها وتقديمها من خلال أفراد مؤهلين بالاتصال المباشر مع العملاء وتقديم كافة المعلومات والتسهيلات التي يحتاجها العملاء من خلال مجموعة من العمليات والإجراءات في ظل توفر دليل مادي (بيئة مادية) مناسب وأدوات ووسائل مساعدة.

- وعند دراستنا لواقع تطبيق آليات تفعيل المزيج التسويقي في المؤسسات السياحية من خلال

مركب المعدنى حمام الشلالات توصلنا إلى ما يلي:

- إن مفهوم التسويق السياحي بعيد كل البعد عن إدارة و مسيري المركب، وإن طبق بعض أساليبه واستراتيجياته، وهذا ما يؤكّد الفرضية الأولى.

- يعاني المركب من قصر النظر التسويقي حيث يرى أنه الأفضل فلا يهتم بالمنافسين، لأنّه ومركب عمومي لديه تعاقبات مع بعض المؤسسات الحكومية مثل سونطراك، التربية، سونلغاز...إلخ

- ويعود تأخر مركب في تبني مفهوم التسويق الصحي و عدم تحمسه لتطبيقه لعدة أسباب يمكن ذكر بعضها فيما يلي:

▪ ضعف المنافسة على مستوى السوق السياحية؛

▪ غياب الوعي التسويقي لدى مسيري المركب .

- اهتمام المركب وسعيه لتطوير خدمة العلاج بأحدث الأجهزة على حساب الخدمات الأخرى.

- كما أظهرت الدراسة أن تسعير المنتجات و الخدمات السياحية لا يتلاءم مع جميع شرائح

السوق فمعظم تعاملات المركب مع أفراد تابعين للهيئات والشركات الحكومية ، ولعل هذا ما يفسر ارتفاع أسعارها لتغطية تكاليفها، وعدم اهتمامه بشرائح الأخرى وهذا ما ينفي الفرضية الثانية للدراسة.

- على الرغم من الدور الذي يلعبه المزيج الترويجي في إنجاح الإستراتيجية التسويقية للمنظمات، إلا أن المركب لا يحظى بالاهتمام الكافي أو أنه يكاد يكون معذوم إلا من خلال عملية البيع الشخصي والعلاقات العامة، على حساب عناصر المزيج الترويجي الأخرى، وهذا راجع إلى ضعف المنافسة. وهذا ما يؤكّد الفرضية الثالثة.

- يتم الاعتماد في توزيع المنتجات والخدمات السياحية في المركب حمام الشلال على التوزيع المباشر فقط، وهذا راجع إلى عدم اهتمامه بتوزيع هذه خدمة وهو ما يؤكد صحة الفرضية الرابعة.

- كما أظهرت الدراسة عدم اهتمام المركب بالعناصر المكملة للمزيج التسويقي الصحي ألا وهي الأفراد، العمليات، الدليل المادي، وهو ما يؤكد الفرضية الخامسة.

و على ضوء نتائج الدراسة التي تم التوصل إليها يمكن وضع مجموعة من الاقتراحات تتلخص فيما يلي:

- ضرورة تبني المنظمات السياحية أساس المفهوم التسويقي الحديث و المستند إلى الأساليب العلمية؛

- ضرورة التزام الإدارة العليا في المنظمات السياحية وإيمانها بوظيفة التسويق، و العمل على جعل تلك الوظيفة مسؤولة جميع العاملين في المنظمة جنبا إلى جنب، من خلال الملتقىات والمحاضرات والتدريب والتطوير، فضلا عن ضرورة اهتمام تلك الإدارات بدراسة حاجات الزبائن ورغباتهم وعدها أساساً مهماً في وضع التصاميم الخاصة بخدمات المركب و طرق تقديمها؛

- ضرورة دراسة السوق والسياسات المنتهجة من قبل المنافسين؛

- رفع مستوى الخدمات السياحية التي يقدمها المركب بمواكبتها للتطور التكنولوجي بشكل مستمر.

- بناء مزيج ترويجي فعال من خلال التركيز على الترويج من خلال الوسائل التي تتصل مباشرة بالعميل عن طريق الصحف، الإذاعة، التلفزيون؛ والتعريف بموقع المركب عبر هذه الوسائل؛  
- تصميم إعلانات واضحة وكذلك استخدام الشعارات جذابة يصممها خبراء متخصصون وشركات إعلان، وتحصيص ميزانية الإعلان؛

- ايجاد طرق وأساليب جديدة للتعاون مع الشركات السياحية العالمية، وتأسيس مراكز في بعض المدن الكبرى مثل باريس، لندن، مدريد، بكين) تقوم بأعمال الدعاية السياحة للمركب؛  
- إعطاء أهمية أكبر لعنصر التسويق وتوفير عروض لجميع شرائح السوق المستهدف؛

- ينبغي إتباع أكثر من طريقة في التسويق تسويقاً والابتعاد عن التمسك بطريقة واحدة؛

- ينبغي الاهتمام بإتباع سياسات تسويقية مساعدة في التسويق لغرض تحفيز المجتمع السياحي وتحقيق زيادة في المبيعات؛
- استثمار التقدم الفاعل الحاصل بين سياسة التسويق المتبعة في تعزيز عملية تسويق الخدمات السياحية؛
- العمل على الاهتمام بقنوات التوزيع لما لها من أثر في تسهيل وصول الخدمة للعميل من خلال:
  - تحسين هيكلة توزيع الموظفين في المكاتب الامامية وزيادة عددهم؛
  - الإعتماد على التوزيع الغير مباشر.
- إعطاء أهمية أكبر للعنصر البشري (الأفراد) من خلال:
  - تنمية مهارات وقدرات الموظفين وتنميتها باستمرار لتحقيق مستوى أداء متميز وجودة عالية في عملية تقديم الخدمة؛
  - ضرورة قيام الوكالة بتقديم حواجز معنوية ومادية للموظفين لرفع كفاءتهم العملية في المجال السياحي.
- إعطاء أهمية أكبر لعنصر الدليل المادي من خلال:
  - الاهتمام بتحسين ديكورات وأثاث الوكالة وتوفير أماكن انتظار مريحة وتتوفر على وسائل لتجنب الملل
  - إعطاء أهمية أكبر لعنصر عملية تقديم الخدمة من خلال:
    - الاستجابة السريعة في تلبية مطالب العملاء، كعامل مؤثر في جودة عملية تقديم الخدمة السياحية؛
    - استطلاع آراء العملاء من الخدمة المقدمة وعملية تقديمها والعمل على تحسينها باستمرار.

و ما نؤكد عليه هو أن ممارسة التسويق السياحي وتطبيق آلياته أصبحت ضرورة حتمية من قبل المنظمات السياحية، ورغم عدم وجود اهتمام كبير بهذه الممارسة في الوقت الحالي، إلا أنه مع تزايد حدة المنافسة مستقبلاً سيكون الأمر غير ذلك.

**أفاق الدراسة:**

بحكم الدراسة التي تم معالجتها يكمن للمهتمين بمجال التسويق في المؤسسات السياحية،  
مواصلة البحث من خلال التطرق لأحد المواضيع التالية:

- دور بحوث التسويق في وتطوير الخدمات السياحية؛
- أهمية المزيج التسويقي في بناء الثقافة السياحية؛
- تسويق الصورة السياحية للمنتج الجزائري

❖ المراجع باللغة العربية

- 1) آسيا محمد الأنصاري، إبراهيم خالد عواد، إدارة المنشآت السياحية، دار صفاء للنشر والتوزيع، طبعة 1، عمان، الأردن، 2002.
- 2) أحمد الطاهر عبد الرحيم، تسويق الخدمات السياحية، دار الوفاء لدنيا الطباعة والنشر، الإسكندرية، 2012.
- 3) البكري فؤاده عبد المنعم، التسويق السياحي وتحطيط الحملات الترويجية في عصر التكنولوجيا الاتصالات، القاهرة، مصر، 2007.
- 4) حجاب محمد منير، الإعلام السياحي، دار الفكر للنشر والتوزيع، طبعة أولى، قاهرة، مصر، 2002.
- 5) الحديد إبراهيم سماويل، إدارة التسويق السياحي، دار الإعصار العلمي، عمان، الأردن، 2009.
- 6) حسنين جليلة حسن، اقتصاديات السياحة، منشورات جامعة الإسكندرية، مصر، 2003.
- 7) الحوري مثنى طه، الدباغ إسماعيل محمد علي، مبادئ السفر و السياحة، الطبعة الأولى، مؤسسة الوراق، عمان، الأردن، 2001.
- 8) الحوري مثنى طه، الدباغ إسماعيل، مبادئ السفر والسياحة، مؤسسة الوراق، عمان، أردن، 2001.
- 9) الزعبي علي فلاح، التسويق السياحي والفندقي، دار الميسرة للنشر والتوزيع والطباعة، الطبعة الأولى، عمان، الأردن، 2013.
- 10) زوكة محمد خميس، صناعة السياحة من المنظور الجغرافي، دار المعرفة الجامعية، الطبعة الثانية، مصر، الإسكندرية، 1995.
- 11) السرابي علاء حسين وآخرون، التسويق والمبيعات السياحية والفندقية، دار الجريير للنشر والتوزيع، عمان، الأردن، 2011.
- 12) السعدي عصام حسن، إدارة مكاتب وشركات وكلاع السياحة والسفر، دار الرأية للنشر والتوزيع، عمان، الأردن، 2009.
- 13) الصحن محمد فريد، التسويق مفاهيم واستراتيجيات، الدار الجامعية، الإسكندرية، 1998.
- 14) الصحن، محمد فريد مبادئ التسويق \_ المبادئ والتطبيق، الدار الجامعية للنشر والتوزيع، الإسكندرية، مصر، 1995.
- 15) الصعيمدي محمد جاسم، العلاق بشير عباس، مبادئ التسويق، دار المناهل للنشر، طبعة 1، عمان، الأردن، 2006.
- 16) الضمور هاني حامد، تسويق الخدمات، دار وائل للنشر، عمان، الأردن، 2002.
- 17) الطائي حميد عبد النبي، التسويق السياحي مدخل استراتيجي، مؤسسة الوراق للنشر والتوزيع، عمان، الأردن، 2004.
- 18) الطائي حميد عبد النبي، مدخل الى إدارة الفنادق، الوراق للنشر والتوزيع، عمان، الأردن، 2006.

- (19) الطائي حميد عبد النبي، **مدخل للسياحة والسفر والطيران**، مؤسسة الوارق للنشر، طبعة 1، عمان، الأردن، 2003.
- (20) الطائي حميد، **أصول صناعة السياحة**، مؤسسة الوارق للنشر، عمان، الأردن، 2001.
- (21) الطائي حميد، **المفهوم المجتمعي للتسويق في صناعة السياحة**، الملتقى الأول للتسويق في الوطن العربي- الواقع وآفاق التطوير، الشارقة، الإمارات العربية المتحدة، 15-16 اكتوبر 2002.
- (22) الطائي محمد، **إدارة الفنادق والسياحة**، دار كنوز المعرفة العلمية، عمان، الأردن، 2007.
- (23) طارق طه أحمد، **إدارة الفنادق مدخل معاصر**، منشأة المعرفة، طبعة 2، 2002.
- (24) عبودي زيد منير، **إدارة المنشآت السياحية والفندقية**، دار الرایة للنشر والتوزيع، طبعة 1، عمان، الأردن، 2008.
- (25) عصام حسن السعدي، **الدلالة والإرشاد السياحي**، دار الرایة للنشر والتوزيع، طبعة 1، عمان، الأردن، 2009.
- (26) الفاعوري أسامة صبحي، **الإرشاد السياحي: ما بين النظرية والتطبيق**، مؤسسة الوارق للنشر والتوزيع، عمان، الأردن، 2006.
- (27) الكحلبي ياسين، **إدارة الفنادق والقرى السياحية**، دار الوفاء للطباعة والنشر والتوزيع، طبعة الأولى، الإسكندرية، مصر، 1999.
- (28) كواش خالد، **أهمية السياحة في ظل التحولات الاقتصادية حالة الجزائر**، أطروحة دكتوراه، جامعة الجزائر، 2004.
- (29) كورنيل فريد، **تسويق الخدمات**، دار كنوز المعرفة العلمية للنشر والتوزيع، طبعة 1، عمان، الأردن، 2008.
- (30) ماهر أحمد، أبو قحف عبد السلام، **تنظيم و إدارة المنشآت السياحية والفندقية**، الطبعة الثانية، المكتب العربي الحديث، مصر، 1999.
- (31) ماهر عبد العزيز، **صناعة السياحة**، دار زهران للنشر، عمان، اردن، 2008.
- (32) مخلوفي عبد السلام، **دور السياحة في التنمية المحلية، الملتقى الدولي حول الواقع ومستقبل الصناعات التقليدية في الجزائر**، دار الثقافة، بشار، 2003.
- (33) مقابلة احمد، **صناعة السياحة**، دار كنوز المعرفة العلمية للنشر والتوزيع، عمان، الأردن، 2007.
- (34) الملکاوي عمر جوابرة، **مبادئ التسويق السياحي والفندي**، مؤسسة الوارق للنشر والتوزيع، الطبعة 1، عمان، الأردن.
- (35) منجي إيمان محمد، **المدخل الأساسية لدراسة السياحة الحديثة**، دون ناشر، القاهرة، مصر، 2005.
- (36) نعيم الطاهر، سراب إلياس، **مبادئ السياحة**، الطبعة الثانية، دار المسيرة، الأردن، 2007.

(37) هدير عبد القادر، التسويق السياحي ودوره في ترقية الخدمات السياحية، اطروحة دكتوراه كية العلوم الاقتصادية وعلوم التسيير، جامعة الجزائر، 2010-2011.

❖ المجلات العلمية

(1) عبد السميح صبري، الأسس العلمية للتسويق السياحي والفندقي وتجارب بعض الدول، مجلة جغرافيا المغرب.

(2) فراح رشيد، دور التسويق السياحي في دعم التنمية السياحية والحد من أزمات القطاع السياحي، أبحاث لاقتصادية وإدارية، العدد 12 ديسمبر 2012، المركز الجامعي البويرة، الجزائر

(3) معراج هواري، جردات محمد سلمان، السياحة وأثرها على التنمية الاقتصادية العالمية، حالة الاقتصاد الجزائري، كلية الباحث، مجلة الحقوق و العلوم الاقتصادية، العدد 03 ، ورقلة، 2005.

❖ المذكرات والرسائل العلمية

(1) بو عكريف زهير، التسويق السياحي ودوره في تفعيل قطاع السياحة، مذكرة ماجستير، كلية علوم تجارية، جامعة قسنطينة، 2011.

(2) ثيلالي أميرة، واقع سياسة التوبيخ في المؤسسة السياحية، مذكرة ماستر، كلية العلو الاقتصادية وعلو التسيير، جامعة 20 أوت 1955 سكيكدة، 2013-2014.

(3) الجيلالي بهاز، مساهمة القطاع السياحي في تحقيق التنمية المستدامة، مذكرة ماجستير، كلية الحقوق والعلوم الاقتصادية، تخصص اقتصاد وتسيير البيئة، جامعة قاصدي مرابح ورقلة، 2008

(4) حميد عبد النبي، التسويق السياحي والفندقي، كلية الادارة والاقتصاد، الجامعة المستنصرية، بغداد، العراق، 1989.

(5) درويش ريان، الاستثمارات السياحية في الاردن، مذكرة ماجستير، كلية العلوم الاقتصادية وعلوم التسيير، جامعة الجزائر، 1996.

(6) دماد نوال، الاستراتيجية التسويقية وإسهاماتها في تسويق السياحة الداخلية، رسالة ماجستير، جامعة الجزائر، 2010.

(7) زايد مراد، السياحة كصناعة في الاقتصاد الوطني، حالة الجزائر، الملتقى الدولي حول "اقتصاديات السياحة ودورها في التنمية المستدامة، كلية العلوم الاقتصادية و التجارية و علوم التسيير، جامعة محمد خيضر بسكرة، يومي 10/09 مارس 2010 .

(8) سكاف منال الصافية، تسويق الخدمات السياحية ودوره في التنمية المحلية-حالة بسكرة، مذكرة ماجستير، كلية العلوم الاقتصادية، تخصص مالية واقتصاد دولي، جامعة محمد خيضر، بسكرة، الجزائر، دفعة 2014-2015.

(9) عيساني عامر، الأهمية الاقتصادية لتنمية السياحية المستدامة - حالة الجزائر، أطروحة دكتوراه علوم، تخصص تسيير المؤسسات قسم علوم التسيير، كلية العلوم الاقتصادية وعلوم التسيير، جامعة الحاج لخضر - باتنة، دفعة(2009-2010).

**المراجع باللغة الأجنبية**

- 1) Christopher Lovelock, Jochen Wirtz, **Denis Lapert, Marketing des services**, Pearson education, Paris, 5ème édition, 2004.
- 2) PY PIERRE, **le tourisme un phénomène économique** , édition documentation, Française, 1996.
- 3) Alain Mespeler et pierre bloc duraffour , **le tourisme dans le monde** , 4éme édition, Bréal, France, 2000.
- 4) Corinne Bureaux et Emmanuel, **Droite et Organisation du Tourisme en France**, Edition LICET1995.
- 5) Graham Dann , **The Sociologie Of Tourisme**, European Origines And Développement Enerland Gruon Publishing London, 2009.

فَلَمَّا مَرَقَ

الملحق رقم(1)

جامعة قالمة 08 ماي 1945

كلية العلوم الاقتصادية و التجارية و علوم التسيير

قسم العلوم التجارية

أسئلة مقابلة حول:

واقع تطبيق آليات تفعيل المزيج التسويقي في المركب المعدني حمام الشلالة

إشراف الأستاذ:

إعداد الطالبة :

احسن بوصيد

خولة مناصرية

في إطار التحضير لإنجاز نيل مذكرة ماستر في العلوم التجارية تخصص تقنيات البيع والعلاقة مع الزبون، بعنوان آليات تفعيل المزيج التسويقي في المؤسسات السياحية، أرجو تفضلكم بتخصيص جزء من وقتكم الثمين للإجابة على الأسئلة التالية التي تدخل ضمن إطار البحث، مع التأكيد بأن معلومات وأجبوبة المقابلة سوف تستخدم لأغراض البحث العلمي المذكور، و ستكون موضوع السرية التامة.

و تقبلوا مني أسمى عبارات الشكر و الاحترام...

1- التعريف بالمركب:

نبذة تاريخية عن المركب

أهداف المركب

التنظيم بالمركب

## 2-المزيج التسويقي للمركب

- ما هي الخدمات التي يقدمها المركب
- على أي أساس يتم تطوير و تنويع الخدمات لديكم؟
- هل تعتمدون على أجهزة حديثة في تقديم الخدمات ؟
- هل تسعون إلى تقديم خدمات جديدة تميزكم عن باقي المركبات؟
- ما هي السياسات التسعيرية المتبعة لديكم؟
- هل تستخدمون طريقة التكاليف أو السعر السائد في السوق؟ أو لديكم أسعار خاصة؟
- في طريقة التكاليف كيف تكون طريقة حساب لديكم؟
- ماهي سياسة التوزيع المتبعة لديكم
- هل تعتمدون على سياسة الترويج لتحقيق أهدافكم المسطرة
- ما هي عناصر المزيج الترويجي لديكم؟
- هل تعتمدون على الإشهار و الإعلان و الوسائل السمعية والبصرية للتعرف بخدماتكم  
المقدمة؟
- ماذا عن العلاقات العامة؟ وما دورها بالنسبة لديكم؟
- هل تسعون إلى جلب أمهر الأطباء أصحاب السمعة و الكفاءة العالية؟
- بالنسبة لباقي العمال فنيين، إداريين، تقنيين ...كيف يكون اختيارهم وعلى أي أساس؟
- هل ترون أن شكل و هندام الأفراد وطريقة تعاملهم لها دور في نجاح أو تحقيق أهداف  
المركب؟
- على أي أساس تم اختيار الألوان و الأناث و الديكور؟
- مدى حداة الأجهزة المستخدمة في العلاج و التشخيص؟
- كيف تتم عملية الخدمة؟

الملحق رقم(2)



## ملخص الدراسة

تناولت هذه الدراسة موضوع واقع تطبيق آليات تفعيل المزيج التسويقي في المؤسسات السياحية، حيث تستمد هذه الدراسة أهميتها لارتباطها بقطاع الخدمات السياحية في ظل المتغيرات التي يشهدها القطاع السياحي الجزائري ودوره في تحقيق التنمية .

حيث تضمنت الدراسة النظرية التحولات التي عرفتها السياحة من خلال تاريخها الذي لازم البشر منذ الأزل وقمنا بتسلیط الضوء على المفاهيم الأساسية المتعلقة بصناعة السياحة وأهمها السياحة والسائح، وكذا إبراز مقوماتها، أنواعها وأهميتها بالإضافة إلى توضیح مفهوم التسويق السياحي وخصائصه وأهميته بالنسبة لقطاع السياحة في تحقيق أهدافها، كما تم التطرق بالتفصیل لاستراتيجیات المزيج التسويقي السياحي، وفي الجانب التطبيقي لدراسة واقع تطبيق آليات تفعيل المزيج التسويقي في المركب المعدنی حمام الشلالات، وذلك من خلال المعاينة والملحوظة الميدانية وتحليل أسئلة المقابلات حول عناصر المزيج التسويقي الصحي موجهة للمسؤولين والمسيرين داخل المصحة ، مقارنة ما هو موجود في أرض الواقع بالأسس والمفاهيم العلمية للتسويق السياحي.

الكلمات الافتتاحية:

السياحة، تسويق سياحي، آليات تفعيل المزيج التسويقي، والمؤسسة السياحية

## RÉSUMÉ DE L'ÉTUDE

Cette étude a abordé la question de la réalité de l'application du marketing mix dans l'activation des entreprises du tourisme, où cette étude est importante pour le tourisme lié au secteur des services à la lumière des changements qui ont lieu dans le secteur du tourisme algérien et son rôle dans la réalisation des mécanismes de développement

En théorie, l'étude comprenait des changements qui ont défini le tourisme à travers son histoire, Qu'elle a été associée à des êtres humains depuis des temps immémoriaux et nous avons mis en évidence les concepts de base liés à l'industrie du tourisme et le tourisme le plus important et les touristes, tout en soulignant ses composantes، les types et l'importance en plus de clarifier le concept de marketing touristique et de ses caractéristiques et son importance pour le secteur du tourisme dans la réalisation de ses objectifs، comme cela a été

discuté en détail les stratégies du marketing mix du tourisme, et du côté pratique pour étudier la réalité de l'application du marketing mix dans l'activation du grâce à BAIN DE MÉTAL COMPOSITE MÉCANISMES SHALLALEH l'échantillonnage et l'observation sur terrain et l'analyse des interviews, des questions sur les éléments du mix marketing destinés aux responsables de la santé et les gestionnaires à l'intérieur de la clinique, par rapport à ce qui est dans les fondations du sol et des concepts scientifiques de marketing touristique

## LES MOTS D'OUVERTURE ;

Tourisme, marketing du tourisme, des mécanismes d'activation du marketing mix, et de l'organisation touristique